



Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο

Βαθμός προτεραιότητας: Κανονικό

Χρόνος διατήρησης: Στο διηνεκές

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Νέα Φιλαδέλφεια 3/3/2021

Αριθ. Πρωτ. : **4478**

**Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων**

Γραφείο Οικ. Επιτροπής

Ταχ. Δ/νση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια
Πληρ. : Πλέσσας Κων/νος
Τηλ. : 213-2049085-086
Fax : 213-2049006

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. **7/2021** τακτικής Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **44/2021**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Έγκριση 1ου Α.Π.Ε., 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και σύναψης 1ης Σ.Σ.Ε. του έργου: «Προσαρμογή λειτουργούντων Βρεφικών, Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας» (Α.Μ.: 22/2019)».

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 3 του μήνα Μαρτίου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε *μέσω τηλεδιάσκεψης* σε τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55 τ. Α' /11-3-2020) που κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020, καθώς και αυτές της αριθ. 32 και των λοιπών σχετικών εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. στα πλαίσια των ληφθέντων μέτρων για την αποφυγή της διασποράς του

κορωνοϊού η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 4086/7/26-2-2021 έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Βούρος Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος 2) Τάφας Ηλίας, Αντιπρόεδρος 3) Κουτσάκης Μιχαήλ 4) Παπακώστα Ανθή 5) Μπερδέσης Σπυρίδων 6) Γρετζελιάς Παντελής 7) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος και 8) Εμμανουήλ Δανάη, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης «ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ».

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Βασιλόπουλος Αριστείδης και 2) Σερετάκης Νικόλαος, οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν, έχοντας ενημερώσει σχετικά.
- Το μέλος της Ο.Ε. κ. Δ.Εμμανουήλ ήταν *απούσα* από τη συζήτηση και ψηφοφορία επί του θέματος.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,
Θέτω υπόψη σας την αριθ. πρωτ. 3755/23-2-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου επί του θέματος:

Θέμα : Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε., 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης («*ήσσονος αξίας*» τροποποίηση) του έργου με τίτλο: «**ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ, ΠΑΙΔΙΚΩΝ, ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**» Α.Μ.: 22/2019

- ΣΧΕΤ. :**
1. Το υπ' αρ. 228/07-01-2021 ΔΝΦΝΧ αίτημα του Δήμου μας προς το Τεχνικό Συμβούλιο Περιφέρειας Αττικής περί Γνωμοδότησης αναφορικά με το ανωτέρω θέμα.
 2. Η υπ' αριθμ. 11779/04.02.2021 γνωμοδότηση της Περιφέρειας (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α) αρ.πρωτ.Δ.Ν.Φ.Ν.Χ 3388/18.02.2021

Έργο: «**ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ, ΠΑΙΔΙΚΩΝ, ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**»

Α.Μ.: 22/2019

Προϋπολογισμός: 300.000 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Συμβατική Δαπάνη: 147.000 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Ανάδοχος: "ΜΛΠ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"*Επιβλέποντες: Μανής Π. , Επταμέρου Μ.*

Κύριε Πρόεδρε,

Σας υποβάλουμε συνημμένα το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ , τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του εν λόγω έργου, και παρακαλούμε όπως σε πρώτη προσεχή συνεδρίαση της Ο.Ε. εισάγετε το θέμα για λήψη σχετικής απόφασης.

Για ενημέρωση της Ο.Ε. σας γνωρίζουμε ότι:

Το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε για να περιλάβει την τιμολόγηση των νέων τιμών των εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου και τα οποία περιγράφονται αναλυτικά στην Αιτιολογική Έκθεση. Αναλυτικότερα οι κάτωθι νέες τιμές απαιτήθηκαν για την αρτιότητα του έργου.

Οι πέντε (05) νέες εργασίες έχουν ως εξής:

1ΠΝΤ/01	Επενδύσεις με πάνελ «σάντουιτς» αλουμινίου (etalbond)	ΟΙΚ 6532
1ΠΝΤ/02	Κατασκευή αυτοεπιπεδούμενης αντιολισθητής τσιμεντοκονίας	ΟΙΚ 7336
1ΠΝΤ/03	Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 18mm, (κρύσταλλο 5mm, κενό 8mm, κρύσταλλο 5mm)	ΟΙΚ 7609.2
1ΠΝΤ/04	Επικάλυψη δια συνθετικού χλοοτάπητος τύπου Grass Carpet ή παρομοίου	ΟΙΚ 7398
1ΠΝΤ/05	Βλήτρα από ράβδους Φ14 mm	ΥΔΡ 7025

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των εγκεκριμένων ποσοτήτων των εργασιών, καθώς και την εκτέλεση νέων εργασιών που περιλαμβάνονται στο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για τη διασφάλιση της αρτιότητας και λειτουργικότητας του έργου, που όμως δεν οδηγούν σε αλλαγή του βασικού σχεδίου του έργου. Η συνολική δαπάνη των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 1^ο Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 147.000 € περιλαμβανομένου και του Φ.Π.Α., δεν παρουσιάζει διαφορά από την Αρχική Σύμβαση, ενώ υπάρχει υπόλοιπο ποσό προς απορρόφηση απροβλέπτων 3.751,33€.

Η 1^η Σ.Σ. συντάσσεται προκειμένου να συμπεριληφθούν εργασίες, που δεν προβλέπονταν στην αρχική σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου. Για το εν θέματι έργο, υπήρξαν απρόβλεπτες περιστάσεις εξαιτίας των εκτεταμένων βλαβών από την είσοδο εξωσχολικών στον Βρεφονηπιακό σταθμό της Νέας Χαλκηδόνας. Το καλοκαίρι του 2020 υπερπήδησαν και κατέστρεψαν κιγκλιδώματα του σταθμού έφτασαν μέχρι και τον όροφο και προκάλεσαν βλάβες ακόμη και στο δάπεδο ασφαλείας ορόφου ενώ βλάβες προκλήθηκαν και στις λοιπές εγκαταστάσεις. Με την 1^η Σ.Σ.Ε. θα ενισχυθούν και υπερυψωθούν τα κιγκλιδώματα και θα αποκατασταθεί το δάπεδο ασφαλείας.

Αναλυτικά:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1^{ου} Α.Π.Ε.

	Αρχική Σύμβαση	1ος Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΑ
Συνολική Δαπάνη	102,071.21 €	113,630.57 €	11,559.36 €
Απρόβλεπτα	15,310.68 €	3,751.33 €	-11,559.35 €
Σύνολο	117,381.89 €	117,381.90 €	0.01 €
Απολογιστικά	980.00 €	980.00 €	
Αναθεώρηση	186.49 €	186.49 €	0.00 €
Σύνολο	118,548.38 €	118,548.39 €	0.01 €
Φ.Π.Α. 24%	28,451.62 €	28,451.61 €	-0.01 €
Σύνολο	147,000.00 €	147,000.00 €	0.00 €

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1^{ης} Σ.Σ.

Σύνολο υπερβάσεων	1η Συμπληρωματική Σύμβαση	Διαφορές [Προτεινόμενη δαπάνη] - [Εγκεκριμένη δαπάνη]
Σύνολο εργασιών	15.278,94	
Απρόβλεπτα	2.291,84	
Άθροισμα	17.570,78	Υπέρβαση κατά 17.570,78 ή ποσοστό 14,97%
ΦΠΑ	4.216,99	
Σύνολο με ΦΠΑ	21.787,76	

Μετά τα ανωτέρω εκτεθέντα και λαμβάνοντας υπόψη τη πρόταση της υπηρεσίας όπως αυτή αποτυπώνεται στη συνημμένη Αιτιολογική Έκθεση, καθώς και την υπ' αριθμ. 11779/04.02.2021 γνωμοδότηση της Περιφέρειας (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α), Η Ο.Ε. ως Προϊσταμένη Αρχή, καλείται να αποφασίσει για την έγκριση του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του 1^{ου} Α.Π.Ε. και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του εν λόγω έργου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση του παρόντος 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ, ΠΑΙΔΙΚΩΝ, ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**» Δαπάνης Εργασιών (με όφελος, απρόβλεπτα και αναθεώρηση) 118.548,39 €, Δαπάνης Φ.Π.Α. 28.451,61 € και Συνολικής Δαπάνης 147.000,00 €.
2. Την έγκριση της παρούσας 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου «**ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ, ΠΑΙΔΙΚΩΝ, ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**» Δαπάνης Εργασιών (με όφελος, απρόβλεπτα και αναθεώρηση) 17.570,78 €, Δαπάνης Φ.Π.Α. 4.216,99 € και Συνολικής Δαπάνης 21.787,76 η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί **μέχρι την 26-08-2021**.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **7/2021** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

- Το μέλος της Ο.Ε. κ. Κ.Τομπούλογλου *υπερψήφισε* την εισήγηση του θέματος, επισημαίνοντας την αναφερόμενη στη γνωμοδότηση του Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. υπέρβαση κατά 14,97%.

Μετά ταύτα, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της την υποβληθείσα εισήγηση, την Α.Μ. **22/2019** σχετική μελέτη, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και :

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από αυτές της παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και εκ νέου από αυτές του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/20.
- Τον 1^ο Α.Π.Ε., το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., την 1η Σ.Σ.Ε., καθώς και την Αιτιολογική έκθεση του έργου
- Το υπ' αρ. 228/07-01-2021 ΔΝΦΝΧ αίτημα του Δήμου προς το Τεχνικό Συμβούλιο Περιφέρειας Αττικής περί Γνωμοδότησης αναφορικά με το ανωτέρω θέμα.
- Την υπ' αριθμ. 11779/04.02.2021 γνωμοδότηση της Περιφέρειας (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α) αρ.πρωτ.Δ.Ν.Φ.Ν.Χ 3388/18.02.2021

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την **έγκριση** του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ, ΠΑΙΔΙΚΩΝ, ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**» Δαπάνης Εργασιών (με όφελος, απρόβλεπτα και αναθεώρηση) 118.548,39 €, Δαπάνης Φ.Π.Α. 28.451,61 € και Συνολικής Δαπάνης 147.000,00 € για τους λόγους που αναλυτικά εκτίθενται στην εισήγηση της παρούσας.
2. Την **έγκριση**, για τους λόγους που αναλυτικά εκτίθενται στην εισήγηση της παρούσας, της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών του έργου «**ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ, ΠΑΙΔΙΚΩΝ, ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν. ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**» Δαπάνης Εργασιών (με όφελος, απρόβλεπτα και αναθεώρηση) 17.570,78 €, Δαπάνης Φ.Π.Α. 4.216,99 € και Συνολικής Δαπάνης 21.787,76 η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί **μέχρι την 26^η-08-2021**.

Στοιχεία του έργου:

Α.Μ.: **22/2019**

Προϋπολογισμός: 300.000 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Συμβατική Δαπάνη: 147.000 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Ανάδοχος: **“ΜΛΠ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”**

Επιβλέποντες: Μανής Π. , Επταμέρου Μ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **44/2021**
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ

*Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου*

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή :

- Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
- Αντιδήμαρχο Προσχολικής Αγωγής
- Δ/νση Οικ. Υπηρεσιών
- Δ/νση Προσχολικής Αγωγής
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων