



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ
ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ταχ.Δ/ση : Αχαρνών 464 και Αγίων
Αναργύρων
Νέα Φιλαδέλφεια, ΤΚ 14342
Πληροφ. : Γιαννούση Θεοδώρα
Τηλ. : 2132049005
Fax : 2132049006
e-mail : tgiannousi@dimosfx.gr

Αριθ. Απόφασης : 22/2019

Αρ. πρωτ. : 5503

Ημερομηνία : 25.02.2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 03/2019 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνας στην οποία ψηφίστηκε το παρακάτω θέμα :

Θέμα : Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη μεταφορά της Λαϊκής Αγοράς που λειτουργεί στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας και συγκεκριμένα στις οδούς Επταλόφου και Σάββα Σταματιάδη (εκ περιτροπής), σε νέο σημείο εντός των ορίων της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας.

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Αχαρνών 464 & Αγίων Αναργύρων, συνήλθε σε συνεδρίαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, σήμερα την 11^η Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9:30 μετά την υπ' αριθ. 3544/07.02.2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κου Ιωάννη Καλαμπόκη, που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.75 του Ν. 3852/2010.

Στη Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτής, η κα Γιαννούση Θεοδώρα, ΠΕ Περιφερειακής Ανάπτυξης, μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν παρόντα 5 τακτικά μέλη και 4 απόντες, ως ακολούθως :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Ιωάννης Καλαμπόκης, Πρόεδρος
- 2) Ανδρέου Χριστίνα
- 3) Μανωλεδάκης Θεόδωρος
- 4) Γαλαζούλα Αλίκη
- 5) Ρόκου Χαρίκλεια

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αντωναρόπουλος Χρήστος - Ευλόγιος
- 2) Παπανικολάου Νικόλαος
- 3) Σιώρης Νικόλαος
- 4) Δανάη Γκούμα

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

1. Με την υπ.αρ.3/2019 απόφασή του το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας εισηγείται προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής την έκφραση σχετικής γνώμης για τη μεταφορά της Λαϊκής Αγοράς στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας, βάσει της σχετικής εισήγησης της Πρόεδρου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας, κας Αθανασίου, η οποία παρατίθεται ακολούθως.

«Κύριες και Κύριοι Συνάδελφοι,
Σύμφωνα με,

• Την αριθ. πρωτ. 1971/24-1-2019 Εισηγήση για την μετακίνηση της Λαϊκής Αγοράς στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας ,και συγκεκριμένα:

«Πολλές φορές έχει απασχολήσει τις συνεδριάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου η κατάσταση στο κέντρο της πόλης. Κατά καιρούς έχουμε όλοι συμφωνήσει ότι η συσσώρευση πολλών δραστηριοτήτων (λειτουργία Κ.Υ.Ε., Δημόσιες Υπηρεσίες, εμπορική δραστηριότητα) δυσχεραίνουν την ποιότητα ζωής των κατοίκων και αλλοιώνουν το χαρακτήρα του προσφυγικού οικισμού (όχληση, κυκλοφοριακό, αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου).

Αυτό το θέμα συζητήθηκε και στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε συνεδρίαση του, το Σεπτέμβρη, με τη συμμετοχή πολλών κατοίκων, όπου αποφασίστηκε η συγκρότηση Επιτροπής με σκοπό να προτείνει συγκεκριμένες παρεμβάσεις, ώστε να αλλάξει η σημερινή εικόνα.

Στο πλαίσιο των εργασιών της παραπάνω επιτροπής, μια από τις προτάσεις είναι και η μετακίνηση της Λαϊκής Αγοράς.

Η Λαϊκή Αγορά που αποτελεί ισχυρή παράδοση στην πόλη και εξυπηρετεί τις ανάγκες των πολιτών, σήμερα λειτουργεί, εκ περιτροπής ανά εξάμηνο στις οδούς Επταλόφου & Σάββα Σταματιάδη, κατόπιν της υπ αριθμ. 53/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου στην οποία οδηγήθηκε από την παραδοχή, ότι η επί 40 ετών συνεχής λειτουργία της Λαϊκής Αγοράς στην οδό Σάββα Σταματιάδη, επιβάλλει τη μετακίνησή της για λόγους ισονομίας και δικαίου.

- Η επικείμενη λειτουργία του νέου σχολείου Σπαθάρη, επί της Επταλόφου
- Το δίκαιο των κατοίκων της οδού Σάββα Σταματιάδη
- Η ανάγκη αποσυμφόρησης του κέντρου
- Η εξάπλωση της πόλης οικιστικά

Καθιστούν αναγκαίο να αναζητήσουμε οριστική λύση μετακίνησης της Λαϊκής Αγοράς, σε σημείο που να προυποθέτει τα εξής :

α) Προσβασιμότητα για την πλειοψηφία των κατοίκων

β) Τις λιγότερες δυνατές συνέπειες για την κυκλοφορία και την καθημερινή ζωή της πόλης

γ) Ίδιας έκτασης με τη σημερινή Λαϊκή Αγορά (440 -460 μέτρα μήκος, 7-12 μέτρα πλάτους).

Λαμβάνοντας υπόψιν, τα παραπάνω, την γνωμοδοτική αρμοδιότητα των κοινοτήτων για τη χωροταξία των υπαίθριων αγορών, το άρθρο 29 του 4497/2017, εισηγούμαστε στις Τεχνικές Υπηρεσίες, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και το Δημοτικό Συμβούλιο να εξετάσουν και να διαβουλευτούν με τους αρμόδιους φορείς την μετακίνηση της Λαϊκής Αγοράς στον Πεζόδρομο του Άλσους από το ύψος του Π.Π.Ι.Ε.Δ και πάνω, κρίνοντας ότι πληρεί όλες τις προϋποθέσεις που αναφέραμε.»

• Τις διατάξεις του άρθρου 29, του Ν. 4497/2017, αναφορικά με την ίδρυση , μετακίνηση , επέκταση και κατάργηση λαϊκών αγορών.

• Το αριθ. πρωτ. 393/9-1-2019 έγγραφο των κατοίκων της οδού Σάββα Σταματιάδη & Σάρδεων

• Το αριθ. πρωτ. 30732/22-11-2018 έγγραφο του κ. Παλάσκα , κατοίκου επί της οδού Σάρδεων.

• Το αριθ. πρωτ. 20262/30-7-2018 έγγραφο Συνηγούρου του Πολίτη

• Το αριθ. πρωτ. 16444/22-6-2018 Απόφαση 7/2018 Δ.Ε.Π.

• Το αριθ. πρωτ. 28671/21-11-2017 αίτημα των κατοίκων οικημάτων με όψη στον πεζόδρομο της Σάρδεων

• Το αριθ. πρωτ. 9313/4-4-2018 Έγγραφο του Συνηγούρου του Πολίτη

• Το αριθ. πρωτ. 728/10-1-2018 αίτημα οικημάτων με όψη στον πεζόδρομο της οδού Σάρδεων

• Το αριθ. πρωτ. 19497/2-8-2017 αίτημα κατοίκων επί της οδού Σάρδεων

• Το αριθ. πρωτ. 2542/3-2-2017 αίτημα του κ. Καρακαξίδη , κάτοικοι επί της οδού Σ. Σταματιάδη.

• Την αριθ. 53/2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας , κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ.3/2019 πρακτικό του Συμβουλίου. Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημ. Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας, αφού έλαβε υπόψη του :

α) την εισήγηση της κας Προέδρου,

β) Τις διατάξεις του άρθρου 29, του Ν. 4497/2017, αναφορικά με την ίδρυση, μετακίνηση, επέκταση και κατάργηση λαϊκών αγορών.

γ) Το αριθ. πρωτ. 393/9-1-2019 έγγραφο των κατοίκων της οδού Σάββα Σταματιάδη & Σάρδεων

δ) Το αριθ. πρωτ. 30732/22-11-2018 έγγραφο του κ. Παλάσκα, κατοίκου επί της οδού Σάρδεων.

ε) Το αριθ. πρωτ. 20262/30-7-2018 έγγραφο Συνηγώρου του Πολίτη

στ) Το αριθ. πρωτ. 16444/22-6-2018 Απόφαση 7/2018 Δ.Ε.Π.

ζ) Το αριθ. πρωτ. 28671/21-11-2017 αίτημα των κατοίκων οικημάτων με όψη στον πεζόδρομο της Σάρδεων

η) Το αριθ. πρωτ. 9313/4-4-2018 Έγγραφο του Συνηγώρου του Πολίτη

θ) Το αριθ. πρωτ. 728/10-1-2018 αίτημα οικημάτων με όψη στον πεζόδρομο της οδού Σάρδεων

ι) Το αριθ. πρωτ. 19497/2-8-2017 αίτημα κατοίκων επί της οδού Σάρδεων

κ) Το αριθ. πρωτ. 2542/3-2-2017 αίτημα του κ. Καρακαξίδη, κάτοικοι επί της οδού Σ. Σταματιάδη.

λ) Την αριθ. 53/2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

Αποφασίζει ομόφωνα

Όπως εκφράσει θετική σχετική γνώμη κι εγκρίνει ως εισάγεται. την μεταφορά της Λαϊκής Αγοράς, στα όρια της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας, με της εξής προσθήκη επί της ως άνω εισήγησης:

- Να εξεταστεί επιπρόσθετα η πρόταση για την οδό Γρ. Λαμπράκη, η οποία επίσης πληροί τις προϋποθέσεις που έχουν ήδη αναφερθεί με την παρούσα εισήγηση.

- Δεδομένου ότι κατά τη συνεδρίαση και παρουσία κατοίκων του κέντρου της πόλης προέκυψε η αναγκαιότητα άμεσης επίλυσης της μετακίνησης της Λαϊκής Αγοράς από τις οδούς Σάββα Σταματιάδη και Επταλόφου, καλούμε τις αρμόδιες υπηρεσίες της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, καθώς και τα αρμόδια Συλλογικά Όργανα, Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και Δημοτικό Συμβούλιο, όπως συνεδριάσουν άμεσα και αποφασίσουν κι οπωσδήποτε όχι μετά τις 30-4-2019.

- Τέλος η Δημοτική Κοινότητα Νέας Φιλαδέλφειας και Επιτροπή Κατοίκων του Κέντρου δηλώνουν ότι δεσμεύονται να παρέχουν την αμέριστη συνδρομή τους και με φυσική παρουσία στη διαδικασία Διαβούλευσης με τους αρμόδιους φορείς, για την άμεση υλοποίηση της απόφασης μετακίνησης της Λαϊκής Αγοράς στα σημεία, τα οποία υποδουκνύει η παρούσα απόφαση ή αυτά τα οποία θα υποδείξει η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, με την προϋπόθεση αυτά να βρίσκονται εκτός του κέντρου της πόλης.»

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε η κα Ρόκου η οποία τοποθετήθηκε ως ακολούθως. Η λαϊκή αγορά λειτουργεί εξήντα (60) χρόνια στο κέντρο της Νέας Φιλαδέλφειας. Το 2011 το Δημοτικό Συμβούλιο με την απόφασή του με αριθμό 53/2011 καθόρισε την λειτουργία της Λαϊκής Αγορά στις οδούς Σάββα Σταματιάδη και Επταλόφου, ορίζοντας ότι η χωροθέτηση αυτή θα ισχύει έως ότου λειτουργήσει το 1^ο Δημοτικό Σχολείο Νέας Φιλαδέλφειας. Η απόφαση αυτή της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής έχει καθυστερήσει να ληφθεί. Όσο αφορά την αναγκαιότητα της μεταφοράς της λαϊκής αγοράς αυτή τεκμαίρεται τόσο γιατί αποτελεί πάγιο και διαχρονικό αίτημα των κατοίκων καθώς επίσης γιατί η νέα θέση ικανοποιεί τις σύγχρονες ανάγκες της πόλης. Συμφωνεί με την χωροθέτηση στον πεζόδρομο του Άλσους αλλά θα πρέπει οπωσδήποτε να υπάρξει χωροθέτηση σε νέα θέση και συγκεκριμένα στην Γρηγορίου Λαμπράκη σε περίπτωση που απορριφθεί η πρόταση του Άλσους.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε η κα Γαλαζούλα η οποία τοποθετήθηκε ως ακολούθως. Είναι θετική στην χωροθέτηση της λαϊκής αγοράς στον πεζόδρομο του Άλσους με την προϋπόθεση αυτό να προταθεί και από την Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης αλλά και της εξασφάλισης της καθαριότητας του χώρου μετά το πέρας της λαϊκής αγοράς.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Ε.Π.Ζ., αφού έλαβε υπόψη της:

- την εισήγηση του Προέδρου

- την υπ.αρ.3/2019 απόφασή του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας
- τις παρατηρήσεις όπως αυτές διατυπώθηκαν και συμφωνήθηκαν από όλα τα μέλη
- τον νόμο 4497/2017
- τις διατάξεις του Ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη μεταφορά της Λαϊκής Αγοράς που λειτουργεί στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας και συγκεκριμένα στις οδούς Επταλόφου και Σάββα Σταματιάδη (εκ περιτροπής), σε νέο σημείο εντός των ορίων της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας και συγκεκριμένα στον πεζόδρομο του Άλσους από το ύψος του Π.Π.Ι.Ε.Δ. με κατεύθυνση προς το βορρά. Σε περίπτωση απόρριψης της ανωτέρω θέσης ως εναλλακτική θέση προτείνεται η οδός Γρηγορίου Λαμπράκη.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 22/2019
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ιωάννης Καλαμπόκης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ανδρέου Χριστίνα
Μανωλεδάκης Θεόδωρος
Γαλαζούλα Αλίκη
Ρόκου Χαρίκλεια

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Ιωάννης Καλαμπόκης