



Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο

Βαθμός προτεραιότητας: Κανονικό

Χρόνος διατήρησης: Στο διηκεές

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Νέα Φιλαδέλφεια 9/3/2022

Αριθ. Πρωτ. : **4837/10-3-2022**

**Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων**

Γραφείο Οικ. Επιτροπής

Ταχ. Δ/νση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια
Πληρ. : Πλέσσας Κων/νος
Τηλ. : 213-2049085-086
Fax : 213-2049006

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. **9/2022** τακτικής Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **57/2022**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε., 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου με τίτλο: "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ" (Α.Μ. 90/2019)».

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 9 του μήνα Μαρτίου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55 τ. Α' /11-3-2020) που κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020, καθώς και αυτές της αριθ. 75 και των λοιπών σχετικών εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. στα πλαίσια των ληφθέντων μέτρων για την αποφυγή της διασποράς του κορωνοϊού η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 4462/8/4-3-2022 έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου

αυτής κ. Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, τηρουμένων όλων των μέτρων προστασίας για τον περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 που προβλέπονται στην αριθ. 74 Εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ και την σχετική ΚΥΑ, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Βούρος Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος 2) Κοσκολέτος Σωτήριος, Αντιπρόεδρος, 3) Κουτσάκης Μιχαήλ 4) Τάφας Ηλίας 5) Κοπελούσος Χρήστος 6) Ανεμογιάννης Γεώργιος 7) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος 8) Ουσταμπασιδής Ιωάννης και 9) Γρετζελιάς Παντελής, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης «ΞΑΝΑ ΜΑΖΙ».

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αναγνώστου Γεώργιος, ο οποίος δεν προσήλθε, αν και νόμιμα κλητεύθηκε, έχοντας προηγουμένως ενημερώσει σχετικά.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Θέτω υπόψη σας την αριθ. πρωτ. 4465/4-3-2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου επί του θέματος:

- Θέμα :**
- 1. Έγκριση 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και 1^{ου} Α.Π.Ε του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»Α.Μ.: 90/2019**
 - 2. Έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»Α.Μ.: 90/2019**

Σχετ. : Η υπ'αριθμ. 2688/10.02.2022 Δ.Ν.Φ.Ν.Χ αίτηση του αναδόχου περί χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης 6 μηνών .

*Έργο: : «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
Α.Μ.: 90/2019*

Προϋπολογισμός: 24,000,00 € (με Φ.Π.Α.)

Συμβατική Δαπάνη: 22.799,99 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Ανάδοχος: ΚΙΟΥΤΟΥΚΤΣΗΣ ΣΤΕΦ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Επιβλέποντες: Μανής Π.

Κύριε Πρόεδρε,

Σας υποβάλουμε συνημμένα το 1ο ΠΚΤΜΝΕ και τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, του εν λόγω έργου, και παρακαλούμε όπως σε πρώτη προσεχή συνεδρίαση της Ο.Ε. εισάγετε το θέμα για λήψη σχετικής απόφασης.

Για ενημέρωση της Ο.Ε. σας γνωρίζουμε ότι:

Οι προτεινόμενες με το παρόντα 1ο Α.Π.Ε. μεταβολές ποσοτήτων είναι εντός των αποδεκτών ορίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4412/16. Δεν τροποποιείται το "βασικό σχέδιο" του έργου, ούτε τα βασικά διακριτά στοιχεία αυτού, δεν θίγεται η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Οι νέες τιμές που απαιτήθηκαν και περιλαμβάνονται στο 1ο ΠΚΤΜΝΕ και στον 1ο ΑΠΕ οφείλονται στην αναγκαιότητα επέκτασης του κεντρικού αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων της οδού Παπαφλέσσα για την σύνδεση του ακινήτου της οδού Παπαφλέσσα 2Α καθώς και στην τοπική αποκατάσταση του υφιστάμενου δικτύου της οδού Βαλουκλή.

Οι ανωτέρω εργασίες σε συνδυασμό με την αναμονή σύνταξης μελέτης και κατασκευής των κεντρικών αγωγών των οδών Βασ. Αλεξάνδρου και Κοιμήσεως Θεοτόκου, για την σύνδεση παρόδιων ακινήτων προκάλεσε καθυστερήσεις στην χρονική εξέλιξη του έργου.

Η Τεχνική Υπηρεσία ως Διευθύνουσα Υπηρεσία, θεωρεί ότι είναι επιβεβλημένη και νόμιμη η χορήγηση νέας παράτασης για την περαίωση του έργου. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η συμβατική διάρκεια του έργου είναι 21 μήνες, βάσει του Άρθρου 147 του Ν4412/2016 το επιπλέον χρονικό διάστημα της συνολικής προθεσμίας δύναται να είναι ίσο ως προς το ένα τρίτο (1/3) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών (3) μηνών. Δύναται ως εκ τούτου να χορηγηθεί παράταση περαίωσης του έργου 7 μηνών, δηλαδή έως την 29/11/2022.

Οι πέντε (5) νέες τιμές που απαιτήθηκαν για την πληρότητα και την λειτουργικότητα του έργου είναι οι κάτωθι:

NT1	Προκατασκευασμένα κυκλικά φρεάτια επίσκεψης αγωγών ακαθάρτων από σκυρόδεμα κατά ΕΛΟΤ EN 1917, εντός κατοικημένων περιοχών Φρεάτιο εσωτ.διαμέτρου 1,20 m	τεμ
NT2	Βαθμίδες από χυτοσίδηρο	kg
NT3	Καλύμματα φρεατίων από φαιό χυτοσίδηρο (gray iron)	kg
NT4	Επάλειψη - Προστασία επιφανειών σκυροδέματος εκτεθειμένων σε οξέα αστικών λυμάτων με εποξειδική λιθανθρακόπισσα.	m ²
NT5	Ανακατασκευή τμημάτων αγωγού συνδέσεως φρεατίου υδροσυλλογής με το δίκτυο ομβρίων	m

Πιο συγκεκριμένα από τον 1^ο ΑΠΕ :

- έχουμε μείωση της δαπάνης των συμβατικών εργασιών κατά 13.537.76-13.535.36= 2.39€
- έχουμε απορρόφηση από τα απρόβλεπτα της συμβατικής δαπάνης για τις νέες τιμών εργασιών και σύμφωνα με τον 1ο ΑΠΕ απορρόφηση ποσού 2.396.13€ εκ των 2396.18€ διαθέσιμων απροβλέπτων από την συμβατική δαπάνη. Υπόλοιπο απροβλέπτων 2.88€.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (1^{ου} Α.Π.Ε.)

	Εγκεκριμένη Συμβατική δαπάνη σε €	Προτεινόμενος 1ος ΑΠΕ €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Ο.Ε (18%)	15.974.55	18.367.85
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	15.974.55	18.367.85
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	2.396.18	2.88
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	16.35	16.35
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	0.00	0.00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α	18.387.09	18.387.09
ΦΠΑ 24%	4412.90	4412.90
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	22.799.99	22.799.99

Λαμβάνοντας υπόψη τη πρόταση της υπηρεσίας όπως αυτή αποτυπώνεται στη συνημμένη Αιτιολογική Έκθεση, η Ο.Ε. ως Προϊσταμένη Αρχή, καλείται να αποφασίσει για την έγκριση του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και του 1^{ου} Α.Π.Ε. του εν λόγω έργου. Κατόπιν των ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση του παρόντος 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**» Δαπάνης Εργασιών (με όφελος, υπόλοιπο για απρόβλεπτα 2,88 ευρώ , αναθεώρηση 16,35 ευρώ) ήτοι συνολικά **18.387.09€** άνευ ΦΠΑ, Δαπάνης Φ.Π.Α. **4.412.90€** και Συνολικής Δαπάνης **22.799.99€**.
2. Την παράταση του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**» κατά επτά (7) μήνες, με αναθεώρηση.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **9/2022** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Μετά ταύτα, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της την υποβληθείσα εισήγηση, την αριθ. Α.Μ. **90/2019**, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και :

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από αυτές της παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και εκ νέου από αυτές του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/20
- Τον 1^ο Α.Π.Ε., το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ και την αιτιολογική έκθεση του έργου
- Την υπ'αριθμ. πρωτ. 2688/10.02.2022 Δ.Ν.Φ.Ν.Χ αίτηση του αναδόχου περί χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαιώσης του έργου

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την **έγκριση** του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου «**Κατασκευή αγωγών σύνδεσης διαφόρων ακινήτων**» (Α.Μ. **90/2019**), Δαπάνης Εργασιών (με όφελος, υπόλοιπο για απρόβλεπτα 2,88 ευρώ , αναθεώρηση 16,35 ευρώ) ήτοι συνολικά **18.387.09€** άνευ ΦΠΑ, Δαπάνης Φ.Π.Α. **4.412.90€** και Συνολικής Δαπάνης **22.799.99€**.

Στοιχεία του έργου:

Έργο: : «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**»

Α.Μ.: **90/2019**

Προϋπολογισμός: 24,000,00 € (με Φ.Π.Α.)

Συμβατική Δαπάνη: 22.799,99 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Ανάδοχος: **ΚΙΟΥΤΟΥΚΤΣΗΣ ΣΤΕΦ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

Επιβλέποντες: Μανής Παν.

Οι προτεινόμενες με το παρόντα 1ο Α.Π.Ε. μεταβολές ποσοτήτων είναι εντός των αποδεκτών ορίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4412/16. Δεν τροποποιείται το "βασικό σχέδιο" του έργου, ούτε τα βασικά διακριτά στοιχεία αυτού, δεν θίγεται η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Οι νέες τιμές που απαιτήθηκαν και περιλαμβάνονται στο 1ο ΠΚΤΜΝΕ και στον 1ο ΑΠΕ οφείλονται στην αναγκαιότητα επέκτασης του κεντρικού αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων της οδού Παπαφλέσσα για την σύνδεση του ακινήτου της οδού Παπαφλέσσα 2Α καθώς και στην τοπική αποκατάσταση του υφιστάμενου δικτύου της οδού Βαλουκλή.

Οι ανωτέρω εργασίες σε συνδυασμό με την αναμονή σύνταξης μελέτης και κατασκευής των κεντρικών αγωγών των οδών Βασ. Αλεξάνδρου και Κοιμήσεως Θεοτόκου, για την σύνδεση παρόδιων ακινήτων προκάλεσε καθυστερήσεις στην χρονική εξέλιξη του έργου.

Η Τεχνική Υπηρεσία ως Διευθύνουσα Υπηρεσία, θεωρεί ότι είναι επιβεβλημένη και νόμιμη η χορήγηση νέας παράτασης για την περαίωση του έργου. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η συμβατική διάρκεια του έργου είναι 21 μήνες, βάσει του Άρθρου 147 του Ν4412/2016 το επιπλέον χρονικό διάστημα της συνολικής προθεσμίας δύναται να είναι ίσο ως προς το ένα τρίτο (1/3) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών (3) μηνών. Δύναται ως εκ τούτου να χορηγηθεί παράταση περαίωσης του έργου 7 μηνών, δηλαδή έως την 29/11/2022.

Οι πέντε (5) νέες τιμές που απαιτήθηκαν για την πληρότητα και την λειτουργικότητα του έργου είναι οι κάτωθι:

NT1	Προκατασκευασμένα κυκλικά φρεάτια επίσκεψης αγωγών ακαθάρτων από σκυρόδεμα κατά ΕΛΟΤ EN 1917, εντός κατοικημένων περιοχών Φρεάτιο εσωτ. διαμέτρου 1,20 m	τεμ
NT2	Βαθμίδες από χυτοσίδηρο	kg
NT3	Καλύμματα φρεατίων από φαιό χυτοσίδηρο (gray iron)	kg
NT4	Επάλειψη - Προστασία επιφανειών σκυροδέματος εκτεθειμένων σε οξέα αστικών λυμάτων με εποξειδική λιθανθρακόπισσα.	m2
NT5	Ανακατασκευή τμημάτων αγωγού συνδέσεως φρεατίου υδροσυλλογής με το δίκτυο ομβρίων	m

Πιο συγκεκριμένα από τον 1^ο ΑΠΕ :

- έχουμε μείωση της δαπάνης των συμβατικών εργασιών κατά 13.537.76-13.535.36= 2.39€
- έχουμε απορρόφηση από τα απρόβλεπτα της συμβατικής δαπάνης για τις νέες τιμών εργασιών και σύμφωνα με τον 1ο ΑΠΕ απορρόφηση ποσού 2.396.13€ εκ των 2396.18€ διαθέσιμων απροβλέπτων από την συμβατική δαπάνη. Υπόλοιπο απροβλέπτων 2.88€.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (1^{ου} Α.Π.Ε)

	Εγκεκριμένη Συμβατική δαπάνη σε €	Προτεινόμενος 1ος ΑΠΕ €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Ο.Ε (18%)	15.974.55	18.367.85
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	15.974.55	18.367.85
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	2.396.18	2.88
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	16.35	16.35
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	0.00	0.00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α	18.387.09	18.387.09
ΦΠΑ 24%	4412.90	4412.90
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	22.799.99	22.799.99

Β. Την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**» κατά επτά (7) μήνες, με αναθεώρηση, ήτοι μέχρι 29/11/2022.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **57/2022**
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ

*Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου*

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή:

- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Λογιστηρίου
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων