

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο  
Βαθμός προτεραιότητας: Κανονικό  
Χρόνος διατήρησης: Στο διηνεκές

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ**  
**Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Νέα Φιλαδέλφεια 22/11/2021

Αριθ. Πρωτ. : **25431**

**Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών**  
**Τμήμα Υποστήριξης**  
**Πολιτικών Οργάνων**

**Γραφείο Οικ. Επιτροπής**

**Ταχ. Δ/νση:** Δεκελείας 97  
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

**Πληρ.** : Πλέσσας Κων/νος

**Τηλ.** : 213-2049085-086

**Fax** : 213-2049006

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθ. **38/2021** τακτικής Συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **279/2021**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

*« Έγκριση διενέργειας του έργου «Αντιστήριξη πρανών νότιας πλευράς Άλσους λόγω επικινδυνότητας» με προσφυγή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (άρθρο 32 του Ν. 4412/16) και έγκριση τεχνικών προδιαγραφών της αριθ. 151/2021 μελέτης».*

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 19 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55 τ. Α' /11-3-2020) που κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020, καθώς και αυτές της αριθ. 66 και των λοιπών σχετικών εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. στα πλαίσια των ληφθέντων μέτρων για την αποφυγή της διασποράς του κορωνοϊού η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 24827/39/15-11-2021 έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, τηρουμένων όλων των μέτρων προστασίας για τον περιορισμό

της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 που προβλέπονται στην αριθ. 66 Εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ και την σχετική ΚΥΑ, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1) Βούρος Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος 2) Κοσκολέτος Σωτήριος, Αντιπρόεδρος 3) Κουτσάκης Μιχαήλ 4) Μπερδέσης Σπυρίδων 5) Κοπελούσος Χρήστος 6) Γρετζελιάς Παντελής 7) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος 8) Σερετάκης Νικόλαος και 9) Εμμανουήλ Δανάη, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης «ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ».

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Βασιλόπουλος Αριστείδης, ο οποίος δεν προσήλθε, αν και νόμιμα κλητεύθηκε, έχοντας ενημερώσει σχετικά τον Πρόεδρο της Ο.Ε.

- Το μέλος της Ο.Ε. κ. Π.Γρετζελιάς αποχώρησε από τη Συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και ψηφοφορία επί του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ..
- Επισημαίνεται ότι μετά την αριθ. εισ. πρωτ. 24726/12-11-2021 υποβολή δήλωσης παραίτησης του Δημ. Συμβούλου του συνδυασμού του εκλεγέντος Δημάρχου «Νέα Φιλαδέλφεια Νέα Χαλκηδόνα Πολιτών Πολιτεία» κ. Σπυρίδωνος Γραμμένου, μεταξύ άλλων και από τη θέση του τακτικού μέλους της Οικονομικής Επιτροπής, παραίτηση που βάσει των διατάξεων των άρθρων 41 παρ. 3 και 76 παρ. 6 του Ν. 4555/18 («Κλεισθένης Ι») και αυτών της παρ. Δ1 της αριθ. 90 Εγκυκλίου (Α.Π.: 59849/21-8-2019) του ΥΠ.ΕΣ. έχει γίνει από την επομένη της κατάθεσής της οριστικώς αποδεκτή, ο κ. Χρήστος Κοπελούσος καταλαμβάνει βάσει των εν λόγω διατάξεων και ως πρώτο αναπληρωματικό μέλος του ανωτέρω συνδυασμού την κενωθείσα θέση και καθίσταται τακτικό μέλος της Οικ. Επιτροπής.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε :

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Θέτω υπόψη σας την αριθ. πρωτ. 24749/12-11-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής :

**ΘΕΜΑ: Έγκριση διενέργειας του έργου «Αντιστήριξη πρανών νότιας πλευράς Άλσους λόγω επικινδυνότητας» με τη διαδικασία του άρθρου 32 Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (άρθρο 32 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) και έγκριση τεχνικών προδιαγραφών της Α.Μ. 151/2021**

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε σε πρώτη προσεχή συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής να εισάγετε το θέμα για λήψη σχετικής απόφασης.

Για ενημέρωση της Οικονομικής Επιτροπής, σας γνωρίζουμε ότι:

1. Το έργο περιλαμβάνεται στο εγκεκριμένο με την υπ' αρ. 88/2021 Α.Δ.Σ. έγκρισης 3<sup>ης</sup> τροποποίησης τεχνικού προγράμματος έτους 2021 και στον εγκεκριμένο με την υπ' αρ. 89/2021 Α.Δ.Σ. έγκρισης 4<sup>ης</sup> τροποποίησης προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2021.
2. Η χρηματοδότηση για την κατασκευή του ανωτέρω έργου προέρχεται από τη ΣΑΤΑ ή λοιπές επιχορηγήσεις για επενδύσεις και έργα.
3. Έχει εκδοθεί η απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΑΥ 424/2021 (ΑΔΑ:ΨΦΔΖ46ΜΩ0Ι-ΦΜΝ).

Στα πλαίσια κατασκευής του νέου γηπέδου της ΑΕΚ έχει πραγματοποιηθεί η διάνοιξη του πεζοδρόμου στη Βόρεια και Ανατολική πλευρά του νέου οικοδομικού τετραγώνου 295 (Έγκριση ρυμοτομικού Β.Δ.09.11.1955-Φεκ 316Α/1955, Τροποποίηση ρυμοτομικού ΦΕΚ 156Α/ 01.08.2014). Το εν λόγω οικοδομικό τετράγωνο χρησιμοποιείται και καταλαμβάνεται εξ ολοκλήρου από το υπό κατασκευή γήπεδο της ΑΕΚ.

Μετά την εκτέλεση των εργασιών εκσκαφών του ως άνω πεζοδρόμου, παρουσιάζεται σε επαφή με το Άλσος ένα όρυγμα βάθους 5 μέτρων με την προσωρινή περίφραξη ακριβώς στη στέψη της εκσκαφής. Η εκσκαφή που έγινε έχει σχεδόν κατακόρυφα πρανή. Επισημαίνεται ότι το έδαφος στην περιοχή αυτή δεν είναι κατάλληλο για κατακόρυφη εκσκαφή και πιθανόν να εμφανίσει κατολισθήσεις μετά και τις πρόσφατες ισχυρές βροχοπτώσεις. Οι κίνδυνοι αυτοί έχουν επισημανθεί και από τη Διεύθυνση Γεωτεχνικών και το αρμόδιο Τμήμα που ανήκει το Άλσος μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Για τον λόγο αυτό έχει προβλεφθεί στην ήδη εγκεκριμένη διαχειριστική μελέτη του Άλσους η κατασκευή αναβαθμών προς την πλευρά του Άλσους στην περιοχή του μεγάλου ορύγματος του πεζοδρόμου .

Στη διάρκεια επίσης της κατασκευής του Γηπέδου ο πεζοδρόμος αυτός χρησιμοποιείται από τους εργαζομένους και τα μηχανήματα στο εργοτάξιο κατασκευής του γηπέδου

Προτείνεται για λόγους ασφάλειας ,και προκειμένου να μην έχουμε κατολισθήσεις και ατυχήματα, η μεταφορά της προσωρινής περίφραξης στο όριο κατασκευής των αναβαθμών καθώς και οι εργασίες εκσκαφών τμήματος αυτών (αναβαθμών) ώστε να μειωθεί στο ελάχιστο ο κίνδυνος κατολίσθησης ή ατυχήματος.

Κατόπιν των ανωτέρω ζητείται :

Α) Η έγκριση της διενέργειας του έργου «**Αντιστήριξη πρανών νότιας πλευράς Άλσους λόγω επικινδυνότητας**» με τη διαδικασία του άρθρου 32 Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (άρθρο 32 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) λόγω κατεπείγουσας ανάγκης η οποία οφείλεται σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή και δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία λόγω του επερχόμενου χειμώνα και των ήδη πολύ έντονων καιρικών φαινομένων.

Β) Η έγκριση των Τεχνικών Προδιαγραφών της Α.Μ. 151/2021

**Συνημμένα :** Η με Α.Μ. 151/2021 μελέτη

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **38/2021** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

- Κατά του θέματος δήλωσε ότι τάσσεται το μέλος της Ο.Ε. κ. Ν.Σερετάκης, θεωρώντας απαράδεκτες τις απαιτήσεις του εργολάβου και ότι το έργο εντάσσεται στο πλαίσιο ενός γενικότερου αντιλαϊκού σχεδιασμού.

Η Ο.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν από αυτές της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και εκ νέου από αυτές του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/20, αυτές του άρθρου 32 του Ν. 4412/16, την υπ' αριθμόν **151/2021** μελέτη του έργου, τις αριθ. 88/2021 και 89/2021 αποφάσεις Δημ. Συμβουλίου, καθώς και όλα τα λοιπά στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της:

### **Αποφασίζει κατά πλειοψηφία (7 ΥΠΕΡ-1 ΚΑΤΑ)**

Α) Την **έγκριση** της διενέργειας του έργου «**Αντιστήριξη πρανών νότιας πλευράς Άλσους λόγω επικινδυνότητας**» με τη διαδικασία του άρθρου 32 («Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (άρθρο 32 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)») του Ν. 4412/2016 («Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016), λόγω κατεπείγουσας ανάγκης η οποία οφείλεται σε γεγονότα απρόβλεπτα για την αναθέτουσα αρχή και δεν είναι δυνατή η τήρηση των προθεσμιών που προβλέπονται για διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία λόγω του επερχόμενου χειμώνα και των ήδη πολύ έντονων καιρικών φαινομένων.

1. Το έργο περιλαμβάνεται στο εγκεκριμένο με την υπ' αρ. 88/2021 Α.Δ.Σ. έγκρισης 3<sup>ης</sup> τροποποίησης τεχνικού προγράμματος έτους 2021 και στον εγκεκριμένο με την υπ' αρ. 89/2021 Α.Δ.Σ. έγκρισης 4<sup>ης</sup> τροποποίησης προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2021.
2. Η χρηματοδότηση για την κατασκευή του ανωτέρω έργου προέρχεται από τη ΣΑΤΑ ή λοιπές επιχορηγήσεις για επενδύσεις και έργα.
3. Έχει εκδοθεί η απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΑΥ 424/2021 (ΑΔΑ:ΨΦΔΖ46ΜΩ0Ι-ΦΜΝ).

Β) Την **έγκριση** των Τεχνικών Προδιαγραφών της Α.Μ. **151/2021**, όπως αυτή επισυνάπτεται στην εισήγηση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **279/2021**  
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

(Ακολουθούν υπογραφές)  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ**

*Ακριβές Αντίγραφο  
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας  
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου*

*Λεβαντή Εμμανολία*

**Εσωτερική Διανομή :**

1. Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
2. Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
3. Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
4. Αντιδήμαρχο Πρασίνου
5. Γραφείο Γεν. Γραμματέα
6. Δ/νση Περιβάλλοντος και Πρασίνου/Τμήμα Άλσους
7. Δ/νση Οικ. Υπηρεσιών
8. Τμήμα Προϋπολογισμού, Διπλογραφικού και Φορολογικών Υποθέσεων
9. Τμήμα Λογιστηρίου
10. Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων