

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Νέα Φιλαδέλφεια 27/12/2011

Αριθ. Πρωτ. : 14754

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας
Γραφείο Οικ. Επιτροπής

Ταχ. Δ/ση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια
Πληρ. : Πλέσσας Κων/νος
Τηλ. : 213-2049028-29
Fax : 213-2049006

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. **23/2011** Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος

Αριθ. Απόφασης : **161/2011**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

*«Διαμόρφωση νέας εισήγησης προς το Δημ. Συμβούλιο
για την αναπροσαρμογή συντελεστών τελών
Καθαριότητας και Φωτισμού ως και Δημοτικού Φόρου
έτους 2012».*

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Αντιδημάρχου Οικονομικών) σήμερα στις 27 του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος μετά την υπ' αριθ. 14683/23/23-12-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Χαράλαμπου Μπόβου, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Β'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Μπόβος Χαράλαμπος, Πρόεδρος
- 2) Τομπούλογλου-Λεωνιδόπουλος Χαράλαμπος, Αντιπρόεδρος
- 3) Καραβίας Γεώργιος
- 4) Νικολόπουλος Φώτιος και
- 5) Σιμιγδαλά Ειρήνη, μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Παπαλουκά Ευτυχία
- 2) Μαυράκη-Φίλου Παρασκευή
- 3) Κόντος Σταύρος
- 4) Βαλασσάς Βεργής

οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής :

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Α. Θέτω πρώτα υπόψη σας την αριθ. πρωτ. 12786/16-11-2011 *αρχική* εισήγηση της *Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών* επί του θέματος :

ΘΕΜΑ: Αναπροσαρμογή συντελεστών τελών καθαριότητας και φωτισμού και Δημοτικού Φόρου.

Κε Πρόεδρε,

Με το άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 25/75 (ΦΕΚ Α 74) όπως τροποποιήθηκαν με το ν. 429/76(ΦΕΚ Α 235)και του άρθ.5 του ν. 1080/80 .

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75 «Τα οφειλόμενα τέλη καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού υπέρ των δήμων και κοινοτήτων, καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος προς φωτισμό παρά της ΔΕΗ και εξευρίσκεται δια πολλαπλασιασμού των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου τούτου, επί συντελεστή οριζόμενο σε ακέραιες μονάδες δραχμών»

Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου δύναται να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορία υπόχρεων αναλόγως των παρερχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και μέχρις επτά (7) κατηγοριών, από τις οποίες:

- **δύο (2)** για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για **κατοικία** ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές
- και **πέντε (5)** για στεγασμένους χώρους **άλλης χρήσεως**.

Η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας, ανεξαρτήτως αριθμού κατηγοριών κατά τα ανωτέρω, δεν μπορεί να ορισθεί **πέραν του πενταπλασίου**. (άρθρο 1 παρ.4 Ν.25/75, αντικ. από την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95)

Για στεγασμένους χώρους άνω των χιλίων (1.000) τ.μ - με εμβαδόν **άνω των χιλίων (1.000) τ.μ** και **μέχρι** εμβαδού **έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ** δύναται να ορισθεί **μειωμένο εμβαδόν** από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου.

Για στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ, ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (**60%**) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους **μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ**.

Για μη στεγασμένους χώρους άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ δε δύναται να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του τριάκοντα επί τοις εκατόν (**30%**) του ορισθέντος για τα χίλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου (αντικ. από το άρθρο 5 παρ. 1 του Ν. 1080/80, ΦΕΚ Α' 246). (άρθρο 1 παρ.5 Ν.25/75) Σύμφωνα με την παρ 14 του άρθρου 9 του ν. 2503/97, όπως ισχύει, ακίνητα που δεν χρησιμοποιούνται σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η., απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά.

Σύμφωνα με τις παρ 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/76 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις λειτουργούσες εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού αναλόγως προς τον χρόνο λειτουργίας και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας. Σχετικά με το χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με απόφαση του, η οποία εγκρίνεται από το Γ.Γ. της περιφέρειας έπειτα από προηγούμενη υποβολή υπό του υπόχρεου προς τον δήμο ή την κοινότητα σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

Με την αριθ. 32/2011 απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου καθιερώθηκαν **δύο (2) συντελεστές** καθαριότητας και φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και αφού ελήφθη υπόψη το γεγονός ότι στους δύο πρώην δήμους Νέας Φιλαδέλφειας και Νέας Χαλκηδόνας ίσχυαν διαφορετικοί συντελεστές κατά το έτος 2010, διαμορφώθηκαν για το έτος 2011 ως εξής:

Α. Στη δημοτική ενότητα Φιλαδέλφειας, με μείωση περίπου σε ποσοστό 20% από τους ισχύοντες κατά το έτος 2010 συντελεστές:

1. Για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικίες, φιλανθρωπικά ιδρύματα κ.λ.π. σε **1,55 € /μ2** ετησίως.
2. Για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως καταστήματα και για λοιπές χρήσεις σε **5,40 € /μ2**.

Β. Στη Δημοτική ενότητα Νέας Χαλκηδόνας, με αύξηση περίπου σε ποσοστό 5,2 % από τους ισχύοντες κατά το έτος 2010 συντελεστές:

3. Για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικίες, φιλανθρωπικά ιδρύματα κ.λ.π. σε **1,42 € /μ2** ετησίως.

4. Για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως καταστήματα και για λοιπές χρήσεις σε **4,22 € /μ2**.

Ο Δημοτικός Φόρος για ηλεκτροδοτούμενους χώρους διαμορφώθηκε και για τις δυο ενότητες σε **0,25 € /μ2** ετησίως.

Βάσει των συντελεστών αυτών τα έσοδα από ανταποδοτικά τέλη έτους 2011 προϋπολογίσθηκαν για το δήμο μας σε **5.019.996,98 €** (Κ.Α. 0311, 2111 και 3211) και θα ανέλθουν τελικά σε αυτό το ποσόν κατά προσέγγιση, όπως αναλυτικά κατωτέρω εκτίθενται :

α) Αποδιδόμενα από τη ΔΕΗ <u>μέχρι σήμερα</u> και εισπραχθέντα με καταλόγους και οίκοθεν συμπεριλαμβανομένης και της παρακρατηθείσας οίκοθεν από ΔΕΗ κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος Δημοτικού Φωτισμού (Κ.Α. 0311, 2111, 3211).	€ 3.938.252,07
β) Υπόλοιπο εισπρακτέο από βεβαιώσεις	€ 22.182,48
γ) Υπόλοιπο προς είσπραξη από ΔΕΗ μέχρι 31/12/2011 από εκκαθαρίσεις (όσες οι εισπράξεις 2 τελευταίων μηνών-κατά προσέγγιση)	€ 800.000,00

Σύνολο	€ 4.760.434,55

Αντίστοιχα δαπανήθηκε μέχρι σήμερα για τις ανάγκες των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού κατά το έτος 2011 περίπου το ποσό των **3.700.000,00 €**, οι συνολικές δαπάνες δε, σύμφωνα και με το μητρώο δεσμεύσεων, προβλέπεται μέχρι 31/12/2011 να ανέλθουν περίπου στο ποσόν των 5.100.000,00 €.

Οι δαπάνες καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2012 στο δήμο μας, λαμβάνοντας υπόψη έναντι των πραγματικών σημερινών δαπανών που απαιτούνται μόνο για τη μισθοδοσία του προσωπικού (ως οι συνημμένοι πίνακες), καθώς και την ελάχιστη πιθανή αύξηση των λοιπών δαπανών σύμφωνα με την ετήσια αύξηση των δεικτών τιμών καταναλωτή (για το δωδεκάμηνο 10^{ος} 2010 έως 9^{ος} 2011 ανήλθε σε ποσοστό **3,1 %** σύμφωνα με την επίσημη ανακοίνωση της ΕΣΥΕ), υπολογίζεται πως θα είναι περίπου **4.970.000,00 €** και αν σε αυτές συμπεριληφθούν και οι δαπάνες που αφορούν πληρωμή υποχρεώσεων από παρελθόντα οικονομικά έτη θα ανέλθουν σε **5.480.000,00 €**, όπως αναλυτικά εκτίθενται στον συνημμένο στην παρούσα πίνακα δαπανών.

Τα έσοδα λοιπόν από τα ανταποδοτικά τέλη που θα προκύψουν για το τρέχον οικονομικό έτος 2012, εφόσον δεν υπάρξουν τροποποιήσεις, θα ανέρχονται κατά το μέγιστο ως ανωτέρω, **υπάρχει δε περίπτωση να παρουσιάσουν και μείωση**, λαμβάνοντας υπόψη το σημερινό συνολικό εμβαδόν των οικιών και των επαγγελματικών χώρων της περιφέρειας των Δημοτικών μας ενοτήτων Φιλαδέλφειας και Χαλκηδόνας, που χρεώνονται με τέλη καθαριότητας, το οποίο παρουσιάζει μείωση όπως αυτό προκύπτει από πρόσφατα στοιχεία της ΔΕΗ και από στοιχεία της υπηρεσίας μας, σε συνάρτηση με τους προαναφερόμενους ισχύοντες συντελεστές, ήτοι:

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ:

Οικίες	1.224.000 τ.μ. περίπου X 1,55 €/τ.μ.	= 1.897.200,00 €
Καταστήματα	282.000 τ.μ. περίπου X 5,40 €/τ.μ.	= 1.522.800,00 €

Σύνολο: 3.420.000,00 €

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ:

Οικίες	499.000 τ.μ. περίπου X 1,42 €/τ.μ.	=	708.580,00 €
Καταστήματα	168.000 τ.μ. περίπου X 4,22 €/τ.μ.	=	708.960,00 €

Σύνολο: 1.417.540,00 €

Κατόπιν των ανωτέρω το συνολικό ποσό εσόδου για το έτος 2012 και με τους ισχύοντες συντελεστές, συμπεριλαμβανομένων και ποσού περίπου 20.000,00 € που θα εισπραχθεί με οίκοθεν βεβαιώσεις και με καταλόγους από μη ηλεκτροδοτούμενους χώρους, καθώς και από βεβαιωτικούς καταλόγους παρελθόντων ετών προβλέπεται να ανέλθει κατά το μέγιστο σε **4.850.000,00 €** περίπου, όσα και τα αντίστοιχα του παρελθόντος έτους και αντιστοίχως να δαπανηθεί για τις ανάγκες των Υπηρεσιών Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού.

Από την παράθεση των πιο πάνω στοιχείων προκύπτει ότι είναι επιτακτική ανάγκη και πρέπει να γίνει οπωσδήποτε **αύξηση κατά περίπτωση** στους ισχύοντες συντελεστές τελών καθαριότητας και φωτισμού στις δυο Δημοτικές μας ενότητες, γιατί αφενός **τα έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα πρέπει να καλύπτουν υποχρεωτικά το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μη δημιουργούνται ελλείμματα σε αυτές** (αριθ. πρωτ. 3966/24-1-2011 ΚΥΑ των ΥΠ.ΕΣ. και Οικον.), αφετέρου γιατί πρέπει σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 74300/28-12-2010 αριθ. 45 Εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., το ζήτημα της εξομοίωσης των διαφορετικών συντελεστών τελών για το ίδιο είδος χρήσης, **να εξεταστεί από τα αρμόδια όργανα μέχρι την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους 2012**. Οι συντελεστές δύναται να διαφοροποιούνται στις δημοτικές ενότητες, αφού αυτό αιτιολογηθεί πλήρως, με παράθεση συγκεκριμένων στοιχείων που να αποδεικνύουν διαφορές στην έκταση, την συχνότητα και το κόστος της παροχής της υπηρεσίας.

Β. Εν συνεχεία θέτω υπόψη σας την αριθ. πρωτ. 14742/23-12-2011 νέα εισήγηση της Διοίκησης επί του θέματος :

ΘΕΜΑ: Αναπροσαρμογή συντελεστών τελών καθαριότητας και φωτισμού και Δημοτικού Φόρου.

ΣΧΕΤ.: 1) Η με αριθ. πρωτ. 12786/16-11-2011 εισήγηση περί αναπροσαρμογής συντελεστών τελών καθαριότητα και φωτισμού
2) Οι αριθ. 241/2011 και 247/2011 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κε Πρόεδρε,

Στο άρθρο 17 του Νόμου 1080/80 προβλέπεται ότι «..Το τέλος καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων θα καλύπτει υποχρεωτικώς τας εν γένει δαπάνας λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας, ήτοι τας αποδοχάς του τακτικού και ημερομισθίου προσωπικού, την προμήθειαν και συντήρησιν των μέσων αποκομιδής απορριμμάτων και καταβρέγματος, ως και πάσαν ετέραν δαπάνην, σχέσιν έχουσαν με την διεξαγωγήν, την λειτουργίαν και την εν γένει βελτίωσιν της υπηρεσίας ταύτης. **Ο μη προσδιορισμός υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου του τέλους εις το προσήκον ύψος συνιστά βαρείαν παράβασιν καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών αυτού την εφαρμογήν των διατάξεων των άρθρων 120 και 124 του δημοτικού και κοινοτικού**

κώδικος...» (Άρθρα Ν. 3463/2006 - Δημοτικού Κώδικα 142, 143, 144 και άρθρα Ν. 3852/2010 – Καλλικράτης 233 και 234).

Δεδομένου ότι με την ανωτέρω σχετική εισήγηση της υπηρεσίας επισημάνθηκε ότι σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 74300/28-12-2010 αριθ. 45 Εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., το ζήτημα της εξομοίωσης των διαφορετικών συντελεστών τελών για το ίδιο είδος χρήσης, πρέπει **να εξεταστεί από τα αρμόδια όργανα μέχρι την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους 2012.**

Δεδομένου ότι με τις ανωτέρω (2) σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού μας Συμβουλίου **καταψηφίστηκαν** οι εισηγήσεις της Οικονομικής Επιτροπής, η μεν πρώτη περί διατήρησης των συντελεστών, ως αυτοί διαμορφώθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα με την αριθ. 32/2011 απόφαση του ίδιου οργάνου, η δε δεύτερη με εξομοίωση των συντελεστών κατά εφαρμογή της ως άνω εγκυκλίου 45/2010, σε 1,50 € /μ² στις οικίες και σε 5,00 €/μ² στα καταστήματα, έτσι ώστε οι συντελεστές και στις δύο περιπτώσεις να αποφέρουν έσοδα περίπου 4.830.000,00 € και να πλησιάζουν τις αντίστοιχες δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας.

Δεδομένου ότι κατά την πρόσφατη συνεδρίαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου περί του καθορισμού των τελών τέθηκαν απόψεις από την πλευρά της αντιπολίτευσης σαφώς υπέρ της εξομοίωσης των τελών στις δυο δημοτικές μας ενότητες και βασικός στόχος της διοίκησης του δήμου είναι να προσδιοριστούν οι συντελεστές με περαιτέρω μείωση αυτών, προκειμένου να διαφυλαχτεί η νομιμότητα, ακόμη και αν αυτό αποδυναμώνει την λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας, παρακαλούμε όπως **επανεισάγετε το θέμα προς συζήτηση στην Οικονομική Επιτροπή**, προκειμένου να καταρτιστεί στη συνέχεια και ο προϋπολογισμός του δήμου μας οικονομικού έτους 2012.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω προτείνουμε εκ νέου όπως οι συντελεστές για το έτος 2012 **εξομοιωθούν στις δυο δημοτικές μας ενότητες** και διαμορφωθούν ως ακολούθως:

Οικίες 1.723.000 τ.μ. περίπου X 1,45 €/τ.μ. = 2.498.350,00 €
(Μείωση του ισχύοντος συντελεστή στην ενότητα Φιλαδέλφειας σε ποσοστό 6,5% περίπου και αύξηση αυτού της Χαλκηδόνας σε ποσοστό 2% περίπου)
Καταστήματα 450.000 τ.μ. περίπου X 4,70 €/τ.μ. = 2.115.000,00 €
(Μείωση του ισχύοντος συντελεστή στην ενότητα Φιλαδέλφειας σε ποσοστό 13% περίπου και αύξηση αυτού της Χαλκηδόνας σε ποσοστό 11% περίπου)

Σύνολο: **4.613.350,00 €**

Επίσης προτείνουμε, ταυτόχρονη μείωση στις δαπάνες της υπηρεσίας κατά 216.000,00 €, προκειμένου τα έσοδα να μην αποκλίνουν των δαπανών και συγκεκριμένα:

Στον Κ.Α. 20.6211.001 την μείωση ποσού 177.000,00 € εκ του ηλεκτροφωτισμού των κοινοχρήστων χώρων του δήμου, ο οποίος εφόσον απαιτηθεί εντός του έτους θα αναμορφωθεί με μεταφορές πιστώσεων από άλλου Κ.Α. της ίδιας υπηρεσίας.

Στον Κ.Α. 20.6234.001 (μισθώματα μεταφορικών μέσων – σταθμός μεταφόρτωσης απορριμμάτων) την μείωση ποσού 39.000,00 €, όσο το μίσθωμα τριών μηνών, μεταφέροντας ταυτόχρονα κατά τρεις μήνες την έναρξη της εν λόγω μίσθωσης.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω καλείστε όπως αποφασίσετε σχετικά.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **23/2011** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ο.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ζ του Ν. 3852/10 και :

- 1) Το άρθρο 25 παρ.12 του Ν.1828/89
- 2) Τον Ν.25/75, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 3) Το εγγρ. ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005
- 4) Τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του Β.Δ. 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθ. 4 του Ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246) και
- 5) Τα οικονομικά στοιχεία που αναφέρθηκαν στην εισήγηση του κ. Προέδρου

Αποφασίζει ομόφωνα

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :

Α) Την εξομοίωση και στις δύο δημοτικές ενότητες του Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος των συντελεστών τελών Καθαριότητας και Φωτισμού ως και Δημοτικού Φόρου για το έτος **2012**, έτσι ώστε αυτοί να διαμορφωθούν, ως ακολούθως:

Οικίες 1.723.000 τ.μ. περίπου X 1,45 €/τ.μ. = 2.498.350,00 €
(Μείωση του ισχύοντος συντελεστή στην ενότητα Φιλαδέλφειας σε ποσοστό 6,5% περίπου και αύξηση αυτού της Χαλκηδόνας σε ποσοστό 2% περίπου)
Καταστήματα 450.000 τ.μ. περίπου X 4,70 €/τ.μ. = 2.115.000,00 €
(Μείωση του ισχύοντος συντελεστή στην ενότητα Φιλαδέλφειας σε ποσοστό 13% περίπου και αύξηση αυτού της Χαλκηδόνας σε ποσοστό 11% περίπου)

Σύνολο: **4.613.350,00 €**

Εισηγείται επίσης ταυτόχρονη μείωση στις δαπάνες της υπηρεσίας κατά 216.000,00 €, προκειμένου τα έσοδα να μην αποκλίνουν των δαπανών και συγκεκριμένα:
Στον Κ.Α. 20.6211.001 την μείωση ποσού 177.000,00 € εκ του ηλεκτροφωτισμού των κοινοχρήστων χώρων του δήμου, ο οποίος εφόσον απαιτηθεί εντός του έτους θα αναμορφωθεί με μεταφορές πιστώσεων από άλλου Κ.Α. της ίδιας υπηρεσίας.
Στον Κ.Α. 20.6234.001 (μισθώματα μεταφορικών μέσων – σταθμός μεταφόρτωσης απορριμμάτων) την μείωση ποσού 39.000,00 €, όσο το μίσθωμα τριών μηνών, μεταφέροντας ταυτόχρονα κατά τρεις μήνες την έναρξη της εν λόγω μίσθωσης.

Β. Την διαμόρφωση του Δημοτικού Φόρου (άρθρο 10 Ν. 1080/80 ΦΕΚ 246 Α'/1980) **σε ενιαίο και για τις δύο Δημοτικές μας ενότητες, σε 0,26 € /μ2. (αύξηση 2%).**

Γ. Οι ανωτέρω συντελεστές θα ισχύσουν και για τους μη ηλεκτροδοτούμενους, **χρησιμοποιούμενους χώρους** και για τα εκτός σχεδίου πόλεως σπίτια και καταστήματα στα οποία έχει επεκταθεί η Υπηρεσία καθαριότητας για την αποκομιδή απορριμμάτων από ιδρύσεως του Δήμου λόγω οριστικής διαμορφώσεως των εκτός σχεδίου πόλεως ακινήτων. Για τους χρησιμοποιούμενους μη στεγασμένους χώρους θα ισχύει το τέλος επί του 1/3 του συνολικού εμβαδού αυτών.

Εισπράξεις που θα προκύψουν εντός του έτους με οίκοθεν βεβαιώσεις και από καταλόγους για την επιβολή τελών σε μη ηλεκτροδοτούμενους χώρους, καθώς και τις εισπράξεις από παρελθούσες χρήσεις που συνολικά μπορούν να ανέλθουν σε **60.000,00 €** περίπου.

Δ. Επίσης σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 202 του Ν. 3463/2006 (Δημοτικός Κώδικας), με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών μέχρι το 50%, ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες και πολύτεκνους, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία.

Στα πλαίσια λοιπόν της κοινωνικής πολιτικής που εφαρμόζει η Δημοτική Αρχή για όλους τους κατοίκους της πόλης μας, προτείνουμε την απαλλαγή στους καταλόγους της ΔΕΗ των Δημοτικών Τελών και Δημοτικού Φόρου σε όλους τους κατοίκους (Δημότες ή μη) που είναι άτομα με αναπηρίες, πολύτεκνοι, άποροι, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία, ήτοι η ιδιότητα των πολυτέκνων και ατόμων με αναπηρία 1910/44 της Υπουργικής Απόφασης 21/2361 (ΦΕΚ 819 Β /1993), της ΚΥΑ 225/161 (ΦΕΚ 108/Β/1988) αντίστοιχα. και οι άποροι σύμφωνα με τα κριτήρια που θα θεσπίζει κάθε φορά η επιτροπή απόρων του δήμου.

Επίσης προκειμένου οι ενδιαφερόμενοι να τυγχάνουν της απαλλαγής θα πρέπει να καταθέτουν σχετική αίτηση στο τμήμα προσόδων του δήμου και να προσκομίζουν τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α) ένα πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης, β) ένα πρόσφατο λογαριασμό της ΔΕΗ, γ) φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας, δ) πιστοποιητικό αναπηρίας από 67% και άνω, ε) απαραίτητα δικαιολογητικά που δηλώνουν την πιστοποίηση της απορίας, στ) βεβαίωση της επιτροπής απορίας του δήμου, ζ) υπεύθυνη δήλωση στην οποία να αναφέρεται ότι ο/η ενδιαφερόμενος/η για την απαλλαγή των τελών είναι «..... Ιδιοκτήτης/ενοικιαστής του ακινήτου και κύριος υπόχρεος/η στην καταβολή των τελών καθ/τας και φωτισμού».

Ο κ. Χ.Τομπούλογλου-Λεωνιδόπουλος *υπερψήφισε* την εισήγηση επί του θέματος, επιφυλασσόμενος για τις τελικές του παρατηρήσεις κατά τη σχετική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **161/2011**
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(Ακολουθούν υπογραφές)

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΠΟΒΟΣ

*Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου*

Αβραμίκου Αναστασία