

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Νέα Φιλαδέλφεια 20/4/2021

Αριθ. Πρωτ. : **7928**

**Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων**

Γραφείο Οικ. Επιτροπής

Ταχ. Δ/νση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια
Πληρ. : Πλέσσας Κων/νος
Τηλ. : 213-2049085-086
Fax : 213-2049006

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. **13/2021** τακτικής Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **101/2021**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

*«Έγκριση απαλλαγής της υποχρέωσης καταβολής
40% των μισθωμάτων περιπτέρων μηνών
Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου έτους 2020 και των
σχετικών προσαυξήσεων και διαγραφή των
αντίστοιχων ποσών».*

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 20 του μήνα Απριλίου του έτους 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε μέσω τηλεδιάσκεψης σε τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55 τ. Α'/11-3-2020) που κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020, καθώς και αυτές της αριθ. 39 και των λοιπών σχετικών εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. στα πλαίσια των ληφθέντων μέτρων για την αποφυγή της διασποράς του κορωνοϊού η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 7655/14/16-4-2021 έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Βούρος Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος 2) Τάφας Ηλίας, Αντιπρόεδρος 3) Κουτσάκης Μιχαήλ 4) Παπακώστα Ανθή 5) Μπερδέσης Σπυρίδων 6) Γρετζελιάς Παντελής 7) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος και 8) Σερετάκης Νικόλαος, μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Βασιλόπουλος Αριστείδης, ο οποίος δεν προσήλθε, αν και νόμιμα κλητεύθηκε.

- Το μέλος της Ο.Ε. κ. Κ.Τομπούλογλου προσήλθε στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 2^{ου} θέματος Ε.Η.Δ..

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε :

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Θέτω υπόψη σας την αριθ. πρωτ. 7416/14-4-2021 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας του Δήμου επί του θέματος:

Θέμα: Έγκριση απαλλαγής της υποχρέωσης καταβολής του 40% των μισθωμάτων Περιπτέρων μηνών Νοεμβρίου & Δεκεμβρίου 2020, σύμφωνα με το ΦΕΚ 655 Β'/22.02.2021 καθώς και των σχετικών προσαυξήσεων και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών.

Παρακαλούμε σε επόμενη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 174 του Ν. 3463/06 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παρ.1 περ. 1 υποπερ. κί του Ν.4623/2019και σύμφωνα με:

1. Το άρθ. 2 παρ. 1 της από 20.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 68^Α/20.03.2020) περί μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων και μισθώσεων κύριας κατοικίας για τους μήνες Μάρτιο και Απρίλιο 2020
2. Το άρθρ. 1 παρ. 1 & 2 της υπ' αριθ. Α 1253 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. περί τροποποίησης της ΠΟΛ. 1162/2018 (Β'3579).
3. Το ΦΕΚ 655 Β'/22.02.2021 «Διόρθωση σφάλματος στην υπό στοιχεία Α. 1025/9.2.2021 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Β' 538).»
4. Την Αριθμ. Α. 1063/2021 Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1156Β'/24.03.2021) «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος ή του 40% του συνολικού μισθώματος για τον μήνα Μάρτιο 2021.»

Παρακαλούμε για την έγκριση της απαλλαγής της υποχρέωσης καταβολής του 40% των μισθωμάτων των περιπτέρων για τους μήνες Νοέμβριο & Δεκέμβριο 2020 και των σχετικών προσαυξήσεων, περιπτέρων που εκμισθώνει ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας σε μισθωτές επαγγελματικής μίσθωσης για τις οποίες έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊό COVID-19, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων, σύμφωνα με το άρθ. 2 της από 20-03-2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 68Α) που κυρώθηκε με το άρθ.1 του Ν.4683/2020 (ΦΕΚ 83Α) και τις παρ. 1 και 3 του άρθ. 4 και της παρ. 1 του άρθ. 15 του Ν.4690/2020 (ΦΕΚ 104Α) και του ΦΕΚ 655Β' και τη διαγραφή των αντίστοιχων ποσών σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι.: ΠΟΣΑ ΜΕΙΩΣΕΩΝ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ ΛΟΓΩ COVID-19
ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΜΗΝΕΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟ ΚΑΙ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ 2020

Α/Α	ΕΚΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΙΔΟΣ	ΔΙΑΣΤΗΜΑ	ΜΗΝΕΣ	ΜΕΙΩΣΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ	ΜΕΙΩΣΗ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ	ΜΕΙΩΣΗ ΟΓΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΜΕΝΤΖΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ 104 Ν.Φ.	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	15/11/2020-14/01/2021	2	487,10	14,61	2,92	Χ.Κ. 61,63,64/20
2	ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ & ΚΑΝΑΡΗ Ν.Χ.	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	13/11/2020-12/01/2021	2	140,00	4,20	0,84	Χ.Κ. 13,14,15/20
3	ΑΛΙΜΠΕΡΤΗ ΜΑΡΙΕΤΑ & ΑΛΙΜΠΕΡΤΗ ΕΥΓΕΝΙΑ Ο.Ε.	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 144 & ΡΟΔΟΥ Ν.Φ.	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	11/11/2020-10/01/2021	2	314,50	9,43	1,89	Χ.Κ. 28,29,30/20
4	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ & ΤΡΩΑΔΟΣ 1	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	03/11/2020-02/01/2021	2	169,84	5,10	1,02	Χ.Κ. 31,32,33/20
5	ΚΑΠΠΕΣ ΠΛΑΤΩΝ	ΑΧΑΡΝΩΝ 466 - 468 ΝΧ	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	20/11/2020-20/01/2021	2	305,13	9,15	1,83	Χ.Κ. 87,88/20
6	ΗΑΙΔΙΝΙ ΜΙΜΟΖΑ	ΚΗΦΙΣΟΥ 34 Ν.Φ.	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	21/11/2020-20/01/2021	2	225,67	6,77	1,35	Β196/20 - Χ.Κ. 1,2,3/20
7	ΔΟΥΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΧΡ.ΣΜΥΡΝΗΣ 2 & ΑΓ.ΤΡΙΑΔΟΣ	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	16/11/2020-15/01/2021	2	141,54	4,25	0,85	Χ.Κ. 71,72,73/20
8	ΚΟΡΜΠΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΠΛ.ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 20	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	19/11/2020-18/01/2021	2	102,01	3,06	0,61	Χ.Κ. 68,69,70/20
9	ΚΟΘΩΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑ	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ & ΚΡΗΤΗΣ 28 Ν.Χ.	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	23/11/2020-22/01/2021	2	173,74	5,21	1,04	Χ.Κ. 34,35,36/20
10	ΚΟΚΛΑ ΟΛΥΜΠΙΑ	Ν.ΤΡΥΠΙΑ 17 Ν.Χ.	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	11/11/2020-10/01/2021	2	160,00	4,80	0,96	Χ.Κ. 82, 83, 84/20
11	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΕΙΣΟΔΟΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ	18/11/2020-17/01/2021	2	36,00	1,08	0,22	Χ.Κ. 110, 111, 112/20

ΣΥΝΟΛΟ

4.511,06 135,33 27,07

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **13/2021** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ο.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου, είδε τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από αυτές της περίπτ.κ.ι. της παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και εκ νέου από αυτές του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/20, τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1δ του Δ.&Κ.Κώδικα (Ν. 3463/06), καθώς επίσης:

1. Το άρθρ. 2 παρ. 1 της από 20.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 68^Α/20.03.2020) περί μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων και μισθώσεων κύριας κατοικίας για τους μήνες Μάρτιο και Απρίλιο 2020
2. Το άρθρ. 1 παρ. 1 & 2 της υπ' αριθ. Α 1253 Απόφασης του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. περί τροποποίησης της ΠΟΛ. 1162/2018 (Β'3579).
3. Το ΦΕΚ 655 Β'/22.02.2021 «Διόρθωση σφάλματος στην υπό στοιχεία Α. 1025/9.2.2021 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Β' 538).»
4. Την Αριθμ. Α. 1063/2021 Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1156Β'/24.03.2021) «*Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος ή του 40% του συνολικού μισθώματος για τον μήνα Μάρτιο 2021.*»

και όλα τα λοιπά στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την **απαλλαγή** της υποχρέωσης καταβολής 40% των μισθωμάτων **περιπτώρων** για τους μήνες **Νοέμβριο και Δεκέμβριο 2020** και των σχετικών προσαυξήσεων, περιπτώρων που εκμισθώνει ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας σε μισθωτές επαγγελματικής μίσθωσης για τις οποίες έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊό COVID-19, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων, σύμφωνα με το άρθρ. 2 της από 20-03-2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 68Α) που κυρώθηκε με το άρθρ. 1 του Ν.4683/2020 (ΦΕΚ 83Α) και τις παρ. 1 και 3 του άρθρ. 4 και της παρ. 1 του άρθρ. 15 του Ν.4690/2020 (ΦΕΚ 104Α) και του ΦΕΚ 655Β' καθώς και τη **διαγραφή**, σύμφωνα με το άρθρο 174 του Ν. 3463/06, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παρ.1 περ. 1 υποπερ. κί του Ν.4623/2019 και εκ νέου από το άρθρο 40 παρ. 1 του Ν. 4735/20 των αντίστοιχων ποσών μετά των προσαυξήσεων αυτών από τους σχετικούς βεβαιωτικούς καταλόγους, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

*Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου*

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή :

- Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Προϋπολογισμού, Διπλογραφικού και Φορολογικών Υποθέσεων
- Τμήμα Λογιστηρίου
- Τμήμα Ταμείου
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων