



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ  
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τμήμα Υποστήριξης  
Πολιτικών Οργάνων  
Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου

Ταχ. Δ/ση: Δεκελείας 97  
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

Πληροφορίες: Πλέσσας Κων/νος  
Τηλ.: 213-2049085-086, 213-2049000  
FAX: 213-2049006

E-mail: [epitropes@neafiladelfeia.gr](mailto:epitropes@neafiladelfeia.gr)  
[haramarag@yahoo.com](mailto:haramarag@yahoo.com)

Αρ. Απόφασης: **181/2019**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **22470/26-7-2019**

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της από **24.7.2019** τακτικής Συνεδρίασης Νο. **12/2019** του Δ.Σ. του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, στην οποία ψηφίστηκε το παρακάτω θέμα:

**ΘΕΜΑ:** «Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου "Ολοκληρωμένη παρέμβαση εξοικονόμησης ενέργειας στις κτιριακές εγκαταστάσεις της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας"»

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια Συνεδρίαση στην κλειστή αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Ενιαίου Λυκείου Ν.Φιλαδέλφειας «Μίλτος Κουντουράς» (Θεσσαλονίκης και Λαχανά), σήμερα στις **24.7.2019**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **9 μ.μ.**, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 21399/19-7-2019 έγγραφη πρόσκληση (Αρ. Πρόσκλησης **12/2019**) της Προέδρου αυτού κ. Γεωργίας Χαραμαρά, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε νομίμως με αποδεικτικό σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο και στους Προέδρους των Συμβουλίων των δύο Δημοτικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα Καλλικράτης»).

Ο Δήμαρχος : **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**

Η Πρόεδρος : **ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ**

Ο Γραμματέας : **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΥΒΗΣ**

(σε αντικατάσταση του απουσιάζοντος Γραμματέα του Δ.Σ. κ. Ελευθέριου Πλάτανου).

## **ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

- |                          |                        |                           |
|--------------------------|------------------------|---------------------------|
| 1. ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ    | 11. ΤΑΒΛΑΡΙΔΗΣ         | 22. ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ   |
| 2. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ    | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ             | 23. ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  |
| 3. ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ     | 12. ΚΑΠΟΥΑ-            | 24. ΚΟΝΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ      |
| 4. ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ        | ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ          | 25. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| ΧΡΗΣΤΟΣ-ΕΥΛΟΓΙΟΣ         | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ            | 26. ΝΤΑΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  |
| 5. ΡΟΚΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ       | 13. ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ      | 27. ΓΑΪΤΑΝΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ    |
| 6. ΚΑΛΥΒΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ      | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ           | ΕΥΤΥΧΙΑ                   |
| 7. ΧΑΡΑΜΑΡΑ ΓΕΩΡΓΙΑ      | 14. ΚΟΥΡΕΜΕΝΟΣ         | 28. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ      |
| 8. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  | ΛΑΜΠΡΟΣ                | 29. ΑΓΑΓΙΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ    |
| 9. ΑΝΕΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 15. ΚΑΨΑΛΗΣ            | 30. ΣΙΩΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ       |
| 10. ΑΓΓΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ      | ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ            | 31. ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ      |
|                          | 16. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΑΝΑΗ    | 32. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ-ΚΑΡΚΑΝΗ    |
|                          | 17. ΓΕΩΡΓΑΚΑ ΔΕΣΠΟΙΝΑ  | ΑΝΤΩΝΙΑ                   |
|                          | 18. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ         | 33. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  |
|                          | ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ             |                           |
|                          | 19. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ       |                           |
|                          | ΙΩΑΝΝΗΣ                |                           |
|                          | 20. ΚΟΠΕΛΟΥΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |                           |
|                          | 21. ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |                           |

Στην τακτική Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ Διοικητικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ήταν **17** παρόντες και **16** απόντες, ως ακολούθως:

### **ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**Καλαμπόκης Ιωάννης**  
**Ανανιάδης Νικόλαος**  
**Παπαλουκά Ευτυχία**

**Καλύβης Γεώργιος**  
**Χαραμαρά Γεωργία**  
**Μανωλεδάκης Θεόδωρος**  
**Ανεμογιάννης Γεώργιος**  
**Ταβλαρίδης Παναγιώτης**

**Χατζηγεωργίου Κωνσταντίνος**  
**Κουρεμένος Λάμπρος**  
**Καψάλης Παντελεήμων**  
**Εμμανουήλ Δανάη**  
**Γεωργακά Δέσποινα**  
**Κοπελούσος Χρήστος**

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

**Αγγελής Χρήστος**  
**Γεωργαμλής Λύσσανδρος**  
**Τομπούλογλου Ιωάννης**  
**Αράπογλου Γεώργιος**  
**Πλάτανος Ελευθέριος**  
**Κανταρέλης Δημήτριος**  
**Παπανικολάου Νικόλαος**  
**Γαϊτανά-Αποστολάκη Ευτυχία**  
**Κουτσάκης Μιχαήλ**  
**Σιώρης Νικόλαος**  
**Αναγνώστου – Καρκάνη Αντωνία**  
**Αντωναρόπουλος Χρήστος – Ευλόγιος**  
**Ρόκου Χαρίκλεια**  
**Κάπουα-Τριανταφύλλου Κωνσταντίνα**  
**Αγαγιώτου Βασιλική**  
**Γκούμα Δανάη-Εύα**

**Κόντος Απόστολος  
Ντάτσης Κωνσταντίνος  
Παπακώστας Βασίλειος**

Σημειώνεται ότι στην Συνεδρίαση ήταν **παρόντες** τόσο η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας **κα Δημήτρα Αθανασίου**, όσο και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας **κ. Γεώργιος Κατερίνης**.

**Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :**

- Ο κ. Β.Παπακώστας αποχώρησε από τη Συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 6<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

**Απουσίες :**

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χ.Αγγελής, Χ.Ε.Αντωνρόπουλος, Κ.Κάπουα-Τριανταφύλλου και Χ.Ρόκου απουσίαζαν δικαιολογημένα, έχοντας ενημερώσει σχετικά την κ. Πρόεδρο του Δ.Σ..

Η κ. Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής τακτικής δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου στο **16<sup>ο</sup>** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε η Πρόεδρος του Δ.Σ. και την συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν σε κάθε θέμα της Η.Δ.

**16<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ Η.Δ.**

Η κ. Πρόεδρος εισηγούμενη το **16<sup>ο</sup>** Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση το υπ' αριθμ. πρωτ. 20971/16-7-2019 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κύριε Δήμαρχε,  
Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου «Ολοκληρωμένη παρέμβαση εξοικονόμησης ενέργειας στις κτιριακές εγκαταστάσεις της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας».

**ΣΧΕΤΙΚΟ:** Η υπ'αρ.18/2018 απόφαση Δ.Σ. περί έγκρισης πρακτικού κλήρωσης και συγκρότηση επιτροπής οριστικής παραλαβής του έργου.

Κυρία Πρόεδρε,

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού σας υποβάλλουμε το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου «Ολοκληρωμένη παρέμβαση εξοικονόμησης ενέργειας στις κτιριακές εγκαταστάσεις της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας» και παρακαλούμε όπως σε πρώτη προσηχή συνεδρίαση του Δ.Σ. εισάγεται το θέμα για λήψη σχετικής έγκρισης σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3669/08.

Για ενημέρωση του Δ.Σ. σας γνωρίζουμε ότι:

- Το εν θέματι έργο χρηματοδοτήθηκε σύμφωνα με τη υπ'αριθμ.ΦΒ1/Ε5.5/15206/665/17-07-2012 απόφαση Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ένταξης της πράξης με τίτλο «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ» (Σ.Α.Ε. 061/8, κωδ. ΠΔΕ:.2012ΣΕ06180104), η οποία συγχρηματοδοτείται από εθνικούς πόρους και από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) (15% από εθνικούς και 85% από κοινοτικούς πόρους) στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας «03» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ».

Το έργο παρελήφθη οριστικά στις 15-07-2019 από την επιτροπή παραλαβής που ορίστηκε για αυτό με την υπ' αρ. 18/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. (ΑΔΑ: 6ΤΞΚ46ΜΩ0Ι-Δ2Τ ), τελικής δαπάνης 191.154,60€.

Η ανωτέρω απόφαση κρίνεται επείγουσα καθώς απαιτείται η έγκριση του πρωτοκόλλου της οριστικής παραλαβής του εν θέματι έργου προκειμένου να ολοκληρωθεί και να κλείσει ο φάκελος του έργου στο ΕΤΠΑ και να επιστραφεί στον ανάδοχο εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες που απαιτούνται προς άλλες αρμόδιες υπηρεσίες (ΙΚΑ , Εφορία κ.λ.π.).

Ακολουθώς τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης η κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα ως εισάγεται σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος.

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την υποβληθείσα εισήγηση, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και :

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 και 5 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»)
- Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3669/08
- Την αριθ. 18/2018 απόφαση Δ.Σ.

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** το πρωτόκολλο **οριστικής** παραλαβής του έργου «**Ολοκληρωμένη παρέμβαση εξοικονόμησης ενέργειας στις κτιριακές εγκαταστάσεις της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας**», ως αυτό επισυνάπτεται στην παρούσα.

Επισημαίνεται ότι:

- Το εν θέματι έργο χρηματοδοτήθηκε σύμφωνα με τη υπ'αριθμ.ΦΒ1/Ε5.5/15206/665/17-07-2012 απόφαση Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ένταξης της πράξης με τίτλο «**ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ**» (Σ.Α.Ε. 061/8, κωδ. ΠΔΕ:.2012ΣΕ06180104), η οποία συγχρηματοδοτείται από εθνικούς πόρους και από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) (15% από εθνικούς και 85% από κοινοτικούς πόρους) στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας «03» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ».

Το έργο παρελήφθη οριστικά στις 15-07-2019 από την επιτροπή παραλαβής που ορίστηκε για αυτό με την υπ' αρ. 18/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. (ΑΔΑ: 6ΤΞΚ46ΜΩ0Ι-Δ2Τ ), τελικής δαπάνης 191.154,60€.

Η παρούσα απόφαση κρίνεται επείγουσα καθώς απαιτείται η έγκριση του πρωτοκόλλου της οριστικής παραλαβής του εν θέματι έργου προκειμένου να ολοκληρωθεί και να κλείσει ο φάκελος του έργου στο ΕΤΠΑ και να επιστραφεί στον ανάδοχο εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες που απαιτούνται προς άλλες αρμόδιες υπηρεσίες (ΙΚΑ , Εφορία κ.λ.π.).

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 181/2019.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΑΣΚΗΣΑΣ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΥΒΗΣ**

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Καλαμπόκης Ιωάννης  
Ανανιάδης Νικόλαος  
Παπαλουκά Ευτυχία  
Μανωλεδάκης Θεόδωρος  
Ανεμογιάννης Γεώργιος  
Ταβλαρίδης Παναγιώτης  
Χατζηγεωργίου Κωνσταντίνος  
Κουρεμένος Λάμπρος  
Καψάλης Παντελεήμων  
Εμμανουήλ Δανάη  
Γεωργακά Δέσποινα  
Κοπελούσος Χρήστος  
Κόντος Απόστολος  
Ντάτσης Κωνσταντίνος

Ακριβές Αντίγραφο

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως  
Αρχείου-Πρωτοκόλλου

**ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ**

Λεβαντή Εμμανολία

**Εσωτερική Διανομή:**

- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών/Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων

**Συνημμένο:** Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ.Δ/ση : Αχαρνών 464 & Αγ. Αναργύρων  
Νέα Χαλκηδόνα, Τ.Κ. 143 43

**ΕΡΓΟ : ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΙΣ  
ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ  
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ**

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΕΠΑΚΡΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

**ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ :** Κολοβού Εύα, Πολιτικός Μηχανικός  
Ασημάκης Παναγιώτης, Μηχανολόγος Μηχανικός

**ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ.Δ/ση : Αχαρνών 464 & Αγ. Αναργύρων  
Νέα Χαλκηδόνα, Τ.Κ. 143 43

**ΕΡΓΟ : ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΙΣ  
ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ  
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ**

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΕΠΑΚΡΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

**ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ :** Κολοβού Εύα, Πολιτικός Μηχανικός  
Ασημάκης Παναγιώτης, Μηχανολόγος Μηχανικός

**ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

των εκτελεσμένων εργασιών του έργου **«Ολοκληρωμένη παρέμβαση  
εξοικονόμησης ενέργειας στις κτιριακές εγκαταστάσεις της δημοτικής  
ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας»**

Οι υπογράφωντες:

1. Καμάρα Δήμητρα, ως Πρόεδρος,
2. Κλεάνθη Μερσίνα ως Μέλος και
3. Κουτσάκης Μιχαήλ, ως Μέλος

που αποτελούν την Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής του ως άνω έργου που ορίστηκε με την αριθμ. 18/2018 (αριθμ.πρωτ.2377/24-01-18) Απόφαση Δ.Σ. , πήγαμε την ημέρα Δευτέρα 15/07/2019 στον τόπο του έργου, παρουσία των επιβλεπόντων μηχανικών του έργου κας Κολοβού Εύας και κου Ασημάκη Παναγιώτη, προκειμένου να διενεργηθεί η παραλαβή των εκτελεσμένων εργασιών για την κατασκευή του έργου **«Ολοκληρωμένη παρέμβαση εξοικονόμησης ενέργειας στις κτιριακές εγκαταστάσεις της δημοτικής ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας»** και αφού λάβαμε υπόψη τα παρακάτω:



## Α. Ιστορικό

- **Η Α.Μ. 126/2014 οικονομοτεχνική μελέτη που συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τ.Υ. του Δήμου, υπογεγραμμένη και θεωρημένη αρμοδίως.**
- Η υπ'αριθμ.ΦΒ1/Ε5.5/15206/665/17-07-2012 απόφαση Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ένταξης της πράξης με τίτλο «**ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ**» (Σ.Α.Ε. 061/8, κωδ. ΠΔΕ:.2012ΣΕ06180104), η οποία συγχρηματοδοτείται από εθνικούς πόρους και από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) (15% από εθνικούς και 85% από κοινοτικούς πόρους) στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας «03» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ».
- **Η υπ'αριθμ.219/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ένταξης του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ» στο πρόγραμμα εκτελεστέων έργων του Δήμου, έτους 2015.**
- **Η υπ'αριθμ.234/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Προϋπολογισμού του Δήμου, στον οποίο προβλεπόταν πίστωση υπό τον Κ.Α. 02. 30.7341.006 για το έργο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ» στον οποίο προβλεπόταν πίστωση υπό τον Κ.Α. 02. 30.7341.006.**
- Η υπ'αριθμ.180/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί της αποδοχής της επιχορήγησης για τη χρηματοδότηση του έργου.
- Η υπ'αριθμ.25/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί «Έγκριση δαπανών και διάθεσης σχετικών πιστώσεων».
- Η υπ'αριθμ.202/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισης των όρων δημοπράτησης του έργου «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ** », ψήφισης πίστωσης και ορισμού επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού.
- Το άρθρο 16 της εγκεκριμένης με την υπ'αριθμ.201/2014 Απόφαση Ο.Ε. Διακήρυξη, σύμφωνα με το οποίο προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10) του ολικού ποσού της σύμβασης ( χωρίς αναθεωρήσεις και ΦΠΑ) έναντι ισόποσης εγγυητικής επιστολής προκαταβολής.
- Η υπ'αριθμ.4/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το υπ'αριθμ.πρωτ.22734/30.12.2014 Πρακτικό Διενέργειας Διαγωνισμού του έργου «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ».** Με την ίδια απόφαση εγκρίθηκε η κατακύρωση του αποτελέσματος της Δημοπρασίας του έργου στην εταιρία **ΕΠΑΚΡΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**, η οποία κηρύσσεται προσωρινός μειοδότης με μέση έκπτωση 51,00%, επιφυλασσομένων των διατάξεων του άρθρου 27 του Ν. 3669/2008 (ΚΔΕ), σύμφωνα με το άρθρο 4 της διακήρυξης..

- Η υπ'αριθμ.πρωτ.5876/3404/20-02-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης για έλεγχο νομιμότητας της υπ'αριθμ.4/2015 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος, που αφορά στην έγκριση πρακτικών επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού και κατακύρωσης αποτελέσματος δημοπρασίας του έργου **«ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΙΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ».**
- Η υπ'αριθμ.30/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία αποφασίστηκε η έγκριση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού κατόπιν προσκόμισης και ελέγχου των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών, σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 2 του Ν.3669/2008 και κατακύρωση του έργου στην εταιρία «ΕΠΑΚΡΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»
- Το υπ' αριθμόν 4311 συμφωνητικό με ημερομηνία υπογραφής 09/03/2015
- Το συνολικό τίμημα σύμφωνα με τη σύμβαση είναι :

Άθροισμα δαπάνης εργασιών	:	135.063,12€
Δαπάνη για απρόβλεπτα (15%)	:	20.259,47€
<hr/>		
Πρόβλεψη αναθεώρησης	:	5.577,17€
Συνολική δαπάνη έργου χωρίς ΦΠΑ:		160.899,76€
Δαπάνη Φ.Π.Α. 23%	:	37.006,94€
<hr/>		
<b>ΟΛΙΚΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ:</b>		<b>197.906,70€</b>

- Η υπ'αριθμ.227/2015 Απόφαση του Δ.Σ. έγκρισης του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ και του 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου.
- Η υπ'αριθμ.225/2015 Απόφαση του Δ.Σ. με την οποία εγκρίθηκε η παράταση το έργου μέχρι 30-11-2015.
- Η υπ'αριθμ.πρωτ.2136/26-11-2015 Διατύπωση Σύμφωνης Γνώμης (υπό προϋποθέσεις) της Διαχειριστικής Αρχής περί παράτασης του έργου μέχρι 18-12-2015.
- Η υπ'αριθμ.276/2015 Απόφαση του Δ.Σ. με την οποία εγκρίθηκε η παράταση το έργου μέχρι 18-12-2015.
- Η υπ'αριθμ.πρωτ.2324/10-12-2015 Διατύπωση Σύμφωνης Γνώμης (υπό προϋποθέσεις) της Διαχειριστικής Αρχής περί έγκρισης του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ.
- Η υπ'αριθμ.πρωτ. 26381/23-12-2015 (αριθμ.πρωτ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. 245577/22-12-2015)Γνωμοδότηση ΣΔΕΠΑ περί έγκρισης 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ

- Η υπ' αριθμ.293/2015 Απόφαση του Δ.Σ. έγκρισης του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ και του 2<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου.
- Η υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Φ.Χ. 11554/09-06-2016 (αριθμ.πρωτ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. 79015/01-06-2015) γνωμοδότηση ΣΔΕΠΑ έγκρισης του 3<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.
- Η υπ' αριθμ.πρωτ.9093/10-05-2016 Διατύπωση Σύμφωνης Γνώμης (υπό προϋποθέσεις) της Διαχειριστικής Αρχής περί έγκρισης του 3<sup>ου</sup> ΑΠΕ.
- Η υπ' αριθμ.134/2016 Απόφαση του Δ.Σ. έγκρισης του 3<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου.
- Η υπ' αριθμ. πρωτ. Δ.Φ.Χ. 11554/9-06-2016(αριθμ.πρωτ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. 79015/01-06-2015) γνωμοδότηση Σ.Δ.Ε.Π.Α. για έγκριση του 4<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.
- Η υπ' αριθμ.πρωτ.11550/09-06-2016 Διατύπωση Σύμφωνης Γνώμης (υπό προϋποθέσεις) της Διαχειριστικής Αρχής περί έγκρισης του 4<sup>ου</sup> ΑΠΕ.
- Η υπ' αριθμ.135/2016 Απόφαση του Δ.Σ. έγκρισης του 4<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου.
- Οι εργασίες περατώθηκαν εμπρόθεσμα την 31/03/2016
- Με την από 16/4/2016 βεβαίωση της Διευθύντριας Τ.Υ. του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος, βεβαιώνεται η εμπρόθεσμη εκτέλεση των εργασιών του έργου.
- Η Τελική Επιμέτρηση των εργασιών υποβλήθηκε εμπρόθεσμα την 31/05/2016 με αριθμ. πρωτ. 10682/31-05-2016 , υπογράφηκε από τους επιβλέποντες και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη Διεύθυνσης Τ.Υ. του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος την κα. Σγουράκη Ελένη, Πολιτικός Μηχανικός
- Με την αρ.13/2017 (αριθμ.πρωτ.1924/27-01-2017) Απόφαση Δ.Σ. εγκρίθηκε πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής του έργου
- Με την απόφαση 18/2018 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, συγκροτήθηκε η Επιτροπή για την οριστική παραλαβή του έργου αποτελούμενη από τους:

Τακτικά μέλη:

1.	Καμάρα Δήμητρα	Αρχιτέκτων Μηχανικός	Πρόεδρος
2.	Κλεάνθη Μερσίνα	Αρχιτέκτων Μηχανικός	Μέλος
3.	Κουτσάκης Μηχαήλ	Δημ. Σύμβουλος	Μέλος

Αναπληρωματικά μέλη:

1.	Κουσουνής Άγγελος	Μηχανολόγος Μηχανικός	Πρόεδρος
2.	Θεοφύλακτος Βασιλείος	Πολιτικός Μηχανικός	Μέλος
3.	Ανανιάδης Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος	Μέλος

## **B. Στοιχεία Έργου**

Το έργο αφορά εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης στο υφιστάμενο Δημοτικό κτίριο που αφορούν παρεμβάσεις στο κτίριο του Δημαρχείου Νέας Φιλαδέλφειας και στο κτίριο του Πνευματικού Κέντρου.

Συγκεκριμένα θα γίνουν : εργασίες συστήματος BEMS, αποξήλωση συμβατικών κουφωμάτων και αντικατάσταση τους με νέα θερμοδιακοπτόμενα κουφώματα αλουμινίου με ενεργειακούς υαλοπίνακες, τοποθέτηση εξωτερικών σκιάστρων σε επιλεγμένα ανοίγματα στο κτίριο του Δημαρχείου Νέας Φιλαδέλφειας και εργασίες τοποθέτησης εξωτερικών σκιάστρων, τοποθέτηση νέας θερμομόνωσης και υγρομόνωσης δώματος, τοποθέτηση εξωτερικής θερμομόνωσης τοιχοποιίας, τοποθέτηση συστήματος θέρμανσης με φυσικό αέριο, εγκατάσταση συστήματος BEMS στο κτίριο του Πνευματικού Κέντρου.

## **ΠΑΡΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ**

Το έργο όσον αφορά την καλή κατάσταση των εργασιών. Η επιτροπή οριστικής παραλαβής προέβη κατά το εφικτό στον έλεγχο της καλής κατάστασης των εργασιών του έργου και κρίνει ότι οι παραλαμβανόμενες εργασίες είναι έντεχνες και έχουν εκτελεστεί σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Η επιτροπή έπειτα από τα παραπάνω και δεδομένου ότι παρήλθε ο χρόνος που προβλέπεται από τα συμβατικά τεύχη και σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3669/2008, παραλαμβάνει το έργο **«Ολοκληρωμένη παρέμβαση εξοικονόμησης ενέργειας στις κτιριακές εγκαταστάσεις της δημοτικής ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας»**, οριστικά και συνέταξε σε πέντε (5) όμοια αντίγραφα το παρόν Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου ένα από τα οποία παραδόθηκε στον Ανάδοχο.

Νέα Χαλκηδόνα 15/07/2019

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΠΟΥ  
ΠΑΡΑΔΙΔΟΥΝ

1.Καμάρα Δήμητρα  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΠΑΚΡΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Κολοβού Εύα  
Πολιτικός Μηχανικός

2. Κλεάνθη Μερσίνα  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

3. Κουτσάκης Μιχαήλ  
Δημοτ. Σύμβουλος

Ασημάκης Παναγιώτης  
Μηχανολόγος Μηχανικός