

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθητο
Βαθμός προτεραιότητας: Κανονικό
Χρόνος διατήρησης: Στο διηνεκές

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Νέα Φιλαδέλφεια 22/9/2020

Αριθ. Πρωτ. : **20691**

**Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων**

Γραφείο Οικ. Επιτροπής

Ταχ. Δ/νση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια
Πληρ. : Πλέσσας Κων/νος
Τηλ. : 213-2049085-086
Fax : 213-2049006

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. **31/2020** τακτικής Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **195/2020**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Έγκριση απαλλαγής - μείωσης της υποχρέωσης καταβολής 40% επί των συνολικών μισθωμάτων μηνών Μαρτίου έως και Αυγούστου 2020 και των σχετικών προσαυξήσεων δημοτικών ακινήτων και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών».

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 22 του μήνα Σεπτεμβρίου του έτους 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε σε κεκλεισμένων των θυρών τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55 τ. Α' /11-3-2020) καθώς και αυτές της αριθ. 40 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. στα πλαίσια των ληφθέντων μέτρων για την αποφυγή της διάδοσης του κορωνοϊού μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 20428/32/18-9-2020 έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Βούρος Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος 2) Τάφας Ηλίας, Αντιπρόεδρος 3) Κουτσάκης Μιχαήλ 4) Παπακώστα Ανθή 5) Γρετζελιάς Παντελής 6) Σερετάκης Νικόλαος και 7) Γραμμένος Σπυρίδων, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης του εκλεγέντος Δημάρχου «Νέα Φιλαδέλφεια Νέα Χαλκηδόνα Πολιτών Πολιτεία».

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Μπερδέσης Σπυρίδων 2) Βασιλόπουλος Αριστείδης και 3) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος, οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν, έχοντας ενημερώσει σχετικά τον κ. Πρόεδρο της Ο.Ε.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε :

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Θέτω υπόψη σας την αριθ. πρωτ. 19952/14-9-2020 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας του Δήμου επί του θέματος :

Θέμα: Έγκριση απαλλαγής– μείωσης της υποχρέωσης καταβολής του 40% των μισθώματων μηνών Μαρτίου έως και Αυγούστου 2020, σύμφωνα με την από 20.03.2020 ΠΝΠ(ΦΕΚ 68^Α/20.03.2020) και των σχετικών προσαυξήσεων και διαγραφή των αντίστοιχων ποσών.

Παρακαλούμε σε επόμενη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 174 του Ν. 3463/06 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παρ.1 περ. 1 υποπερ. κί του Ν.4623/2019και σύμφωνα με:

1. Το άρθ. 2 παρ. 1 της από 20.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 68^Α/20.03.2020) περί μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων και μισθώσεων κύριας κατοικίας για τους μήνες Μάρτιο και Απρίλιο 2020
2. Το άρθ. 4 του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104^Α/30.05.2020) περί επέκτασης της μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων για τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο 2020
3. Το άρθ. 15 του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104^Α/30.05.2020) περί επέκτασης της μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων, και για το μήνα Ιούνιο 2020
4. Την υπ' αριθ. Α. 1164/2020 (ΦΕΚ 2867^Β/15.07.2020) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών περί προσδιορισμού των πληττόμενων επιχειρήσεων για την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο 2020

5. Την υπ' αριθ. Α. 1135/2020 (ΦΕΚ 2219Β/10.06.2020) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών περί προσδιορισμού των πληττόμενων επιχειρήσεων για την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τον μήνα Ιούνιο 2020
6. Την 187/2020 (ΑΔΑ: ΨΟΞΤ46ΜΩ0Ι-8Ι6) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας περί έγκρισης απαλλαγής – μείωσης της υποχρέωσης καταβολής 40% επί των συνολικών μισθωμάτων μηνών Μαρτίου έως Αυγούστου 2020 και των σχετικών προσαυξήσεων δημοτικών ακινήτων και διαγραφής των αντίστοιχων ποσών

Παρακαλούμε για την έγκριση της απαλλαγής - μείωσης της υποχρέωσης καταβολής 40% επί των συνολικών μισθωμάτων μηνών Μάρτιο έως και Αύγουστο 2020 και των σχετικών προσαυξήσεων, δημοτικών ακινήτων που εκμισθώνει ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας σε μισθωτές επαγγελματικής μίσθωσης για τις οποίες έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊό COVID-19, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων, σύμφωνα με το άρθ. 2 της από 20-03-2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 68Α) που κυρώθηκε με το άρθ. 1 του Ν.4683/2020 (ΦΕΚ 83Α) και τις παρ. 1 και 3 του άρθ. 4 και της παρ. 1 του άρθ. 15 του Ν.4690/2020 (ΦΕΚ 104Α) και της απόφασης του Υφυπουργού Οικονομικών Α. 1164/2020 (ΦΕΚ 2867Β) και τη διαγραφή των αντίστοιχων ποσών σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

ΠΟΣΑ ΜΕΙΩΣΕΩΝ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ ΛΟΓΩ COVID-19 ΑΠΟ ΜΑΡΤΙΟ ΕΩΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟ 2020

Α/Α	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΙΔΟΣ	ΔΙΑΣΤΗΜΑ	ΜΗΝΕΣ	ΜΕΙΩΣΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ	ΧΑΡΤ/ΜΟ	ΟΓΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΚΟΥΒΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΡΩΑΔΟΣ & ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ Ν.Φ.	ΚΟΥΡΕΙΟ	26/04/20-25/06/20	2	66,24	1,99	0,40	Χ.Κ. 1,2,3/20
2	ΔΑΓΚΛΗ ΜΑΡΙΑ	ΡΟΔΟΥ & ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ Ν.Φ	ΠΡΟΠΟ	10/05/20-10/07/20	2	114,24	3,43	0,69	Χ.Κ. 65,66,,67/20

ΣΥΝΟΛΟ: 180,48 €

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **31/2020** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ο.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου, είδε τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από αυτές της περίπτ.κ.ι. της παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19, τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1δ του Δ.&Κ.Κώδικα (Ν. 3463/06), καθώς επίσης:

1. Το άρθ. 2 παρ. 1 της από 20.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 68^Α/20.03.2020) περί μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων και μισθώσεων κύριας κατοικίας για τους μήνες Μάρτιο και Απρίλιο 2020
2. Το άρθ. 4 του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104^Α/30.05.2020) περί επέκτασης της μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων για τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο 2020
3. Το άρθ. 15 του Ν. 4690/2020 (ΦΕΚ 104^Α/30.05.2020) περί επέκτασης της μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων, και για το μήνα Ιούνιο 2020
4. Την υπ' αριθ. Α. 1164/2020 (ΦΕΚ 2867^Β/15.07.2020) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών περί προσδιορισμού των πληττόμενων επιχειρήσεων για την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο 2020
5. Την υπ' αριθ. Α. 1135/2020 (ΦΕΚ 2219^Β/10.06.2020) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών περί προσδιορισμού των πληττόμενων επιχειρήσεων για την απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μισθώματος για τον μήνα Ιούνιο 2020
6. Την 187/2020 (ΑΔΑ: ΨΟΞΤ46ΜΩ0Ι-8Ι6) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας περί έγκρισης απαλλαγής – μείωσης της υποχρέωσης καταβολής 40% επί των συνολικών μισθωμάτων μηνών Μαρτίου έως Αυγούστου 2020 και των σχετικών προσαυξήσεων δημοτικών ακινήτων και διαγραφής των αντίστοιχων ποσών

και όλα τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την **απαλλαγή - μείωση** της υποχρέωσης καταβολής 40% επί των συνολικών μισθωμάτων μηνών Μαρτίου έως και Αυγούστου 2020 και των σχετικών προσαυξήσεων δημοτικών ακινήτων που εκμισθώνει ο Δήμος Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας σε μισθωτές επαγγελματικής μίσθωσης για τις οποίες έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊό COVID-19, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων, σύμφωνα με το άρθ. 2 της από 20-03-2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 68Α) που κυρώθηκε με το άρθ. 1 του Ν.4683/2020 (ΦΕΚ 83Α) και τις παρ. 1 και 3 του άρθ. 4 και της παρ. 1 του άρθ. 15 του Ν.4690/2020 (ΦΕΚ 104Α) και της απόφασης του Υφυπουργού Οικονομικών Α. 1164/2020 (ΦΕΚ 2867Β) καθώς και τη **διαγραφή**, σύμφωνα με το άρθρο 174 του

Ν. 3463/06, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 παρ.1 περ. 1 υποπερ. κί του Ν.4623/2019 των αντίστοιχων ποσών μετά των προσαυξήσεων αυτών από τους σχετικούς βεβαιωτικούς καταλόγους, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

ΠΟΣΑ ΜΕΙΩΣΕΩΝ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ ΛΟΓΩ COVID-19
ΑΠΟ ΜΑΡΤΙΟ ΕΩΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟ 2020

Α/Α	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΙΔΟΣ	ΔΙΑΣΤΗΜΑ	ΜΗΝΕΣ	ΜΕΙΩΣΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ	ΧΑΡΤ/ΜΟ	ΟΓΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΚΟΥΒΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΡΩΑΔΟΣ & ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ Ν.Φ.	ΚΟΥΡΕΙΟ	26/04/20-25/06/20	2	66,24	1,99	0,40	Χ.Κ. 1,2,3/20
2	ΔΑΓΚΛΗ ΜΑΡΙΑ	ΡΟΔΟΥ & ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ Ν.Φ	ΠΡΟΠΟ	10/05/20-10/07/20	2	114,24	3,43	0,69	Χ.Κ. 65,66,,67/20

ΣΥΝΟΛΟ: 180,48 €

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **195/2020**
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ

*Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου*

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή:

- Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Προϋπολογισμού, Διπλογραφικού και Φορολογικών Υποθέσεων
- Τμήμα Λογιστηρίου
- Τμήμα Ταμείου
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων