



Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο
Βαθμός προτεραιότητας: Κανονικό
Χρόνος διατήρησης: Στο διηνεκές

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ΚΑΙ ΣΤΗΝ «ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Αρ. Απόφασης: **265/2019**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **36473/19-12-2019**

**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων
Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου**

Ταχ. Δ/ση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

Πληροφορίες: Πλέσσας Κων/νος
Τηλ.: 213-2049085-086, 213-2049000
FAX : 213-2049006

E-mail: epitropes@neafiladelfeia.gr
kgeorgamli@gmail.com

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της από **27/11/2019**
τακτικής Συνεδρίασης Νο. **19/2019** του Δ.Σ.
του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας
Χαλκηδόνας, στην οποία ψηφίστηκε το
παρακάτω θέμα:

**ΘΕΜΑ: «Επανακαθορισμός τελών χρήσεως πεζοδρομίων και λοιπών
κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2020, βάσει της αριθ. 195/19 απόφασης-
εισηγήσης της Οικ. Επιτροπής»**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, συνήλθε σε **τακτική**
δημόσια Συνεδρίαση στην κλειστή αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Ενιαίου Λυκείου
Ν.Φιλαδέλφειας «Μίλτος Κουντουράς» (Θεσσαλονίκης και Λαχανά), σήμερα στις
27.11.2019, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **7 μ.μ.**, ύστερα από την αριθ. πρωτ.
32339/22-11-2019 έγγραφη πρόσκληση (Αρ. Πρόσκλησης **19/2019**) του Προέδρου
αυτού κ. Λύσανδρου Γεωργαμλή, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και
επιδόθηκε νομίμως με αποδεικτικό σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο και
στους Προέδρους των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Νέας Φιλαδέλφειας και Νέας
Χαλκηδόνας, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα

Καλλικράτης»), όπως ισχύει. Η Συνεδρίαση διεκόπη, μετά τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του μοναδικού θέματος Ε.Η.Δ. και του 1^{ου}, 2^{ου} και 10^{ου} θέματος της Η.Δ. λόγω του προχωρημένου της ώρας (2.30 π.μ.) και με τη σύμφωνη γνώμη όλων των παρόντων μελών συνεχίσθηκε στις **2.12.2019**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **7 μ.μ.** στον ίδιο χώρο, όπου προτάχθηκε και συζητήθηκε μόνο το 14^ο θέμα της Η.Δ.. Εν συνεχεία διεκόπη εκ νέου και συνεχίσθηκε και ολοκληρώθηκε στις **4.12.2019**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **7 μ.μ.** στον ίδιο χώρο με τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί των υπολοίπων θεμάτων της Η.Δ..

Ο Δήμαρχος : **ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ**
 Ο Πρόεδρος : **ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ**
 Ο Γραμματέας : **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ**

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ	ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΛΕΚΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΤΑΦΑΣ ΗΛΙΑΣ	ΑΡΙΣΤΕΪΔΗΣ	ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ-ΛΕΩΝΙΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ ΑΝΘΗ	ΑΝΕΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΝΤΑΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΛΕΦΡΑΓΚΗ ΣΟΦΙΑ
ΜΠΕΡΔΕΣΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΣΕΡΕΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΠΙΓΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΑΝΑΗ	ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ
ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΓΡΕΤΖΕΛΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΓΡΕΤΖΕΛΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΚΟΠΕΛΟΥΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΓΟΥΛΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Στην τακτική Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ1 Διοικητικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ήταν **ΟΛΟΙ** παρόντες, ως ακολούθως:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
Γεωργαμλής Λύσανδρος	ΟΥΔΕΙΣ
Τάφας Ηλίας	
Γραμμένος Σπυρίδων	
Κανταρέλης Δημήτριος	
Παπακώστα Ανθή	
Κοσκολέτος Σωτήριος	

Μπερδέσης Σπυρίδων
Μπίγαλης Κωνσταντίνος
Καραβίας Γεώργιος
Κουτσάκης Μιχαήλ
Κοπελούσος Χρήστος
Βασιλόπουλος Αριστείδης
Παπαλουκά Ευτυχία
Ανανιάδης Νικόλαος
Ανεμογιάννης Γεώργιος
Ντάτσης Κωνσταντίνος
Καλαμπόκης Ιωάννης
Εμμανουήλ Δανάη
Γρετζελιάς Παντελής
Γρετζελιάς Χρήστος
Αναγνώστου Γεώργιος
Λαζαρίδης Πέτρος
Λέκκας Αθανάσιος
Τομπούλογλου-Λεωνιδόπουλος Χαράλαμπος
Τομπούλογλου Κωνσταντίνος
Αθανασόπουλος Παναγιώτης
Αλεφραγκή Σοφία
Σερετάκης Νικόλαος
Γκούμα Δανάη-Εύα
Ζαχαριάδης Ιωάννης
Κωνσταντινίδης Αναστάσιος
Γούλας Αλέξανδρος
Ουσταμπασιδής Ιωάννης

Σημειώνεται ότι στην Συνεδρίαση ήταν **παρόντες** τόσο η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας **κα Παναγιώτα Αγοραστού**, όσο και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας **κ. Ηλίας Γκρίντζαλης**.

- Με τη σύμφωνη γνώμη όλων των παρόντων μελών του Σώματος το 10^ο και εν συνεχεία το 14^ο θέμα της Η.Δ. συζητήθηκαν αμέσως μετά το 2^ο θέμα της Η.Δ., ενώ για τα λοιπά θέματα τηρήθηκε η σειρά με την οποία αυτά είχαν εγγραφεί στην Η.Δ. της Συνεδρίασης.

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :

- Ο κ. Χ.Γρετζελιάς προσήλθε στη Συνεδρίαση την 2^η ημέρα αυτής πριν τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του 14^{ου} θέματος της Η.Δ..

- Ο κ. Κ.Μπίγαλης και οι κ. Σ. Αλεφραγκή και Δ.Ε.Γκούμα αποχώρησαν από την Συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 14^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Ο κ. Α.Γούλας προσήλθε στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και μεταξύ των δύο ψηφοφοριών επί του 2^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Οι κ.κ. Ν.Ανανιάδης και Ι.Ζαχαριάδης αποχώρησαν από την Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 10^{ου} θέματος της Η.Δ.. Ο τελευταίος επαναπροσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 14^{ου} θέματος της Η.Δ.. και απεχώρησε οριστικά από την Συνεδρίαση μετά την ψηφοφορία επί του 12^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Οι κ.κ. Π.Λαζαρίδης και Κ.Ντάτσης και η κ. Ε.Παπαλουκά αποχώρησαν από την Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 12^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Η κ. Δ.Εμμανουήλ αποχώρησε από την Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 15^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Ο κ. Γ.Καραβίας αποχώρησε από την Συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 15^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Ο κ. Ν.Σερετάκης αποχώρησε από την Συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 19^{ου} θέματος της Η.Δ..

Ο Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής τακτικής δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **12^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και την συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν σε κάθε θέμα της Η.Δ.

12^ο ΘΕΜΑ Η.Δ.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το **12^ο** Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση την αριθ. πρωτ. 32539/25-11-2019 υπ' αριθ. **195/2019** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κύριε Δήμαρχε,

Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι ,

A)

Θέτω υπόψη σας την αριθ. **195/2019** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με τίτλο

«Διαμόρφωση εισήγησης προς το Δημ. Συμβούλιο για τον επανακαθορισμό τελών χρήσεως πεζοδρομίων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων έτους 2020» :

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. **39/2019** τακτικής Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **195/2019**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Διαμόρφωση εισήγησης προς το Δημ. Συμβούλιο για τον επανακαθορισμό τελών χρήσεως πεζοδρομίων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων έτους 2020».

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 25 του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9 π.μ. συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. 32213/39/21-11-2019 έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Βούρος Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος
- 2) Τάφας Ηλίας, Αντιπρόεδρος,
- 3) Κανταρέλης Δημήτριος
- 4) Παπακώστα Ανθή
- 5) Βασιλόπουλος Αριστείδης
- 6) Γρετζελιάς Παντελής
- 7) Σερετάκης Νικόλαος και
- 8) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος, μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Μπερδέσης Σπυρίδων, ο οποίος δεν προσήλθε, αν και νόμιμα κλητεύθηκε, έχοντας ενημερώσει σχετικά. Αντ' αυτού παρέστη, βάσει των διατάξεων του άρθρου 75 παρ. 2 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει, το αναπληρωματικό μέλος της παράταξης του εκλεγέντος Δημάρχου «Νέα Φιλαδέλφεια Νέα Χαλκηδόνα Πολιτών Πολιτεία» κ. Γραμμένος Σπυρίδων.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Θέτω υπόψη σας την αριθ. πρωτ. 32141/20-11-2019 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας του Δήμου επί του θέματος:

ΘΕΜΑ: «Επανακαθορισμός τελών χρήσης πεζοδρομίων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων οικονομικού έτους 2020»

Κύριε Πρόεδρε,

Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ.3 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 16 του Ν. 3254/2004 και το άρθρο 50 του Ν. 4257/2014, το τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εκδίδεται ύστερα από εισήγηση της οικονομικής επιτροπής βάσει του άρθρου 72 παρ.1ζ του Ν. 3852/2010. Το τέλος ορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή χωρίου εις την οποίαν κείται ο χρησιμοποιούμενος χώρος.

Με την υπ. αριθμ. 258/2017 ΑΔΣ οι ζώνες και τα τέλη χρήσης πεζοδρομίων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων καθορίστηκαν ως εξής:

Α' ΖΩΝΗ: Πλ. Πατριάρχου και πεζόδρομος Σάρδεων, για λόγους ισονομίας,

Β' ΖΩΝΗ: Αφορά την περιοχή που περικλείεται από τις εξής οδούς: Αφών Γεωργιάδη, Τυάννων, Γ. Παπανδρέου, Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως, Καισαρείας, Ν. Τρυπιά, Ειρήνης, Λ. Ιωνίας, Φωκών, Καππαδοκίας και Ατταλείας.

Γ' ΖΩΝΗ: Αφορά την περιοχή που περικλείεται από τις εξής οδούς: Κανάρη, Εθν. Αντιστάσεως, Ν.Τρυπιά, Καισαρείας, Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως, Γ. Παπανδρέου, Τυάννων, Αφών Γεωργιάδη, Δεκελείας, Τρωάδος, Θεσσαλονίκης, Αντιοχείας. Επίσης, το τμήμα της οδού Δεκελείας στην ενότητα Χαλκηδόνας

Δ' ΖΩΝΗ: Όλες οι υπόλοιπες πλατείες και πάρκα της πόλης.

Ε' ΖΩΝΗ: Αφορά τις λοιπές περιοχές της περιφέρειας του Δήμου μας.

ΣΤ' ΖΩΝΗ: Αναπτύσσεται στη βορειοδυτική πλευρά της εισόδου του δημοτικού κοιμητηρίου.

Τα καταστήματα που βρίσκονται στα όρια των δύο πρώην Δήμων δηλ. Ειρήνης – Ν. Τρυπιά – Εθν. Αντιστάσεως – Κανάρη υπάγονται στην Γ' ζώνη.

1.ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ: Για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος

ΖΩΝΗ Α	Πλατεία Πατριάρχου, οδός Σάρδεων από Λεωφ. Δεκελείας έως οδό Νικ. Τρυπιά	110,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	Λεωφ. Δεκελείας από οδό Σαλαμίνας έως οδό Αφών Γεωργιάδη-Ατταλείας	70,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	Τομέας του Δήμου που περικλείεται από τις οδούς Νικ. Τρυπιά, Βρυούλων, Γεωργ.	40,00€/τ.μ. ετησίως

	Παπανδρέου, Λεωφ. Δεκελείας, Ατταλείας, Καππαδοκίας, Φωκών, Σμύρνης, Ειρήνης, εκτός των οδών της Ζώνης Α & Β	
ΖΩΝΗ Δ	Όλες οι υπόλοιπες πλατείες και πάρκα του Δήμου	20,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε	Όλες οι υπόλοιπες οδοί του Δήμου	10,00€/τ.μ. ετησίως

Σε περίπτωση που από κάποιο κατάστημα γίνεται χρήση σε δύο διαφορετικές ζώνες, τότε για τον υπολογισμό του τέλους της συνολικής προς παραχώρηση επιφάνειας θα χρησιμοποιηθεί η ανώτερη.

2.ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: Για τους χρησιμοποιούντες πεζοδρόμια ή κοινόχρηστους χώρους για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών ή ανοιχτών μεταλλικών συλλεκτήρων:

N1828/1989 άρθρο 26, παρ. 4	Η αδειοδότηση δίδεται για το μήκος του πεζοδρομίου της προσόψεως του ακινήτου, αφήνοντας διάδρομο πλάτους 1,50 μ για διάβαση πεζών. Δεν μπορεί να γίνει χρήση κοινόχρηστου χώρου ο οποίος υπερβαίνει τα τ.μ. της πρόσοψης του οικοπέδου ή αν δεν μπορεί να διασφαλιστεί διάβαση πεζών	20,00€/τ.μ. μηνιαίως	
	Για κατάληψη οδοστρώματος εφόσον έχει χορηγηθεί σχετική άδεια κατάληψης και διακοπής κυκλοφορίας για σκυροδέτηση, μετακόμιση κ.λ.π	35,00€ / ημερησίως	

Σε περίπτωση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου πέραν των 3 μηνών, το τέλος ανέρχεται στο ποσό των 7,50 €/τ.μ. μηνιαίως (ο μήνας είναι η ελάχιστη χρονική περίοδος για την οποία επιβάλλεται το τέλος)

3. ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για περίπτερα

ΖΩΝΗ Α	110,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	70,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	45,50€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	30,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε	25,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ ΣΤ	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί στην περίπτωση των τραπεζοκαθισμάτων (περίπτωση 1)

4 . ΚΑΝΤΙΝΕΣ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για κινητές και σταθερές καντίνες:

Για όλες τις περιπτώσεις	1,20€/τ.μ. ημερησίως
---------------------------------	-----------------------------

5. ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ: Για χρήση κοινοχρήστων χώρων όλων των καταστημάτων πλην αυτών των υγειονομικού ενδιαφέροντος (βενζινάδικα, συνεργεία αυτοκινήτων, εμπορικά κ.λ.π)

ΖΩΝΗ Α	15,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	12,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	7,00 €/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ ΣΤ	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί στην περίπτωση των τραπεζοκαθισμάτων (περίπτωση 1)

6. ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ: Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων κατά την διάρκεια διαφόρων πανηγύρεων του Δήμου

1^η Μαΐου	Θα καθορισθεί με ειδική απόφαση Δ.Σ.
Θρησκευτικές εορτές	15,00€/τ.μ. ημερησίως

7. ΠΩΛΗΣΗ ΕΠΟΧΙΑΚΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ: Για τα πεζοδρόμια & τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους για πώληση εποχιακών φρούτων, ανθέων κ.λ.π.

