



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ΚΑΙ ΣΤΗΝ «ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Βαθμός Προτεραιότητας: Κανονικό
Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο
Χρόνος Διατήρησης: Στο διηνεκές

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Αρ. Απόφασης: **2/2021**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **1944/28-1-2021**

**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων
Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου**

Ταχ. Δ/ση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

Πληροφορίες: Πλέσσας Κων/νος
Τηλ.: 213-2049085-086, 213-2049000
FAX: 213-2049006

E-mail: epitropes@neafiladelfeia.gr
kgeorgamli@gmail.com

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της από **27.1.2021**
τακτικής (διεξαχθείσας μέσω
τηλεδιάσκεψης) Συνεδρίασης Νο. **1/2021**
του Δ.Σ. του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας
Χαλκηδόνας, στην οποία ψηφίστηκε το
παρακάτω θέμα:

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση 2^{ης} παράτασης μίσθωσης θέσης περιπτέρου επί της οδού
Αχαρνών 466-468, Νέα Χαλκηδόνα, σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν.
4483/2017»**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, συνήλθε σε **τακτική** Συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της ΠΝΠ που κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020, της αριθ. 133 καθώς και των προηγούμενων σχετικών εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. (στα πλαίσια των ληφθέντων μέτρων για τον περιορισμό της περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού) σήμερα στις **27.1.2021**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **7 μ.μ.**, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 1461/22-1-2021 έγγραφη πρόσκληση (Αρ. Πρόσκλησης **1/2021**) του Προέδρου αυτού κ. Λύσανδρου Γεωργαμλή, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε νομίμως με αποδεικτικό σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Νέας Φιλαδέλφειας και Νέας Χαλκηδόνας, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα Καλλικράτης»).

Ο Δήμαρχος : **ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ**
Ο Πρόεδρος : **ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ**
Ο Γραμματέας : **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ**

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ
 ΤΑΦΑΣ ΗΛΙΑΣ
 ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
 ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΑΝΘΗ
 ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
 ΜΠΕΡΔΕΣΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
 ΜΠΙΓΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
 ΚΟΠΕΛΟΥΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
 ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
 ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΑΝΕΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΝΤΑΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΑΝΑΗ
 ΓΡΕΤΖΕΛΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
 ΓΡΕΤΖΕΛΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
 ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ-ΛΕΩΝΙΔΟΠΟΥΛΟΣ
 ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
 ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 ΣΕΡΕΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ
 ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
 ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ
 ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΛΕΚΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 ΑΛΕΦΡΑΓΚΗ ΣΟΦΙΑ
 ΓΟΥΛΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Στην τακτική Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ1 Διοικητικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ήταν **ΟΛΟΙ** παρόντες, ως ακολούθως:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**Γεωργαμλής Λύσσανδρος
 Τάφας Ηλίας
 Γραμμένος Σπυρίδων
 Κανταρέλης Δημήτριος
 Παπακώστα Ανθή
 Κοσκολέτος Σωτήριος
 Μπερδέσης Σπυρίδων
 Μπίγαλης Κωνσταντίνος
 Καραβίας Γεώργιος
 Κουτσάκης Μιχαήλ
 Κοπελούσος Χρήστος
 Βασιλόπουλος Αριστείδης
 Ανανιάδης Νικόλαος
 Ανεμογιάννης Γεώργιος
 Ντάτσης Κωνσταντίνος
 Καλαμπόκης Ιωάννης
 Εμμανουήλ Δανάη
 Γρετζελιάς Παντελής**

ΑΠΟΝΤΕΣ**ΟΥΔΕΙΣ**

**Γρετζελιάς Χρήστος
Αναγνώστου Γεώργιος
Λαζαρίδης Πέτρος
Τομπούλογλου-Λεωνιδόπουλος Χαράλαμπος
Τομπούλογλου Κωνσταντίνος
Αθανασόπουλος Παναγιώτης
Σερετάκης Νικόλαος
Γκούμα Δανάη-Εύα
Ζαχαριάδης Ιωάννης
Κωνσταντινίδης Αναστάσιος
Παπαλουκά Ευτυχία
Ουσταμπασιδης Ιωάννης
Λέκκας Αθανάσιος
Αλεφραγκή Σοφία
Γούλας Αλέξανδρος**

Σημειώνεται ότι στην Συνεδρίαση ήταν **παρόντες** τόσο η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας **κα Παναγιώτα Αγοραστού**, όσο και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας **κ. Ηλίας Γκρίντζαλης**.

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :

- Ο κ. Ν.Ανανιάδης προσήλθε στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 4^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Οι κ.κ. Ν.Σερετάκης, Δ.Ε.Γκούμα και Ι.Ζαχαριάδης αποχώρησαν από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 6^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Ο κ. Κ.Ντάτσης και η κ. Ε.Παπαλουκά αποχώρησαν από τη Συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 6^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής τακτικής δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **2^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και την συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν σε κάθε θέμα της Η.Δ.

2° ΘΕΜΑ Η.Δ.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 2° Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση το υπ' αριθμ. πρωτ. 29146/30-12-2020 διαβιβαστικό έγγραφο του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας του Δήμου ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κύριε Δήμαρχε,
Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για 2^η παράταση μίσθωσης περιπτέρου επί της οδού Αχαρνών 466-468 στη Νέα Χαλκηδόνα λόγω Covid-19.

