



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο
Βαθμός Προτεραιότητας : Κανονικό
Χρόνος Διατήρησης : Διηλεκτές

Νέα Φιλαδέλφεια :13-4-2022
Αριθμ. Πρωτ. : 8468

**ΠΡΟΣ: τον Πρόεδρο του
Δημοτικού Σ/λίου**

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνα
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Από το πρακτικό της αριθ. 2/2022 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **17/2022**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

*“ Έγκριση ή μη του 1/22 Πρακτικού
Επιτροπής εξέτασης αιτήματος
κοπής δένδρων.”*

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Δεκελείας 97, συνήλθε σε συνεδρίαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, σήμερα την 23η Μαρτίου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:30 μετά την υπ’ αριθ. 5477/17.3.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής και Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.75 του Ν. 3852/2010.

Στη Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτής, η κα Ρωμανού Ανθή, μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν παρόντα 7 τακτικά μέλη και 2 απόντες, ως ακολούθως :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Ιωάννης Βούρος, Πρόεδρος
- 2) Κουτσάκης Μιχαήλ
- 3) Κοσκολέτος Σωτήριος
- 4) Αναγνώστου Γεώργιος
- 5) Γεωργαμλής Λύσανδρος
- 6) Ουσταμπασίδης Ιωάννης
- 7) Αθανασόπουλος Παναγιώτης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Ανανιάδης Νικόλαος
- 2) Καραβίας Γεώργιος

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Η Δ/ση Περιβάλλοντος & Πρασίνου με το υπ'αρ. Πρωτ. 4693/9-3-22 έγγραφό της μας ενημέρωσε για τα εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 01/2022

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Σήμερα, 22 Φεβρουαρίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ., συνήλθε στα Γραφεία του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας η Επιτροπή για την εξέταση και γνωμοδότηση επί περιπτώσεων κοπής δένδρων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου, και συγκεκριμένα οι :

- 1) Γεώργιος Καραβίας, αναπληρωματικός Πρόεδρος,
- 2) Γεωργία Παπαδοπούλου, τακτικό μέλος
- 3) Σπυρίδων Γραμμένος, τακτικό μέλος

που ορίστηκαν με :

Α) την υπ' αριθμ. 26/2022 απόφαση Δημάρχου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 289/2021 απόφαση Δημάρχου Ν.Φ. - Ν.Χ., και ανασυγκροτήθηκε η Επιτροπή για την εξέταση και γνωμοδότηση επί περιπτώσεων κοπής δένδρων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, και

Β) την υπ' αριθμ. 111/2020 απόφαση Δ.Σ. Δ.Ν.Φ. - Ν.Χ., η οποία τροποποίησε την υπ' αριθμ. 204/2019 απόφαση Δ.Σ. του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Γεώργιος Καραβίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με θέμα την αξιολόγηση των υποβληθεισών περιπτώσεων κοπής δένδρων.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Γεώργιος Καραβίας θέτει προς αξιολόγηση υπ' όψιν της Επιτροπής τα κάτωθι θέματα και εισηγείται τη συζήτηση και λήψη απόφασης για :

1. Την Έκθεση ελέγχου - αυτοψίας της αρμόδιας Υπηρεσίας, σύμφωνα με την οποία πρέπει να απομακρυνθούν τρία άτομα πεύκων, τα οποία φύονται στο

παρτέρι του πεζοδρομίου επί της οδού Νικολάου Τρυπιά, έξω από το 1ο Γυμνάσιο – 1ο Λύκειο, στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας.

2. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 20544/21-09-2020 αίτηση της κ. Μπόβη Κυριακής, καθώς και την υπ' αριθμ. 22185/09-10-2020 αίτησή της για κατάθεση συμπληρωματικών στοιχείων, με τις οποίες ζητά την απομάκρυνση ενός ατόμου πλατάνου, το οποίο φύεται επί του πεζοδρομίου της οδού Ικονίου 6, στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας.

3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 8676/30-04-2020 αίτηση του κ. Δρακόπουλου Αθανάσιου, με την οποία ζητά την απομάκρυνση ενός ατόμου κουκουναριάς, η οποία φύεται επί του πεζοδρομίου της οδού Παπαφλέσσα 26 (περιοχή Νησίδας), στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας.

4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 2547/04-02-2021 αίτηση της κ. Σουλιώτη Ιωάννας, με την οποία ζητά την απομάκρυνση δύο ατόμων βραχυχιτώνων, οι οποίοι φύονται επί του πεζοδρομίου της οδού Καβαδέλλα 4 και Καβαδέλλα 2, στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας.

5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 2707/10-02-2022 αίτηση του κ. Ταλφανίδη Χρήστου, με την οποία ζητά την απομάκρυνση δύο δένδρων, τα οποία φύονται επί του πεζοδρομίου της οδού Τυάνων 5, στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας.

