



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ  
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο  
Βαθμός Προτεραιότητας : Κανονικό  
Χρόνος Διατήρησης : Διηνεκές

Νέα Φιλαδέλφεια :23-2-2022  
Αριθμ. Πρωτ. : 3738

**ΠΡΟΣ: τον Πρόεδρο του  
Δημοτικού Σ/λίου**

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων  
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνα  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Από το πρακτικό της αριθ. 1/2022 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **11/2022**

#### Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

*“ Έγκριση ή μη του 2/21 Πρακτικού  
Επιτροπής εξέτασης αιτήματος  
κοπής δένδρων.”*

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Δεκελείας 97, συνήλθε σε συνεδρίαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, σήμερα την 11<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:30 μετά την υπ’ αριθ. 1215/20.1.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κου Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.75 του Ν. 3852/2010.

Στη Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτής, η κα Ρωμανού Ανθή, μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν παρόντα 5 τακτικά μέλη και 4 απόντες, ως ακολούθως :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Ιωάννης Βούρος, Πρόεδρος
- 2) Κουτσάκης Μιχαήλ
- 3) Κοσκολέτος Σωτήριος
- 4) Καραβίας Γεώργιος
- 5) Γεωργαμλής Λύσανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αναγνώστου Γεώργιος
- 2) Ουσταμπασιδης Ιωάννης
- 3) Αθανασόπουλος Παναγιώτης
- 4) Ανανιάδης Νικόλαος

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγούμενος το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Η Δ/ση Περιβάλλοντος & Πρασίνου με το υπ'αρ. Πρωτ. 25969/26-11-21 έγγραφό της μας ενημέρωσε για τα εξής:

---

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 02/2021

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Σήμερα, 12 Νοεμβρίου 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ., συνήλθε στα Γραφεία του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας η Επιτροπή για την εξέταση και γνωμοδότηση επί περιπτώσεων κοπής δένδρων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου, και συγκεκριμένα οι :

- 1) Γραμμένος Γεωργ. Σπυρίδων, Πρόεδρος,
- 2) Παπαδοπούλου Γεωργία, τακτικό μέλος
- 3) Γραμμένος Χαριλ. Σπυρίδων, τακτικό μέλος

που ορίστηκαν με :

Α) την υπ' αριθμ. 289/2021 απόφαση Δημάρχου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 567/2020 απόφαση Δημάρχου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας και ανασυγκροτήθηκε η Επιτροπή για την εξέταση και γνωμοδότηση επί περιπτώσεων κοπής δένδρων σε κοινόχρηστους χώρους Δ.Ν.Φ. - Ν.Χ., και

Β) την υπ' αριθμ. 111/2020 απόφαση Δ.Σ. Δ.Ν.Φ.Ν.Χ., η οποία τροποποίησε την υπ' αριθμ. 204/2019 απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Γραμμένος Σπυρίδων κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με θέμα την αξιολόγηση των υποβληθεισών περιπτώσεων κοπής δένδρων.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Γραμμένος Γ. Σπυρίδων θέτει προς αξιολόγηση υπ' όψιν της Επιτροπής τα κάτωθι θέματα και εισηγείται τη συζήτηση και λήψη απόφασης για :

1. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1368/21.01.2021 αίτηση του κ. Σταματάκη Θεμιστοκλή, με την οποία ζητά την απομάκρυνση ενός ατόμου πεύκου, το οποίο φύτεται επί του πεζοδρομίου της οδού Δεκελείας 78, στη Δημοτική Ενότητα της Νέας Χαλκηδόνας.
2. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 23188/25.10.2021 αίτηση της κ. Λυκούδη Αικατερίνης, με την οποία οι ιδιοκτήτες των διαμερισμάτων της πολυκατοικίας που βρίσκεται επί της οδού Περικλέους 56 στη Νέα Χαλκηδόνα, ζητούν την απομάκρυνση ενός ατόμου

βραχυχίτωνα, ο οποίος φύτεται επί του πεζοδρομίου της παραπάνω οδού, στη Δημοτική Ενότητα της Νέας Χαλκηδόνας.

Έχοντας υπ' όψιν :

- Την υπ' αριθμ. 1/2003 Δασική Απαγορευτική Διάταξη.
- Το υπ' αριθμ. 6549/1310/22.07.2003 απαντητικό έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Νομαρχίας Αθηνών.
- Τη διάταξη του άρθρου 40 παρ. 2 του Ν. 1337/1983.
- Τα άρθρα 967-968 του Αστικού Κώδικα.
- Το άρθρο 19 του Ν. 1577/1985 (ΓΟΚ).
- Το άρθρο 24 της Υ.Α. 3046/304/89 Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- Το άρθρο 5 παρ. 2, 3 του Ν. 1979 του Κτιριοδομικού Κανονισμού.
- Το άρθρο 75 του κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 94 του Ν. 3852/2010.
- Το υπ' αριθμ. 46794/04.12.15 (ΑΔΑ: 6ΞΨΞ4653Π8-ΓΕΝ) έγγραφο Γεν. Δ/σης Πολ/μίας.

#### ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Ομοφώνως την έγκριση

1. Της υπ' αριθμ. πρωτ. 1368/21.01.2021 αίτησης του κ. Σταματάκη Θεμιστοκλή, με την οποία ζητά την απομάκρυνση ενός ατόμου πεύκου, το οποίο φύτεται επί του πεζοδρομίου της οδού Δεκελείας 78, στη Δημοτική Ενότητα της Νέας Χαλκηδόνας, διότι, όπως προέκυψε και από την αυτοψία, πρόκειται για πεύκο ύψους 12-15 μέτρων και περιμέτρου 1,00-1,50 μ., στο οποίο παρατηρήθηκε αποφλοιώση σε εκτεταμένη επιφάνεια του κορμού του. Επίσης παρατηρήθηκαν εκτεταμένες ρωγμές στον κορμό του δένδρου και έχει πάρει και επικίνδυνη κλίση, πράγματα που το καθιστούν επικίνδυνο, τόσο για τους διερχόμενους πολίτες, όσο και για το δίκτυο των τρόλεϊ και τα διερχόμενα και σταθμευμένα οχήματα, σε περίπτωση πτώσης του.

2. Της υπ' αριθμ. πρωτ. 23188/25.10.2021 αίτησης της κ. Λυκούδη Αικατερίνης, με την οποία οι ιδιοκτήτες των διαμερισμάτων της πολυκατοικίας που βρίσκεται επί της οδού Περικλέους 56 στη Νέα Χαλκηδόνα ζητούν την απομάκρυνση ενός ατόμου βραχυχίτωνα, ο οποίος φύτεται επί του πεζοδρομίου της άνω οδού, στη Δημοτική Ενότητα της Νέας Χαλκηδόνας, διότι, όπως προέκυψε και από την αυτοψία, πρόκειται για δένδρο το οποίο φύτεται σε στενό πεζοδρόμιο και με την ανάπτυξή του έχει προκαλέσει τα εξής σοβαρά προβλήματα :

α) Έχει ανασηκώσει τις πλάκες του πεζοδρομίου.

β) Έχει ανασηκώσει μέρος της ράμπας εισόδου στο χώρο στάθμευσης της πολυκατοικίας και εμποδίζεται έτσι η είσοδος και η έξοδος των οχημάτων.

γ) Εφάπτεται στους μετρητές της Ε.ΥΔ.Α.Π. και τους έχει εν μέρει ανασηκώσει, με σοβαρή πιθανότητα στο άμεσο μέλλον να δημιουργηθεί πρόβλημα υδροδότησης στο κτήριο.

δ) Με την ανάπτυξη του εν λόγω δένδρου και λόγω της θέσης του, εμποδίζεται η διέλευση πεζών και ιδίως ΑμεΑ με αναπηρικά αμαξίδια.

3. Την εκχώρηση του δικαιώματος έκδοσης «ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ» για τις κοπές των ως άνω δένδρων, με υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών και πληρωμή των αντίστοιχων τελών, στην εταιρεία «ΓΕΝΝΑΤΟΣ

ΘΕΟΦΑΝΗΣ, ΓΕΩΠΟΝΟΣ–ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΕΔΕ», ανάδοχο της εργασίας «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΜΗΣ – ΚΛΑΔΕΜΑ ΔΕΝΔΡΩΝ», όπως αυτή περιγράφεται στο υπ' αριθμ. 20627/12-7-2019 Συμφωνητικό (άρθρο 7ο).

Οι κοπές των δένδρων θα πραγματοποιηθούν από τον ανάδοχο.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ε.Π.Ζ. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Ε.Π.Ζ. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ε.Π.Ζ., αφού έλαβε υπόψη της:

1. την εισήγηση του κου Προέδρου
2. τις διατάξεις του Ν. 3852/2010
3. Την υπ' αριθμ. 1/2003 Δασική Απαγορευτική Διάταξη
4. Το αριθμ. 6549/1310/22.07.2003 απαντητικό έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Νομαρχίας Αθηνών
5. Το άρθρο 19 του Ν. 1577/1985 (ΓΟΚ)
6. Το άρθρο 24 της Υ.Α. 3046/304/89 ΠΕΧΩΔΕ
7. Το άρθρο 5 παρ. 2, 3 του Ν. 1979 του Κτιριοδομικού Κανονισμού
8. Το άρθρο 75 του κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 94 του Ν. 3852/2010
9. υπ' αριθμ. 46794/04.12.15 (ΑΔΑ: 6ΞΨΞ4653Π8-ΓΕΝ) έγγραφο Γεν. Δ/σης Πολ/μίας.
10. Το υπ' αρ. Πρωτ. 2/21 Πρακτικό Επιτροπής εξέτασης αιτήματος κοπής δένδρων.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το αίτημα της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πρασίνου και το αρ. 2/21 Πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής για την κοπή δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου και συγκεκριμένα αποφασίζει:

1. την απομάκρυνση ενός ατόμου πεύκου, το οποίο φύτεται επί του πεζοδρομίου της οδού Δεκελείας 78, στη Δημοτική Ενότητα της Νέας Χαλκηδόνας
2. την απομάκρυνση ενός ατόμου βραχυχίτωνα, ο οποίος φύτεται επί του πεζοδρομίου της οδού Περικλέους 56, στη Δημοτική Ενότητα της Νέας Χαλκηδόνας,
3. Την εκχώρηση του δικαιώματος έκδοσης «ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ» για τις κοπές των ως άνω δένδρων, με υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών και πληρωμή των αντίστοιχων τελών, στην εταιρεία «ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ, ΓΕΩΠΟΝΟΣ–ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΕΔΕ», ανάδοχο της εργασίας «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΜΗΣ – ΚΛΑΔΕΜΑ ΔΕΝΔΡΩΝ», όπως αυτή περιγράφεται στο υπ' αριθμ. 20627/12-7-2019 Συμφωνητικό (άρθρο 7ο).

Η κοπή του δένδρου θα πραγματοποιηθεί από τον ανάδοχο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **11/2022**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ιωάννης Βούρος**

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**Ιωάννης Βούρος**

**Εσωτερική διανομή :**

- 1) Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου**
- 2) Γενικό Γραμματέα**
- 3) Δ/νση Περιβάλλοντος & Πρασίνου**