Για όλες τις περιπτώσεις	11,50€/τ.μ. ημερησίως
---------------------------------	------------------------------

Σημείωση: Η καταβολή των ως άνω τελών προηγείται της χρήσης οιαδήποτε κοινόχρηστου χώρου και βάσει της απόφασης καθορισμού όρων καταβολής τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων.

Προκειμένου να επιστραφούν αντικείμενα, τα οποία αφαιρέθηκαν από συνεργεία του Δήμου, κατόπιν διαπίστωσης τρίτης παράβασης αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου ορίζεται ειδικό πρόστιμο ποσού 300,00€ για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης.

Σε όσα καταστήματα των παραγράφων 1 (Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και 3 (Περίπτερα) κατά το προηγούμενο έτος δε βεβαιώθηκαν παραβάσεις αυθαίρετης κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, εξαιρουμένων των νεοϊδρυθέντων (ήτοι όσοι ιδρύθηκαν κατά το προηγούμενο έτος), θα χορηγηθεί έκπτωση 20% στα σχετικά τέλη. Απαραίτητη προϋπόθεση για την επιτυχία του μέτρου αυτού είναι η εντατικοποίηση των ελέγχων για τη διαπίστωση και βεβαίωση πιθανών παραβάσεων.

Για το έτος 2020 προτείνουμε τα εξής:

Α' ΖΩΝΗ: Πλ. Πατριάρχου και πεζόδρομος Σάρδεων, για λόγους ισονομίας,

Β' ΖΩΝΗ: Λεωφ. Δεκελείας από οδό Σαλαμίνας έως οδό Αφών Γεωργιάδη-Ατταλείας

Γ' ΖΩΝΗ: Η περιοχή που περιβάλλεται από τις οδούς Αφών Γεωργιάδη, Τυάννων, Γ. Παπανδρέου, Κανάρη, Εθν.Αντιστάσεως, Ν. Τρυπιά, Ειρήνης, Λ. Ιωνίας, Φωκών, Καππαδοκίας και Ατταλείας, επιπλέον η Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως καθώς και οι Λεωφόρος Δεκελείας, Τρωάδος και Θεσσαλονίκης εκτός των οδών της ζώνης Α' και Β'.

Δ' ΖΩΝΗ: Όλες οι υπόλοιπες πλατείες και πάρκα της πόλης.

Ε' ΖΩΝΗ: Αφορά τις λοιπές περιοχές της περιφέρειας του Δήμου μας.

ΣΤ' ΖΩΝΗ: Αναπτύσσεται στη βορειοδυτική πλευρά της εισόδου του δημοτικού κοιμητηρίου.

Από την ανωτέρω διαμόρφωση των ζωνών δεν προκύπτει αλλαγή στην κατηγοριοποίηση των οδών.

1.ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ: Για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος

ΖΩΝΗ Α	110,00€/τ.μ. ετησίως (ως έχουν)
ΖΩΝΗ Β	70,00€/τ.μ ετησίως (ως έχουν)
ΖΩΝΗ Γ	40,00€/τ.μ. ετησίως (ως έχουν)
ΖΩΝΗ Δ	20,00€/τ.μ. ετησίως (ως έχουν)
ΖΩΝΗ Ε	10,00€/τ.μ. ετησίως (ως έχουν)

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω.

Σε περίπτωση που από κάποιο κατάσταση γίνεται χρήση σε δύο διαφορετικές ζώνες, τότε για τον υπολογισμό του τέλους της συνολικής προς παραχώρηση επιφάνειας θα χρησιμοποιηθεί η ανώτερη.

2.ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: Για τους χρησιμοποιούντες πεζοδρόμια ή κοινόχρηστους χώρους για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών ή ανοιχτών μεταλλικών συλλεκτήρων:

Προτείνεται διατήρηση των τιμών ως έχουν

Ν1828/1989 άρθρο 26, παρ. 4	Η αδειοδότηση δίδεται για το μήκος του πεζοδρομίου της προσόψεως του ακινήτου, αφήνοντας διάδρομο πλάτους	20,00€/τ.μ. μηνιαίως
--	--	---------------------------------

	1,50 μ για διάβαση πεζών. Δεν μπορεί να γίνει χρήση κοινόχρηστου χώρου ο οποίος υπερβαίνει τα τ.μ. της πρόσοψης του οικοπέδου ή αν δεν μπορεί να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη διάβαση των πεζών	
	Για κατάληψη οδοστρώματος εφόσον έχει χορηγηθεί σχετική άδεια κατάληψης και διακοπής κυκλοφορίας για σκυροδέτηση, μετακόμιση κ.λ.π	35,00€ / ημερησίως

Σε περίπτωση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου πέραν των 3 μηνών, το τέλος ανέρχεται στο ποσό των 7,50 €/τ.μ. μηνιαίως (ο μήνας είναι η ελάχιστη χρονική περίοδος για την οποία επιβάλλεται το τέλος)

3. ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για περίπτερα

Προτείνεται διατήρηση των τιμών ως έχουν

ΖΩΝΗ Α	110,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	70,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	45,50€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	30,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε	25,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ ΣΤ	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω

4 . ΚΑΝΤΙΝΕΣ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για κινητές και σταθερές καντίνες:

Προτείνεται διατήρηση των τιμών ως έχουν

Για όλες τις περιπτώσεις	1,20€/τ.μ. ημερησίως
---------------------------------	-----------------------------

1. **ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ:** Για χρήση κοινοχρήστων χώρων όλων των καταστημάτων πλην αυτών των υγειονομικού ενδιαφέροντος (βενζινάδικα, συνεργεία αυτοκινήτων, εμπορικά κ.λ.π)

Προτείνεται διατήρηση των τιμών ως έχουν

ΖΩΝΗ Α	15,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	12,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	7,00 €/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ ΣΤ	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω

6. ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ: Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων κατά την διάρκεια διαφόρων πανηγύρεων του Δήμου

1^η Μαΐου	Καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση δημοτικού συμβουλίου
Θρησκευτικές εορτές	15€/τ.μ. ημερησίως (ως έχει)

7. ΠΩΛΗΣΗ ΕΠΟΧΙΑΚΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ: Για τα πεζοδρόμια & τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους για πώληση εποχιακών φρούτων, ανθέων κ.λ.π.

Προτείνεται διατήρηση τις τιμές ως έχει

Για όλες τις περιπτώσεις	11,50€/τ.μ. ημερησίως
---------------------------------	------------------------------

Σημείωση: Η καταβολή των ως άνω τελών προηγείται της χρήσης οιοδήποτε κοινόχρηστου χώρου και βάσει της απόφασης καθορισμού όρων καταβολής τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων.

Προκειμένου να επιστραφούν αντικείμενα τα οποία αφαιρέθηκαν από συνεργεία του Δήμου κατόπιν διαπίστωσης τρίτης παράβασης αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου ορίζεται ειδικό πρόστιμο ποσού € 300,00 για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης.

Σε όσα καταστήματα των παραγράφων 1 (Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και 3 (Περίπτερα) κατά το προηγούμενο έτος δε βεβαιώθηκαν παραβάσεις αυθαίρετης κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, εξαιρουμένων των νεοϊδρυθέντων (ήτοι όσοι ιδρύθηκαν κατά το προηγούμενο έτος),να χορηγείται έκπτωση 20% στα σχετικά τέλη. Απαραίτητη προϋπόθεση για την επιτυχία του μέτρου αυτού είναι η εντατικοποίηση των ελέγχων για τη διαπίστωση και βεβαίωση πιθανών παραβάσεων.

Καλείστε να αποφασίσετε σχετικά και εισαγάγετε το θέμα προς έγκριση από το Δ.Σ.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **39/2019** Πρακτικό της Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

- *Κατά* του θέματος δήλωσαν ότι τάσσονται:

- 1) Το μέλος της Ο.Ε. κ. Π.Γρετζελιάς που ζήτησε να ενοποιηθούν οι ζώνες Α' και Β' και να επιβληθεί τέλος παράνομης κατάληψης κοινοχρήστου χώρου που να ανέρχεται σε 500,00 €/τ.μ.
- 2) Το μέλος της Ο.Ε. κ. Κ.Τομπούλογλου που πρότεινε 10% μείωση των τελών στο σύνολο των χώρων και επανασχεδιασμό των ζωνών προς ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, να ληφθεί μέριμνα για την περιοχή του Δήμου (οδό Φωκών) που θα υποστεί μείωση του τζίρου λόγω της υπογειοποίησης και να ελεγχθεί εάν καταβάλλονται τα προβλεπόμενα τέλη για τις άδειες οικοδομής.
- 3) Το μέλος της Ο.Ε. κ. Ν. Σερετάκης, διαφωνώντας με τη συνολική λογική των εν θέματι τελών, την προτεινόμενη έκπτωση, θεωρώντας ότι υπάρχει πρόβλημα στις ζώνες και ότι πρέπει να υπάρξει περιορισμός στον τομέα εστίασης ώστε να απελευθερωθούν κοινόχρηστοι χώροι του Δήμου.

Η Ο.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου, τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει, και του άρθρου 13 παρ.3 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 16 του Ν. 3254/2004, το άρθρο 50 του Ν. 4257/2014 καθώς και το άρθρο 55 του Ν.4483/2017

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία
(6 ΥΠΕΡ-3 ΚΑΤΑ)

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον επανακαθορισμό των τελών χρήσεως πεζοδρομίων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων έτους **2020**, προτείνοντας τα εξής:

Ως προς την διαμόρφωση των ζωνών:

Α' ΖΩΝΗ: Πλ. Πατριάρχου και πεζόδρομος Σάρδεων, για λόγους ισονομίας,

Β' ΖΩΝΗ: Λεωφ. Δεκελείας από οδό Σαλαμίνας έως οδό Αφών Γεωργιάδη-Ατταλείας

Γ' ΖΩΝΗ: Η περιοχή που περιβάλλεται από τις οδούς Αφών Γεωργιάδη, Τυάννων, Γ. Παπανδρέου, Κανάρη, Εθν.Αντιστάσεως, Ν. Τρυπιά, Ειρήνης, Λ. Ιωνίας, Φωκών, Καππαδοκίας και Ατταλείας, επιπλέον η Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως καθώς και οι Λεωφόρος Δεκελείας, Τρωάδος και Θεσσαλονίκης εκτός των οδών της ζώνης Α' και Β'.

Δ' ΖΩΝΗ: Όλες οι υπόλοιπες πλατείες και πάρκα της πόλης.

Ε' ΖΩΝΗ: Αφορά τις λοιπές περιοχές της περιφέρειας του Δήμου μας.

ΣΤ' ΖΩΝΗ: Αναπτύσσεται στη βορειοδυτική πλευρά της εισόδου του δημοτικού κοιμητηρίου.

Από την ανωτέρω διαμόρφωση των ζωνών δεν προκύπτει αλλαγή στην κατηγοριοποίηση των οδών.

Ως προς τα τέλη:

1. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ: Για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος

ΖΩΝΗ Α	110,00€/τ.μ. ετησίως (ως έχουν)
ΖΩΝΗ Β	70,00€/τ.μ. ετησίως (ως έχουν)
ΖΩΝΗ Γ	40,00€/τ.μ. ετησίως (ως έχουν)
ΖΩΝΗ Δ	20,00€/τ.μ. ετησίως (ως έχουν)
ΖΩΝΗ Ε	10,00€/τ.μ. ετησίως (ως έχουν)

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω.

Σε περίπτωση που από κάποιο κατάστημα γίνεται χρήση σε δύο διαφορετικές ζώνες, τότε για τον υπολογισμό του τέλους της συνολικής προς παραχώρηση επιφάνειας θα χρησιμοποιηθεί η ανώτερη.

2. ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: Για τους χρησιμοποιούντες πεζοδρόμια ή κοινόχρηστους χώρους για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών ή ανοιχτών μεταλλικών συλλεκτήρων:

Προτείνεται η διατήρηση των τιμών ως έχουν

N1828/1989 άρθρο 26, παρ. 4	Η αδειοδότηση δίδεται για το μήκος του πεζοδρομίου της προσόψεως του ακινήτου, αφήνοντας διάδρομο πλάτους 1,50 μ για διάβαση πεζών. Δεν μπορεί να γίνει χρήση κοινόχρηστου χώρου ο οποίος υπερβαίνει τα τ.μ. της πρόσοψης του οικοπέδου ή αν δεν μπορεί να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη διάβαση των πεζών	20,00€/τ.μ. μηνιαίως
	Για κατάληψη οδοστρώματος εφόσον έχει χορηγηθεί σχετική άδεια κατάληψης και διακοπής κυκλοφορίας για σκυροδέτηση, μετακόμιση κ.λ.π	35,00€ / ημερησίως

Σε περίπτωση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου πέραν των 3 μηνών, το τέλος ανέρχεται στο ποσό των 7,50 €/τ.μ. μηνιαίως (ο μήνας είναι η ελάχιστη χρονική περίοδος για την οποία επιβάλλεται το τέλος).

3. ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για περίπτερα

Προτείνεται η διατήρηση των τιμών ως έχουν

ΖΩΝΗ Α	110,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	70,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	45,50€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	30,00€/τ.μ. ετησίως

ΖΩΝΗ Ε	25,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ ΣΤ	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω

4 . ΚΑΝΤΙΝΕΣ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για κινητές και σταθερές καντίνες:

Προτείνεται η διατήρηση των τιμών ως έχουν

Για όλες τις περιπτώσεις	1,20€/τ.μ. ημερησίως
---------------------------------	-----------------------------

2. **ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ:** Για χρήση κοινοχρήστων χώρων όλων των καταστημάτων πλην αυτών των υγειονομικού ενδιαφέροντος (βενζινάδικα, συνεργεία αυτοκινήτων, εμπορικά κ.λ.π)

Προτείνεται η διατήρηση των τιμών ως έχουν

ΖΩΝΗ Α	15,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	12,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	7,00 €/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ ΣΤ	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω

6. ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ: Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων κατά την διάρκεια διαφόρων πανηγύρεων του Δήμου:

1^η Μαΐου	Καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση δημοτικού συμβουλίου
Θρησκευτικές εορτές	15€/τ.μ. ημερησίως (ως έχει)

7. ΠΩΛΗΣΗ ΕΠΟΧΙΑΚΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ: Για τα πεζοδρόμια & τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους για πώληση εποχιακών φρούτων, ανθέων κ.λ.π.

Προτείνεται η διατήρηση τις τιμές ως έχει

Για όλες τις περιπτώσεις	11,50€/τ.μ. ημερησίως
---------------------------------	------------------------------

Σημείωση: Η καταβολή των ως άνω τελών προηγείται της χρήσης οιοδήποτε κοινόχρηστου χώρου και βάσει της απόφασης καθορισμού όρων καταβολής τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων.

Προκειμένου να επιστραφούν αντικείμενα τα οποία αφαιρέθηκαν από συνεργεία του Δήμου κατόπιν διαπίστωσης τρίτης παράβασης αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου ορίζεται ειδικό πρόστιμο ποσού € 300,00 για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης.

Σε όσα καταστήματα των παραγράφων 1 (Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και 3 (Περίπερα) κατά το προηγούμενο έτος δε βεβαιώθηκαν παραβάσεις αυθαίρετης κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, εξαιρουμένων των νεοϊδρυθέντων (ήτοι όσοι ιδρύθηκαν κατά το προηγούμενο έτος),να χορηγείται έκπτωση 20% στα σχετικά τέλη. Απαραίτητη προϋπόθεση για την επιτυχία του μέτρου αυτού είναι η εντατικοποίηση των ελέγχων για τη διαπίστωση και βεβαίωση πιθανών παραβάσεων.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **195/2019**

Β) Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την αριθ. πρωτ. 32990/27-11-2019 εναλλακτική πρόταση του εντεταλμένου Δημ. Συμβούλου Πολεοδομίας και Δημ. Αστυνομίας κ. Σωτ. Κοσκολέτου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Επανακαθορισμός τελών χρήσης πεζοδρομίων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων οικονομικού έτους 2020»

Κύριε Πρόεδρε,

Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ.3 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 16 του Ν. 3254/2004 και το άρθρο 50 του Ν. 4257/2014, το τέλος χρήσης κοινόχρηστων χώρων καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εκδίδεται ύστερα από εισήγηση της οικονομικής επιτροπής βάσει του άρθρου 72 παρ.1ζ του Ν. 3852/2010. Το τέλος ορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή χωρίου εις την οποίαν κείται ο χρησιμοποιούμενος χώρος.

Με την υπ. αριθμ. 258/2017 ΑΔΣ οι ζώνες και τα τέλη χρήσης πεζοδρομίων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων καθορίστηκαν ως εξής:

Α' ΖΩΝΗ: Πλ. Πατριάρχου και πεζόδρομος Σάρδεων, για λόγους ισονομίας,

Β' ΖΩΝΗ: Αφορά την περιοχή που περικλείεται από τις εξής οδούς: Αφών Γεωργιάδη, Τυάννων, Γ. Παπανδρέου, Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως, Καισαρείας, Ν. Τρυπιά, Ειρήνης, Λ. Ιωνίας, Φωκών, Καππαδοκίας και Ατταλείας.

Γ' ΖΩΝΗ: Αφορά την περιοχή που περικλείεται από τις εξής οδούς: Κανάρη, Εθν. Αντιστάσεως, Ν.Τρυπιά, Καισαρείας, Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως, Γ. Παπανδρέου, Τυάννων, Αφών Γεωργιάδη, Δεκελείας, Τρωάδος, Θεσσαλονίκης, Αντιοχείας. Επίσης, το τμήμα της οδού Δεκελείας στην ενότητα Χαλκηδόνας

Δ' ΖΩΝΗ: Όλες οι υπόλοιπες πλατείες και πάρκα της πόλης.

Ε' ΖΩΝΗ: Αφορά τις λοιπές περιοχές της περιφέρειας του Δήμου μας.

ΣΤ' ΖΩΝΗ: Αναπτύσσεται στη βορειοδυτική πλευρά της εισόδου του δημοτικού κοιμητηρίου.

Τα καταστήματα που βρίσκονται στα όρια των δύο πρώην Δήμων δηλ. Ειρήνης – Ν. Τρυπιά – Εθν. Αντιστάσεως – Κανάρη υπάγονται στην Γ' ζώνη.

1.ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ: Για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος

ΖΩΝΗ Α	Πλατεία Πατριάρχου, οδός Σάρδεων από Λεωφ. Δεκελείας έως οδό Νικ. Τρυπιά	110,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	Λεωφ. Δεκελείας από οδό Σαλαμίνας έως οδό Αφών Γεωργιάδη-Ατταλείας	70,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	Τομέας του Δήμου που περικλείεται από τις οδούς Νικ. Τρυπιά, Βρυούλων, Γεωργ. Παπανδρέου, Λεωφ. Δεκελείας, Ατταλείας, Καππαδοκίας, Φωκών, Σμύρνης, Ειρήνης, εκτός των οδών της Ζώνης Α & Β	40,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	Όλες οι υπόλοιπες πλατείες και πάρκα του Δήμου	20,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε	Όλες οι υπόλοιπες οδοί του Δήμου	10,00€/τ.μ. ετησίως

Σε περίπτωση που από κάποιο κατάστημα γίνεται χρήση σε δύο διαφορετικές ζώνες, τότε για τον υπολογισμό του τέλους της συνολικής προς παραχώρηση επιφάνειας θα χρησιμοποιηθεί η ανώτερη.

