

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ
ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝ.

A.M. : 22/2020
ΠΡΟΫΠ: 18.000,00 €
Κ.Α.: 02.30.6262.047
CPVS: 50413200-5

ΜΕΛΕΤΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ:	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ.	ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
	A.M. :	22/2020	
	ΠΡΟΫΠ:	18.000,00 €	
	K.A.:	02.30.6262.047	
	CPVS:	50413200-5	

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με τη μελέτη για την εν λόγω παροχή υπηρεσιών / εργασία προβλέπεται να πραγματοποιηθεί η συντήρηση των συστημάτων πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας (συναγερμός / φωτισμός ασφαλείας κλπ) – πυρόσβεσης, δηλαδή πυροσβεστικών αντλητικών συγκροτημάτων, καταιονιστήρων (sprinklers), πυροσβεστήρων και φιαλών, μπαταριών για αυτόματους ανιχνευτές πυρός και ανιχνευτές καπνού, φωτισμών ασφαλείας και λοιπών σχετικών ειδών (σειρηनों, κομβίων κλπ) για τα δημοτικά κτίρια του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Οι εργασίες θα γίνονται κάθε φορά κατόπιν υποδείξης της Υπηρεσίας σε κάθε εγκατάσταση του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας όπου θα προκύψει αντίστοιχη ανάγκη.

Στις παραπάνω εργασίες θα συμπεριλαμβάνονται πλήρως: το κόστος εργασίας συντηρήσεων κι επισκευών – ελέγχων - υλικών - εξαγωγής - αποσυναρμολόγησης – μεταφορών – τοποθέτησης- συναρμολόγησης-εγκατάστασης – δαπάνες για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη.

Η σύναψη σύμβασης εκτέλεσης της ανωτέρω παροχής υπηρεσιών / εργασίας θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.» (ΦΕΚ 87 Α').
- της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- Του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ως σήμερα.
- Του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και τις ερμηνευτικές αυτού εγκυκλίου.
- Όλης της λοιπής σχετικής ισχύουσας τρέχουσας νομοθεσίας (ευρωπαϊκής κι εγχώριας) τεχνικών κανονισμών, προδιαγραφών και προτύπων ποιότητας (πρότυπα ΕΛΟΤ-ISO – DIN κλπ), κανονισμών τέχνης κι επιστήμης (ΤΟΤΕΕ κλπ) και διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων σε Δήμους (Ν. 4412/2016 κλπ).
- Ειδικότερα για πυροσβεστήρες και περιβαλλοντικά θέματα:
 - ο Προδιαγραφές,
 - ο Κ.Υ.Α. 618/43/2005 (Φ.Ε.Κ. Β' 52/2005),
 - ο Κ.Υ.Α. 17230/671/2005 (Φ.Ε.Κ. Β' 1218/2005),
 - ο Η εγκύκλιος του Υπουργείου Ανάπτυξης Ιουλίου 2008, με την οποία γίνεται πλέον υποχρεωτική η τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου μεταξύ κλείστρου και σώματος στους πυροσβεστήρες χαμηλής πίεσης, ώστε να πιστοποιείται το άνοιγμα του πυροσβεστήρα.
 - ο Όλη η λοιπή σχετική ισχύουσα τρέχουσα νομοθεσία.
- Ειδικότερα για συντήρηση μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας:
 - ✓ Πυροσβεστική Διάταξη υπ' αριθ. 12/2012 (Φ.Ε.Κ. Β' 1794) «Καθιέρωση βιβλίου ελέγχου συντήρησης και καλής λειτουργίας των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας των επιχειρήσεων-εγκαταστάσεων»,
 - ✓ Πυροσβεστική Διάταξη υπ' αριθ. 13/2013 (ΦΕΚ Β' 1586) «Απλοποίηση διαδικασίας χορήγησης πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας σε επιχειρήσεις– εγκαταστάσεις και τροποποίηση της υπ' αριθ. 12/2012 Πυροσβεστικής Διάταξης»,

- ✓ Π.Δ. 71/1988
- ✓ Π.Δ. 41/2018
- ✓ Όλη η λοιπή σχετική ισχύουσα τρέχουσα νομοθεσία.

Η συνολική δαπάνη για την παροχή υπηρεσιών / εργασία προϋπολογίζεται στο ποσό των 18.000,00 € με Φ.Π.Α. 24 % και θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.30.6262.047 προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2020 κατά 3.635,65 €, του οικονομικού έτους 2021 κατά 9.500,00 € και του οικονομικού έτους 2022 κατά 4.864,35 €. Το CPV είναι 50413200-5.

Η χρονική διάρκεια της εν λόγω παροχής υπηρεσιών θα είναι **δύο (2) έτη** από την υπογραφή της σύμβασης.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Με τη μελέτη για την εν λόγω παροχή υπηρεσιών / εργασία προβλέπεται να πραγματοποιηθεί η συντήρηση των συστημάτων πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας (συναγερμός / φωτισμός ασφαλείας κλπ) – πυρόσβεσης, δηλαδή πυροσβεστικών αντλητικών συγκροτημάτων, καταιονιστήρων (sprinklers), πυροσβεστήρων και φιαλών, μπαταριών για αυτόματους ανιχνευτές πυρός και ανιχνευτές καπνού, φωτισμών ασφαλείας και λοιπών σχετικών ειδών (σειρηनों, κομβίων κλπ) για τα δημοτικά κτίρια του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Οι εργασίες θα γίνονται κάθε φορά κατόπιν υποδείξης της Υπηρεσίας σε κάθε εγκατάσταση του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας όπου θα προκύψει αντίστοιχη ανάγκη.

Πιο συγκεκριμένα πρόκειται για τις εγκαταστάσεις των παρακάτω δημοτικών κτιρίων:

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			
Α/Α	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΟΝΙΜΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ	ΦΟΡΗΤΟΙ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΕΣ
1	του Κεντρικού Δημαρχιακού Μεγάρου (Δεκελείας 97-Ν.Φ.) ΤΗΛ. 2132049092/-090 /-000/-002/-003	ΝΑΙ	ΝΑΙ
2	του Δημοτικού κτιρίου 'Μ. ΤΣΑΓΚΑΣ' (επί της οδού Αχαρνών 464 & Αγίων Αναργύρων) ΤΗΛ. 2102589917	ΝΑΙ	ΝΑΙ
3	του Δημοτικού κτιρίου-Παλαιού Δημαρχείου (Ραιδεστού 21-Νέα Χαλκηδόνα) ΤΗΛ. 2132026300/-32/-13	ΟΧΙ	ΝΑΙ
4	του Πνευματικού Κέντρου Νέας Φιλαδέλφειας (Ν. Τρυπιά 45, Ν.Φ.) ΤΗΛ. 2102514004	ΝΑΙ	ΝΑΙ
5	του Πνευματικού Κέντρου Νέας Χαλκηδόνας (Αγίων Αναργύρων 9 & Λαμπράκη-Ν.Χ.) ΤΗΛ. 2102523584 (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.)	ΟΧΙ	ΝΑΙ
6	του Κλειστού Δημ. Γυμναστηρίου 'ΙΩΝΙΚΟΣ' (Ν. Τρυπιά 31 & Σάρδεων Ν.Φ. - Κυρίως κτίριο / Υποσταθμός ΔΕΗ) ΤΗΛ. 2102525815	ΝΑΙ	ΝΑΙ
7	του Δημ. Γυμναστηρίου 'ΑΤΤΑΛΟΣ' (Τρωάδος 2, Νέα Φιλαδέλφεια) ΤΗΛ. 2102585716	ΟΧΙ	ΝΑΙ
8	της Αίθουσας πρώην Στρατιωτικού Εργοστασίου 'Ι. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ' – Αποθήκη υδραυλικών – Αίθουσα Γυμναστικής (Κ. Βάρναλη, Εθν. Αντιστάσεως & Περικλέους - Νέα Χαλκηδόνα) ΤΗΛ. 2102515557	ΟΧΙ	ΝΑΙ
9	του Δημοτικού κτιρίου (Σμύρνης 11 & Επταλόφου) - 1ος Παιδ. Στ. Ν.Φ. ΤΗΛ. 2102511567	ΝΑΙ	ΝΑΙ
10	του Δημοτικού κτιρίου (25ης Μαρτίου 3, Νέα Φιλαδέλφεια) - 3ος Παιδ. Στ. Ν.Φ. ΤΗΛ. 2102529993 / 2102517755	ΝΑΙ	ΝΑΙ
11	του Δημοτικού κτιρίου (Κρυστάλλη 24 & Πεταλά – Νέα Χαλκηδόνα) 1ος Παιδ. Στ. Ν.Χ. ΤΗΛ. 2102511429/2102518224– Βρεφικός Στ. Ν.Χ. (2 ^{ος} όροφος) ΤΗΛ. 2102518229.	ΝΑΙ	ΝΑΙ
12	του Δημοτικού κτιρίου (Οδυσσέως 2 – Νέα Χαλκηδόνα) 3ος Παιδ. Στ. Ν.Χ. ΤΗΛ. 2102523829	ΝΑΙ	ΝΑΙ

13	του Δημοτικού κτιρίου (Δεκελείας 154 - Νέα Φιλαδέλφεια) Α΄ Παράρτημα ΚΑΠΗ Ν.Φ. ΤΗΛ. 2102524346	ΟΧΙ	ΝΑΙ
14	του Δημοτικού κτιρίου (Θεσσαλονίκης & Αμφίσης 56- Νέα Φιλαδέλφεια) Β΄ Παράρτημα ΚΑΠΗ Ν.Φ. ΤΗΛ. 2102759114 / Φυσικοθεραπευτήριο Ν.Φ. ΤΗΛ. 2102514004	ΟΧΙ	ΝΑΙ
15	του Δημοτικού κτιρίου (Ελευθερίου Βενιζέλου 46) – Παράρτημα ΚΑΠΗ Ν.Χ. ΤΗΛ. 2102531333	ΟΧΙ	ΝΑΙ
16	του Δημοτικού κτιρίου (Μαραθώνος & Ραιδεστού / Ισόγειο διαμέρισμα– Νέα Χαλκηδόνα)-Φυσικοθεραπευτήριο Ν.Χ. ΤΗΛ. 2102584857	ΟΧΙ	ΝΑΙ
17	των Δημοτικών κτιρίων (Γκαράζ -Τέρμα οδού Ατταλείας –Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ/ Χώρος συγκέντρωσης εργαζομένων / Γραφεία καθαριότητας / Χώρος μηχανικών / Λεβητοστάσιο / Εξωτερικοί χώροι) Ν.Φ. ΤΗΛ.2102511969/ 2102512111	ΟΧΙ	ΝΑΙ
18	των Δημοτικών κτιρίων [Άλσος Ν.Φ. - ΚΤΙΡΙΑ ΖΩΟΛΟΓΙΚΟΥ/ ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ/ Γραφεία Πρασίνου (Γραφείο / Χώρος εργαζομένων / Αποθήκη) - Αντλιοστάσιο Β΄] Άλσος Ν.Φ. ΤΗΛ. 2102513563	ΟΧΙ	ΝΑΙ
19	του Δημοτικού κτιρίου / Τρίγωνο Πίνδου & Αδελφών Γεωργιάδη 1 –Ισόγειο ΚΕΠ Ν.Φ. ΤΗΛ. 2102583084/2132006200- 1ος Όροφος Τμ. Μηχανοργάνωσης, ΤΗΛ. 2132049150/-125) / Νέα Φιλαδέλφεια	ΟΧΙ	ΝΑΙ
20	του Δημοτικού κτιρίου ΚΕΠ (οδ. Αχαρνών 467 & Χρυσσαλλίδος Ν.Χ.) ΤΗΛ. 2102582789/-794		
21	των Δημοτικών κτιρίων (Δημοτικό Κοιμητήριο Κόκκινου Μύλου, Νέα Φιλαδέλφεια) ΤΗΛ. 2102317716/2102313205	ΟΧΙ	ΝΑΙ
22	του Δημοτικού κτιρίου (ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ Ο.Ε.Κ./πλατεία επί της οδού Χίου/ΤΜ. ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ-ΑΠΟΘΗΚΗ/Γραφεία ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ, Νέα Φιλαδέλφεια) ΤΗΛ. 2102528348	ΟΧΙ	ΝΑΙ
23	του Δημοτικού κτιρίου (Ρόδου 3- Ν.Φ.)- Αίθουσα Β΄ Συγκροτήματος Εργατικών Πολυκατοικιών – Πολιτιστικά Προγράμματα Ν.Φ.	ΟΧΙ	ΝΑΙ
24	του Δημοτικού κτιρίου (Πλατεία Κερκύρας - Ν.Φ.)- Αίθουσα Δ΄ Συγκροτήματος Εργατικών Πολυκατοικιών – Πολιτιστικά Προγράμματα Ν.Φ.	ΟΧΙ	ΝΑΙ
25	του Δημοτικού κτιρίου (οδός Πλουτάρχου 61 & Θεσσαλονίκης – Κεντρική δημοτική αποθήκη) – Ν.Φ. - ΤΗΛ. 2102527758	ΟΧΙ	ΝΑΙ
26	του Δημοτικού κτιρίου - Γραφείο ψυχικής υγείας & πρόληψης (Μαιάνδρου 83, Νέα Φιλαδέλφεια) (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.)	ΟΧΙ	ΝΑΙ
27	του Δημοτικού κτιρίου - Κοινωνικό Παντοπωλείο (περιοχή Απομάχων, Πλατεία Κυθήρων, Νέα Φιλαδέλφεια) (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.)	ΟΧΙ	ΝΑΙ
28	του Δημοτικού κτιρίου - Κοινωνικό Ιατρείο (Ελ. Βενιζέλου 2, Νέα Φιλαδέλφεια) (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.)	ΟΧΙ	ΝΑΙ
29	του Δημοτικού κτιρίου - Κοινωνικό Ενδυματοπωλείο (Ελ. Βενιζέλου 2, Νέα Φιλαδέλφεια) (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.)	ΟΧΙ	ΝΑΙ
30	του Δημοτικού κτιρίου - Κοινωνικό Φαρμακείο ((Τρωάδος 2, Νέα Φιλαδέλφεια) (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.)	ΟΧΙ	ΝΑΙ

Ο ανωτέρω πίνακας είναι ενδεικτικός πίνακας των κτιρίων του Δήμου, ο οποίος δύναται να τροποποιηθεί ανάλογα με τις ανάγκες του Δήμου και να συμπεριληφθεί σε αυτόν, οποιοδήποτε κτίριο κατασκευάσει, διαμορφώσει ή ανοικιάσει ο Δήμος κατά τη διάρκεια του έτους.

Πιο συγκεκριμένα θα γίνουν εργασίες στις παρακάτω εγκαταστάσεις:

- του Κεντρικού Δημαρχιακού Μεγάρου (Δεκελείας 97-Ν.Φ.)

Σύστημα πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας (συναγερμός / φωτισμός ασφαλείας κλπ) – πυρόσβεσης.

- Αντλία της εταιρείας «Γ. ΛΙΟΦΑΓΟΣ-Ι. ΠΟΥΛΙΟΣ» με μονομετρικό 50-75 (κλπ) m και παροχή 40-68 m³/h.
- Ηλεκτροκινητήρας της εταιρείας «Γ. ΛΙΟΦΑΓΟΣ-Ι. ΠΟΥΛΙΟΣ».
- Πετρελαιοκινητήρας τύπου RUGGERINI.
- Πίνακας αυτοματισμού.
- Πιεστικό δοχείο (διαστολής) 100 lt.

Μία (1) φιάλη CO₂ άνω των 12 kg στο SERVER-ROOM. Πιο συγκεκριμένα πρόκειται για φιάλη FM200 15kg κατασκευής 2008.

Ο πίνακας πυρανίχνευσης είναι 10 ζωνών. Το σύστημα διαθέτει:

- 6 φαροσειρήνες,
- Κλειδιά απεμπλοκής συναγερμού,
- θερμοδιαφορικοί ανιχνευτές,
- ανιχνευτές καπνού.

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

- του Δημοτικού κτιρίου 'Μ. ΤΣΑΓΚΑΣ' (επί της οδού Αχαρνών 464 & Αγίων Αναργύρων Ν.Χ.)

- Σύστημα πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας (συναγερμός / φωτισμός ασφαλείας κλπ) – πυρόσβεσης.

Πυροσβεστικό συγκρότημα που το απαρτίζουν:

- Αντλία τύπου S 40-250 της εταιρείας «Σ. ΑΪΒΑΖΙΔΗΣ Α.Ε.Β.Ε.», φυγοκεντρική, μονοβάθμια, οριζόντια, με μονομετρικό 75 m και παροχή 35 m³/h.
- Ηλεκτροκινητήρας τύπου SIGMA 25/2 της εταιρείας «Σ. ΑΪΒΑΖΙΔΗΣ Α.Ε.Β.Ε.», τριφασικός, ασύγχρονος έδρασης Β3 (DIN 42679 Β, VDE 0530, IEC34-1), αερόψυκτος.
- Πετρελαιοκινητήρας τύπου ADF-30, υδρόψυκτος, 3-κύλινδρος, συνεχούς ισχύος 30HP.
- Βοηθητικό ηλεκτροκίνητο αντλητικό συγκρότημα (Jockey) τύπου QDLF4-120, ισχύος 3 HP, πολυβάθμια αντλία και ηλεκτροκινητήρα έδρασης V1, με μονομετρικό ύψος 108 m και ονομ. παροχή 2 m³/h.
- Πίνακας αυτοματισμού.
- Πιεστικό δοχείο 300 lt.
- Συλλέκτης κατάθλιψης-αναρρόφησης.
- Υδραυλικά εξαρτήματα (βάνες, βαλβίδες, συνδέσμους κλπ).

Σύστημα αυτόματης κατάσβεσης με CO₂. Πιο συγκεκριμένα πρόκειται για τις φιάλες (ευρισκόμενες στο 2^ο υπόγειο του κτιρίου):

6 τεμ. / Φιάλη / Διοξειδίου άνθρακα CO₂/ TYCO-INERGER /85 έως 86 kg /για σύστημα αυτόματης κατάσβεσης / αναλογία V(%) 52 N₂ -40 Ar – 8 CO₂.

-Κλειδιά απεμπλοκής συναγερμού.

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου-Παλαιού Δημαρχείου (Ραιδεστού 21-Νέα Χαλκηδόνα).

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Πνευματικού Κέντρου Νέας Φιλαδέλφειας (Ν. Τρυπιά 45, Ν.Φ.).

Σύστημα πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας (συναγερμός / φωτισμός ασφαλείας κλπ) – πυρόσβεσης (πετρελαιομηχανή κλπ).

-Φαροσειρήνες

-Ανιχνευτές

-Κλειδιά απεμπλοκής συναγερμού.

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Πνευματικού Κέντρου Νέας Χαλκηδόνας (Αγίων Αναργύρων 9 & Λαμπράκη– Ν.Χ.) (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.)

-Φορητοί πυροσβεστήρες,

-του Κλειστού Δημ. Γυμναστηρίου 'ΙΩΝΙΚΟΣ' (Ν. Τρυπιά 31 & Σάρδεων Ν.Φ. - Κυρίως κτίριο / Υποσταθμός ΔΕΗ).

Σύστημα πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας (συναγερμός / φωτισμός ασφαλείας κλπ).

Σύστημα πυρόσβεσης με μόνιμες πυροσβεστικές φωλιές / σύνδεση με μόνιμο υδροδοτικό δίκτυο / δίδυμο στόμιο πυρόσβεσης / λοιπή σχετική εγκατάσταση.

-Φορητοί πυροσβεστήρες,

-του Δημ. Γυμναστηρίου 'ΑΤΤΑΛΟΣ' (Τρωάδος 2, Νέα Φιλαδέλφεια).

-Φορητοί πυροσβεστήρες,

-της Αίθουσας πρώην Στρατιωτικού Εργοστασίου 'Ι. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ' – Αποθήκη υδραυλικών – Αίθουσα Γυμναστικής (Κ. Βάρναλη, Εθν. Αντιστάσεως & Περικλέους - Νέα Χαλκηδόνα)

-Φορητοί πυροσβεστήρες,

-του Δημοτικού κτιρίου (Σμύρνης 11 & Επταλόφου) - 1ος Παιδ. Στ. Ν.Φ..

Σύστημα πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας (συναγερμός / φωτισμός ασφαλείας κλπ).

-Κομβία αναγγελίας,

-Φορητοί πυροσβεστήρες,

-του Δημοτικού κτιρίου (25ης Μαρτίου 3, Νέα Φιλαδέλφεια) – κτίριο 3ου Παιδ. Στ. Ν.Φ., (Ισόγειο και 1^{ος} όροφος)

-Σύστημα πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας (συναγερμός / φωτισμός ασφαλείας κλπ).

Ισόγειο: Πίνακας / Σύστημα πυρανίχνευσης.

1^{ος} όροφος: Πίνακας 2 ζωνών / Σύστημα πυρανίχνευσης.

-Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης τοπικής εφαρμογής FCLASS 9 lt (wet chemical) στην χοάνη μαγειρείου.

-Φορητοί πυροσβεστήρες,

-του Δημοτικού κτιρίου (Κρυστάλλη 24 & Πεταλά – Νέα Χαλκηδόνα) 1ος Παιδ. Στ. Ν.Χ. – Βρεφικός Στ. Ν.Χ. (2^{ος} όροφος).

-Σύστημα πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας (συναγερμός / φωτισμός ασφαλείας κλπ) – πυρόσβεσης.

Το σύστημα πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας περιλαμβάνει πίνακα πυρανίχνευσης 12 ζωνών, κομβία αναγγελίας και λοιπά σχετικά είδη.

Η πυρόσβεση περιλαμβάνει:

- αντλητικό πυροσβεστικό σύστημα με αντλία τύπου JOCKEY.
- στο μαγειρείο σύστημα φούσκας AMEREX. Η φιάλη του συστήματος είναι: 3,75 gal.
- στο λεβητοστάσιο υπάρχει σύστημα κατάκλισης για τον καυστήρα με 50 kg ξηρή σκόνη φιάλη και πίνακα κατάσβεσης.

-λοιπά είδη πυρόσβεσης.

-Φορητοί πυροσβεστήρες,

-του Δημοτικού κτιρίου (Οδυσσέως 2 – Νέα Χαλκηδόνα) 3ος Παιδ. Στ. Ν.Χ..

Σύστημα πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας (ανιχνευτές καπνού- πυρανιχνευτές / φαροσειρήνες πυρανίχνευσης /σειρήνα πυρανίχνευσης εξωτερική / συναγερμός / φωτισμός ασφαλείας / κομβία αναγγελίας πυρκαϊάς / φωτεινές ενδείξεις συστήματος αυτόματης κατάσβεσης /κομβία χειροκίνητης ενεργοποίησης και απενεργοποίησης συστήματος αυτόματης κατάσβεσης κλπ).

Πλήρης πίνακας προστασίας (πυρανίχνευσης και συναγερμού) 4 ζωνών.

Σύστημα ενεργητικής πυρόσβεσης (με sprinklers, αυτοματισμό κατάσβεσης, πυροσβεστικό συγκρότημα, πυροσβεστική διάταξη αεροζόλς, δίδυμο στόμιο πυρόσβεσης και λοιπή σχετική εγκατάσταση).

Το αυτόματο Πυροσβεστικό συγκρότημα (Παροχή: 45,6 m³ / h - Η: 62 ΜΥΣ) το απαρτίζουν:

Αντλία / Ηλεκτροκινητήρας / Πετρελαιοκινητήρας / Βοηθητικό ηλεκτροκίνητο αντλητικό συγκρότημα (Jockey) /Πίνακες αυτοματισμού / Πίνακες ολικής κατάκλισης / Λοιπά εξαρτήματα (βάνες, βαλβίδες, συνδέσμους κλπ).

Η πυροσβεστική διάταξη των αεροζόλς αποτελείται από: 1 τεμ. των 2 kg, 1 τεμ. των 3 kg, 1 τεμ. των 5 kg.

-Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης τοπικής εφαρμογής FCLASS 9 lt (wet chemical) στην χοάνη μαγειρείου.

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου (Δεκελείας 154 - Νέα Φιλαδέλφεια) Α΄ Παράρτημα ΚΑΠΗ Ν.Φ.

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου (Θεσσαλονίκης & Αμφίσης 56- Νέα Φιλαδέλφεια) Β΄ Παράρτημα ΚΑΠΗ Ν.Φ. / Φυσικοθεραπευτήριο Ν.Φ..

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου (Ελευθερίου Βενιζέλου 46) – Παράρτημα ΚΑΠΗ Ν.Χ..

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου (Μαραθώνος & Ραιδεστού / Ισόγειο διαμέρισμα– Νέα Χαλκηδόνα)- Φυσικοθεραπευτήριο Ν.Χ..

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-των Δημοτικών κτιρίων (Γκαράζ -Τέρμα οδού Ατταλείας –Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ/ Χώρος συγκέντρωσης εργαζομένων / Γραφεία καθαριότητας / Χώρος μηχανικών / Λεβητοστάσιο / Εξωτερικοί χώροι) Ν.Φ..

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-των Δημοτικών κτιρίων [Άλσος Ν.Φ. - ΚΤΙΡΙΑ ΖΩΟΛΟΓΙΚΟΥ/ ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ/ Γραφεία Πρασίνου (Γραφείο / Χώρος εργαζομένων / Αποθήκη) - Αντλιοστάσιο Β΄] Άλσος Ν.Φ..

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου / Τρίγωνο Πίνδου & Αδελφών Γεωργιάδη 1 –Ισόγειο ΚΕΠ Ν.Φ. - 1ος Όροφος Τμ. Μηχανοργάνωσης / Νέα Φιλαδέλφεια.

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου ΚΕΠ (οδ. Αχαρνών 467 & Χρυσάλλιδος Ν.Χ.)

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-των Δημοτικών κτιρίων (Δημοτικό Κοιμητήριο Κόκκινου Μύλου, Νέα Φιλαδέλφεια).

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου (ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ Ο.Ε.Κ./πλατεία επί της οδού Χίου/ΤΜ. ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ- ΑΠΟΘΗΚΗ/Γραφεία ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ, Νέα Φιλαδέλφεια).

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου (Ρόδου 3- Ν.Φ.)- Αίθουσα Β΄ Συγκροτήματος Εργατικών Πολυκατοικιών – Πολιτιστικά Προγράμματα Ν.Φ..

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου (Πλατεία Κερκύρας - Ν.Φ.)- Αίθουσα Δ΄ Συγκροτήματος Εργατικών Πολυκατοικιών – Πολιτιστικά Προγράμματα Ν.Φ..

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου (οδός Πλουτάρχου 61 & Θεσσαλονίκης – Κεντρική δημοτική αποθήκη) – Ν.Φ..- Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου - Γραφείο ψυχικής υγείας & πρόληψης (Μαιάνδρου 83, Νέα Φιλαδέλφεια) (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.).

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου - Κοινωνικό Παντοπωλείο (περιοχή Απομάχων, Πλατεία Κυθήρων, Νέα Φιλαδέλφεια) (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.).

-Φορητοί πυροσβεστήρες.

-του Δημοτικού κτιρίου - Κοινωνικό Ιατρείο (Ελ. Βενιζέλου 2, Νέα Φιλαδέλφεια) (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.).

-Φορητοί πυροσβεστήρες,

-του Δημοτικού κτιρίου - Κοινωνικό Ενδυματοπωλείο (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.).

-Φορητοί πυροσβεστήρες,

-του Δημοτικού κτιρίου - Κοινωνικό Φαρμακείο (Τρωάδος 2, Νέα Φιλαδέλφεια) (μόνον όσον αφορά τις εγκαταστάσεις που χρησιμοποιεί ο Δήμος Ν.Φ.Ν.Χ. και όχι η Κοινωφελής Επιχείρηση Δ.Ν.Φ.Ν.Χ.)

-Φορητοί πυροσβεστήρες,

-Εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής) μετά της αντικατάστασης υλικών – εξαρτημάτων σε όποιο κτίριο (από τα παραπάνω αναφερόμενα) απαιτηθεί.

Επιπρόσθετες εργασίες.

Επιπροσθέτως από όσα αναφέρονται παραπάνω θα γίνουν οι παρακάτω έκτακτες εργασίες μετά της τοποθέτησης των υλικών τους:

Εργασίες μετά των απαιτούμενων υλικών για αντικατάσταση ή επισκευή αντλίας πετρελαίου και παρελκομένων της για το πυροσβεστικό συγκρότημα **του Δημοτικού κτιρίου 'Μ. ΤΣΑΓΚΑΣ' (επί της οδού Αχαρνών 464 & Αγίων Αναργύρων Ν.Χ.)**. Συμπεριλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και υλικά για να τεθεί το συγκεκριμένο πυροσβεστικό συγκρότημα σε θέση πλήρους ετοιμότητας λειτουργίας.

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: ΕΓΓΡΑΦΑ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΣΤΗΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Με το πέρας των εργασιών συντήρησης ο ανάδοχος της παροχής υπηρεσιών θα καταθέσει στην Υπηρεσία τις απαιτούμενες από την Πυροσβεστική Υπηρεσία υπεύθυνες δηλώσεις (για πυροσβεστήρες και λοιπά είδη εργασιών και προμηθειών) και άλλα απαιτούμενα έγγραφα (σύνταξη από τον ανάδοχο των μέτρων για μέσα πυροπροστασίας / μέτρων ενεργητικής πυροπροστασίας), προκειμένου να καταστεί πλήρης και ορθός ο φάκελος του κτιρίου, προς έκδοση από την Πυροσβεστική Υπηρεσία των απαραίτητων αδειοδοτήσεων και πιστοποιητικού πυρασφάλειας για όποια κτίρια υποδείξει η Υπηρεσία. Ο ανάδοχος (κατόπιν εξουσιοδότησης που θα του παράσχει η Υπηρεσία) θα καταθέσει φάκελο για καθένα από τα κτίρια που θα υποδείξει η Υπηρεσία, μαζί με σχετική αίτηση για ανανέωση πιστοποιητικού πυρασφάλειας στην Πυροσβεστική Υπηρεσία και θα επιμεληθεί πλήρως της σχετικής διαδικασίας διεκπεραίωσης έως και την ολοκλήρωσή της.

Σε όλα τα παραπάνω αναφερόμενα θα συμπεριλαμβάνονται πλήρως: όλες οι σχετικές εργασίες / ελέγχου / προμήθειας σχετικών απαραίτητων υλικών και ανταλλακτικών / τοποθέτησης / εγκατάστασης / συναρμολόγησης / απεγκατάστασης / αποσυναρμολόγησης / μεταφοράς / δαπάνες για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη. Όλα θα γίνουν σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση-Τεχνική Περιγραφή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας. Ο προσφέρων για την συμπλήρωση του πίνακα της οικονομικής προσφοράς θα λάβει υπόψιν τις υπάρχουσες υφιστάμενες κτιριακές, εσωτερικές κι εξωτερικές εγκαταστάσεις και συνθήκες (ακόμη και κατόπιν δικών του αυτοψιών επί των σχετικών χώρων).

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΣΗΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός /ΠΕ5

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ:	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ.	ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
	A.M. :	22/2020	
	ΠΡΟΫΠ:	18.000,00 €	
	K.A.:	02.30.6262.047	
	CPVS:	50413200-5	

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ -ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Με τη μελέτη για την εν λόγω παροχή υπηρεσιών / εργασία προβλέπεται να πραγματοποιηθεί η συντήρηση των συστημάτων πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας (συναγερμός / φωτισμός ασφαλείας κλπ) – πυρόσβεσης, δηλαδή πυροσβεστικών αντλητικών συγκροτημάτων, καταιονιστήρων (sprinklers), πυροσβεστήρων και φιαλών, μπαταριών για αυτόματους ανιχνευτές πυρός και ανιχνευτές καπνού, φωτισμών ασφαλείας και λοιπών σχετικών ειδών (σειρηनों, κομβίων κλπ) για τα δημοτικά κτίρια του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Οι εργασίες θα γίνονται κάθε φορά κατόπιν υπόδειξης της Υπηρεσίας σε κάθε εγκατάσταση του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας όπου θα προκύψει αντίστοιχη ανάγκη.

Στις παραπάνω εργασίες θα συμπεριλαμβάνονται πλήρως: το κόστος εργασίας συντηρήσεων κι επισκευών – ελέγχων - υλικών - εξαγωγής - αποσυναρμολόγησης – μεταφορών – τοποθέτησης- συναρμολόγησης-εγκατάστασης – δαπάνες για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη.

Η συνολική δαπάνη για την παροχή υπηρεσιών / εργασία προϋπολογίζεται στο ποσό των 18.000,00 € με Φ.Π.Α. 24 % και θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.30.6262.047 προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2020 κατά 3.635,65 €, του οικονομικού έτους 2021 κατά 9.500,00 € και του οικονομικού έτους 2022 κατά 4.864,35 €. Το CPV είναι 50413200-5.

Η χρονική διάρκεια της εν λόγω παροχής υπηρεσιών θα είναι **δύο (2) έτη** από την υπογραφή της σύμβασης.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

Συμπεριλαμβάνονται οι πάσης φύσεως εργασίες που αναφέρονται στην Τεχνική Περιγραφή της παρούσας μελέτης, μετά των αντιστοιχών μεταφορών, υλικών και δαπανών για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη. Επιπλέον θα ισχύουν οι παρακάτω υποχρεώσεις του αναδόχου:

Διαδικασία εργασίας και αποκατάσταση προβλήματος.

Σε περίπτωση βλάβης και μέχρι την αποκατάσταση της εύρυθμης λειτουργίας των εγκαταστάσεων θα απαιτηθεί να ακολουθηθεί η κάτωθι διαδικασία:

- ✓ Χρήση κάθε άλλου είδους και τρόπου για την προσωρινή επίλυση του προβλήματος και έως να λυθεί αυτό (μετά από επισκευή ή αντικατάσταση του βλαβέντος είδους) πάντοτε κατόπιν υπόδειξης της Υπηρεσίας.
- ✓ Έλεγχος των εγκαταστάσεων για τη διαπίστωση της βλάβης.
- ✓ Πλήρης αποκατάσταση και παράδοση των εγκαταστάσεων σε πλήρη, ορθή και απρόσκοπτη λειτουργία κατόπιν υπόδειξης της Υπηρεσίας.

A. Συστήματα πυρανίχνευσης - συναγερμού.

A1. Προληπτική συντήρηση

Η προληπτική συντήρηση πυρανίχνευσης πραγματοποιείται σε εξαμηνιαία βάση και θα περιλαμβάνει τις ακόλουθες εργασίες:

1. Έλεγχο λειτουργίας των ανιχνευτών και των κομβίων χειροκίνητου συναγερμού.
2. Έλεγχο της ευαισθησίας των ανιχνευτών (ρεύμα ηρεμίας, ρεύμα συναγερμού, καθαρισμός).
3. Έλεγχο λειτουργίας οπτικών συσκευών σήμανσης.
4. Έλεγχο λειτουργίας ηχητικών συσκευών σήμανσης.
5. Έλεγχο λειτουργίας κεντρικού πίνακα του συστήματος πυρανίχνευσης.
6. Έλεγχο κυκλωμάτων ανίχνευσης (ενεργοποίηση κάθε μίας ζώνης χωριστά).
 - Έλεγχο κυκλωμάτων οπτικής & ηχητικής σήμανσης.
 - Έλεγχο στοιχείων κύριας & εφεδρικής τροφοδοσίας.

- Έλεγχο συσσωρευτών, αυτόματου φορτιστή.
- Έλεγχο επαναληπτικών πινάκων.

A2. Επέμβαση για άρση έκτακτης ανωμαλίας

Για κάθε περίπτωση που ζητείται από το συντηρητή επίσκεψη (πραγματοποιείται εντός 24ωρου και για τις εργάσιμες ώρες & ημέρες) για επισκευή βλάβης που έχει προκύψει από επέμβαση στα συστήματα, είτε από το προσωπικό (αναρμοδιότητα, απροσεξία), είτε από τρίτους (βία, απροσεξία, αδεξιότητα) με αποτέλεσμα την μερική ή ολική καταστροφή μηχανημάτων, συσκευής ή συσκευών αυτά αποκαθίστανται με δαπάνες εργασιών και μεταφορών του αναδόχου συντηρητή, που περιλαμβάνει το κόστος μετάβασης του τεχνικού, ενώ ο Δήμος θα καλύψει το κόστος των υλικών για τις συγκεκριμένες βλάβες λόγω απροσεξίας.

Όλα τα υλικά, μηχανήματα και συσκευές που θα απαιτηθεί αντικατάστασή τους σε περίπτωση βλάβης θα είναι καινούργια σε άριστη κατάσταση, κατάλληλα για τον σκοπό που προορίζονται.

B. Συστήματα Πυρόσβεσης - αντλητικά συγκροτήματα- φορητά μέσα Πυρόσβεσης

B1. Προληπτική συντήρηση

Η προληπτική συντήρηση πραγματοποιείται για τα συστήματα πυρόσβεσης σε εξαμηνιαία βάση (πυροσβεστικά συγκροτήματα και πυροσβεστικές φωλιές), για τα φορητά μέσα πυρόσβεσης 3 έως 12 kg, τα φορητά μέσα αυτόματης κατάσβεσης άνω των 12 kg, τα αεροζόλ, και τα wet chemical σε ετήσια βάση και θα περιλαμβάνει τις ακόλουθες εργασίες:

1. Αντλητικά συγκροτήματα.

- Γενικός έλεγχος αντλιοστασίων.
- Έλεγχο καλής λειτουργίας πίνακα αυτόματης και χειροκίνητης εκκίνησης των αντλιών.
- Έλεγχο καλής λειτουργίας κινητήρων (πετρελαιοκίνητων, ηλεκτροκίνητων).
- Έλεγχος λειτουργίας κυκλώματος εφεδρικής τροφοδοσίας, συσσωρευτή και συμπλήρωση υγρών. Πλήρης έλεγχος του συστήματος αυτόματης κατάσβεσης (όπου υπάρχει) που συμπεριλαμβάνει τις φιάλες άνω των 12 kg ηχ των 45 έως 86 kg.
- Έλεγχος φορτιστή.
- Έλεγχο κανονικής λειτουργίας κυκλωμάτων ισχύος και βοηθητικών εντολών.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας όλων των εξαρτημάτων του αντλιοστασίου.
- Εκκίνηση και θέση σε λειτουργία του συστήματος πυρόσβεσης για τελικό έλεγχο ετοιμότητας και αυτόματης λειτουργίας.
- Αλλαγή λαδιών και φίλτρων.
- Γενικός καθαρισμός αντλιοστασίων.

2. Φορητά μέσα πυρόσβεσης και πυροσβεστικές φωλιές.

- Συντήρηση πυροσβεστήρων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
- Αναγόμωση των πυροσβεστήρων.
- Έλεγχος πυροσβεστικών φωλεών (μάνικες, αυλοί εκτόξευσης, ρακόρ ταχείας σύνδεσης).
- Έλεγχος σταθμών ειδικών πυροσβεστικών εργαλείων και μέσων (εργαλεία, αναπνευστικές συσκευές).

3. Έλεγχος συστήματος κατάσβεσης SERVER ROOM.

B2. Επέμβαση για άρση έκτακτης ανωμαλίας.

Για κάθε περίπτωση που ζητείται από το συντηρητή επίσκεψη (πραγματοποιείται εντός 24ωρου και για τις εργάσιμες ώρες & ημέρες) για επισκευή βλάβης που έχει προκύψει από επέμβαση στα συστήματα, είτε από το προσωπικό (αναρμοδιότητα, απροσεξία), είτε από τρίτους (βία, απροσεξία, αδεξιότητα) με αποτέλεσμα την μερική ή ολική καταστροφή μηχανημάτων, συσκευής ή συσκευών αυτά αποκαθίστανται με δαπάνες εργασιών και μεταφορών του αναδόχου συντηρητή, που περιλαμβάνει το κόστος μετάβασης του τεχνικού, ενώ ο Δήμος θα καλύψει το κόστος των υλικών για τις συγκεκριμένες βλάβες λόγω απροσεξίας.

Όλα τα υλικά, μηχανήματα και συσκευές που θα απαιτηθεί αντικατάστασή τους σε περίπτωση βλάβης θα είναι καινούργια σε άριστη κατάσταση, κατάλληλα για τον σκοπό που προορίζονται.

B.3 Επιπρόσθετες εργασίες.

Επιπροσθέτως από όσα αναφέρονται παραπάνω θα γίνουν οι παρακάτω έκτακτες εργασίες μετά της τοποθέτησης των υλικών τους:

Εργασίες μετά των απαιτούμενων υλικών για αντικατάσταση ή επισκευή αντλίας πετρελαίου και παρελκομένων της για το πυροσβεστικό συγκρότημα **του Δημοτικού κτιρίου 'Μ. ΤΣΑΓΚΑΣ' (επί της οδού Αχαρνών 464 & Αγίων Αναργύρων Ν.Χ.).**

Συμπεριλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και υλικά για να τεθεί το συγκεκριμένο πυροσβεστικό συγκρότημα σε θέση πλήρους ετοιμότητας λειτουργίας.

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ: ΕΓΓΡΑΦΑ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΣΤΗΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Με το πέρας των εργασιών συντήρησης ο ανάδοχος της παροχής υπηρεσιών θα καταθέσει στην Υπηρεσία τις απαιτούμενες από την Πυροσβεστική Υπηρεσία υπεύθυνες δηλώσεις (για πυροσβεστήρες και λοιπά είδη εργασιών και προμηθειών) και άλλα απαιτούμενα έγγραφα (σύνταξη από τον ανάδοχο των μέτρων για μέσα πυροπροστασίας / μέτρων ενεργητικής πυροπροστασίας), προκειμένου να καταστεί πλήρης και ορθός ο φάκελος του κτιρίου, προς έκδοση από την Πυροσβεστική Υπηρεσία των απαραίτητων αδειοδοτήσεων και πιστοποιητικού πυρασφάλειας για όποια κτίρια υποδείξει η Υπηρεσία. Ο ανάδοχος (κατόπιν εξουσιοδότησης που θα του παράσχει η Υπηρεσία) θα καταθέσει φάκελο για καθένα από τα κτίρια που θα υποδείξει η Υπηρεσία, μαζί με σχετική αίτηση για ανανέωση πιστοποιητικού πυρασφάλειας στην Πυροσβεστική Υπηρεσία και θα επιμεληθεί πλήρως της σχετικής διαδικασίας διεκπεραίωσης έως και την ολοκλήρωσή της.

Σε όλα τα παραπάνω αναφερόμενα θα συμπεριλαμβάνονται πλήρως: όλες οι σχετικές εργασίες / ελέγχου / προμήθειας σχετικών απαραίτητων υλικών και ανταλλακτικών / τοποθέτησης / εγκατάστασης / συναρμολόγησης / απεγκατάστασης / αποσυναρμολόγησης / μεταφοράς / δαπάνες για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη. Όλα θα γίνουν σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση-Τεχνική Περιγραφή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας. Ο προσφέρων για την συμπλήρωση του πίνακα της οικονομικής προσφοράς θα λάβει υπόψιν τις υπάρχουσες υφιστάμενες κτιριακές, εσωτερικές κι εξωτερικές εγκαταστάσεις και συνθήκες (ακόμη και κατόπιν δικών του αυτοψιών επί των σχετικών χώρων).

Εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή ανάγκης επισκευής).

α) Περιγραφή

Αυτές είναι εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή ανάγκης επισκευής) μετά της αντικατάστασης υλικών – εξαρτημάτων.

β) Αιτιολόγηση εργασιών

Η ανάγκη για αυτές τις εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή ανάγκης επισκευής) μετά της αντικατάστασης υλικών – εξαρτημάτων προκύπτει με βάση την πολυετή εμπειρία του Δήμου μας από αυτού του τύπου τις παροχές υπηρεσιών. Με αυτές τις εργασίες καλύπτονται οι ανάγκες που προκύπτουν κατά την διάρκεια ισχύος της σχετικής συμβάσεως, είναι αδύνατη η προμέτρησή τους κατά την σύνταξη της μελέτης και δεν είναι δυνατόν να ενταχθούν σε κανένα από τα άλλα άρθρα του προϋπολογισμού της μελέτης.

Για την κάλυψη των παραπάνω εργασιών προβλέπεται ένα ποσό στον προϋπολογισμό. Το ποσό αυτό δεν είναι υποχρεωτικό να απορροφηθεί, παρά μόνο εφόσον υπάρξει ζημιά ή βλάβη και απαιτηθεί επισκευή. Η πιστοποίηση των σχετικών εργασιών θα γίνεται μετά την υποβολή προσφοράς από τον ανάδοχο και την έγκριση αυτής από το Δήμο. Στο ποσό αυτό δεν θα υπολογισθεί η έκπτωση του αναδόχου.

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ / ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΟΤΑΝ ΑΠΑΙΤΗΘΕΙ

Ο ανάδοχος - συντηρητής υποχρεούται:

- ο Να προσκομίσει οποιαδήποτε σχετική πιστοποίηση (ποιότητας – προτύπων – προδιαγραφών ισχυόντων ευρωπαϊκών και εγχώριων πχ ΕΛΟΤ – ISO – DIN κλπ) διαθέτει, προκειμένου η Υπηρεσία να λάβει γνώση αυτής.
- ο Να παρουσιάζεται εντός 24 ωρών από την έγγραφη ή τηλεφωνική ειδοποίηση του Δήμου για ανάγκη έκτακτης εργασίας ή βλάβης. Σε περίπτωση καθυστέρησης ο ανάδοχος βαρύνεται με ποινική ρήτρα 10 € για κάθε ώρα καθυστέρησης. Σε περίπτωση μη εμφάνισής του θα λύεται αυτοδίκαια η σύμβαση που θα υπογραφεί, η δε ρήτρα θα βεβαιώνεται και θα εισπράττεται υπέρ του Δήμου στην επόμενη πιστοποίηση που θα υποβάλλει.
- ο Σε περίπτωση ζημιάς, βλάβης ή ανάγκης επισκευής να ενημερώνει εγγράφως την Υπηρεσία για το είδος ζημιάς, βλάβης και των αναγκαίων εργασιών και υλικών (με κατάθεση καταλόγου σχετικών ανταλλακτικών) αποκατάστασης κι επισκευής καθώς και για το κόστος των παραπάνω αναφερομένων. Το κόστος των πιθανών αναγκαίων υλικών που θα προκύψουν δεν θα προεξοφλείται από το Δήμο. Τα υλικά και τα ανταλλακτικά (ζημιάς, βλάβης ή ανάγκης επισκευής) δεν περιλαμβάνονται στη τιμή της συντήρησης. Όλα τα υλικά που θα απαιτηθεί αντικατάσταση τους σε περίπτωση βλάβης ή ζημιάς θα είναι καινούργια, σε άριστη κατάσταση κατάλληλα για τον σκοπό που προορίζονται.
- ο Να πληρώνει με δαπάνες του, το προσωπικό που απασχολεί και το ασφαλιστικό του ταμείο.

- ο Να τηρεί τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία, μέτρα ασφαλείας και υγιεινής.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΦΕΡΕΙ ΚΑΘΕ ΕΥΘΥΝΗ, ΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΙΝΙΚΗ, ΓΙΑ ΣΩΜΑΤΙΚΕΣ ΒΛΑΒΕΣ ΚΑΙ ΥΛΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ Ο ΙΔΙΟΣ Ή ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ - ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΤΟΥ, ΤΥΧΟΝ ΠΡΟΞΕΝΗΣΟΥΝ ΣΕ ΜΕΛΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ, ΣΕ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Ή ΣΕ ΤΡΙΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ Ή ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ. Ο ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ ΟΥΔΕΜΙΑ ΕΥΘΥΝΗ ΦΕΡΕΙ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΠΙΘΑΝΗ ΣΩΜΑΤΙΚΗ ΒΛΑΒΗ Ή ΥΛΙΚΗ ΖΗΜΙΑ ΣΥΜΒΕΙ, ΚΑΘ' ΟΣΟΝ Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΜΕΝΟΣ ΝΑ ΤΗΡΕΙ ΟΛΑ ΤΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΒΑΡΥΝΕΤΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΜΟΝΟΝ ΑΥΤΟΣ ΠΑ ΟΤΙΔΗΠΟΤΕ ΣΥΜΒΕΙ ΚΑΙ ΟΦΕΙΛΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΑΠ' ΑΥΤΟΝ ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ.

- ο Να προχωρά σε ενέργειες έκτακτης συντήρησης σύμφωνα:
 - με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας και τις αναλυτικές διευκρινίσεις της (όπου απαιτείται),
 - με την παρούσα μελέτη και
 - με τις επιμέρους υφιστάμενες μελέτες και σχέδια του αρχείου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- ο Μετά από την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος θα προσκομίσει (εφόσον χρειασθεί κι εφόσον του το υποδείξει η Υπηρεσία) στον Δήμο, επικαιροποιημένη λίστα της κατάστασης των χώρων όσον αφορά τις ανάγκες συντηρήσεων ή αντικαταστάσεων, αναφέροντας τυχόν πρόσθετα προβλήματα στις εγκαταστάσεις (που θα ανακλύψουν έως την υπογραφή της συμβάσεως), έτσι ώστε η επικαιροποιημένη κατάσταση να ληφθεί υπόψιν από τον Δήμο μας.
- ο Τα ακατάλληλα είδη που θα είναι προς απόρριψη (πχ ακατάλληλα μηχανήματα) θα κατατίθενται με αποδεικτικό παράδοσης –παραλαβής σε χώρο που θα υποδείξει η Υπηρεσία. Το αποδεικτικό θα παραδίδεται στην Υπηρεσία.
- ο Να διαθέτει την τεχνογνωσία και τον εξοπλισμό για να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες συντηρήσεων. Όλες οι εργασίες θα πρέπει να εκτελούνται από έμπειρο και διπλωματούχο τεχνικό προσωπικό. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει όλα τα απαραίτητα υλικά και μικροϋλικά, να εκτελέσει όλες τις απαιτούμενες εργασίες και ότι άλλο κρίνεται απαραίτητο, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής και απρόσκοπτη λειτουργία των εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τους εν ισχύ (ευρωπαϊκούς κι εγχώριους) τεχνικούς κανονισμούς, προδιαγραφές και πρότυπα ποιότητας (πρότυπα ΕΛΟΤ-ISO – DIN κλπ) καθώς και τους κανονισμούς τέχνης κι επιστήμης (TOTEE κλπ). Οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της συμβάσεως διαπιστωθεί ανεπάρκεια του αναδόχου σε τεχνογνωσία ή ποιότητα και ποσότητα εξοπλισμού ή ποιότητα και ποσότητα προσωπικού, ο Δήμος δύναται να προχωρήσει μονομερώς σε λύση της σχετικής συμβάσεως.
- ο Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ημερολόγιο ή δελτία-έντυπα συντήρησης, στα οποία θα καταγράφονται η τακτική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης (τακτική συντήρηση), η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, τυχόν έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο ή τα έντυπα συντήρησης θα συνοψογράφονται από τον αντιπρόσωπο του αναδόχου, ο οποίος θα εκτελεί τις εργασίες και τον υπεύθυνο του κτιρίου που βρίσκεται η εγκατάσταση. Αντίγραφο του ημερολογίου ή των εντύπων θα παραδίδονται στον υπεύθυνο του κτιρίου και θα φυλάσσονται στο χώρο του κτιρίου. Επίσης ένα αντίγραφο θα παραδίδεται στον επόπτη της σύμβασης. (Άρθρο 216 του Ν. 4412/2016).
- ο Μετά από κάθε εργασία να προσκομίζει στην Υπηρεσία:
 - συμπληρωμένα δελτία-έντυπα συντήρησης / ημερολόγια εργασιών,
 - φωτογραφίες σε ηλεκτρονική μορφή (με τις κύριες ενδεικτικές εκτυπωμένες σε χαρτί Α4),
 - αποδεικτικά αντίγραφα δελτίων αποστολής / μεταφοράς κλπ,
 - λοιπά σχετικά αποδεικτικά, στα οποία να περιγράφονται αναλυτικά και να αποδεικνύονται οι εκτελεσθείσες εργασίες, δηλαδή θα αποδεικνύεται με ημερομηνίες εργασιών τι συντηρήθηκε επακριβώς.
- ο Για την πιστοποίηση των εργασιών από την Υπηρεσία, απαιτείται η προσκόμιση από τον ανάδοχο σχετικών συγκεντρωτικών αποδεικτικών στοιχείων σε μορφή πίνακα excel.
- ο Ο ανάδοχος πριν την έκδοση οποιουδήποτε οικονομικού εγγράφου παραστατικού – τιμολογίου –κρατήσεων, θα πρέπει να επικοινωνεί και να λαβαίνει σχετικές οδηγίες από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας.

Επίσης:

-Όσον αφορά την συντήρηση των φορητών πυροσβεστήρων ο ανάδοχος θα ακολουθήσει επακριβώς τα υπάρχοντα αναλυτικότερα στοιχεία της Υπηρεσίας (με αριθμό και είδος φορητών πυροσβεστήρων ανά κτίριο).

-Όσον αφορά την συντήρηση των μονίμων συστημάτων ο ανάδοχος θα ακολουθήσει επακριβώς τα υπάρχοντα αναλυτικότερα στοιχεία της Υπηρεσίας.

-Οι έλεγχοι θα γίνονται με πιστοποιημένη (σύμφωνα με τις αντίστοιχες Ευρωπαϊκές κι εγχώριες προδιαγραφές-πρότυπα) συσκευή υπερήχων.

-Σύμφωνα με εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης Ιουλίου 2008 (που θα ακολουθηθεί πλήρως), γίνεται πλέον υποχρεωτική η τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου μεταξύ κλειστρου και σώματος στους πυροσβεστήρες χαμηλής πίεσης, ώστε να πιστοποιείται το άνοιγμα του πυροσβεστήρα. Η τιμή του δακτυλίου περιλαμβάνεται στις τιμές του προϋπολογισμού και στην αντίστοιχη προσφορά.

-Για την συντήρηση των πυροσβεστήρων θα γίνονται από τον ανάδοχο τα παρακάτω (πάντοτε κατόπιν υποδείξεως της Υπηρεσίας): Οπτικός έλεγχος εγχάρακτων ενδείξεων στη φιάλη / Αφαίρεση κλειστρων / Έλεγχος μανομέτρου, σπειρωμάτων, σκόνης, ελατηρίων κλπ / Έλεγχος ακροφυσίων και καθαρισμός / Αναγόμωση (αλλαγή του κατασβεστικού υλικού) αν απαιτείται / Υδραυλική δοκιμή (αν απαιτείται) / Αλλαγή Ο' rings / Τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου / Επανατοποθέτηση του κλειστρου και παροχή πίεσης Αζώτου (N2) / Τοποθέτηση της Πινακίδας Ελέγχου / Συμπλήρωση του Εντύπου Μητρώου Συντήρησης / Πάντοτε

παράδοση των πυροσβεστήρων συνοδευόμενοι από Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/86 (εις διπλούν) & Αντίγραφο του Μητρώου Συντήρησης (εις διπλούν). Μία σειρά από τα παραπάνω αναφερόμενα σχετικά έγγραφα θα βρίσκεται στο αντίστοιχο κτίριο της συντήρησης και άλλη μία σειρά θα παραδίδεται στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Η σύναψη σύμβασης εκτέλεσης της ανωτέρω παροχής υπηρεσιών / εργασίας θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.» (ΦΕΚ 87 Α').
- της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- Του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ως σήμερα.
- Του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και τις ερμηνευτικές αυτού εγκυκλίου.
- Όλης της λοιπής σχετικής ισχύουσας τρέχουσας νομοθεσίας (ευρωπαϊκής κι εγχώριας) τεχνικών κανονισμών, προδιαγραφών και προτύπων ποιότητας (πρότυπα ΕΛΟΤ-ISO – DIN κλπ), κανονισμών τέχνης κι επιστήμης (ΤΟΤΕΕ κλπ) και διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων σε Δήμους (Ν. 4412/2016 κλπ).
- Ειδικότερα για πυροσβεστήρες και περιβαλλοντικά θέματα:
 - Προδιαγραφές,
 - Κ.Υ.Α. 618/43/2005 (Φ.Ε.Κ. Β' 52/2005),
 - Κ.Υ.Α. 17230/671/2005 (Φ.Ε.Κ. Β' 1218/2005),
 - Η εγκύκλιος του Υπουργείου Ανάπτυξης Ιουλίου 2008, με την οποία γίνεται πλέον υποχρεωτική η τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου μεταξύ κλείστρου και σώματος στους πυροσβεστήρες χαμηλής πίεσης, ώστε να πιστοποιείται το άνοιγμα του πυροσβεστήρα.
 - Όλη η λοιπή σχετική ισχύουσα τρέχουσα νομοθεσία.
- Ειδικότερα για συντήρηση μέσω ενεργητικής πυροπροστασίας:
 - ✓ Πυροσβεστική Διάταξη υπ' αριθ. 12/2012 (Φ.Ε.Κ. Β' 1794) «Καθιέρωση βιβλίου ελέγχου συντήρησης και καλής λειτουργίας των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας των επιχειρήσεων-εγκαταστάσεων»,
 - ✓ Πυροσβεστική Διάταξη υπ' αριθ. 13/2013 (ΦΕΚ Β' 1586) «Απλοποίηση διαδικασίας χορήγησης πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας σε επιχειρήσεις- εγκαταστάσεις και τροποποίηση της υπ' αριθ. 12/2012 Πυροσβεστικής Διάταξης»,
 - ✓ Π.Δ. 71/1988
 - ✓ Π.Δ. 41/2018
 - ✓ Όλη η λοιπή σχετική ισχύουσα τρέχουσα νομοθεσία.

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΝΘΗΚΕΣ / ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ / ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο προσφέρων θα συμπληρώσει τον πίνακα της οικονομικής προσφοράς και θα τον καταθέσει με την προσφορά του σφραγισμένο και υπογεγραμμένο από τον ίδιο.

Ο προσφέρων για την συμπλήρωση του πίνακα της οικονομικής προσφοράς θα λάβει υπόψιν τις γενικές συνθήκες όλων των εγκαταστάσεων που θα συντηρηθούν, τις υπάρχουσες υφιστάμενες κτιριακές, εσωτερικές κι εξωτερικές εγκαταστάσεις και συνθήκες (ακόμη και κατόπιν δικών του αυτοψιών επί των σχετικών χώρων), ως και τα συμβατικά στοιχεία της αντίστοιχης μελέτης.

Η Υπηρεσία δικαιούται να αυξομειώσει τις επιμέρους ποσότητες μονάδων μέτρησης των άρθρων της παρούσας μελέτης, με την δέσμευση το συνολικό οικονομικό άθροισμα σε Ευρώ να μην ξεπερνάει το συνολικό οικονομικό ποσό της σχετικής σύμβασης.

ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Όσοι ενδιαφερόμενοι επιθυμούν να λάβουν μέρος, οφείλουν **επί ποινή αποκλεισμού** να υποβάλλουν προσφορά σε δύο φακέλους, εκ των οποίων ο εξωτερικός φάκελος θα συμπεριλαμβάνει εντός αυτού:

-τα παρακάτω δικαιολογητικά **(επί ποινή αποκλεισμού)** και

-σφραγισμένο ξεχωριστό φάκελο **(επί ποινή αποκλεισμού)** με την οικονομική προσφορά εντός αυτού.

Για την συμμετοχή στην διαδικασία προσφορών, μαζί με την προσφορά θα κατατεθούν απαραίτητα από τους συμμετέχοντες με προσφορά **(επί ποινή αποκλεισμού)** όλα τα παρακάτω έγγραφα:

α) Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 στην οποία θα αναφέρεται ρητώς ότι: «για την υποβολή προσφοράς ελήφθησαν (από τον συμμετέχοντα με προσφορά στην διαδικασία προσφορών) πλήρως υπόψιν όλες οι υπάρχουσες υφιστάμενες κτιριακές, εσωτερικές κι εξωτερικές εγκαταστάσεις και συνθήκες».

β) Τουλάχιστον μία βεβαίωση ή πιστοποιητικό καλής εκτέλεσης ή καλής εμπειρίας, εκδοθείσα από Δήμο ή από Δημόσια Υπηρεσία του στενού και του ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπου ανέλαβε ο συμμετέχων με προσφορά ως ανάδοχος συντηρητής παρόμοια παροχή υπηρεσιών/εργασίες/έργα με της παρούσας μελέτης, εντός απαραίτητα της τελευταίας εξαετίας (6-ετίας).

γ) Αντίγραφο από τουλάχιστον μία εν ισχύ (κατά την ημερομηνία ανοίγματος προσφορών της διαδικασίας) πιστοποίηση του συμμετέχοντα με προσφορά, κατάλληλη για παροχή υπηρεσιών/εργασίες της παρούσας μελέτης ως εξής: **ISO 9001** ή αντίστοιχη επίσημη ισοδύναμη πιστοποίηση, όπου στο πεδίο εφαρμογής δραστηριοτήτων θα είναι αναγραφόμενη ρητώς **(επί ποινή αποκλεισμού)** η φράση: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ ΧΑΜΗΛΗΣ & ΥΨΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ».

δ) Αντίγραφο από τουλάχιστον μία εν ισχύ (κατά την ημερομηνία ανοίγματος προσφορών της διαδικασίας) πιστοποίηση **ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΑΝΑΓΟΜΩΣΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ (σύμφωνα με τις Υ.Α. υπ' αρ. 618/43/2005 & 17230/671/2005)** του συμμετέχοντα με προσφορά ή αντίστοιχη επίσημη ισοδύναμη πιστοποίηση όπου στο πεδίο εφαρμογής δραστηριοτήτων θα είναι αναγραφόμενη ρητώς **(επί ποινή αποκλεισμού)** η φράση: «ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ ΧΑΜΗΛΗΣ & ΥΨΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ».

ε) Αντίγραφο από τουλάχιστον μία εν ισχύ (κατά την ημερομηνία ανοίγματος προσφορών της διαδικασίας) πιστοποίηση **επάρκειας τεχνικού υπευθύνου {σύμφωνα με την Υ.Α. υπ' αρ. 618/43/2005 (άρθρο 5 παρ. 3) όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 17230/671/2005 (άρθρο 3)},** του συμμετέχοντα με προσφορά ή αντίστοιχη επίσημη ισοδύναμη πιστοποίηση.

στ) Αντίγραφο από τουλάχιστον μία εν ισχύ (κατά την ημερομηνία ανοίγματος προσφορών της διαδικασίας) πιστοποίηση **ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ ΦΙΑΛΩΝ (σύμφωνα με την Υ.Α. υπ' αρ. 14165/Φ.17.4/373/1993),** του συμμετέχοντα με προσφορά ή αντίστοιχη επίσημη ισοδύναμη πιστοποίηση, όπου στο πεδίο εφαρμογής δραστηριοτήτων θα είναι αναγραφόμενες ρητώς **(επί ποινή αποκλεισμού)** τουλάχιστον οι φράσεις: «ΧΑΛΥΒΔΙΝΑ ΣΥΓΚΟΛΛΗΤΑ ΔΟΧΕΙΑ (ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ)» και «ΧΑΛΥΒΔΙΝΑ ΔΟΧΕΙΑ ΑΝΕΥ ΡΑΦΗΣ (ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ)».

ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΤΙΜΕΣ- ΙΣΧΥΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ - ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ.

Η χρονική διάρκεια της εν λόγω παροχής υπηρεσιών θα είναι **δύο (2) έτη** από την υπογραφή της σύμβασης.

Στις τιμές προϋπολογισμού και προσφοράς συμπεριλαμβάνονται πλήρως: όλες οι σχετικές εργασίες / ελέγχου / προμήθειας σχετικών απαραίτητων υλικών και ανταλλακτικών / τοποθέτησης / εγκατάστασης / συναρμολόγησης / απεγκατάστασης / αποσυναρμολόγησης / μεταφοράς / δαπάνες για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη. Όλα θα γίνουν σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση-Τεχνική Περιγραφή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας. Ο προσφέρων για την συμπλήρωση του πίνακα της οικονομικής προσφοράς θα λάβει υπόψιν τις υπάρχουσες υφιστάμενες κτιριακές, εσωτερικές κι εξωτερικές εγκαταστάσεις και συνθήκες (ακόμη και κατόπιν δικών του αυτοψιών επί των σχετικών χώρων).

Η οικονομική προσφορά θα ισχύει σε όλη την διάρκεια της συμβάσεως.

Ο τόπος εκτέλεσης εργασιών και παράδοσης υλικών θα είναι κάθε φορά όπου υποδείξει η Υπηρεσία.

Σύμφωνα με εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης Ιουλίου 2008, γίνεται πλέον υποχρεωτική η τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου μεταξύ κλείστρου και σώματος στους πυροσβεστήρες χαμηλής πίεσης, ώστε να πιστοποιείται το άνοιγμα του πυροσβεστήρα. Η τιμή του δακτυλίου περιλαμβάνεται στις τιμές του προϋπολογισμού και στην αντίστοιχη προσφορά.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΣΗΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός / ΠΕ5

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΓΟΥΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
Πολιτικός Μηχανικός / ΠΕ3

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ
ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝ.

A.M. : 22/2020
ΠΡΟΫΠ: 18.000,00 €
Κ.Α.: 02.30.6262.047
CPVS: 50413200-5

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στις τιμές συμπεριλαμβάνονται πλήρως: όλες οι σχετικές εργασίες / ελέγχου / προμήθειας σχετικών απαραίτητων υλικών και ανταλλακτικών / τοποθέτησης / εγκατάστασης / συναρμολόγησης / απεγκατάστασης / αποσυναρμολόγησης / μεταφοράς / δαπάνες για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη. Όλα θα γίνουν σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση-Τεχνική Περιγραφή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας. Ο προσφέρων για την συμπλήρωση του πίνακα της οικονομικής προσφοράς θα λάβει υπόψιν τις υπάρχουσες υφιστάμενες κτιριακές, εσωτερικές κι εξωτερικές εγκαταστάσεις και συνθήκες (ακόμη και κατόπιν δικών του αυτοψιών επί των σχετικών χώρων).

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ (CPVS: 50413200-5)	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης (άνευ του συστήματος αυτόματης κατάσβεσης με φιάλη CO2 βάρους άνω των 12 kg) Κεντρικού Δημορχιακού Μεγάρου (Δεκελείας 97-Ν.Φ.)	TEM.	4,00	80,00	320,00
2	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (χωρίς αναγόμωση) μονίμου συστήματος αυτόματης κατάσβεσης (SERVER ROOM) με φιάλη CO2 βάρους άνω των 12 kg, Κεντρικού Δημορχιακού Μεγάρου (Δεκελείας 97-Ν.Φ.)	TEM.	2,00	80,00	160,00
3	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης (άνευ του συστήματος αυτόματης κατάσβεσης με φιάλες CO2 βάρους άνω των 12 kg) Κτίριο Αχαρνών 464 & Αγ. Αναργύρων-Ν.Χ.	TEM.	4,00	80,00	320,00
4	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (χωρίς αναγόμωση) μονίμου συστήματος αυτόματης κατάσβεσης (2ο Υπόγειο) με φιάλες CO2 βάρους άνω των 12 kg, Κτίριο Αχαρνών 464 & Αγ. Αναργύρων-Ν.Χ.	TEM.	2,00	80,00	160,00
5	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης Πνευματικό Κέντρο Ν.Φ.-Ν. Τρυπιά 45	TEM.	4,00	80,00	320,00
6	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης Κλειστό Δημ. Γυμναστήριο 'ΙΩΝΙΚΟΣ' (Ν. Τρυπιά 31 & Σάρδεων Ν.Φ. - Κυρίως κτίριο)	TEM.	4,00	80,00	320,00
7	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας 1 ^{ος} Παιδικός Στ. Ν.Φ. – Σμύρνης 11 & Επταλόφου	TEM.	4,00	65,00	260,00
8	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης και λοιπών σχετικών συστημάτων, κτίριο 3 ^{ου} Παιδικού Στ. Ν.Φ. –25ης Μαρτίου 3 (Ισόγειο και 1 ^{ος} όροφος)	TEM.	4,00	65,00	260,00
9	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (χωρίς αναγόμωση) για αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης τοπικής εφαρμογής FCLASS 9 lt (wet chemical) κτίριο 3 ^{ου} Παιδικού Στ. Ν.Φ. –25ης Μαρτίου 3	TEM.	2,00	80,00	160,00
10	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης 1 ^{ος} Παιδικός Στ. Ν.Χ. –Κρυστάλλη 24 & Πεταλά	TEM.	4,00	80,00	320,00

11	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης (άνευ του συστήματος αυτόματης κατάσβεσης με αεροζόλς kg και άνευ του wet chemical) 3 ^{ος} Παιδικός Στ. Ν.Χ. – Οδυσσέως 2	TEM.	4,00	80,00	320,00
12	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (χωρίς αναγόμωση) συστήματος αυτόματης κατάσβεσης με αεροζόλς, 3 ^{ος} Παιδικός Στ. Ν.Χ. – Οδυσσέως 2	TEM.	2,00	80,00	160,00
13	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (χωρίς αναγόμωση) για αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης τοπικής εφαρμογής FCLASS 9 lt (wet chemical) 3 ^{ος} Παιδικός Στ. Ν.Χ. – Οδυσσέως 2	TEM.	2,00	80,00	160,00
14	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (με την αναγόμωση) φορητών μέσων πυρόσβεσης (πυροσβεστήρες, βάρους 3 έως 12 kg, ξηράς κόνεως ή CO2)	TEM.	800,00	8,00	6.400,00
15	Εργασίες μετά των απαιτούμενων υλικών για αντικατάσταση ή επισκευή αντλίας πετρελαίου και παρελκομένων της για το πυροσβεστικό συγκρότημα του Δημοτικού κτιρίου 'Μ. ΤΣΑΓΚΑΣ' (επί της οδού Αχαρνών 464 & Αγίων Αναργύρων Ν.Χ.).	TEM.	1,00	680,00	680,00
16	Διαδικασία διεκπεραίωσης για ένα (1) κτίριο στην Πυροσβεστική Υπηρεσία μετά της συντάξεως των απαραίτητων εγγράφων (αίτηση στην Πυροσβεστική Υπηρεσία, υπεύθυνες δηλώσεις αναδόχου, σύνταξη μέτρων για μέσα πυροπροστασίας / μέτρων ενεργητικής πυροπροστασίας κλπ), για την ολοκλήρωση των αδειοδοτήσεων από την Πυροσβεστική Υπηρεσία (έκδοση νέου πιστοποιητικού πυρασφάλειας κλπ) σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση-Περιγραφή.	TEM.	8,00	450,00	3.600,00
17	Εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής) μετά της αντικατάστασης υλικών – εξαρτημάτων	TEM.	1,00	596,13	596,13
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ				14.516,13
	Φ.Π.Α. 24%				3.483,87
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ				18.000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΣΗΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός /ΠΕ5

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΓΟΥΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
Πολιτικός Μηχανικός / ΠΕ3

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ
ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝ.

A.M. : 22/2020
ΠΡΟΫΠ: 18.000,00 €
Κ.Α.: 02.30.6262.047
CPVS: 50413200-5

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στις τιμές συμπεριλαμβάνονται πλήρως: όλες οι σχετικές εργασίες / ελέγχου / προμήθειας σχετικών απαραίτητων υλικών και ανταλλακτικών / τοποθέτησης / εγκατάστασης / συναρμολόγησης / απεγκατάστασης / αποσυναρμολόγησης / μεταφοράς / δαπάνες για το προσωπικό και την ασφαλιστική του κάλυψη. Όλα θα γίνουν σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση-Τεχνική Περιγραφή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας. Ο προσφέρων για την συμπλήρωση του πίνακα της οικονομικής προσφοράς θα λάβει υπόψιν τις υπάρχουσες υφιστάμενες κτιριακές, εσωτερικές κι εξωτερικές εγκαταστάσεις και συνθήκες (ακόμη και κατόπιν δικών του αυτοψιών επί των σχετικών χώρων).

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ (CPVS: 50413200-5)	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης (άνευ του συστήματος αυτόματης κατάσβεσης με φιάλη CO2 βάρους άνω των 12 kg) Κεντρικού Δημορχιακού Μεγάρου (Δεκελείας 97-Ν.Φ.)	TEM.	4,00		
2	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (χωρίς αναγόμωση) μονίμου συστήματος αυτόματης κατάσβεσης (SERVER ROOM) με φιάλη CO2 βάρους άνω των 12 kg, Κεντρικού Δημορχιακού Μεγάρου (Δεκελείας 97-Ν.Φ.)	TEM.	2,00		
3	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης (άνευ του συστήματος αυτόματης κατάσβεσης με φιάλες CO2 βάρους άνω των 12 kg) Κτίριο Αχαρνών 464 & Αγ. Αναργύρων-Ν.Χ.	TEM.	4,00		
4	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (χωρίς αναγόμωση) μονίμου συστήματος αυτόματης κατάσβεσης (2ο Υπόγειο) με φιάλες CO2 βάρους άνω των 12 kg, Κτίριο Αχαρνών 464 & Αγ. Αναργύρων-Ν.Χ.	TEM.	2,00		
5	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης Πνευματικό Κέντρο Ν.Φ.-Ν. Τρυπιά 45	TEM.	4,00		
6	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης Κλειστό Δημ. Γυμναστήριο 'ΙΩΝΙΚΟΣ' (Ν. Τρυπιά 31 & Σάρδεων Ν.Φ. - Κυρίως κτίριο)	TEM.	4,00		
7	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας 1 ^{ος} Παιδικός Στ. Ν.Φ. – Σμύρνης 11 & Επταλόφου	TEM.	4,00		
8	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης και λοιπών σχετικών συστημάτων, κτίριο 3 ^{ου} Παιδικού Στ. Ν.Φ. –25ης Μαρτίου 3 (Ισόγειο και 1 ^{ος} όροφος)	TEM.	4,00		
9	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (χωρίς αναγόμωση) για αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης τοπικής εφαρμογής FCLASS 9 lt (wet chemical) κτίριο 3 ^{ου} Παιδικού Στ. Ν.Φ. –25ης Μαρτίου 3	TEM.	2,00		
10	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης 1 ^{ος} Παιδικός Στ. Ν.Χ. –Κρυστάλλη 24 & Πεταλά	TEM.	4,00		

11	Εξαμηνιαίος έλεγχος και προληπτική συντήρηση μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης, συναγερμού πυρασφαλείας, πυρόσβεσης (άνευ του συστήματος αυτόματης κατάσβεσης με αεροζόλς kg και άνευ του wet chemical) 3 ^{ος} Παιδικός Στ. Ν.Χ. – Οδυσσέως 2	TEM.	4,00		
12	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (χωρίς αναγόμωση) συστήματος αυτόματης κατάσβεσης με αεροζόλς, 3 ^{ος} Παιδικός Στ. Ν.Χ. – Οδυσσέως 2	TEM.	2,00		
13	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (χωρίς αναγόμωση) για αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης τοπικής εφαρμογής FCLASS 9 lt (wet chemical) 3 ^{ος} Παιδικός Στ. Ν.Χ. – Οδυσσέως 2	TEM.	2,00		
14	Ετήσιος έλεγχος και προληπτική συντήρηση (με την αναγόμωση) φορητών μέσων πυρόσβεσης (πυροσβεστήρες, βάρους 3 έως 12 kg, ξηράς κόνεως ή CO2)	TEM.	800,00		
15	Εργασίες μετά των απαιτούμενων υλικών για αντικατάσταση ή επισκευή αντλίας πετρελαίου και παρελκομένων της για το πυροσβεστικό συγκρότημα του Δημοτικού κτιρίου 'Μ. ΤΣΑΓΚΑΣ' (επί της οδού Αχαρνών 464 & Αγίων Αναργύρων Ν.Χ.).	TEM.	1,00		
16	Διαδικασία διεκπεραίωσης για ένα (1) κτίριο στην Πυροσβεστική Υπηρεσία μετά της συντάξεως των απαραίτητων εγγράφων (αίτηση στην Πυροσβεστική Υπηρεσία, υπεύθυνες δηλώσεις αναδόχου, σύνταξη μέτρων για μέσα πυροπροστασίας / μέτρων ενεργητικής πυροπροστασίας κλπ), για την ολοκλήρωση των αδειοδοτήσεων από την Πυροσβεστική Υπηρεσία (έκδοση νέου πιστοποιητικού πυρασφάλειας κλπ) σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση-Περιγραφή.	TEM.	8,00		
17	Εργασίες (λόγω ζημιάς, βλάβης ή επισκευής) μετά της αντικατάστασης υλικών – εξαρτημάτων	TEM.	1,00	596,13	596,13
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΑΝΕΥ ΦΠΑ				
	Φ.Π.Α. 24%				
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ				

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΣΗΜΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Μηχανολόγος Μηχανικός /ΠΕ5

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΓΟΥΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
Πολιτικός Μηχανικός / ΠΕ3