



Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθητο

Βαθμός προτεραιότητας: Κανονικό

Χρόνος διατήρησης: Στο διηνεκές

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Νέα Φιλαδέλφεια 15/6/2022

Αριθ. Πρωτ. : **13642**

**Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων**

Γραφείο Οικ. Επιτροπής

Ταχ. Δ/νση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

Πληρ. : Πλέσσας Κων/νος

Τηλ. : 213-2049085-086

Fax : 213-2049006

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. **21/2022** τακτικής Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **144/2022**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Εξουσιοδότηση παράστασης δικηγόρων του Δήμου στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών (υπόθεση αγωγής Δήμου Αγ.Αναργύρων-Καματερού κατά του Δήμου για το ακίνητο επί των οδών Λ.Κατσώνη και Ζ.Παπαντωνίου-Ν.Χαλκηδόνα)»

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 15 του μήνα Ιουνίου του έτους 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55 τ. Α' /11-3-2020) που κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020, καθώς και αυτές της αριθ. 77 και των λοιπών σχετικών εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. στα πλαίσια των ληφθέντων μέτρων για την αποφυγή της διασποράς του κορωνοϊού η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 13267/19/10-6-2022 έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, τηρουμένων όλων των μέτρων προστασίας για τον περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 που προβλέπονται στην αριθ. 77 Εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ και την σχετική ΚΥΑ, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Βούρος Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος
- 2) Κοσκολέτος Σωτήριος, Αντιπρόεδρος
- 3) Κουτσάκης Μιχαήλ
- 4) Τάφας Ηλίας
- 5) Ανεμογιάννης Γεώργιος
- 6) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος
- 7) Μπερδέσης Σπυρίδων, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης του εκλεγέντος Δημάρχου και
- 8) Γρετζελιάς Παντελής, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης «ΞΑΝΑ ΜΑΖΙ».

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Κοπελούσος Χρήστος
 - 2) Αναγνώστου Γεώργιος και
 - 3) Ουσταμπασίδης Ιωάννης, οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν, έχοντας προηγουμένως ενημερώσει σχετικά.
- Το μέλος της Ο.Ε. κ. Κ.Τομπούλογλου αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 1^{ου} θέματος της Η.Δ..

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Θέτω υπόψη σας το αριθ. πρωτ. 13096/8-6-2022 ενημερωτικό σημείωμα-εισήγηση της Νομ. Συμβούλου του Δήμου κ. Ζ.Δρόσου επί του θέματος:

Προς

Τον κ. Δήμαρχο Ν.Φιλ/φειας- Ν.Χαλκηδόνας

Την 2-6-22 κοινοποιήθηκε στον Δήμο Ν.Φιλ/φειας- Ν. Χαλκηδόνας [με αριθμ. πρωτ. 12410/2-6-22] η από 17-5-22 [υπ'αριθμ. καταθ. ΓΑΚ 47286 ΕΑΚ 4179/18-5-22] αγωγή του Δήμου Αγ. Αναργύρων- Καματερού Αττικής νομίμως εκπροσωπούμενου που απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών[διαδ. Νέα Τακτική Μονομελούς- Κτηματολόγιο] κατά του Δήμου Ν. Φιλ/φειας- Ν. Χαλκηδόνας νομίμως εκπροσωπούμενου, με την οποία ζητεί < Να γίνει δεκτή η παρούσα αγωγή μου. Να αναγνωρισθεί το δικαίωμα κυριότητας μου επί του αναλυτικώς περιγραφόμενου ακινήτου εκτάσεως 301,66 τμ. με ΚΑΕΚ 051060135003/0/0. Να διαταχθεί η διόρθωση της ανακριβούς πρώτης εγγραφής που αφορά το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051060135003/0/0 ως προς το δικαίωμα πλήρους κυριότητας μου επί της εκτάσεως 301,66 τμ. εκ του συνόλου των 498 τμ. και τον χαρακτηρισμό του ως κοινόχρηστου χώρου [οδικού δικτύου]. Να διαταχθεί ο Προϊστάμενος του Κτηματολογικού Γραφείου Νέας Χαλκηδόνας να προβεί στην διόρθωση της πρώτης εγγραφής ως προς το προπεριγραφόμενο εγγραπτό δικαίωμα, επί του επιδικού ακινήτου με ΚΑΕΚ 051060135003/0/0 και τον χαρακτηρισμό του ως κοινόχρηστου χώρου [οδικού δικτύου]. Να καταδικασθεί το εναγόμενο στην καταβολή της δικαστικής μου δαπάνης.....> [πρβλ. προσαγομένη].

Προς προστασία των δικαιωμάτων του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας- Ν.Χαλκηδόνας, όπως μετονομάσθη ο Δήμος Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνας δυνάμει του ΠΔ 71/17 [ΦΕΚ 104/Α/ 26-7-17] ως καθολικού διαδόχου του Δήμου Ν.Φιλ/φειας Αττικής και Δήμου Ν.Χαλκηδόνας Αττικής [άρθρο 1 και 283 Ν. 3852/10], παρακαλώ να μου χορηγήσετε σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που να εξουσιοδοτεί τους επί παγία αντιμισθία πληρεξουσίους δικηγόρους της ΝΥΔΝΦ-ΝΧ κ.κ Ζαμπέτα Δρόσου και Χρυσόστομο Χήτο- Κιάμο όπως από κοινού ή μεμονωμένα έκαστος εξ αυτών και διά λογ/σμό του Δήμου Ν.Φιλαδέλφειας- Ν.Χαλκηδόνας , ως καθολικού διαδόχου του Δήμου Ν. Φιλ/φειας και Ν. Χαλκηδόνας Αττικής , παραστεί ενώπιον του Μονομελούς

Πρωτοδικείου Αθηνών [Νέα Τακτική Διαδικασία Μονομελούς- Κτηματολόγιο] προς απόκρουση της ως άνω από 17-5-22 [υπ' αριθμ. καταθ. ΓΑΚ 47286 ΕΑΚ 4179/18-5-22] αγωγής του Δήμου Αγ. Αναργύρων- Καματερού Αττικής νομίμως εκπροσωπούμενου που απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών[διαδ. Νέα Τακτική Μονομελούς- Κτηματολόγιο] κατά του Δήμου Ν. Φιλ/φειας- Ν. Χαλκηδόνας, νομίμως εκπροσωπούμενου, κατά την ορισθησόμενη δικάσιμο ή την τυχόν μετ' αναβολή ή κλήση τοιαύτη, καταθέτοντας προς τούτο έγγραφα και υπομνήματα.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχτηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **21/2022** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ο.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση της Νομ. Υπηρεσίας του Δήμου, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1γ και 2 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 3 παρ. 1η και 2 του Ν. 4623/19 και εκ νέου από αυτές του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/20 και όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία και έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εξουσιοδοτεί τους επί παγία αντιμισθία πληρεξουσίους δικηγόρους της ΝΥΔΝΦ-ΝΧ κ.κ. Ζαμπέτα Δρόσου και Χρυσόστομο Χήτο- Κιάμο όπως από κοινού ή μεμονωμένα έκαστος εξ αυτών, διά λογ/σμό του Δήμου Ν.Φιλαδέλφειας- Ν.Χαλκηδόνας και προς προστασία των δικαιωμάτων αυτού **παραστούν** ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών [Νέα Τακτική Διαδικασία Μονομελούς- Κτηματολόγιο] προς απόκρουση της ως άνω από 17-5-22 [υπ' αριθμ. καταθ. ΓΑΚ 47286 ΕΑΚ 4179/18-5-22] **αγωγής** του Δήμου Αγ. Αναργύρων- Καματερού Αττικής νομίμως εκπροσωπούμενου που απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών[διαδ. Νέα Τακτική Μονομελούς- Κτηματολόγιο] κατά του Δήμου Ν. Φιλ/φειας- Ν. Χαλκηδόνας, νομίμως εκπροσωπούμενου, κατά την ορισθησόμενη δικάσιμο ή την τυχόν μετ' αναβολή ή κλήση τοιαύτη, καταθέτοντας προς τούτο έγγραφα και υπομνήματα.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **144/2022**
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ

*Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου*

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή :

1. Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας
2. Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
3. Αντιδήμαρχο Οικ. Υπηρεσιών
4. Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
5. Γραφείο Γεν. Γραμματέα
6. Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών/Τμήμα Υπηρεσιών Δόμησης
7. Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
8. Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων