

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο
Βαθμός Προτεραιότητας : Κανονικό
Χρόνος Διατήρησης : Διηλεκές



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Νέα Φιλαδέλφεια 21-11-2019
Αριθμ. Πρωτ. 32218/21-11-2019

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνα
Γραφείο Συμβουλίου
Δημοτικής Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας

Πρός: Επιτροπή Ποιότητα Ζωής

Από το πρακτικό της αριθ. 11/2019 Συνεδρίασης
του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : 16/2019

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

"Λήψη απόφασης -Εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο Ν.Φ-Ν.Χ για την μείωση των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και φόρου ηλεκτροδοτούμενων επιφανειών ή την απαλλαγή απ' αυτούς για τα προβλεπόμενα απο τις ισχύουσες διατάξεις πρόσωπα."

Σήμερα Τετάρτη 20-11-2019 , στο Πνευματικό Κέντρο της Ν,Χαλκηδόνας (Γρ. Λαμπράκη 8 και Αγ. Αναργύρων Ν.Χαλκηδόνα), συνεδρίασε η Κοινότητα της Νέας Χαλκηδόνας , προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητες που ρητά προβλέπονται στο άρθρο 79 , παρ. 1, του Ν.3852/2010 και στο άρθρο 88 του Ν. 3852/2010 μετά την αριθ. Πρωτ. 31926/19-11-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής του κου Γκρίντζαλη Ηλία, η οποία επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του ν.3852/2010 . Τα πρακτικά της συνεδρίασης κρατήθηκαν εγγράφως από τη δημοτική υπάλληλο Δαγλόγλου Κατερίνα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία , διότι από τα επτά (7) μέλη του Συμβουλίου της Κοινότητας ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Γκρίντζαλης Ηλίας Πρόεδρος
Δαρσακλή Χαρίκλεια
Κριεκούκης Νικόλαος

Βαρσαμή Ευσταθία
Αμπατζή Σοφία
Λεωνίδας Μιχαήλ
Ζώτου Παναγιώτα

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στη συνέχεια εισηγούμενος το 2^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης για λήψη απόφασης -Εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο Ν.Φ-Ν.Χ για την μείωση των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και φόρου ηλεκτροδοτούμενων επιφανειών ή την απαλλαγή απ' αυτούς για τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις πρόσωπα είτε ότι έχει έρθει η υπ' αριθμ πρωτ: 31852/18-11-2019 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας η οποία λέει τα εξής:

Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια ανέργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του ν. 4389/2016 (Α' 94).» - ΑΝΤΙΚ. ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΕΔΑΦΙΟΥ ΤΗΣ ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 202 ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ. 12 ΤΟΥ Ν. 4558/18, ΦΕΚ-140 Α/1-8-18. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της απόφασης του πρώτου εδαφίου της παρούσας, αποτυπώνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φρονίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων, λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.» - ΑΝΤΙΚ. ΤΗΣ ΠΑΡ. 3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 202 ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ. 13 ΤΟΥ Ν. 4368/16, ΦΕΚ-21 Α/21-2-16

Η ως άνω απόφαση του Δ.Σ. εκδίδεται ύστερα από εισήγηση του συμβουλίου της εκάστοτε Κοινότητας (άρθρο 84 παρ. 3 και άρθρο 83 παρ. 4 του Ν.4555/2018).Το συμβούλιο κάθε Κοινότητας με αιτιολογημένη απόφασή του, εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο, σχετικά με τη λήψη απόφασης , για τη χορήγηση χρηματικών βοηθημάτων και ειδών διαβίωσης ή περίθαλψης σε οικονομικά αδύνατους κατοίκους και πολύτεκνους, καθώς και τη μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή απαλλαγή από αυτούς για τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις πρόσωπα, καθώς και τα πρόσωπα που χρήζουν βοήθειας στο σπίτι και διοικητικής υποστήριξης.

Με την υπ' αριθμ. 294/2018 Α.Δ.Σ. Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας - Ν. Χαλκηδόνας και για το έτος 2019, έγιναν απαλλαγές και μειώσεις για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και το φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων στις κάτωθι κατηγορίες και ορίσθηκαν τα αντίστοιχα εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγησή τους, προκειμένου να διευκολυνθούν από τα οικονομικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν ως εξής:

α) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **απόρους** με πιστοποίηση από την αρμόδια Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου.

β) **μείωση 50%** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 67% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000€, προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

γ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 80% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 25.000€, προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

δ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **πολύτεκνους, τρίτεκνους** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000€, προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, ήτοι 26.000€ για οικογένεια με τρία τέκνα, 28.000€ για οικογένεια με τέσσερα τέκνα κλπ. Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

ε) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μονογονεϊκές οικογένειες με δικαστική απόφαση για τη γονική μέριμνα, αφάνεια, χηρεία κ.α.**, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 12.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο. Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

στ) **μείωση 50% για την κύρια κατοικία σε μακροχρόνια άνεργους (πάνω από 1 έτος)** οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στη φορολογική τους δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τ.μ. και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000,00€. Η μείωση αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή της δεύτερης υπόχρεου στη φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.

ζ) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μακροχρόνια άνεργα ζευγάρια (πάνω από 1 έτος)** οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στην φορολογική δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τμ και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000,00€. Η απαλλαγή αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή της δεύτερης υπόχρεου στη φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.

η) μείωση 50% για την κύρια κατοικία σε άτομα που λαμβάνουν το Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν. 4389/2016 και έχουν ιδιόκτητη ή ενοικιαζόμενη οικία μέχρι 120 τμ.

Σε περίπτωση που συντρέχουν δύο εκ των άνω περιπτώσεων μειώσεων – απαλλαγών θα εφαρμόζεται η ευνοϊκότερη

Οι περιπτώσεις που δε ρυθμίζονται ευκρινώς εκ των ανωτέρω απαλλαγών – μειώσεων θα διευκρινίζονται με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν εισηγήσεως των Κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου .

Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου Φιλαδέλφειας Χαλκηδόνος από τις ανωτέρω απαλλαγές – μειώσεις στα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ανέρχεται στο ποσό των € 29.476,08 και αποτυπώνεται στο πίνακα που ακολουθεί.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑ Ν	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ
		ΠΟΥ ΕΠΡΕΠΕ ΝΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΟΥΝ	ΒΑΣΕΙ 236/16 ΑΔΣ			
67% ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΜΕΙΩΣΗ 50%	66	5388	2694	1,33€/τμ	7.166,04	3.583,02
80% ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΑΠΑΛΛΑΓΗ	116	10.894,45	0	1,33€/τμ	14.489,62	0,00
ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ ΑΠΑΛΛΑΓΗ	18	1735	0	1,33€/τμ	2.307,55	0,00
ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ ΑΠΑΛΛΑΓΗ	34	3372	0	1,33€/τμ	4.484,76	0,00
ΑΠΟΡΟΙ ΑΠΑΛΛΑΓΗ	27	1774	0	1,33€/τμ	2.359,42	0,00
ΜΟΝΟΓΟΝΕΙΚΕΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗ	12	1088	0	1,33€/τμ	1.447,04	0,00
ΚΕΑ ΜΕΙΩΣΗ 50%	11	788	394	1,33€/τμ	1.048,04	524,02
ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΑ ΑΝΕΡΓΟΙ ΜΕΙΩΣΗ 50%	4	423	212	1,33€/τμ	562,59	281,96
				ΣΥΝΟΛΑ	33.865,06	4.388,98

Αναφορικά με το φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων (σύμφωνα με τη ΑΔΣ 294/2018 ορίστηκε ως 0,26€ /μ.) το ποσό εισπραξης που θα είχε εισπραχθεί από τις ανωτέρω κατηγορίες αν δεν υπήρχαν οι απαλλαγές – μειώσεις, ανέρχεται στα 6.620,24€ αντί του ποσού των 858,00 που αναμένεται τελικά έως τέλος το έτους κατόπιν των απαλλαγών. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου θα ανέρθει στο ποσό των 5.766,24 .

Ο ανωτέρω πίνακας έχει ληφθεί υπόψη στη μελέτη των ανταποδοτικών τελών του νέου έτους 2020, καθότι στα απολογιστικά στοιχεία που βασίστηκε συμπεριλαμβάνονται οι ανωτέρω απαλλαγές.

Για το έτος 2020 προτείνονται απαλλαγές - μειώσεις για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και το φόρο ηλεκτροδοτούμενων στις κάτωθι κατηγορίες, καθώς και τα αντίστοιχα εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγησή τους, προκειμένου να διευκολυνθούν από τα οικονομικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν.

α) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **απόρους** με πιστοποίηση από την αρμόδια Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου.

β) **μείωση 50%** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 67% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000€, προσαυξημένο κατά 2.000€ για

κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

γ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 80% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 25.000€, προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

δ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **πολύτεκνους και τρίτεκνους** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000€, προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, ήτοι 26.000€ για οικογένεια με τρία τέκνα, 28.000€ για οικογένεια με τέσσερα τέκνα κλπ. Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

ε) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μονογονεϊκές οικογένειες με δικαστική απόφαση για τη γονική μέριμνα, αφάνεια, χηρεία κ.α.** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 12.000€, προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο. Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

στ) **μείωση 50% για την κύρια κατοικία σε μακροχρόνια άνεργους (άνω του ενός έτους)**, οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα ανεργίας του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στη φορολογική τους δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τ.μ. και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000,00€. Η μείωση αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας του πρώτου ή της δεύτερης υπόχρεου στη φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.

ζ) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μακροχρόνια άνεργα ζευγάρια (άνω του ενός έτους)**, στα οποία και οι δύο είναι εγγεγραμμένοι στα μητρώα του ΟΑΕΔ, δηλώνουν στην φορολογική δήλωση μόνο μία κατοικία έως 120 τμ και έχουν ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 7.000,00€. Η απαλλαγή αφορά μόνο την περίπτωση ανεργίας της/του πρώτης/πρώτου και του δεύτερου/δεύτερης υπόχρεου/υπόχρεης στη φορολογική δήλωση και όχι στα φιλοξενούμενα τέκνα.

η) μείωση 50% για την κύρια κατοικία σε άτομα που λαμβάνουν το Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν. 4389/2016 και έχουν ιδιόκτητη ή ενοικιαζόμενη οικία μέχρι 120τ.μ..

Σε περίπτωση που συντρέχουν δύο εκ των άνω περιπτώσεων μειώσεων – απαλλαγών, θα εφαρμόζεται η ευνοϊκότερη.

Οι περιπτώσεις που δε ρυθμίζονται ευκρινώς εκ των ανωτέρω απαλλαγών – μειώσεων, θα διευκρινίζονται με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Παρακαλούμε όπως σε επομένη συνεδρίασή σας εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης περί της μείωσης τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και φόρου ηλεκτροδοτούμενων επιφανειών ή την απαλλαγή από τα ανωτέρω για τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις πρόσωπα κατά το έτος 2020.

Μετά τα ανωτέρω ο Πρόεδρος, εισηγήθηκε τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας αφού άκουσε τον Πρόεδρο, και λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την ως άνω εισήγηση του Προέδρου ως έχει.

Η κα Ζώτου Παναγιώτα απείχε από το θέμα λόγω της καθυστερημένης αποστολής της εισήγησης.

**Ο Πρόεδρος
(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Τα Μέλη

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

ΓΚΡΙΝΤΖΑΛΗΣ ΗΛΙΑΣ