

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο  
Βαθμός Προτεραιότητας : Κανονικό  
Χρόνος Διατήρησης : Διημερές



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ  
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Νέα Φιλαδέλφεια 25-05-2020  
Αριθμ. Πρωτ. 10408 /25-5-2020

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων  
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνα  
Γραφείο Συμβουλίου  
Δημοτικής Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας

Πρός: - Γρ. Δημάρχου  
- Γεν. Γραμματέα  
- Αντιδήμαρχο Τ.Υ

Από το πρακτικό της αριθ. 4/2020 Συνεδρίασης  
του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : 9/2020

## Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**"Διατύπωση γνώμης για μετατροπή  
ανοιχτού γυμναστηρίου μπάσκετ στην  
οδό Μακρυγιάννη στη Ν.Χαλκηδόνα σε  
κλειστό γυμναστήριο."**

Σήμερα Τετάρτη 20-05-2020, στο Κτίριο που στεγάζεται το τμήμα Πολιτισμού και Αθλητισμού στην οδό Ραιδεστού 21 στη Ν.Χαλκηδόνα,, συνεδρίασε η Δημοτική Κοινότητα της Νέας Χαλκηδόνας , προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητες που ρητά προβλέπονται στο άρθρο 79 , παρ. 1, του Ν.3852/2010 και στο άρθρο 88 του Ν. 3852/2010 μετά την αριθ. Πρωτ. 9565/18-05-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κου Γκρίντζαλη Ηλία, η οποία επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Ν.Φιλαδέλφειας – Ν.Χαλκηδόνας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του ν.3852/2010 .

Τα πρακτικά της συνεδρίασης κρατήθηκαν εγγράφως από τη δημοτική υπάλληλο Δαυλόγλου Κατερίνα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία , διότι από τα επτά ( 7) μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ήταν:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Γκρίντζαλης Ηλίας Πρόεδρος  
Βαρσαμή Ευσταθία  
Κριεκούκης Νικόλαος  
Αμπατζή Σοφία  
Λεωνίδας Μιχαήλ

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Δαρσακλή Χαρίκλεια  
Ζώτου Παναγιώτα

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στη συνέχεια εισηγούμενος το 2ο θέμα Εντός Ημερήσιας Διάταξης ενημέρωσε τα μέλη του και είπε τα παρακάτω:

Η κατασκευή ενός κλειστού γυμναστήριου, αποτελεί εδώ και αρκετές δεκαετίες πάγιο αίτημα των κατοίκων. Είναι ένα έργο πνοής για τη Νέα Χαλκηδόνα, καθώς δεν υπάρχει κανένας στεγασμένος χώρος για άθληση.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας κατέθεσε στο Συμβούλιο την Τεχνική Μελέτη τον Προϋπολογισμό και το Τιμολόγιο μελέτης που αφορά την προμήθεια κελύφους στέγασης γηπέδου Καλαθοσφαίρισης και είναι τα παρακάτω:

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Με την παρούσα προτείνεται η προμήθεια και τοποθέτηση κελύφους στέγασης ενός εξωτερικού γηπέδου καλαθοσφαίρισης ώστε να καλύψει τις ανάγκες των δημοτών και των συλλόγων στην περιοχή της Νέας Χαλκηδόνας και ποιο συγκεκριμένα επί της οδού Δωδεκανήσου. Το κέλυφος θα εγκατασταθεί σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Γ.Γ.Α με πλήρη ηλεκτρολογική εγκατάσταση, κλιματισμό και φωτισμό.

Η σύναψη σύμβασης εκτέλεσης προμήθειας θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ (Σύμβαση κατω των ορίων) και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 190.483,87 € πλέον ΦΠΑ 24% ήτοι συνολικού προϋπολογισμού 236.200,00 € και θα βαρύνει τον ΚΑ..... με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΕΛΥΦΟΥΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ» του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2020.

Σύμφωνα με τον Κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV), η ανωτέρω προμήθεια και εργασία ταξινομείται με τα εξής CPV :

- CPV 44112400-2 με τίτλο «ΟΡΟΦΕΣ».
- CPV 44114100-3 με τίτλο «ΕΤΟΙΜΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ»
- CPV 44112430-1 με τίτλο «ΣΚΕΛΕΤΟΙ ΟΡΟΦΩΝ»
- CPV 44112500-3 με τίτλο «ΥΛΙΚΑ ΟΡΟΦΩΝ»
- CPV 44212315-0 με τίτλο «ΦΩΤΙΣΜΟΣ»
- CPV 33682000-4 με τίτλο «ΠΛΑΚΙΔΙΑ ΑΠΟ ΕΛΑΣΤΙΚΟ»
- CPV 37452210-6 με τίτλο «ΠΛΗΡΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΙΧΝΙΔΙΟΥ ΓΙΑ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗ»

Για την πραγματοποίηση της παρούσας προμήθειας υπάρχει επαρκής, διαθέσιμη και εξειδικευμένη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2020 και συγκεκριμένα στον κωδικό **ΚΑ.....**

Η παρούσα δαπάνη θα πληρωθεί από χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.

### ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Περιγραφή Υλικού	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Δαπάνη
Κάλυψη γηπέδου καλαθοσφαίρισης	τεμ	1	155.000,00 €	155.000,00 €
Προβολέας LED 140W τύπου καμπάνα	τεμ	16	220,00 €	3.520,00 €
Κλιματιστική μονάδα 48.000 BTU/H	τεμ	6	2.850,00 €	17.100,00 €
Μπασκέτα εξωτερικού χώρου Ολυμπιακού τύπου πλήρης	τεμ	2	1.200,00 €	2.400,00 €
Ακρυλικός τάπητας γηπέδου μπάσκετ	m2	800	15,50 €	12.400,00 €
Μερική Δαπάνη:				190.420,00
Στρογγυλοποίηση:				63,87
Μερικό Σύνολο:				190.420,00

Φ.Π.Α. 24%		45.716,12
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>236.200,00 €</b>

## ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

### Άρθρο 1°

Για την προμήθεια και τοποθέτηση κελύφους στέγασης ενός εξωτερικού αθλητικού γηπέδου με επισμαλτωμένη πλέξη ινών πολυεστέρα με επικάλυψη PVC και Iscquer PVDF. Η επικάλυψη θα είναι τύπου "σάντουιτς" και θα συντίθεται από δύο στρώσεις πολυεστέρα με ενδιάμεση παράθεση πετροβάμβακα πάχους 10 εκατοστών. Ο σκελετός του σκέπαστρου θα είναι καινούριος και αμεταχείριστος από βαρέως τύπου κράμα αλουμινίου με ελάχιστο όριο διαρροής (yield strength) τα 250MPa θολωτή με μέγιστο ύψος 9,40 μ. και διαστάσεις καλυπτόμενης επιφάνειας 22,00 X 40,00 μέτρων.

Οι εργασίες που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της προμήθειας και προκειμένου το σκέπαστρο να παραδοθεί έτοιμο για χρήση περιγράφονται αναλυτικά στη συνέχεια:

Χάραξη του περιγράμματος του γηπέδου σύμφωνα με το γενικό σχέδιο χάραξης.

Η κάλυψη της αίθουσας καθώς και η πλαγιοκάλυψη στις μικρές πλευρές προβλέπεται από ειδικό εύκαμπτο μανδύα με εξωτερική επικάλυψη (ΤΟ2) βάρους τουλάχιστον 700 gr./μ.τ. χρώματος λευκού κατασκευασμένο από πολυεστερικές ίνες υψηλών τάσεων επενδεδυμένων εκατέρωθεν από επισμαλτωμένο P.V.C. Η κάλυψη των μικρών πλευρών θα είναι σταθερή.

Η μεμβράνη πρέπει να είναι απόλυτα στεγανή να έχει μηχανική αντοχή στο χρόνο, στις υπεριώδεις ακτίνες του ηλίου και γραπτή εργοστασιακή εγγύηση 15 ετών.

Η μεμβράνη θα στερεώνεται με διάταξη Keder που είναι θα κολλημένη επάνω της και θα προσαρμόζεται στα ειδικά λούκια του προφίλ του αλουμινίου μεταφέροντας έτσι τα φορτία βροχής και χιονιού στις δοκούς της κατασκευής .

Ο μανδύας θα τοποθετείται επάνω στον φορέα έτσι ώστε να καλύπτει μόνιμα την οροφή και τις 2 μικρές πλευρές.

Ο συντελεστής μεταφοράς θερμότητας της οροφής δεν θα πρέπει να ξεπερνά τα 1 W/m<sup>2</sup>K .Για την επίτευξη της ανωτέρω απαίτησης οι συμμετέχοντες θα περιλάβουν στην μελέτη τους και τον υπολογισμό της απαιτούμενης ποσότητας και πάχους μονωτικού υλικού πετροβάμβακα που θα τοποθετηθεί στην οροφή. Ο πετροβάμβακας θα τοποθετηθεί σε μορφή πάνελ ανηρτημένος κάτω από την κύρια μεμβράνη που είναι στερεωμένη στους οδηγούς- δοκούς, ραμμένος μέσα non-woven υλικό και δευτερεύουσα μεμβράνη με τα ίδια χαρακτηριστικά ακαυστότητας στο κάτω μέρος της κατασκευής (για να μην είναι ορατός ο πετροβάμβακας). Στις μικρές πλευρές θα κατασκευαστούν δυο πόρτες για διέλευση φυσικών προσώπων.

#### 1. ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ

Στις δυο μεγάλες πλευρές θα κατασκευαστεί θεμελίωση από οπλισμένο σκυρόδεμα σε διαστάσεις που απαιτούνται από την μελέτη του οίκου προμήθειας του σκελετού από αλουμίνιο. Επίσης θα τοποθετηθεί και ασφαλική επιφάνεια διαστάσεων 35,00X27,00 μ.

#### 2. ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ

Η κάλυψη του γηπέδου καλαθοσφαίρισης διαστάσεων επί κατόψεως 35,00X27,00 m και ύψος 9,40 m θα γίνει από κιβωτοειδής αλουμινένιες διατομές για στύλους, δοκούς και

διαδοκίδες, κατάλληλα διαμορφωμένες και ανοδιωμένες, έτσι ώστε να γίνει στο εργοτάξιο η κοχλιωτή σύνδεση τους μέσω χαλύβδινων συνδετικών τεμαχίων από S235 γαλβανισμένα εν θερμό.

Το αλουμίνιο θα είναι Al Mg Si 0.5 EN AW ή 6061 ή 6063 ή 6082 T6 , οι κοχλίες 4D (DIN 18800 - ποιότητα 8.8) και οι συγκολλήσεις σύμφωνα με DIN 4100. Οι διατομές - τους θα επιλέγουν σύμφωνα με την στατική μελέτη.

Ο φορέας του στεγάστρου θα αποτελείται από εννιά (9) κύρια τοξοειδή δοκάρια συνολικού ανοίγματος 27.00m. Η εξασφάλιση αμεταθετότητας του φορέα γίνεται μέσω των χιαστί συρματοσχοίνωνμεταξύ μεταξύ των κύριων δοκών.

### 3. ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ

Ο ειδικός εύκαμπτος μανδύας που θα χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη της αίθουσας θα έχει τα εξής ελάχιστα τεχνικά χαρακτηριστικά

Υποστήριξη	: PVC
Τελική επιφάνεια	: PVDF-TiO2 -UV Protected
Αντοχή σε αποκόλληση	: 25N/cm
Ειδική αντίσταση στο υφάδι	: 3000 N/5 cm
Ειδική αντίσταση στο στημόνι	: 3000 N/5 cm
Θερμοκρασιακή αντοχή	: -30 έως +70
Αντοχή σε θραύση	: DIN 53359 A
Βάρος	: 700 GR /τετρ. Μέτρο
Υλικό	: PES low-wick (όρος της κλωστοϋφαντουργίας μη μεταφραζόμενος
Βάρος ινών	: 1.100 DTEX ISO 2060
Είδος πλέξης	: P 2/2
Βαθμός ακαυστότητας	: BS 7837,ή California T 19, ή DIN 4102: B1,ή GOST: G1, NFP 92507: M2, NFPA 701 Test 2,D.M. 26.06.84 (UNI9177): CL. 2, η EN 13501-1: B-s2-d0
Αδιαβροχοποίηση	: P.V.C.
Επικάλυψη	: PVDF TiO2

**Τιμή ανά τεμάχιο :** Εκατόν πενήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (155.000,00€)

### Άρθρο 2°

Για τη προμήθεια και τοποθέτηση προβολέα τύπου καμπάνας (HIGH BAY) LED ισχύος 140W, ο οποίος θα τοποθετηθεί στερεωμένος σε τραβέρσα στην μεταλλική οροφή. Θα περιλαμβάνονται οι καλωδιώσεις και ο κεντρικός πίνακας με τους αυτοματισμούς, ρελέ ασφαλείας και διακόπτες χρήσεις για την ανεξάρτητη χρήση του προβολέα. Το φωτιστικό θα διαθέτει τα παρακάτω χαρακτηριστικά:

- Υλικό κατασκευής: Aluminum Ισχύς : 140 Watt
- Τάση: AC90V-305V
- Lumens : 28088 lm
- Αποδοτικότητα : 200 lm/w
- Βαθμός Στεγανότητας : IP66
- Δείκτης Χρωματικής Απόδοσης (CRI) : > 70
- Θερμοκρασία Περιβάλλοντος : - 30°~+50°
- Συντελεστής Ισχύος (PF) : >0,95

- Γωνία Φωτισμού : 30°-120°
- Χρώμα : Ψυχρό Λευκό(5000K)
- Διάρκεια ζωής : > 50.000 ώρες
- Εγγύηση : 5 έτη
- Πιστοποιητικά: CE,EN 13032.01, EN 61439-1:2009, EN 61543:1995, EN 60598-2- 1,2006/95/EC,2004/108/EC,ROHS

**Τιμή ανά τεμαχίο :** Διακόσια είκοσι ευρώ (220,00€)

### **Άρθρο 3°**

Για τη προμήθεια και τοποθέτηση μπασκέτας Ολυμπιακού τύπου (κορμός-ταμπλό-στεφάνι-δίχτυ-προστασία κορμού), πλήρης, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τα σχέδια της Γ.Γ.Α. και τους κανονισμούς της Ελληνικής Ομοσπονδίας Καλαθοσφαίρισης.

Ύψους 3,05μ.,ανθεκτική στις καιρικές συνθήκες και στη βαριά χρήση, με αντισκωριακή βαφή και τουλάχιστον δύο χέρια ντουκόχρωμα υψηλής ποιότητας. Συμπεριλαμβάνεται το σιδερένιο πλαίσιο με τις σιδερένιες αγκυρώσεις και τα μπουλόνια στήριξης του κορμού, η κατασκευή βάσης από σκυρόδεμα σύμφωνα με τις προδιαγραφές της ΓΓΑ και τους κανονισμούς ασφαλείας της Ελληνικής Ομοσπονδίας Καλαθοσφαίρισης.

**Τιμή ανά τεμάχιο :** Χίλια διακόσια ευρώ (1.200,00€).

### **Άρθρο 4°**

Για την προμήθεια και επίστρωση γηπέδου μπάσκετ με ελαστικοσυνθετικό τάπητα πάχους 3 - 4 mm, απόχρωσης πρασίνου, κόκκινου ή συνδυασμού τους, εξωτερικών γηπέδων αθλοπαιδιών εγκεκριμένου από την ITF, πάνω σε υπάρχοντα ασφαλτικό τάπητα.

Οι εργασίες που απαιτούνται για την κατασκευή του τάπητα είναι οι εξής:

1. Επιμελής καθαρισμός της υπάρχουσας επιφάνειας ώστε να απομακρυνθούν κάθε είδους ρύποι και ακαθαρσίες.
2. Στεγανοποίηση της επιφάνειας με εφαρμογή ειδικού πολυουρεθανικού σφραγιστικού μίγματος με χαλαζιακή άμμο σε δύο στρώσεις ώστε να σφραγισθεί η επιφάνεια .
3. Ξύσιμο της τελικής επιφάνειας με ειδική ξύστρα και καθαρισμός της ώστε να

δημιουργηθεί επιφάνεια λεία και

επίπεδη κατάλληλη για την υποδοχή του ελαστικού τάπητα.

4. Δύο στρώσεις ασφαλτικού γαλακτώματος ενισχυμένου με χαλαζιακή άμμο.

5. Δύο αντικραδασικές στρώσεις ακρυλικού αναμειγμένου με ελαστικούς κόκκους SBR.

6. Διάστρωση χυτού συνθετικού τάπητα σε τρείς τουλάχιστον στρώσεις αλληπάλληλες διασταυρούμενες με χρήση

ειδικών ρακλετών, ώστε να επιτευχθεί πάχος 3,0 - 4,0 χιλιοστών και να προκύψει ομοιόμορφη επιφάνεια ματ, αδρή και αντιολισθητική.

7. Διαγράμμιση γηπέδου.

**Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο** : Δεκαπέντε ευρώ και πενήντα λεπτά (15,50 €).

Στην τιμή περιλαμβάνεται επίσης εκτός των παραπάνω: η αξία όλων των υλικών της προμήθειας επί τόπου του έργου (όπως περιγράφονται στις Τεχνικές Προδιαγραφές), η δαπάνη φθοράς και απομείωσης των υλικών, η δαπάνη προσέγγισης όλων των υλικών μέχρι τα σημεία που θα χρησιμοποιηθούν, η σταλία αυτοκινήτων, οι δαπάνες για την καταβολή ημερομισθίων και συναφών με αυτά εισφορών και επιβαρύνσεων (Ι.Κ.Α, κ.λ.π.), που αφορούν την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση όλων των εργασιών κύριων και βοηθητικών, οι δαπάνες λειτουργίας των μηχανημάτων που απαιτούνται για την εκτέλεση κάθε εργασίας, όπως μισθώματα, καύσιμα, λιπαντικά, επιβάρυνση ημιαργιών από οποιαδήποτε αιτία, δαπάνες εγκατάστασης, επισκευής και συντήρησης αυτών, ασφάλιστρα και αποσβέσεις τους.

- Στις ανωτέρω τιμές δεν συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α. 24%

Μετά τα ανωτέρω ο Πρόεδρος εισηγήθηκε τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το σώμα στο σύνολό του εξέφρασε θετική άποψη για την κατασκευή ενός κλειστού γυμναστήριου ωστόσο λόγω του ότι η εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας εστάλη καθυστερημένα, προτάθηκε να αναβληθεί το θέμα . Ο πρόεδρος συμφώνησε για την επανεξέταση του θέματος.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας αφού άκουσε τον Πρόεδρο, και λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, μετά από διαλογική συζήτηση,

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Να αναβληθεί το θέμα λόγω του ότι η εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας εστάλη καθυστερημένα, και επανεξέταση του θέματος.

**Ο Πρόεδρος  
(Ακολουθούν υπογραφές)  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Τα Μέλη**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

**ΓΚΡΙΝΤΖΑΛΗΣ ΗΛΙΑΣ**