Έχοντας υπ' όψιν :

- Την υπ' αριθμ. 1/2003 Δασική Απαγορευτική Διάταξη.
- Το υπ' αριθμ. 6549/1310/22.07.2003 απαντητικό έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Νομαρχίας Αθηνών.
- Τη διάταξη του άρθρου 40 παρ. 2 του Ν. 1337/1983.
- Τα άρθρα 967-968 του Αστικού Κώδικα.
- Το άρθρο 19 του Ν. 1577/1985 (Γ.Ο.Κ.).
- Το άρθρο 24 της Υ.Α. 3046/304/89 Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- Το άρθρο 5 παρ. 2, 3 του Ν. 1979 του Κτιριοδομικού Κανονισμού.
- Το άρθρο 75 του κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 94 του Ν. 3852/2010.
- Το υπ' αριθμ. 46794/04.12.15 (ΑΔΑ: 6ΞΨΞ4653Π8-ΓΕΝ) έγγραφο Γεν. Δ/νσης Πολ/μίας.

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Ομοφώνως την έγκριση

1. Της αυτοψίας της Υπηρεσίας Πρασίνου, σύμφωνα με την οποία πρέπει να απομακρυνθούν τρία άτομα πεύκων, τα οποία φύονται στο παρτέρι του πεζοδρομίου επί της οδού Νικολάου Τρυπιά, έξω από το 1ο Γυμνάσιο – 1ο Λύκειο, στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας, διότι τα τρία εν λόγω πεύκα, κατόπιν και των ακραίων καιρικών φαινομένων της κακοκαιρίας «Ελπίς» στα τέλη Ιανουαρίου, έχουν πάρει επικίνδυνη κλίση προς την πλευρά του δρόμου, πράγμα που εγκυμονεί κινδύνους για τους μαθητές, τους διερχόμενους πολίτες, καθώς και για τους πολίτες

που αναμένουν στη στάση των λεωφορειακών γραμμών 755 και 755B, η οποία βρίσκεται στο σημείο αυτό.

Για τους άνω λόγους, προτείνεται η κοπή των εν λόγω δένδρων και η απομάκρυνσή τους.

2. Της υπ' αριθμ. πρωτ. 20544/21-09-2020 αίτησης της κ. Μπόβη Κυριακής, με την οποία ζητά την απομάκρυνση ενός ατόμου πλατάνου, το οποίο φύτεται επί του πεζοδρομίου της οδού Ικονίου 6, στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας, διότι, όπως προέκυψε και από την αυτοψία :

α) Πρόκειται για δένδρο το οποίο φύτεται σε πεζοδρόμιο πλάτους μόνο 2 μέτρων, δίπλα στο κράσπεδο. Εξαιτίας της ανάπτυξης του ριζικού του συστήματος έχουν ανασηκωθεί οι πλάκες του πεζοδρομίου, πράγμα που καθιστά επικίνδυνη τη διέλευση των πεζών. Για τον ίδιο λόγο υπάρχει και η πιθανότητα πρόκλησης ζημιών στα παρακείμενα φρεάτια της Ε.ΥΔ.Α.Π.

β) Η ανάπτυξη της κόμης του εν λόγω δένδρου φτάνει στους εξώστες, καθώς και στις κεραμοσκεπές, τόσο της παρακείμενης, όσο και της απέναντι κατοικίας, πράγμα που εγκυμονεί πιθανούς κινδύνους.

γ) Τα κλαδιά του δένδρου εμπλέκονται σε καλώδια του Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε., τα οποία είναι μεν μονωμένα, αλλά δεν αποκλείεται η επικινδυνότητα σε κακές καιρικές συνθήκες.

Επιπροσθέτως, σύμφωνα με τη συνημμένη τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού κ. Κωστόπουλου Δημητρίου, την οποία έχει καταθέσει με αίτησή της στον Δήμο μας η κ. Μπόβη Κυριακή, ιδιοκτήτρια κατοικίας στην ως άνω οδό, το εν λόγω κτήριο είχε υποστεί σοβαρές ζημιές στο σεισμό της Αθήνας το 1999, καθώς και στο σεισμό του Ιουλίου του 2019. Για την αποκατάστασή του μετά τον πρώτο σεισμό χρειάστηκε να αποκαλυφθούν τα θεμέλια (πέδιλα) και το ριζικό σύστημα του πλατάνου ήταν ορατό κατά τις εργασίες. Το κτήριο έχει υποστεί εκ νέου ζημιές στην τοιχοποιία του και από τον σεισμό του Ιουλίου του 2019. Με βάση αυτό το ιστορικό, προκύπτει ότι το ριζικό σύστημα του δένδρου έχει προ ετών φτάσει σε μεγάλο βάθος και άρα υπάρχει πιθανότητα να είναι επικίνδυνο για την στατικότητα του κτηρίου.

Για τους άνω λόγους, προτείνεται η κοπή του εν λόγω δένδρου και η απομάκρυνσή του.

3. Την εκχώρηση του δικαιώματος έκδοσης «ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ» για την κοπή των ως άνω δένδρων, με υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών και πληρωμή των αντίστοιχων τελών, στην ανάδοχη εταιρεία της εργασίας «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΜΗΣ – ΚΛΑΔΕΜΑ ΔΕΝΔΡΩΝ».

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Ομοφώνως την απόρριψη

1. Της υπ' αριθμ. πρωτ. 8676/30-04-2020 αίτησης του κ. Δρακόπουλου Αθανάσιου, με την οποία ζητά την απομάκρυνση ενός ατόμου κουκουναριάς, η οποία φύτεται επί του πεζοδρομίου της οδού Παπαφλέσσα 26 (περιοχή Νησίδα), στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας, διότι, όπως προέκυψε από τον μακροσκοπικό έλεγχο της αρμόδιας Επιτροπής, δεν συντρέχουν λόγοι κοπής του εν λόγω δένδρου.

Προτείνεται η κουκουναριά να κλαδευτεί και η Τεχνική Υπηρεσία να επισκευάσει το πεζοδρόμιο, στο τμήμα του που έχει ανασηκωθεί από το δένδρο.

2. Της υπ' αριθμ. πρωτ. 2547/04-02-2021 αίτησης της κ. Σουλιώτη Ιωάννας, με την οποία ζητά την απομάκρυνση δύο ατόμων βραχυχιτώνων, οι οποίοι φύονται επί του πεζοδρομίου της οδού Καβαδέλλα 4 και Καβαδέλλα 2, στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας, διότι, όπως προέκυψε από τον μακροσκοπικό έλεγχο της αρμόδιας Επιτροπής, δεν συντρέχουν λόγοι κοπής των εν λόγω δένδρων.

Προτείνεται οι βραχυχίτωνες να κλαδευτούν, σύμφωνα και με τις προτεραιότητες της Υπηρεσίας Πρασίνου και η Τεχνική Υπηρεσία να επισκευάσει το πεζοδρόμιο, στο τμήμα του που έχει ανασηκωθεί από τα δένδρα.

Τέλος ως προς την υπ' αριθμ. πρωτ. 2707/10-02-2022 αίτηση του κ. Ταλφανίδη Χρήστου, με την οποία ζητά την απομάκρυνση δύο δένδρων, τα οποία φύονται επί του πεζοδρομίου της οδού Τυάνων 5, στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας, εμπροσθεν της ράμπας καθόδου προς τον υπόγειο χώρο στάθμευσης νεοανεγειρόμενης οικοδομής επί οικοπέδου ιδιοκτησίας του, η αρμόδια Επιτροπή, μετά από έλεγχο :

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Ομοφώνως την έγκριση

α) Της κοπής του ενός από τα δύο δένδρα (ακακίας), διότι εμποδίζει την πρόσβαση στη ράμπα καθόδου οχημάτων στον υπόγειο χώρο στάθμευσης της νεοανεγειρόμενης οικοδομής, στην οδό Τυάνων 5, στη Νέα Φιλαδέλφεια, και
β) Την εκχώρηση του δικαιώματος έκδοσης «ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ» για την κοπή του ως άνω δένδρου (ακακίας), με υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών και πληρωμή των αντίστοιχων τελών, στην ανάδοχη εταιρεία της εργασίας «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΜΗΣ – ΚΛΑΔΕΜΑ ΔΕΝΔΡΩΝ».

Ομοφώνως την απόρριψη

Της κοπής του έτερου από τα δύο δένδρα (ελιάς), διότι δεν εμποδίζει την πρόσβαση στη ράμπα καθόδου οχημάτων στον υπόγειο χώρο στάθμευσης της νεοανεγειρόμενης οικοδομής, στην οδό Τυάνων 5, στη Νέα Φιλαδέλφεια και προτείνεται να κλαδευτεί το εν λόγω δένδρο από την Υπηρεσία Πρασίνου του Δήμου.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ε.Π.Ζ. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Ε.Π.Ζ. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ε.Π.Ζ., αφού έλαβε υπόψη της:

1. την εισήγηση του κου Προέδρου
2. τις διατάξεις του Ν. 3852/2010
3. Την υπ' αριθμ. 1/2003 Δασική Απαγορευτική Διάταξη
4. Το αριθμ. 6549/1310/22.07.2003 απαντητικό έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Νομαρχίας Αθηνών
5. Το άρθρο 19 του Ν. 1577/1985 (ΓΟΚ)
6. Το άρθρο 24 της Υ.Α. 3046/304/89 ΠΕΧΩΔΕ

7. Το άρθρο 5 παρ. 2, 3 του Ν. 1979 του Κτιριοδομικού Κανονισμού
8. Το άρθρο 75 του κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 94 του Ν. 3852/2010
9. υπ' αριθμ. 46794/04.12.15 (ΑΔΑ: 6ΞΨΞ4653Π8-ΓΕΝ) έγγραφο Γεν. Δ/νσης Πολ/μίας.
10. Το υπ'αρ. Πρωτ. 1/22 Πρακτικό Επιτροπής εξέτασης αιτήματος κοπής δένδρων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το αίτημα της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου και το αρ. 1/22 Πρακτικό της αρμόδιας επιτροπής για την κοπή δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου ως εισάγεται.

Η κοπή του δένδρου θα πραγματοποιηθεί από τον ανάδοχο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **17/2022**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Βούρος

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Ιωάννης Βούρος

Εσωτερική διανομή :

- 1) Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου**
- 2) Γενικό Γραμματέα**
- 3) Δ/νση Περιβάλλοντος & Πρασίνου**