ΣΧΕΤ.: ΑΔΣ 55/2020(ΑΔΑ: Ω8Ε146ΜΩ0Ι-ΕΨΖ)

Κύριε Πρόεδρε,

Με την υπ. αριθ. 55/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου(ΑΔΑ: Ω8Ε146ΜΩ0Ι-ΕΨΖ) εγκρίθηκε η παράταση μίσθωσης θέσης περιπτέρου επί της οδού Αχαρνών 466-468 στη Νέα Χαλκηδόνα, για έξι μήνες και συγκεκριμένα από 21/06/2020 έως 21/12/2020.

Σε εφαρμογή των σχετικών ΚΥΑ και Π.Ν.Π. που έχουν εκδοθεί μέχρι σήμερα, για τον περιορισμό μετάδοσης του κορωνοϊού, δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες για τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την μίσθωση του συγκεκριμένου περιπτέρου.

Ο μισθωτής εξακολουθεί να βρίσκεται στο μίσθιο, ενώ δεν έχει καμία οικονομική εκκρεμότητα με το Δήμο. Το ποσό του μισθώματος θα ανέλθει στο τελευταίο μίσθωμα που κατέβαλε ο ενδιαφερόμενος, ήτοι 762,83€ πλέον χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου.

Παρακαλούμε σε επομένη συνεδρίαση του Δ.Σ. όπως εισηγηθείτε την παράταση μίσθωσης της θέσης περιπτέρου επί της οδού Αχαρνών 466-468 στη Δ.Ε. Νέας Χαλκηδόνας, για έξι μήνες και συγκεκριμένα από 22/12/2020 έως 21/06/2021, αφού μέχρι και σήμερα δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες διεξαγωγής δημοπρασίας εξαιτίας των μέτρων για την αντιμετώπιση του κορωνοϊού.

Ακολούθως τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης ο κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα, ως εισάγεται, σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος .

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την υποβληθείσα εισήγηση, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και :

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»), όπως ισχύει
- Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107 Α' /31-7-2017)
- Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')
- Το από 11-02-2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης Περιπτέρου
- Την υπ. αριθμ. 55/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει 2^η παράταση μίσθωσης θέσης περιπτέρου επί της οδού **Αχαρνών 466-468** στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας (Δ.Ε. Νέας Χαλκηδόνας)-μισθωτής **Καπές Πλάτων**, για έξι (6) ακόμα μήνες και συγκεκριμένα από 22/12/2020 έως 21/6/2021, αφού μέχρι σήμερα δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες για τη διεξαγωγή δημοπρασίας για την μίσθωση του συγκεκριμένου περιπτέρου εξαιτίας των μέτρων για την αντιμετώπιση της πανδημίας του κορωνοϊού και ο μισθωτής εξακολουθεί να βρίσκεται στο μίσθιο, ενώ δεν έχει καμία οικονομική εκκρεμότητα με το Δήμο. Το ποσό του μισθώματος θα ανέλθει στο τελευταίο μίσθωμα που κατέβαλε ο ενδιαφερόμενος, ήτοι στο ποσό των **€ 762,83**, καταβάλλοντας και το αντίστοιχο χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου. Η αναπροσαρμογή του μισθώματος θα γίνεται σύμφωνα με όσα αναφέρονται στη σχετική σύμβαση.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 2/2021.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τάφας Ηλίας
Γραμμένος Σπυρίδων
Κανταρέλης Δημήτριος
Παπακώστα Ανθή
Κοσκολέτος Σωτήριος
Μπερδέσης Σπυρίδων
Μπίγαλης Κωνσταντίνος
Καραβίας Γεώργιος
Κουτσάκης Μιχαήλ
Κοπελούσος Χρήστος
Βασιλόπουλος Αριστείδης
Ανεμογιάννης Γεώργιος
Ντάτσης Κωνσταντίνος
Καλαμπόκης Ιωάννης
Εμμανουήλ Δανάη
Γρετζελιάς Παντελής
Γρετζελιάς Χρήστος
Λαζαρίδης Πέτρος
Τομπούλογλου-Λεωνιδόπουλος Χαράλαμπος
Τομπούλογλου Κωνσταντίνος

Αθανασόπουλος Παναγιώτης
Σερετάκης Νικόλαος
Γκούμα Δανάη-Εύα
Ζαχαριάδης Ιωάννης
Κωνσταντινίδης Αναστάσιος
Παπαλουκά Ευτυχία
Ουσταμπασίδης Ιωάννης
Λέκκας Αθανάσιος
Αλεφραγκή Σοφία
Γούλας Αλέξανδρος

Ακριβές Αντίγραφο

Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως
Αρχείου-Πρωτοκόλλου

Λεβαντή Εμμανολία

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ

Εσωτερική Διανομή :

- Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Οικ. Υπηρεσιών
- Δ/νση Οικ. Υπηρεσιών
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων

Κοινοποίηση:

- Ενδιαφερόμενο κ. Πλάτωνα Καππέ