2.ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: Για τους χρησιμοποιούντες πεζοδρόμια ή κοινόχρηστους χώρους για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών ή ανοιχτών μεταλλικών συλλεκτήρων:

N1828/1989 άρθρο 26, παρ. 4	Η αδειοδότηση δίδεται για το μήκος του πεζοδρομίου της προσόψεως του ακινήτου, αφήνοντας διάδρομο πλάτους 1,50 μ για διάβαση πεζών. Δεν μπορεί να γίνει χρήση κοινόχρηστου χώρου ο οποίος υπερβαίνει τα τ.μ. της πρόσοψης του οικοπέδου ή αν δεν μπορεί να διασφαλιστεί διάβαση πεζών	20,00€/τ.μ. μηνιαίως	
	Για κατάληψη οδοστρώματος εφόσον έχει χορηγηθεί σχετική άδεια κατάληψης και διακοπής κυκλοφορίας για σκυροδέτηση, μετακόμιση κ.λ.π	35,00€ / ημερησίως	

Σε περίπτωση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου πέραν των 3 μηνών, το τέλος ανέρχεται στο ποσό των 7,50 €/τ.μ. μηνιαίως (ο μήνας είναι η ελάχιστη χρονική περίοδος για την οποία επιβάλλεται το τέλος)

3. ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για περίπτερα

ΖΩΝΗ Α	110,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	70,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	45,50€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	30,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε	25,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ ΣΤ	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί στην περίπτωση των τραπεζοκαθισμάτων (περίπτωση 1)

4. ΚΑΝΤΙΝΕΣ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για κινητές και σταθερές καντίνες:

Για όλες τις περιπτώσεις	1,20€/τ.μ. ημερησίως
--------------------------	----------------------

5. ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ: Για χρήση κοινοχρήστων χώρων όλων των καταστημάτων πλην αυτών των υγειονομικού ενδιαφέροντος (βενζινάδικα, συνεργεία αυτοκινήτων, εμπορικά κ.λ.π)

ΖΩΝΗ Α	15,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	12,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	7,00 €/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ ΣΤ	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί στην περίπτωση των τραπεζοκαθισμάτων (περίπτωση 1)

6. ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ: Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων κατά την διάρκεια διαφόρων πανηγύρεων του Δήμου

1 ^η Μαΐου	Θα καθορισθεί με ειδική απόφαση Δ.Σ.
Θρησκευτικές εορτές	15,00€/τ.μ. ημερησίως

7. ΠΩΛΗΣΗ ΕΠΟΧΙΑΚΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ: Για τα πεζοδρόμια & τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους για πώληση εποχιακών φρούτων, ανθέων κ.λ.π.

Για όλες τις περιπτώσεις	11,50€/τ.μ. ημερησίως
--------------------------	-----------------------

Σημείωση: Η καταβολή των ως άνω τελών προηγείται της χρήσης οιοδήποτε κοινόχρηστου χώρου και βάσει της απόφασης καθορισμού όρων καταβολής τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων.

Προκειμένου να επιστραφούν αντικείμενα, τα οποία αφαιρέθηκαν από συνεργεία του Δήμου, κατόπιν διαπίστωσης τρίτης παράβασης αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου ορίζεται ειδικό πρόστιμο ποσού 300,00€ για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης.

Σε όσα καταστήματα των παραγράφων 1 (Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και 3 (Περίπτερα) κατά το προηγούμενο έτος δε βεβαιώθηκαν παραβάσεις αυθαίρετης κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, εξαιρουμένων των νεοϊδρυθέντων (ήτοι όσοι ιδρύθηκαν κατά το προηγούμενο έτος), θα χορηγηθεί έκπτωση 20% στα σχετικά τέλη. Απαραίτητη προϋπόθεση για την επιτυχία του μέτρου αυτού είναι η εντατικοποίηση των ελέγχων για τη διαπίστωση και βεβαίωση πιθανών παραβάσεων.

Για το έτος 2020 προτείνουμε τα εξής:

Α' ΖΩΝΗ: Πλ. Πατριάρχου, πεζόδρομος Σάρδεων, Λεωφ. Δεκελείας από οδό Σαλαμίνας έως οδό Αφών Γεωργιάδη - Ατταλείας, καθώς και η περιοχή που περιβάλλεται από τις οδούς Αφών Γεωργιάδη, Τυάννων, Γ. Παπανδρέου, Κανάρη, Εθν.Αντιστάσεως, Ν. Τρυπιά, Ειρήνης, Λ. Ιωνίας, Φωκών, Καππαδοκίας και Ατταλείας, επιπλέον η Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως καθώς και οι Λεωφόρος Δεκελείας, Τρωάδος και Θεσσαλονίκης εκτός των οδών της ζώνης Α' και Β'.

Β' ΖΩΝΗ: Αφορά την περιοχή που περικλείεται από τις εξής οδούς: Κανάρη, Εθν. Αντιστάσεως, Ν.Τρυπιά, Καισαρείας, Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως, Γ. Παπανδρέου, Τυάννων, Αφών Γεωργιάδη, Δεκελείας, Τρωάδος, Θεσσαλονίκης, Αντιοχείας. Επίσης, το τμήμα της οδού Δεκελείας στην ενότητα Χαλκηδόνας

Γ' ΖΩΝΗ: Όλες οι υπόλοιπες πλατείες και πάρκα της πόλης.

Δ' ΖΩΝΗ: Αφορά τις λοιπές περιοχές της περιφέρειας του Δήμου μας.

Ε' ΖΩΝΗ: Αναπτύσσεται στη βορειοδυτική πλευρά της εισόδου του δημοτικού κοιμητηρίου.

1.ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ: Για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος

ΖΩΝΗ Α	90,00€/τ.μ.
ΖΩΝΗ Β	40,00€/τ.μ
ΖΩΝΗ Γ	20,00€/τ.μ.
ΖΩΝΗ Δ	10,00€/τ.μ.

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω.

Σε περίπτωση που από κάποιο κατάσταση γίνεται χρήση σε δύο διαφορετικές ζώνες, τότε για τον υπολογισμό του τέλους της συνολικής προς παραχώρηση επιφάνειας θα χρησιμοποιηθεί η ανώτερη.

2.ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: Για τους χρησιμοποιούντες πεζοδρόμια ή κοινόχρηστους χώρους για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών ή ανοιχτών μεταλλικών συλλεκτήρων:

Προτείνεται διατήρηση των τιμών ως έχουν

Ν1828/1989 άρθρο 26, παρ. 4	Η αδειοδότηση δίδεται για το μήκος του πεζοδρομίου της προσόψεως του ακινήτου, αφήνοντας διάδρομο πλάτους 1,50 μ για διάβαση πεζών. Δεν μπορεί να γίνει χρήση κοινόχρηστου χώρου ο οποίος υπερβαίνει τα τ.μ. της πρόσοψης του οικοπέδου ή αν δεν μπορεί να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη διάβαση των πεζών	20,00€/τ.μ. μηνιαίως
	Για κατάληψη οδοστρώματος εφόσον έχει χορηγηθεί σχετική άδεια κατάληψης και διακοπής κυκλοφορίας για σκυροδέτηση, μετακόμιση κ.λ.π	35,00€ / ημερησίως

Σε περίπτωση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου πέραν των 3 μηνών, το τέλος ανέρχεται στο ποσό των 7,50 €/τ.μ. μηνιαίως (ο μήνας είναι η ελάχιστη χρονική περίοδος για την οποία επιβάλλεται το τέλος)

3. ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για περίπτερα

Προτείνεται:

ΖΩΝΗ Α	90,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	45,50€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	30,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	25,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε (Κοιμητήριο)	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω

4 . ΚΑΝΤΙΝΕΣ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για κινητές και σταθερές καντίνες:

Προτείνεται διατήρηση των τιμών ως έχουν

Για όλες τις περιπτώσεις	1,20€/τ.μ. ημερησίως
---------------------------------	-----------------------------

3. ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ: Για χρήση κοινοχρήστων χώρων όλων των καταστημάτων πλην αυτών των υγειονομικού ενδιαφέροντος (βενζινάδικα, συνεργεία αυτοκινήτων, εμπορικά κ.λ.π)

Προτείνεται διατήρηση των τιμών ως έχουν

ΖΩΝΗ Α	13,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	7,00 €/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε (Κοιμητήριο)	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω

6. ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ: Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων κατά την διάρκεια διαφόρων πανηγύρεων του Δήμου

1^η Μαΐου	Καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση δημοτικού συμβουλίου
Θρησκευτικές εορτές	15€/τ.μ. ημερησίως (ως έχει)

7. ΠΩΛΗΣΗ ΕΠΟΧΙΑΚΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ: Για τα πεζοδρόμια & τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους για πώληση εποχιακών φρούτων, ανθέων κ.λ.π.

Προτείνεται διατήρηση τις τιμές ως έχει

Για όλες τις περιπτώσεις	11,50€/τ.μ. ημερησίως
---------------------------------	------------------------------

Σημείωση: Η καταβολή των ως άνω τελών προηγείται της χρήσης οιοδήποτε κοινόχρηστου χώρου και βάσει της απόφασης καθορισμού όρων καταβολής τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων.

Προκειμένου να επιστραφούν αντικείμενα τα οποία αφαιρέθηκαν από συνεργεία του Δήμου κατόπιν διαπίστωσης τρίτης παράβασης αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου ορίζεται ειδικό πρόστιμο ποσού € 300,00 για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης.

Σε όσα καταστήματα των παραγράφων 1 (Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και 3 (Περίπτερα) κατά το προηγούμενο έτος δε βεβαιώθηκαν παραβάσεις αυθαίρετης κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, εξαιρουμένων των νεοϊδρυθέντων (ήτοι όσοι ιδρύθηκαν κατά το προηγούμενο έτος), να χορηγείται έκπτωση 20% στα σχετικά τέλη. Απαραίτητη προϋπόθεση για την επιτυχία του μέτρου αυτού είναι η εντατικοποίηση των ελέγχων για τη διαπίστωση και βεβαίωση πιθανών παραβάσεων.

Καλείστε να αποφασίσετε σχετικά και εισαγάγετε το θέμα προς έγκριση από το Δ.Σ.

Επί της ανωτέρω εναλλακτικής πρότασης η Δ/ση Οικ. Υπηρεσιών με το αριθ. πρωτ. 32991/27-11-2019 έγγραφό της εισηγήθηκε ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Επανακαθορισμός τελών χρήσης πεζοδρομίων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων οικονομικού έτους 2020 βάσει της εναλλακτικής πρότασης Α.Π. 32990/27-11-2019 του εντεταλμένου συμβούλου και Κοσκολέτου Σωτήριου»

Κύριε Πρόεδρε,

Με βάση τις αλλαγές που προτείνονται στις ζώνες και την τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο δεν προκύπτει αλλαγή στα ποσά που έχουν εκτιμηθεί στον π/υ του Δήμου για το οικονομικό έτος 2020.

Καλείσθε όπως αποφασίσετε σχετικά.

Ακολουθως τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους.

- Ο Αντιδήμαρχος Οικ. Υπηρεσιών κ. Ηλ.Τάφας, τα μέλη του Δ.Σ. κ.κ. Σ.Κοσκολέτος, Π.Γρετζελιάς, Χ.Τομπούλογλου-Λεωνιδόπουλος και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου Κοινότητας Ν.Χαλκηδόνας κ. Ηλ.Γκρίντζαλης πρότειναν ορισμένες τροποποιήσεις στην κατατεθείσα εναλλακτική πρόταση που κρίθηκαν επιβεβλημένες.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης ο κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα ως εισάγεται με την αριθ. 195/2019 απόφαση Οικ. Επιτροπής, την κατατεθείσα εναλλακτική πρόταση του Εντεταλμένου Δημ. Συμβούλου Πολεοδομίας και Δημ. Αστυνομίας και

τις προτάσεις που κατατέθηκαν από μέλη του Δ.Σ. κατά τη διάρκεια της Συνεδρίασης σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος.

- Από την συζήτηση επί του θέματος και την σχετική ψηφοφορία απουσίαζε ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Λ.Γεωργαμλής, λόγω κωλύματος (άρθρο 99 του Δ.&Κ.Κώδικα).
- Υπέρ της πρότασης της Οικ. Επιτροπής δεν υπήρξε ουδεμία ψήφος.
- Υπέρ της κατατεθείσας εναλλακτικής πρότασης του Εντεταλμένου Δημ. Συμβούλου Πολεοδομίας και Δημ. Αστυνομίας, ως τροποποιήθηκε, ψήφισαν δεκαοκτώ (18) Δημ. Σύμβουλοι.
- *Κατά* του θέματος δήλωσαν ότι τάσσονται οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Α.Βασιλόπουλος, Γ.Ανεμογιάννης, Ι.Καλαμπόκης, Δ.Εμμανουήλ, Ν.Σερετάκης, Ι.Ζαχαριάδης και Ι.Ουσταμπασιδής (σύνολο **7**).

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την υποβληθείσα μέσω της αριθ. 195/19 απόφασης Οικ. Επιτροπής εισήγηση και την αριθ. πρωτ. 32990/27-11-2019 εναλλακτική πρόταση του εντεταλμένου Δημ. Συμβούλου Πολεοδομίας και Δημ. Αστυνομίας κ. Σωτ. Κοσκολέτου, όπως αυτή συμπληρώθηκε, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 3 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»)
- Τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ.3 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 16 του Ν. 3254/2004 και το άρθρο 50 του Ν. 4257/2014, καθώς και το άρθρο 55 του Ν.4483/2017

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ (18 ΥΠΕΡ-7 ΚΑΤΑ)

Εγκρίνει τον επανακαθορισμό των τελών χρήσεως πεζοδρομίων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του Δήμου για το έτος **2020**, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 32990/27-11-2019 εναλλακτική πρόταση του εντεταλμένου Δημ. Συμβούλου Πολεοδομίας και Δημ. Αστυνομίας κ. Σωτ. Κοσκολέτου, όπως αυτή συμπληρώθηκε, αποφασίζοντας τον επανακαθορισμό των ζωνών και των τελών ως εξής:

Α΄ ΖΩΝΗ: Πλ. Πατριάρχου, πεζόδρομος Σάρδεων, Λεωφ. Δεκελείας από οδό Ειρήνης έως οδό Αφών Γεωργιάδη - Ατταλείας, οδός Βρυούλων από Ν. Τρυπιά έως πλατεία Πατριάρχου, πεζόδρομος Λεωφ. Δεκελείας από Ειρήνης έως Ατταλείας, οδός Προύσσης από Πλατεία Πατριάρχου μέχρι Σμύρνης και οδός Φαναρίου από Πλατεία Πατριάρχου μέχρι Επταλόφου. Η οδός Φωκών εξαιρείται από την Α΄ Ζώνη.

Β΄ ΖΩΝΗ: Αφορά την περιοχή που περικλείεται από τις εξής οδούς: Κανάρη,

Εθν. Αντιστάσεως, Ν.Τρυπιά, Καισαρείας, Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως, Γ. Παπανδρέου, Τυάνων, Αφών Γεωργιάδη, Δεκελείας, Τρωάδος, Θεσσαλονίκης, Αντιοχείας. Επίσης, το τμήμα της οδού Δεκελείας στην ενότητα Χαλκηδόνας και η Λεωφόρος Δεκελείας από Σαλαμίνας μέχρι Ειρήνης.

Γ' ΖΩΝΗ: Όλες οι υπόλοιπες πλατείες και πάρκα της πόλης.

Δ' ΖΩΝΗ: Αφορά τις λοιπές περιοχές της περιφέρειας του Δήμου μας και την οδό Φωκών.

Ε' ΖΩΝΗ: Αναπτύσσεται στη βορειοδυτική πλευρά της εισόδου του δημοτικού κοιμητηρίου.

1.ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ: Για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με τοποθέτηση τραπέζοκαθισμάτων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος

ΖΩΝΗ Α	90,00€/τ.μ.
ΖΩΝΗ Β	40,00€/τ.μ
ΖΩΝΗ Γ	20,00€/τ.μ.
ΖΩΝΗ Δ	10,00€/τ.μ.

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω.

Σε περίπτωση που από κάποιο κατάσταση γίνεται χρήση σε δύο διαφορετικές ζώνες, τότε για τον υπολογισμό του τέλους της συνολικής προς παραχώρηση επιφάνειας θα χρησιμοποιηθεί η ανώτερη.

2.ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ: Για τους χρησιμοποιούντες πεζοδρόμια ή κοινόχρηστους χώρους για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών ή ανοιχτών μεταλλικών συλλεκτήρων:

Διατήρηση των τιμών ως έχουν

N1828/1989 άρθρο 26, παρ. 4	Η αδειοδότηση δίδεται για το μήκος του πεζοδρομίου της προσόψεως του ακινήτου, αφήνοντας διάδρομο πλάτους 1,50 μ για διάβαση πεζών. Δεν μπορεί να γίνει χρήση κοινόχρηστου χώρου ο οποίος υπερβαίνει τα τ.μ. της πρόσοψης του οικοπέδου ή αν δεν μπορεί να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη διάβαση των πεζών	20,00€/τ.μ. μηνιαίως
	Για κατάληψη οδοστρώματος εφόσον έχει χορηγηθεί σχετική άδεια κατάληψης και διακοπής κυκλοφορίας για σκυροδέτηση, μετακόμιση κ.λ.π	35,00€ / ημερησίως

Σε περίπτωση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου πέραν των 3 μηνών, το τέλος ανέρχεται στο ποσό των 7,50 €/τ.μ. μηνιαίως (ο μήνας είναι η ελάχιστη χρονική περίοδος για την οποία επιβάλλεται το τέλος)

3. ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για περίπτερα

ΖΩΝΗ Α	90,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	45,50€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	30,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	25,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε (Κοιμητήριο)	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω

4. ΚΑΝΤΙΝΕΣ: Για τους χρησιμοποιούντες κοινόχρηστους χώρους για κινητές και σταθερές καντίνες:

Διατήρηση των τιμών ως έχουν

Για όλες τις περιπτώσεις	1,20€/τ.μ. ημερησίως
---------------------------------	-----------------------------

5. ΔΙΑΦΟΡΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ: Για χρήση κοινοχρήστων χώρων όλων των καταστημάτων πλην αυτών των υγειονομικού ενδιαφέροντος (βενζινάδικα, συνεργεία αυτοκινήτων, εμπορικά κ.λ.π)

Διατήρηση των τιμών ως έχουν

ΖΩΝΗ Α	13,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Β	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Γ	7,00 €/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Δ	7,00€/τ.μ. ετησίως
ΖΩΝΗ Ε (Κοιμητήριο)	110,00€/τ.μ. ετησίως

Ως ζώνη θεωρείται αυτή που έχει καθοριστεί ως ανωτέρω

6. ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ: Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων κατά την διάρκεια διαφόρων πανηγύρεων του Δήμου

1^η Μαΐου	Καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση δημοτικού συμβουλίου
Θρησκευτικές εορτές	15€/τ.μ. ημερησίως (ως έχει)

7. ΠΩΛΗΣΗ ΕΠΟΧΙΑΚΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ: Για τα πεζοδρόμια & τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους για πώληση εποχιακών φρούτων, ανθέων κ.λ.π.

Διατήρηση τις τιμές ως έχει

Για όλες τις περιπτώσεις	11,50€/τ.μ. ημερησίως
---------------------------------	------------------------------

Σημείωση: Η καταβολή των ως άνω τελών προηγείται της χρήσης οιοδήποτε κοινόχρηστου χώρου και βάσει της απόφασης καθορισμού όρων καταβολής τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων.

Προκειμένου να επιστραφούν αντικείμενα τα οποία αφαιρέθηκαν από συνεργεία του Δήμου κατόπιν διαπίστωσης τρίτης παράβασης αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου ορίζεται ειδικό πρόστιμο ποσού € 300,00 για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης.

Σε όσα καταστήματα των παραγράφων 1 (Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και 3 (Περίπτερα) κατά το προηγούμενο έτος δεν βεβαιώθηκαν παραβάσεις αυθαιρέτης κατάληψης κοινοχρήστων χώρων και αυτά δεν έχουν οφειλές για τραπεζοκαθίσματα, εξαιρουμένων των νεοϊδρυθέντων (ήτοι όσων ιδρύθηκαν κατά το προηγούμενο έτος) χορηγείται έκπτωση 20% στα σχετικά τέλη. Απαραίτητη προϋπόθεση για την επιτυχία του μέτρου αυτού είναι η εντατικοποίηση των ελέγχων για τη διαπίστωση και βεβαίωση πιθανών παραβάσεων.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 265/2019.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΣΑΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΕΜΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τάφας Ηλίας
Γραμμένος Σπυρίδων
Κανταρέλης Δημήτριος
Παπακώστα Ανθή
Κοσκολέτος Σωτήριος
Μπερδέσης Σπυρίδων
Καραβίας Γεώργιος
Κουτσάκης Μιχαήλ
Κοπελούσος Χρήστος
Βασιλόπουλος Αριστείδης
Καλαμπόκης Ιωάννης
Εμμανουήλ Δανάη
Γρετζελιάς Παντελής
Γρετζελιάς Χρήστος
Λέκκας Αθανάσιος
Τομπούλογλου-Λεωνιδόπουλος Χαράλαμπος
Τομπούλογλου Κωνσταντίνος
Αθανασόπουλος Παναγιώτης
Σερετάκης Νικόλαος
Ζαχαριάδης Ιωάννης
Κωνσταντινίδης Αναστάσιος
Γούλας Αλέξανδρος
Ουσταμπασίδης Ιωάννης

Ακριβές Αντίγραφο

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως
Αρχείου-Πρωτοκόλλου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΕΜΟΓΙΑΝΝΗΣ

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή :

- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου και Προέδρου Οικ. Επιτροπής
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών
- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Προϋπολογισμού, Διπλογραφικού και Φορολογικών Υποθέσεων
- Τμήμα Λογιστηρίου
- Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
- Αυτοτελές Τμήμα Δημοτικής Αστυνομίας
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων