



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ- ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Ν. Φιλ/φεια: 22 - 7 -2016
Αριθμ. Πρωτ:15085

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Διενέργειας για την εκτέλεση εργασίας
<ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ >
με τη συνοπτική διαδικασία της απευθείας ανάθεσης

Ο Δήμαρχος Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος ανακοινώνει την διενέργεια για την εκτέλεση εργασίας, **< ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ >** με τη συνοπτική διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, με σφραγισμένες προσφορές, με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή.

Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι μέχρι και την 28/7/2016 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00 μ., να καταθέσουν τις προσφορές τους.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα καθώς και ενώσεις προμηθευτών εφ' όσον ασκούν δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο της ανάθεσης.

Στο φάκελο θα αναγράφονται ευκρινώς με ποινή απορρίψεως τα ακόλουθα στοιχεία:

- α. Η λέξη "Π Ρ Ο Σ Φ Ο Ρ Α" με κεφαλαία γράμματα.
- β. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας υπηρεσίας που διενεργεί την διαδικασία της προμήθειας.
- γ. Η ημερομηνία της προσφοράς
- δ. Τα στοιχεία του συμμετέχοντα
- ε. Ο αριθμός της μελέτης.

Για περισσότερες πληροφορίες καθώς και την παραλαβή τεύχους τεχνικών προδιαγραφών οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Δήμο καθημερινά κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Τμήμα Προμηθειών τηλ. 2132049042,49.

Η παρούσα να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου του δήμου.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΛΑΛΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ

ΚΟΙΝ: Δ.Τ.Υ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙΩΝ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Α.Μ. :

185/2015

ΠΡΟΫΠ:

12.000,00 €

Κ.Α.:

02.30.6262.002

CPVS:

50000000-5

ΜΕΛΕΤΗ

ΝΕΑ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑ, 2016

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά σε εργασίες συντήρησης (τακτικής κι έκτακτης) και καθαρισμού για τα σιντριβάνια του Δήμου Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνος. Με τις συγκεκριμένες εργασίες οι εγκαταστάσεις σιντριβανιών θα παραδίδονται κάθε φορά σε πλήρη και ορθή λειτουργία (τόσο για τις τμηματικές, όσο και για τις συνολικές εργασίες). Πρόκειται για εργασίες συντήρησης (προληπτικής κι επισκευαστικής): ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων / μηχανικών και υδραυλικών συστημάτων / χημικού και μηχανικού (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμού (πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλγοκτόνο) / εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής) των σιντριβανιών του Δήμου. Πιο συγκεκριμένα πρόκειται για εργασίες σε εγκαταστάσεις σιντριβανιών, που βρίσκονται στα κάτωθι σημεία: Πλατεία Ελευθερίου Βενιζέλου (πρώην Πλ. Πατριάρχου) πλησίον ‘COFFEE ISLAND’ / Πλατεία Ελευθερίου Βενιζέλου (πρώην Πλ. Πατριάρχου) πλησίον ‘ΘΕΙΟΣ ΦΑΝΗΣ’ / Πλατεία Μιαούλη / Κόμβος Αχαρνών / Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως / Πλατεία Χρυσσαλλίδος.

Η συντήρηση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με όλη τη σχετική ισχύουσα τρέχουσα νομοθεσία (ευρωπαϊκή και εγχώρια) τόσο για τις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, όσο και για τα πρότυπα ποιότητας και τις προδιαγραφές πραγματοποίησης αυτού του τύπου των συντηρήσεων. Θα ισχύει απολύτως όλη η παρακάτω νομοθεσία:
-Για διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων (Ν.4281/2014, Π.Δ. 28/1980, Ν. 3463/2006 Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, Ν. 3731/2008 / άρθρ. 20 / παράγρ. 13, Ν. 3852/2010).
-Όλη η λοιπή σχετική ισχύουσα τρέχουσα νομοθεσία (πρότυπα ΕΛΟΤ-ISO-TOTEE κλπ) και διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης είναι 12.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) και αφορά τον Κ.Α. 02.30.6262.002 έτους 2016. Το CPV είναι: 50000000-5.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στις παρακάτω εργασίες για τις εγκαταστάσεις σιντριβανιών του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος:

- ✓ έκτακτης (επισκευαστικής) συντήρησης λόγω έκτακτων βλαβών / ζημιών / φθορών,
- ✓ διμηνιαίου χημικού και μηχανικού (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμού (πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλγοκτόνο), με παράλληλη τακτική (προληπτική) συντήρηση,
- ✓ εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής).

Με τις συγκεκριμένες εργασίες οι εγκαταστάσεις σιντριβανιών θα παραδίδονται κάθε φορά σε πλήρη και ορθή λειτουργία (τόσο για τις τμηματικές, όσο και για τις συνολικές εργασίες).

Πρόκειται για εργασίες συντήρησης (προληπτικής κι επισκευαστικής):

- των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (αυτοματισμών λειτουργίας, ηλεκτρολογικών, φωτισμού, ηλεκτρονικών, μηχανημάτων, αντλιών – κινητήρων κλπ),
- των μηχανικών και υδραυλικών συστημάτων (υδραυλικών δικτύων, φίλτρων, ακροφυσίων κλπ),
- διμηνιαίου χημικού και μηχανικού (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμού (πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλγοκτόνο) του δαπέδου, των παρειών δεξαμενής σιντριβανιού, των μηχανημάτων και των σωληνώσεων, λοιπών χώρων, περιβάλλοντος χώρου, φρεατίων, πύλων και σωληνώσεων αυτού, απομάκρυνση απορριμμάτων / λυμάτων/ 6 σιντριβάνια για τους μήνες από Ιούλιο έως και Δεκέμβριο 2016 (=6 ΣΙΝΤΡ.*3 ΔΙΜ.=18 διμηνιαίοι),
- εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής) μετά της αντικατάστασης υλικών – εξαρτημάτων.

Πιο συγκεκριμένα πρόκειται για εργασίες σε εγκαταστάσεις σιντριβανιών (όσον αφορά συντήρηση εγκαταστάσεων και καθαρισμούς) που βρίσκονται στα κάτωθι σημεία:

- Πλατεία Ελευθερίου Βενιζέλου (πρώην Πλ. Πατριάρχου) πλησίον ‘COFFEE ISLAND’,
- Πλατεία Ελευθερίου Βενιζέλου (πρώην Πλ. Πατριάρχου) πλησίον ‘ΘΕΙΟΣ ΦΑΝΗΣ’,
- Πλατεία Μιαούλη.
- Κόμβος Αχαρνών,
- Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως,
- Πλατεία Χρυσσαλλίδος.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Πιο συγκεκριμένα πρόκειται για τις εργασίες συντηρήσεων και καθαρισμών που παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	Σιντριβάνι	Εργασίες (*)
1	Πλατεία Ελευθερίου Βενιζέλου	Τακτικές:

	(πρώην Πλ. Πατριάρχου) πλησίον 'COFFEE ISLAND'	-3 τεμ. διμηνιαίος χημικός και μηχανικός (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμός (πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλγοκτόνο), με πλήρη έλεγχο της κατάστασης και ρύθμιση αυτής. -εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής)
2	Πλατεία Ελευθερίου Βενιζέλου (πρώην Πλ. Πατριάρχου) πλησίον 'ΘΕΙΟΣ ΦΑΝΗΣ'	Τακτικές: -3 τεμ. διμηνιαίος χημικός και μηχανικός (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμός (πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλγοκτόνο), με πλήρη έλεγχο της κατάστασης και ρύθμιση αυτής. -εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής)
3	Πλατεία Μιαούλη	Τακτικές: -3 τεμ. διμηνιαίος χημικός και μηχανικός (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμός (πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλγοκτόνο), με πλήρη έλεγχο της κατάστασης και ρύθμιση αυτής. -εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής)
4	Κόμβος Αχαρνών	Έκτακτες: 4 τεμ. POWER SUPPLY 24V 1 τεμ. Ηλεκτρικός Πίνακας 1 τεμ. Μεταλλικό κουτί για τοποθέτηση POWER SUPPLY 1 τεμ. αντικατάσταση υποβρύχιας αντλίας 7,5HP 1 τεμ. απαιτούμενες ρητίνες /κουτιά διακλάδωσης /αναλώσιμα 1 τεμ. αντικατάσταση ηλεκτροβάνας με την καλωδίωσή της /επιτηρητή στάθμης/ηλεκτροδίου στάθμης Τακτικές: -3 τεμ. διμηνιαίος χημικός και μηχανικός (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμός (πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλγοκτόνο), με πλήρη έλεγχο της κατάστασης και ρύθμιση αυτής. <u>Ειδικά για αυτό το σιντριβάνι πριν από κάθε εργασία κι εγκαίρως (πριν από 2 ημέρες τουλάχιστον), ο ανάδοχος συντηρητής θα ειδοποιεί πάντοτε την Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Πρασίνου (ΤΗΛ. 2102513563) του Δήμου μας, ούτως ώστε αυτή να προβαίνει από πριν στην συντήρηση του τοπικού πρασίνου.</u> -εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής)
5	Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως	Τακτικές: -3 τεμ. διμηνιαίος χημικός και μηχανικός (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμός (πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλγοκτόνο), με πλήρη έλεγχο της κατάστασης και ρύθμιση αυτής. -εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής)
6	Πλατεία Χρυσσαλίδος	Τακτικές: -3 τεμ. διμηνιαίος χημικός και μηχανικός (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμός (πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλγοκτόνο), με πλήρη έλεγχο της κατάστασης και ρύθμιση αυτής. -εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής)
(*)Σε όλα τα παραπάνω (του παρόντος πίνακα) συμπεριλαμβάνονται: το κόστος εργασίας συντηρήσεων κι επισκευών – ελέγχων - υλικών - εξαγωγής - αποσυναρμολόγησης – μεταφορών – τοποθέτησης- συναρμολόγησης-εγκατάστασης – δαπάνες για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη. Όλα θα γίνουν σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση-Περιγραφή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.		

Με το πέρας της κάθε συντήρησης θα αποστέλλεται στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου αναλυτική τεχνικοοικονομική αναφορά με τις εργασίες που έγιναν.

Ανάλυση της διμηνιαίας τακτικής συντήρησης κι ελέγχων που θα γίνεται παράλληλα με τον χημικό καθαρισμό.

- Έλεγχος και καταγραφή του υδάτινου σχήματος από τυχόν βλάβες,
- Ρύθμιση ακροφυσίων,
- Έλεγχος και καταγραφή του ηλεκτρικού πίνακα από τυχόν βλάβες,
- Έλεγχος του συστήματος αυτόματης πλήρωσης,
- Έλεγχος του συστήματος ηλεκτρονικής στάθμης,
- Έλεγχος του συστήματος ανεμομέτρου,
- Καθάρισμα και διάνοιξη της αποχέτευσης της δεξαμενής του σιντριβανιού ή χρήση αντλίας για άδειασμα του νερού από την δεξαμενή,
- Γέμισμα της δεξαμενής του σιντριβανιού από το ειδικό σύστημα της αυτόματης πλήρωσης,
- Εισαγωγή εντός του νερού φαρμάκων για την καταπολέμηση αλάτων και αδιάλυτων στοιχείων που θα κυκλοφορούν εντός αυτού.
- Λοιπές σχετικές εργασίες.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΣΗΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός /ΠΕ5

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ -ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά σε εργασίες συντήρησης (τακτικής κι έκτακτης) και καθαρισμού για τα σιντριβάνια του Δήμου Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνος. Με τις συγκεκριμένες εργασίες οι εγκαταστάσεις σιντριβανιών θα παραδίδονται κάθε φορά σε πλήρη και ορθή λειτουργία (τόσο για τις τμηματικές, όσο και για τις συνολικές εργασίες). Πρόκειται για εργασίες συντήρησης (προληπτικής κι επισκευαστικής): ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων / μηχανικών και υδραυλικών συστημάτων / χημικού και μηχανικού (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμού (πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλγοκτόνο) / εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής) των σιντριβανιών του Δήμου.

Πιο συγκεκριμένα πρόκειται για εργασίες σε εγκαταστάσεις σιντριβανιών, που βρίσκονται στα κάτωθι σημεία: Πλατεία Ελευθερίου Βενιζέλου (πρώην Πλ. Πατριάρχου) πλησίον 'COFFEE ISLAND' / Πλατεία Ελευθερίου Βενιζέλου (πρώην Πλ. Πατριάρχου) πλησίον 'ΘΕΙΟΣ ΦΑΝΗΣ' / Πλατεία Μιαούλη / Κόμβος Αχαρνών / Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως / Πλατεία Χρυσσαλίδος.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης είναι 12.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) και αφορά τον Κ.Α. 02.30.6262.002 έτους 2016. Το CPV είναι: 50000000-5.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

Συμπεριλαμβάνονται οι πάσης φύσεως εργασίες προληπτικής συντήρησης ή έκτακτης αντικατάστασης, που αναφέρονται στην Τεχνική Έκθεση / Περιγραφή της παρούσας μελέτης, μετά των αντιστοίχων μεταφορών, υλικών και δαπανών για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη. Επιπλέον θα ισχύουν οι παρακάτω υποχρεώσεις του αναδόχου:

Διαδικασία αποκατάστασης

Σε περίπτωση βλάβης και μέχρι την αποκατάσταση της εύρυθμης λειτουργίας θα απαιτηθεί να ακολουθηθεί η κάτωθι διαδικασία:

- ✓ Χρήση κάθε άλλου είδους και τρόπου για την προσωρινή επίλυση του προβλήματος και έως να λυθεί αυτό (μετά από επισκευή ή αντικατάσταση του βλαβέντος είδους) πάντοτε κατόπιν υπόδειξης της Υπηρεσίας.
- ✓ Έλεγχος των εγκαταστάσεων (ηλεκτρικών - ηλεκτρονικών / μηχανικών / υδραυλικών) για τη διαπίστωση της βλάβης.
- ✓ Πλήρης αποκατάσταση και παράδοση των εγκαταστάσεων σε πλήρη, ορθή και απρόσκοπτη λειτουργία.

Επέμβαση για άρση έκτακτης ανωμαλίας.

Για κάθε περίπτωση που ζητείται από το συντηρητή επίσκεψη (πραγματοποιείται εντός 24ωρου και για τις εργάσιμες ώρες & ημέρες) για επισκευή βλάβης που έχει προκύψει από επέμβαση στα συστήματα, είτε από το προσωπικό (αναρμοδιότητα, απροσεξία), είτε από τρίτους (βία, απροσεξία, αδεξιότητα) με αποτέλεσμα την μερική ή ολική καταστροφή μηχανημάτων, συσκευής ή συσκευών αυτά αποκαθίστανται με δαπάνες εργασιών και μεταφορών του αναδόχου συντηρητή, που περιλαμβάνει το κόστος μετάβασης του τεχνικού, ενώ ο Δήμος θα καλύψει το κόστος των υλικών για τις συγκεκριμένες βλάβες λόγω απροσεξίας.

Όλα τα υλικά, μηχανήματα και συσκευές που θα απαιτηθεί αντικατάστασή τους σε περίπτωση βλάβης θα είναι καινούργια σε άριστη κατάσταση, κατάλληλα για τον σκοπό που προορίζονται.

Εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής).

α) Περιγραφή

Αυτές είναι εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής) μετά της αντικατάστασης υλικών – εξαρτημάτων.

β) Διαιολόγηση εργασιών

Η ανάγκη για αυτές τις εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής) μετά της αντικατάστασης υλικών – εξαρτημάτων προκύπτει με βάση την πολυετή εμπειρία του Δήμου μας από αυτού του τύπου τις παροχές υπηρεσιών. Με αυτές τις εργασίες καλύπτονται οι ανάγκες που προκύπτουν κατά την διάρκεια ισχύος της σχετικής συμβάσεως, είναι αδύνατη η προμέτρησή τους κατά την σύνταξη της μελέτης και δεν είναι δυνατόν να ενταχθούν σε κανένα από τα άλλα άρθρα του προϋπολογισμού της μελέτης.

Για την κάλυψη των παραπάνω εργασιών προβλέπεται ένα ποσό στον προϋπολογισμό. Το ποσό αυτό δεν είναι υποχρεωτικό να απορροφηθεί, παρά μόνο εφόσον υπάρξει ζημιά ή βλάβη και απαιτηθεί επισκευή. Η πιστοποίηση των σχετικών εργασιών θα γίνεται μετά την υποβολή προσφοράς από τον ανάδοχο και την έγκριση αυτής από το Δήμο. Στο ποσό αυτό δεν θα υπολογισθεί η έκπτωση του αναδόχου.

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

Ο ανάδοχος - συντηρητής υποχρεούται:

- ο Για την υπογραφή της σύμβασσης να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασσης, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης (συμβατικού ποσού σε €) χωρίς να υπολογίζεται ο

ΦΠΑ (άρθρο 157 παρ.1β του Ν.4281/2014). Για όσα στοιχεία πρέπει να αναφέρονται σε αυτήν ισχύει η σχετική ισχύουσα τρέχουσα νομοθεσία.

- ο Να προσκομίσει οποιαδήποτε σχετική πιστοποίηση (ποιότητας – προτύπων – προδιαγραφών ισχυόντων ευρωπαϊκών και εγχώριων πχ ΕΛΟΤ – ISO – DIN κλπ) διαθέτει.
- ο Να παρουσιάζεται εντός 24 ωρών από την έγγραφη ή τηλεφωνική ειδοποίηση του Δήμου για βλάβη. Σε περίπτωση καθυστέρησης ο ανάδοχος βαρύνεται με ποινική ρήτρα 10 € για κάθε ώρα καθυστέρησης. Σε περίπτωση μη εμφάνισής του θα λύεται αυτοδίκαια η σύμβαση που θα υπογραφεί, η δε ρήτρα θα βεβαιώνεται και θα εισπράττεται υπέρ του Δήμου στην επόμενη πιστοποίηση που θα υποβάλλει.
- ο Σε περίπτωση έκτακτης βλάβης να ενημερώνει εγγράφως την Υπηρεσία για το είδος της βλάβης και να καταθέτει κατάλογο με τα ανταλλακτικά που απαιτούνται και κόστος αυτών. Το κόστος των υλικών που θα προκύψουν δεν θα προεξοφλείται από το Δήμο.
- ο Να πληρώνει με δαπάνες του, το προσωπικό που απασχολεί και το ασφαλιστικό του ταμείο.
- ο Να προχωρά σε ενέργειες συντήρησης σύμφωνα:

-με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας και τις αναλυτικές διευκρινίσεις της (όπου απαιτείται),

-με την παρούσα μελέτη και

-με τις επιμέρους υφιστάμενες μελέτες και σχέδια του αρχείου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

- ο Να διαθέτει την τεχνογνωσία και τον εξοπλισμό για να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες συντηρήσεων και αντικαταστάσεων.

- ο Μετά από την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος θα προσκομίσει στην Υπηρεσία, επικαιροποιημένη λίστα της κατάστασης των χώρων όσον αφορά τις ανάγκες συντηρήσεων ή αντικαταστάσεων, αναφέροντας τυχόν πρόσθετα προβλήματα στις εγκαταστάσεις (που θα ανακλύουν έως την υπογραφή της συμβάσεως), έτσι ώστε η επικαιροποιημένη κατάσταση να ληφθεί υπόψιν από την Υπηρεσία.

- ο Μετά από κάθε προγραμματισμένο έλεγχο να προσκομίζει στην Υπηρεσία:

-συμπληρωμένα δελτία συντήρησης / ημερολόγια εργασιών,

-φωτογραφίες σε ηλεκτρονική μορφή (με τις κύριες ενδεικτικές εκτυπωμένες σε χαρτί Α4),

-αποδεικτικά αντίγραφα δελτίων αποστολής, δελτίων επισκευής μηχανημάτων κλπ,

-λοιπά σχετικά αποδεικτικά,

- ο στα οποία να περιγράφονται αναλυτικά και να αποδεικνύονται οι εκτελεσθείσες εργασίες, δηλαδή θα αποδεικνύεται με ημερομηνίες εργασιών τι συντηρήθηκε και τι αντικαταστάθηκε επακριβώς.
- ο Για την πιστοποίηση των εργασιών από την Υπηρεσία, απαιτείται η προσκόμιση από τον ανάδοχο σχετικών συγκεντρωτικών αποδεικτικών στοιχείων σε μορφή πίνακα excel.
- ο Τα ακατάλληλα είδη που θα είναι προς απόρριψη (πχ ακατάλληλα μηχανήματα) θα κατατίθενται με αποδεικτικό παράδοσης –παραλαβής σε χώρο που θα υποδείξει η Υπηρεσία. Το αποδεικτικό θα παραδίδεται στην Υπηρεσία.
- ο Ο ανάδοχος πριν την έκδοση οποιουδήποτε οικονομικού εγγράφου παραστατικού – τιμολογίου –κρατήσεων, θα πρέπει να επικοινωνεί και να λαβαίνει σχετικές οδηγίες από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών.

ΕΠΙΣΗΧ: Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΦΕΡΕΙ ΚΑΘΕ ΕΥΘΥΝΗ, ΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΙΝΙΚΗ, ΓΙΑ ΣΩΜΑΤΙΚΕΣ ΒΛΑΒΕΣ ΚΑΙ ΥΛΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ Ο ΙΔΙΟΣ Ή ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ - ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΤΟΥ, ΤΥΧΟΝ ΠΡΟΞΕΝΗΣΟΥΝ ΣΕ ΜΕΛΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ, ΣΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Ή ΣΕ ΤΡΙΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ Ή ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ. Ο ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ ΟΥΔΕΜΙΑ ΕΥΘΥΝΗ ΦΕΡΕΙ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΠΙΘΑΝΗ ΣΩΜΑΤΙΚΗ ΒΛΑΒΗ Ή ΥΛΙΚΗ ΖΗΜΙΑ ΣΥΜΒΕΙ, ΚΑΘ' ΟΣΟΝ Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΜΕΝΟΣ ΝΑ ΤΗΡΕΙ ΟΛΑ ΤΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΒΑΡΥΝΕΤΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΜΟΝΟΝ ΑΥΤΟΣ ΠΑ ΟΤΙΔΗΠΟΤΕ ΣΥΜΒΕΙ ΚΑΙ ΟΦΕΙΛΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΑΠ' ΑΥΤΟΝ ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Η συντήρηση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με όλη τη σχετική ισχύουσα τρέχουσα νομοθεσία (ευρωπαϊκή και εγχώρια) τόσο για τις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, όσο και για τα πρότυπα ποιότητας και τις προδιαγραφές πραγματοποίησης αυτού του τύπου των συντηρήσεων. Θα ισχύει απολύτως όλη η παρακάτω νομοθεσία:

-Για διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων (Ν.4281/2014, Π.Δ. 28/1980, Ν. 3463/2006 Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, Ν. 3731/2008 / άρθρ. 20 / παράγρ. 13, Ν. 3852/2010).

-Όλη η λοιπή σχετική ισχύουσα τρέχουσα νομοθεσία (πρότυπα ΕΛΟΤ-ISO-TOTEE κλπ) και διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων.

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΝΘΗΚΕΣ / ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ / ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο προσφέρων θα συμπληρώσει τον πίνακα της οικονομικής προσφοράς και θα τον καταθέσει με την προσφορά του σφραγισμένο και υπογεγραμμένο από τον ίδιο.

Ο προσφέρων για την συμπλήρωση του πίνακα της οικονομικής προσφοράς θα λάβει υπόψιν τις υπάρχουσες υφιστάμενες κτιριακές, εσωτερικές κι εξωτερικές εγκαταστάσεις και συνθήκες (ακόμη και κατόπιν δικών του αυτοψιών επί των σχετικών χώρων).

Η Υπηρεσία δικαιούται να αυξομειώσει τις επιμέρους ποσότητες μονάδων μέτρησης των άρθρων της παρούσας μελέτης, με την δέσμευση το συνολικό οικονομικό άθροισμα σε Ευρώ να μην ξεπερνάει το συνολικό οικονομικό ποσό της σχετικής συμβάσεως.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ο προσφέρων θα πρέπει να διαθέτει απαραίτητα κι επί ποινή αποκλεισμού τουλάχιστον ΜΟΝΟΕΤΗΣ εξειδικευμένη εμπειρία ως ανάδοχος συντήρησης σιντριβανιών (στον ευρύτερο δημόσιο τομέα, Δήμους, Περιφέρειες, ιδιωτικό τομέα). Ο προσφέρων θα πρέπει να διαθέτει απαραίτητα κι επί ποινή αποκλεισμού εν ισχύ πιστοποίηση για εργασίες σιντριβανιών (από ISO ή αντίστοιχες επίσημες πιστοποιήσεις). Σε περίπτωση που η εν ισχύ πιστοποίηση λήγει ή πρόκειται να ακυρωθεί πριν από το χρονικό σημείο πέρατος της συμβάσεως, για οποιοδήποτε λόγο, ο προσφέρων αποδέχεται ανεπιφύλακτα επίσης επί ποινή αποκλεισμού ότι θα προσκομίσει πριν από τη λήξη της χρονικής ισχύος της πιστοποίησής του τη νέα ανανεωμένη πιστοποίηση που θα ισχύει έως το πέρασ της συμβάσεως, άλλως η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια με το πέρασ ισχύος της πιστοποίησης.

ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ-ΕΙΔΙΚΟΙ ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΟΡΟΙ

Για την συμμετοχή στην διαδικασία προσφορών, μαζί με την προσφορά θα κατατεθούν απαραίτητα κι επί ποινή αποκλεισμού συνημμένα τα παρακάτω έγγραφα:

- 1)Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 στην οποία θα αναφέρεται ρητώς επί ποινή αποκλεισμού ότι: 'για την υποβολή προσφοράς ελήφθησαν (από τον συμμετέχοντα με προσφορά στην διαδικασία προσφορών) πλήρως υπόψιν όλες οι υπάρχουσες υφιστάμενες κτιριακές, εσωτερικές κι εξωτερικές εγκαταστάσεις και συνθήκες'.
- 2)Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 με την οποία θα γίνεται αναφορά επί ποινή αποκλεισμού από τον συμμετέχοντα με προσφορά σε προηγούμενη τουλάχιστον ΜΟΝΟΕΤΗΣ εξειδικευμένη εμπειρία του ως ανάδοχος συντήρησης σιντριβανιών (στον ευρύτερο δημόσιο τομέα, Δήμους, Περιφέρειες, ιδιωτικό τομέα) και εντός της υπεύθυνης δήλωσης θα γίνεται αναφορά και παραπομπή σε σχετικά αποδεικτικά εμπειρίας (βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης, βεβαιώσεις περαίωσης, συμφωνητικά κλπ). Σε όποιο έγγραφο γίνεται αναφορά και παραπομπή θα βρίσκεται επί ποινή αποκλεισμού ως αντίγραφο συνημμένο στην συγκεκριμένη υπεύθυνη δήλωση.
- 3)Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 με την οποία θα γίνεται αναφορά και παραπομπή σε απαραίτητη εν ισχύ πιστοποίηση επί ποινή αποκλεισμού του συμμετέχοντα με προσφορά για εργασίες σιντριβανιών (από ISO ή αντίστοιχες επίσημες πιστοποιήσεις). Αντίγραφο της σχετικής πιστοποίησης επί ποινή αποκλεισμού θα επισυνάπτεται στην σχετική υπεύθυνη δήλωση. Στην ίδια υπεύθυνη δήλωση θα αναφέρονται επί ποινή αποκλεισμού ρητώς: το είδος της πιστοποίησης, η εταιρεία που διενήργησε την πιστοποίηση και η ημερομηνία και το έτος λήξης της πιστοποίησης. Στην ίδια υπεύθυνη δήλωση επί ποινή αποκλεισμού θα αναφέρεται ρητώς ότι: «Σε περίπτωση που η εν ισχύ πιστοποίηση λήγει ή πρόκειται να ακυρωθεί πριν από το χρονικό σημείο πέρατος της συμβάσεως, για οποιοδήποτε λόγο, ο προσφέρων αποδέχεται ανεπιφύλακτα ότι θα προσκομίσει πριν από τη λήξη της χρονικής ισχύος της πιστοποίησής του τη νέα ανανεωμένη πιστοποίηση που θα ισχύει έως το πέρασ της συμβάσεως, άλλως η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια με το πέρασ ισχύος της πιστοποίησης».

ΣΥΜΒΑΣΗ – ΤΙΜΕΣ- ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Η διάρκεια της σχετικής συμβάσεως θα είναι από την υπογραφή της έως και την 31 Δεκεμβρίου 2016.

Στις τιμές του προϋπολογισμού περιλαμβάνεται και το κόστος τυχόν ανταλλακτικών.

Η οικονομική προσφορά θα ισχύει σε όλη την διάρκεια της συμβάσεως.

Τα συντηρημένα είδη θα παραδίδονται στις αντίστοιχες εκάστοτε δημοτικές εγκαταστάσεις (ή όπου σχετικές υποδείξει η Υπηρεσία) και θα τοποθετούνται, θα συναρμολογούνται και θα εγκαθίστανται σύμφωνα με τις σχετικές οδηγίες της Υπηρεσίας.

Στις τιμές προϋπολογισμού και προσφοράς συμπεριλαμβάνονται: το κόστος εργασίας συντηρήσεων κι επισκευών – ελέγχων - υλικών - εξαγωγής - αποσυναρμολόγησης – μεταφορών – τοποθέτησης- συναρμολόγησης-εγκατάστασης – δαπάνες για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη.

Όλα θα γίνουν σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση-Περιγραφή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΣΗΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός /ΠΕ5

ΣΓΟΥΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
Πολιτικός Μηχανικός / ΠΕ3

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙΩΝ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

A.M. : 185/2015
ΠΡΟΫΠ: 12.000,00 €
Κ.Α.: 02.30.6262.002
CPVS: 50000000-5

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στις τιμές συμπεριλαμβάνονται: το κόστος εργασίας συντηρήσεων κι επισκευών – ελέγχων - υλικών - εξαγωγής - αποσυναρμολόγησης – μεταφορών – τοποθέτησης- συναρμολόγησης-εγκατάστασης – δαπάνες για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη. Όλα θα γίνουν σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση-Περιγραφή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

A/A	ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙ - ΕΡΓΑΣΙΑ (CPVS: 50000000-5)	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)
	ΤΑΚΤΙΚΕΣ / ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ.				
1	Διμηνιαίος χημικός και μηχανικός (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμός, πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλκοκτόνο με την τακτική συντήρηση, ελέγχους και λοιπές σχετικές εργασίες	TEM.	18,00	190,00	3.420,00
	ΕΚΤΑΚΤΕΣ / ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ				
2	Κόμβος Αχαρνών (όπως αναλύεται στην Τεχνική Περιγραφή) μόνο οι έκτακτες	TEM.	1,00	6.070,00	6.070,00
3	Εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής) μετά της αντικατάστασης υλικών – εξαρτημάτων.	TEM.	1,00	187,42	187,42
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ				9.677,42
	Φ.Π.Α. 24%				2.322,58
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ				12.000,00

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΣΗΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός /ΠΕ5

ΣΓΟΥΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
Πολιτικός Μηχανικός / ΠΕ3

A.M. : 185/2015
ΠΡΟΫΠ: 12.000,00 €
Κ.Α.: 02.30.6262.002
CPVS: 50000000-5

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Ο προσφέρων για την συμπλήρωση του πίνακα της οικονομικής προσφοράς θα λάβει υπόψιν τις υπάρχουσες υφιστάμενες κτιριακές, εσωτερικές κι εξωτερικές εγκαταστάσεις και συνθήκες (ακόμη και κατόπιν δικών του αυτοψητών επί των σχετικών χώρων). Στις τιμές συμπεριλαμβάνονται: το κόστος εργασίας συντηρήσεων κι επισκευών – ελέγχων - υλικών - εξαγωγής - αποσυναρμολόγησης – μεταφορών – τοποθέτησης- συναρμολόγησης-εγκατάστασης – δαπάνες για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη. Όλα θα γίνουν σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση-Περιγραφή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

A/A	ΣΙΝΤΡΙΒΑΝΙ - ΕΡΓΑΣΙΑ (CPVS: 50000000-5)	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤ Α	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)
	ΤΑΚΤΙΚΕΣ / ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ.				
1	Διμηνιαίος χημικός και μηχανικός (με πιεστικό ή χειρονακτικά) καθαρισμός, πλύσιμο με ειδικό μυκητοκτόνο – αλκοκτόνο με την τακτική συντήρηση, ελέγχους και λοιπές σχετικές εργασίες	TEM.	18,00		
	ΕΚΤΑΚΤΕΣ / ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ				
2	Κόμβος Αχαρνών (όπως αναλύεται στην Τεχνική Περιγραφή) μόνο οι έκτακτες	TEM.	1,00		
3	Εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής) μετά της αντικατάστασης υλικών – εξαρτημάτων.	TEM.	1,00	187,42	187,42
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ				
	Φ.Π.Α. 24%				
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ				

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΑΣΗΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός / ΠΕ5

ΣΓΟΥΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
Πολιτικός Μηχανικός / ΠΕ3