



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
«ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ΚΑΙ ΣΤΗΝ «ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ  
ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Βαθμός Προτεραιότητας: Κανονικό  
Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο  
Χρόνος Διατήρησης: Στο διηνεκές

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Αρ. Απόφασης: **55/2020**

**ΔΗΜΟΣ  
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **13831/26-6-2020**

**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τμήμα Υποστήριξης  
Πολιτικών Οργάνων  
Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα Πρακτικά της από **24.6.2020** τακτικής Συνεδρίασης Νο. **9/2020** του Δ.Σ. του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, στην οποία ψηφίστηκε το παρακάτω θέμα:

**Ταχ. Δ/ση:** Δεκελείας 97  
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

**Πληροφορίες:** Πλέσσας Κων/νος  
**Τηλ.:** 213-2049085-086, 213-2049000  
**FAX:** 213-2049006

**E-mail:** [epitropes@neafiladelfeia.gr](mailto:epitropes@neafiladelfeia.gr)  
[kgeorgamli@gmail.com](mailto:kgeorgamli@gmail.com)

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση παράτασης μίσθωσης θέσης περιπτέρου επί της οδού Αχαρνών 466-468, Νέα Χαλκηδόνα, σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν. 4483/2017»**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** Συνεδρίαση (*κεκλεισμένων των θυρών*, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της ΠΝΠ που κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020) καθώς και των αριθμ. 40 και 163 εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. στα πλαίσια των ληφθέντων μέτρων για τον περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού) στο κτίριο του Παγκόσμιου Πολιτιστικού Ιδρύματος Ελληνισμού Διασποράς (Π.Π.Ι.Ε.Δ.) επί των οδών Δεκελείας 152 & Ατταλείας 2-Νέα Φιλαδέλφεια, (λόγω της χρήσης του Ενιαίου Λυκείου Ν. Φιλαδέλφειας «Μίλτος Κουντουράς» ως εξεταστικού κέντρου για τις Πανελλήνιες εξετάσεις), σήμερα στις **24.6.2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **7 μ.μ.**, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 13154/19-6-2020 έγγραφη πρόσκληση (Αρ. Πρόσκλησης **7/2020**) του Προέδρου αυτού κ. Λύσανδρου Γεωργαμλή, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε νομίμως με αποδεικτικό σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Νέας Φιλαδέλφειας και Νέας Χαλκηδόνας, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα Καλλικράτης»).

Ο Δήμαρχος : **ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ**  
Ο Πρόεδρος : **ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ**  
Ο Γραμματέας : **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ**

**ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

|                       |                       |                            |
|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
| ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ | ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ          | ΛΕΚΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ           |
| ΤΑΦΑΣ ΗΛΙΑΣ           | ΑΡΙΣΤΕΪΔΗΣ            | ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ-ΛΕΩΝΙΔΟΠΟΥΛΟΣ |
| ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ    | ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ     | ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ                 |
| ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  | ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ    | ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  |
| ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΑΝΘΗ        | ΑΝΕΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ   |
| ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ   | ΝΤΑΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  | ΣΕΡΕΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ         |
| ΜΠΕΡΔΕΣΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ    | ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ    | ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ           |
| ΜΠΙΓΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΑΝΑΗ       | ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ         |
| ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ     | ΓΡΕΤΖΕΛΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ   | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  |
| ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ      | ΓΡΕΤΖΕΛΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ    | ΓΟΥΛΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ          |
| ΚΟΠΕΛΟΥΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ    | ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ   | ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ      |
|                       | ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ      | ΑΛΕΦΡΑΓΚΗ ΣΟΦΙΑ            |

Στην τακτική Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ Διοικητικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ήταν **31** παρόντες και **2** απόντες, ως ακολούθως:

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ****ΠΑΡΟΝΤΕΣ****ΑΠΟΝΤΕΣ**

**Γεωργαμλής Λύσσανδρος**  
**Τάφας Ηλίας**  
**Γραμμένος Σπυρίδων**  
**Κανταρέλης Δημήτριος**  
**Παπακώστα Ανθή**  
**Κοσκολέτος Σωτήριος**  
**Μπερδέσης Σπυρίδων**  
**Μπίγαλης Κωνσταντίνος**  
**Καραβίας Γεώργιος**  
**Κουτσάκης Μιχαήλ**  
**Κοπελούσος Χρήστος**  
**Βασιλόπουλος Αριστείδης**  
**Ανανιάδης Νικόλαος**  
**Ανεμογιάννης Γεώργιος**  
**Ντάτσης Κωνσταντίνος**  
**Καλαμπόκης Ιωάννης**  
**Εμμανουήλ Δανάη**  
**Γρετζελιάς Παντελής**  
**Γρετζελιάς Χρήστος**  
**Αναγνώστου Γεώργιος**

**Παπαλουκά Ευτυχία**  
**Αλεφραγκή Σοφία**

**Λαζαρίδης Πέτρος**  
**Λέκκας Αθανάσιος**  
**Τομπούλογλου-Λεωνιδόπουλος Χαράλαμπος**  
**Τομπούλογλου Κωνσταντίνος**  
**Αθανασόπουλος Παναγιώτης**  
**Σερετάκης Νικόλαος**  
**Γκούμα Δανάη-Εύα**  
**Ζαχαριάδης Ιωάννης**  
**Κωνσταντινίδης Αναστάσιος**  
**Γούλας Αλέξανδρος**  
**Ουσταμπασιδής Ιωάννης**

Σημειώνεται ότι από την Συνεδρίαση ήταν **απούσα** η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας **κα Παναγιώτα Αγοραστού**, ενώ ήταν **παρών** ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας **κ. Ηλίας Γκριντζαλης**.

#### **Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :**

- Ο Δήμαρχος κ. Ι.Βούρος αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 15<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο κ. Κ.Μπιγάλης προσήλθε στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο κ. Α.Βασιλόπουλος αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο κ. Ν.Ανανιάδης προσήλθε στη Συνεδρίαση μετά την συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 7<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο κ. Κ.Ντάτσης αποχώρησε από τη Συνεδρίαση μετά την συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 10<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Οι κ.κ. Π.Γρετζελιάς και Χ.Γρετζελιάς αποχώρησαν από τη Συνεδρίαση μετά την συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 13<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο κ. Γ.Καραβίας αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 15<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Οι κ.κ. Ι.Καλαμπόκης και Κ.Τομπούλογλου αποχώρησαν από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 16<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο κ. Α.Λέκκας αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 17<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

#### **Απουσίες :**

Οι Δημοτικές Σύμβουλοι κ.κ. Ε.Παπαλουκά και Σ.Αλεφραγκή απουσίαζαν δικαιολογημένα, έχοντας ενημερώσει σχετικά τον κ. Πρόεδρο του Δ.Σ..

Ο Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής τακτικής δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στο 3<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και την συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν σε κάθε θέμα της Η.Δ.

### **3<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ Η.Δ.**

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση το υπ' αριθμ. πρωτ. 13067/18-6-2020 διαβιβαστικό έγγραφο του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας του Δήμου ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κύριε Δήμαρχε,  
Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

**ΘΕΜΑ:** Εισηγήση για παράταση μίσθωσης περιπτέρου επί της οδού Αχαρνών 466-468 στη Νέα Χαλκηδόνα.

**ΣΧΕΤ.:** Η υπ.αριθ. 10452/27-5-2020 αίτηση του κ. Καππέ Πλάτωνα

Κύριε Πρόεδρε,

Με την υπ. αριθ. 11/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η ανανέωση μίσθωσης θέσης περιπτέρου επί της οδού Αχαρνών 466-468 στη Νέα Χαλκηδόνα, για έξι μήνες και συγκεκριμένα από 21/12/2019 έως 20/06/2020.

Σε εφαρμογή των σχετικών ΚΥΑ και Π.Ν.Π. που έχουν εκδοθεί μέχρι σήμερα, για τον περιορισμό μετάδοσης του κορωνοϊού, δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες για τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την μίσθωση του συγκεκριμένου περιπτέρου.

Ο μισθωτής εξακολουθεί να βρίσκεται στο μίσθιο, ενώ δεν έχει καμία οικονομική εκκρεμότητα με το Δήμο. Το ποσό του μισθώματος θα ανέλθει στο τελευταίο μίσθωμα που κατέβαλε ο ενδιαφερόμενος, ήτοι 762,83€ πλέον χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

Παρακαλούμε σε επομένη συνεδρίαση του Δ.Σ. όπως εισηγηθείτε την παράταση μίσθωσης της θέσης περιπτέρου επί της οδού Αχαρνών 466-468 στη Δ.Ε. Νέας Χαλκηδόνας, για έξι μήνες και συγκεκριμένα από 21/06/2020 έως 21/12/2020, αφού μέχρι και σήμερα δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες διεξαγωγής δημοπρασίας εξαιτίας των μέτρων για την αντιμετώπιση του κορωνοϊού.

Ακολούθως τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης ο κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα, ως εισάγεται, σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος .

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την υποβληθείσα εισήγηση, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και :

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»), όπως ισχύει
- Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107 Α' /31-7-2017)
- Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')
- Την υπ.αριθμ. πρωτ. 10452/27-5-2020 αίτηση του κ. Καππέ Πλάτων
- Το από 11-02-2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης Περιπτέρου
- Την υπ. αριθμ. 11/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** την **πρόταση μίσθωσης** θέσης περιπτέρου επί της οδού **Αχαρνών 466-468** στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας (Δ.Ε. Νέας Χαλκηδόνας)-μισθωτής **Καππές Πλάτων**, για έξι (6) μήνες και συγκεκριμένα από 21/6/2020-21/12/2020, αφού μέχρι σήμερα δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες για τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την μίσθωση του συγκεκριμένου περιπτέρου εξαιτίας των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού και ο μισθωτής εξακολουθεί να βρίσκεται στο μίσθιο, ενώ δεν έχει καμία οικονομική εκκρεμότητα με το Δήμο. Το ποσό του μισθώματος θα ανέλθει στο τελευταίο μίσθωμα που κατέβαλε ο ενδιαφερόμενος, ήτοι στο ποσό των **€ 762,83**, καταβάλλοντας και το αντίστοιχο χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου. Η αναπροσαρμογή του μισθώματος θα γίνεται σύμφωνα με όσα αναφέρονται στη σχετική σύμβαση.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 55/2020.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ**

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Τάφας Ηλίας  
Γραμμένος Σπυρίδων

Κανταρέλης Δημήτριος  
Παπακώστα Ανθή  
Κοσκολέτος Σωτήριος  
Μπερδέσης Σπυρίδων  
Μπίγαλης Κωνσταντίνος  
Καραβίας Γεώργιος  
Κουτσάκης Μιχαήλ  
Κοπελούσος Χρήστος  
Ανεμογιάννης Γεώργιος  
Ντάτσης Κωνσταντίνος  
Καλαμπόκης Ιωάννης  
Εμμανουήλ Δανάη  
Γρετζελιάς Παντελής  
Γρετζελιάς Χρήστος  
Λαζαρίδης Πέτρος  
Λέκκας Αθανάσιος  
Τομπούλογλου-Λεωνιδόπουλος Χαράλαμπος  
Τομπούλογλου Κωνσταντίνος  
Αθανασόπουλος Παναγιώτης  
Σερετάκης Νικόλαος  
Γκούμα Δανάη-Εύα  
Ζαχαριάδης Ιωάννης  
Κωνσταντινίδης Αναστάσιος  
Γούλας Αλέξανδρος  
Ουσταμπασιδής Ιωάννης

Ακριβές Αντίγραφο

Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως  
Αρχείου-Πρωτοκόλλου

Λεβαντή Εμμανολία

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

**ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ**

**Εσωτερική Διανομή :**

- Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Οικ. Υπηρεσιών
- Δ/νση Οικ. Υπηρεσιών
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων

**Κοινοποίηση:**

- Ενδιαφερόμενο κ. Πλάτωνα Καππέ