

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-  
Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ: ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΩΝ  
ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ  
ΚΤΙΡΙΩΝ**

**Α.Μ. : 17 / 2020  
ΠΡΟΫΠ: 7.000,00 € (με Φ.Π.Α.)  
Κ.Α.: 02.30.6262.046**

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η παρούσα μελέτη αφορά την εργασία με τίτλο «Συντήρηση τηλεφωνικών κέντρων δημοτικών κτιρίων» (CPV 50334130-5), προϋπολογισμού **7.000,00 €** (με Φ.Π.Α.).

Η σύναψη σύμβασης εκτέλεσης της ανωτέρω παροχής υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.» (ΦΕΚ 87 Α').
- της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ως σήμερα.
- του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και τις ερμηνευτικές αυτού εγκυκλίους.

Η συνολική δαπάνη για την παροχή της υπηρεσίας προϋπολογίζεται στο ποσό των **7.000,00 €** με Φ.Π.Α. 24 % και θα βαρύνει τον Κ.Α. **02.30.6262.046** του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2020 κατά 4.299,20 € και κατά 2.700,80 € για το οικονομικό έτος 2021.

Η χρονική διάρκεια της συντήρησης θα είναι για ένα (1) έτος από την υπογραφή της σύμβασης.

**Νέα Χαλκηδόνα, 31-03-2020**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

**ΕΛΕΝΗ ΣΓΟΥΡΑΚΗ  
Πολ. Μηχανικός**

**Μ. ΕΠΤΑΗΜΕΡΟΥ  
Ηλεκτρ/γος Μηχανικός Τ.Ε.**

**Α.Μ. :** 17 / 2020  
**ΠΡΟΫΠ:** 7.000,00 € (με Φ.Π.Α.)  
**Κ.Α.:** 02.30.6262.046

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **Στοιχεία Εγκαταστάσεων-Εξοπλισμού**

<b>A/A</b>	<b>ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ</b>	<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ</b>	<b>ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ</b>
1	Δημαρχείο	Δεκέλειας 97, Νέα Φιλαδέλφεια	Siemens HiPath 3750 V4.0
2	Κτίριο Αχαρνών	Αχαρνών 464 & Αγ. Αναργύρων, Νέα Χαλκηδόνα	Siemens HiPath 3550 V7.0
3	Τρίγωνο	Πίνδου & Αδελφών Γεωργιάδη 1, Νέα Φιλαδέλφεια	Siemens HiPath 3550 V4.0
4	2ος Παιδικός Σταθμός Νέας Φιλαδέλφειας	Μαιάνδρου 113, Νέα Φιλαδέλφεια	Siemens Hipath 3550 v9.0
5	3ος Παιδικός Σταθμός Νέας Φιλαδέλφειας	25ης Μαρτίου	Siemens HiCom 100e
6	Δ/νση Περιβάλλοντος & Πρασίνου	Άλσος (τέρμα οδού Ατταλείας)	Samsung OS7100
7	Πνευματικό Κέντρο Νέας Φιλαδέλφειας	Ν. Τρυπιά 45, Νέα Φιλαδέλφεια	Panasonic

*Ο ανωτέρω πίνακας είναι ενδεικτικός πίνακας των κτιρίων του Δήμου, ο οποίος δύναται να τροποποιηθεί ανάλογα με τις ανάγκες του Δήμου και να συμπεριληφθεί σε αυτόν οποιοδήποτε κτίριο κατασκευάσει, διαμορφώσει ή ενοικιάσει ο Δήμος κατά τη διάρκεια της σύμβασης.*

### **Υποχρεώσεις συντηρητή**

Οι εργασίες που απαιτούνται για τη σωστή λειτουργία των τηλεφωνικών κέντρων είναι οι παρακάτω:

- Περιοδική συντήρηση του εξοπλισμού, τέσσερις (4) φορές ανά έτος, ενδεικτικά ανά τρίμηνο.
- Τηλεπρογραμματισμός και τηλεδιαχείριση του συστήματος μέσω γραμμής ISDN.
- Τηλεδιάγνωση βλαβών.
- Πλήρη τηλεφωνική υποστήριξη για οτιδήποτε αφορά τον εξοπλισμό.

- Την αποκατάσταση κάθε βλάβης, εκτός αν η βλάβη προήλθε από αμέλεια, δόλο ή εξωγενή παράγοντα.
- Τη χορήγηση τεχνικών υπηρεσιών στις εργάσιμες ώρες (08:00-16:00) ή με τηλεδιαχείριση ή με επί τόπου επίσκεψη τεχνικού στο χώρο του κέντρου, αν δεν μπορεί να αποκατασταθεί με τηλεδιαχείριση.
- Την εφαρμογή επί του εξοπλισμού τυχόν τεχνικών βελτιώσεων.

Οι ανωτέρω εργασίες αφορούν όλο τον εξοπλισμό του κέντρου εκτός της καλωδίωσης (βλάβη σε καλώδια, πέρασμα νέων καλωδίων).

Επίσης ο συντηρητής υποχρεούται:

- Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, κατά την υπογραφή της σύμβασης, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο ΦΠΑ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει (άρθρο 72 παρ. β' του 4412/8-8-2016 ΦΕΚ 147 τεύχος Α').
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ημερολόγιο ή δελτία-έντυπα συντήρησης, στα οποία θα καταγράφονται η τακτική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης (τακτική συντήρηση), η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, τυχόν έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο ή τα έντυπα συντήρησης θα συνυπογράφονται από τον αντιπρόσωπο του αναδόχου, ο οποίος θα εκτελεί τις εργασίες και τον υπεύθυνο του κτιρίου που βρίσκεται το τηλεφωνικό κέντρο. Αντίγραφο του ημερολογίου ή των εντύπων θα παραδίδονται στον υπεύθυνο του κτιρίου και θα φυλάσσονται στο χώρο του κτιρίου. Επίσης ένα αντίγραφο θα παραδίδεται στον επόπτη της σύμβασης. (Άρθρο 216 του Ν. 4412/2016).
- Να παρουσιάζεται εντός 24 ωρών από τη λήψη τηλεφωνήματος του πελάτη για βλάβη. Σε περίπτωση μη εμφάνισής του θα λύεται αυτοδίκαια η σύμβαση που θα υπογράφει, η δε ρήτρα θα βεβαιώνεται και θα εισπράττεται υπέρ του Δήμου στην επόμενη πιστοποίηση που θα υποβάλλει.
- Σε περίπτωση βλάβης, να ενημερώνει εγγράφως την υπηρεσία για το είδος της βλάβης.
- Να εγκαθιστά στο κέντρο και στις κάρτες του τις νέες εκδόσεις λογισμικού.
- Να πληρώνει με δαπάνες του, το προσωπικό που απασχολεί και το ασφαλιστικό του ταμείο.

Όλα τα υλικά και συσκευές που θα απαιτηθεί αντικατάσταση τους σε περίπτωση βλάβης θα είναι καινούργια, σε άριστη κατάσταση κατάλληλα για τον σκοπό που προορίζονται.

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
**Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

**ΕΛΕΝΗ ΣΓΟΥΡΑΚΗ**  
**Πολ. Μηχανικός**

**Μ. ΕΠΤΑΗΜΕΡΟΥ**  
**Ηλεκτρ/γος Μηχανικός Τ.Ε.**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-  
Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ: ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Α.Μ. : 17 / 2020  
ΠΡΟΫΠ: 7.000,00 € (με Φ.Π.Α.)  
Κ.Α.: 02.30.6262.046

### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΩΝ	ΦΟΡΕΣ/ ΕΤΟΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ
1	Δημαρχείο	4	250,00	1.000,00
2	Κτίριο Αχαρνών	4	200,00	800,00
3	Τρίγωνο	4	150,00	600,00
4	2ος Παιδικός Σταθμός Νέας Φιλαδέλφειας	4	90,00	360,00
5	3ος Παιδικός Σταθμός Νέας Φιλαδέλφειας	4	90,00	360,00
6	Δ/ση Περιβάλλοντος & Πρασίνου	4	90,00	360,00
7	Πνευματικό Κέντρο Νέας Φιλαδέλφειας	4	90,00	360,00
8	Εργασίες για αντικατάσταση υλικών-εξαρτημάτων. Εργασίες λόγω βλάβης-επισκευή. Εργασίες λόγω μετεγκατάστασης και τοποθέτησης.	1	1.805,16	1.805,16
<b>ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ</b>				<b>5.645,16</b>
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>				<b>1.354,84</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ</b>				<b>7.000,00</b>

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

**ΕΛΕΝΗ ΣΓΟΥΡΑΚΗ**  
*Πολ. Μηχανικός*

**Μ. ΕΠΤΑΗΜΕΡΟΥ**  
*Ηλεκτρ/γος Μηχανικός Τ.Ε.*



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-  
Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ: ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Α.Μ. : 17 / 2020  
ΠΡΟΫΠ: 7.000,00 € (με Φ.Π.Α.)  
Κ.Α.: 02.30.6262.046

### ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΩΝ	ΦΟΡΕΣ/ ΕΤΟΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ
1	Δημαρχείο	4		
2	Κτίριο Αχαρνών	4		
3	Τρίγωνο	4		
4	2ος Παιδικός Σταθμός Νέας Φιλαδέλφειας	4		
5	3ος Παιδικός Σταθμός Νέας Φιλαδέλφειας	4		
6	Δ/νση Περιβάλλοντος & Πρασίνου	4		
7	Πνευματικό Κέντρο Νέας Φιλαδέλφειας	4		
8	Εργασίες για αντικατάσταση υλικών-εξαρτημάτων. Εργασίες λόγω βλάβης-επισκευή. Εργασίες λόγω μετεγκατάστασης και τοποθέτησης.	1	1.805,16	1.805,16
<b>ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ</b>				
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>				
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ</b>				

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
**Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

**ΕΛΕΝΗ ΣΓΟΥΡΑΚΗ**  
*Πολ. Μηχανικός*

**Μ. ΕΠΤΑΗΜΕΡΟΥ**  
*Ηλεκτρ/γος Μηχανικός Τ.Ε.*

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**

