



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

Νέα Χαλκηδόνα 05-12-2013

Αριθ. Πρωτ. : 15727

**Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας
Γραφείο Συμβουλίου
Δημ. Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνας**

Ταχ. Δ/ση: Αχαρνών 464 και
Αγίων Αναργύρων
143 43 Ν. Χαλκηδόνα
Πληρ. : Δαγλόγλου Αικατερίνη
Τηλ. : 210-2532047
Fax : 213-2532048

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 18/2013 Συνεδρίασης
του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : 45/2013

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

*«Χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης
καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με
αντικείμενο Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης
(Μεζεδοπωλείο-Σνακ Μπάρ) επί της οδού
Περικλέους 22 στη Ν.Χαλκηδόνα.»*

Στη Νέα Χαλκηδόνα και στο γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας επί της οδού Αχαρνών 464 και Αγ. Αναργύρων 3^{ος} όροφος σήμερα στις 4 του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2013, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30 μ.μ., συνήλθε σε Συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 16815/18/03-12-2013 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου

αυτού κ. Σταθούλια Αιμιλία, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του Ν.3852/10, παρισταμένης ως γραμματέα την Διοικητική Υπάλληλο του Δήμου κα Δαγλόγλου Αικατερίνη.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα ένδεκα (11) μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Σταθούλια Αιμιλία Πρόεδρος
2. Κατσαρού Άννα
3. Φαφούτη Σοφία
4. Μέρτικα Φιλιώ
5. Ναθαναήλ Κυριακή
6. Λούτας Νικόλαος
7. Σταματελόπουλος Ηλίας

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ταυρόπουλος Αναστάσιος
2. Παναγούλης Αντώνιος
3. Φωτεινάκη Τσάλτα Ελένη
4. Λιώλη Σοφία

οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας και εισηγούμενη το 2^ο θέμα της Ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής :

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Με το άρθρο 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06) προβλέπεται ότι για την ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο. Πριν από την χορήγηση της εν λόγω άδειας χορηγείται **προέγκριση ίδρυσης** η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του αρμόδιου Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ. 1α του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»), μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, καθώς και την αισθητική, φυσιολογία και τις εν γένει

λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις.

Η προέγκριση ίδρυσης χορηγείται μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της ανωτέρω προθεσμίας η προέγκριση θεωρείται ότι έχει χορηγηθεί σιωπηρά, ο δε ενδιαφερόμενος μπορεί να αιτηθεί τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το Δήμο.

Ο κος Καραντζιάς Γεώργιος του Δημητρίου κατέθεσε την υπ' αριθ. πρωτ.15727/14-11-2013 αίτηση, επισυνάπτοντας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για την χορήγηση προέγκρισης άδειας ιδρύσεως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με αντικείμενο Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης (Μεζεδοπωλείο-Σνακ Μπάρ) που βρίσκεται επί της οδού Περικλέους 22 Περιφέρειας της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας.

Μας κατέθεσε τον κανονισμό της πολυκατοικίας ο οποίος στο 4ο άρθρο αναγράφει ότι απαγορεύεται από τους ιδιοκτήτες ή μισθωτές ή κατά παράκληση ενοίκους η χρησιμοποίηση των διαμερισμάτων, καταστήματος και αποθήκης σαν πανδοχείο, ή πανσιόν, κλινικής, χαρτοπαικτικής λέσχης, οίκο ανοχής ή άλλο κακόφημο οίκο, συνεργείο αυτοκινήτων, μηχανουργείο σιδηρουργείο γραφείο κηδειών και εργαστήριο χημικών και εκρηκτικών υλών, συνεπώς δεν απαγορεύεται Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης (μεζεδοπωλείο – Σνακ μπαρ) και βάσει της υπ' αριθμ 775/1989 του Συμβουλίου της Επικρατείας να φέρει ότι *«.....προκειμένου να εγκατασταθεί κέντρο διασκεδάσεως σε πολυκατοικία θα πρέπει ο Κανονισμός της να μην το απαγορεύει η προβλεπόμενη δε υπεύθυνη δήλωση του Ν.Δ 105/69(του Διαχειριστή) έχει την έννοια υποβολής δικαιολογητικού με το οποίο πιστοποιείται ότι ο κανονισμός δεν απαγορεύει την εγκατάσταση κέντρου διασκεδάσεως. Από αυτό παρέπεται ότι αν προσκομισθεί ο κανονισμός ο οποίος δεν απαγορεύει την εγκατάσταση κέντρου διασκεδάσεως δεν απαιτείται καν η προσκομιδή υπεύθυνων δηλώσεως με την οποία πιστοποιείται το αυτό».*

Καλούμεθα λοιπόν, μετά και το αριθ. πρωτ. 16302/25-11-2013 έγγραφο του Γραφείου Καταστημάτων του Δήμου με το οποίο αιτείται τη λήψη της σχετικής απόφασης, και αφού ελέγξουμε τα στοιχεία του φακέλου, όπως **αποφασίσουμε την προέγκριση ίδρυσης** του εν λόγω καταστήματος, έτσι ώστε στην συνέχεια και εφόσον ολοκληρωθεί η συμπλήρωση του φακέλου και έχουν πληρωθεί όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, να χορηγηθεί η αιτούμενη άδεια για την λειτουργία αυτού.

Καλείσθε όπως αποφασίσετε σχετικά.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας, κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. 18/2013 Πρακτικό του Συμβουλίου. Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημ. Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας, αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της κ. Προέδρου, το σχετικό φάκελο του καταστήματος και τις διατάξεις των άρθρων 75 παρ. ΙΙ περ. 13 και 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06), του άρθρου 83 παρ. 1α του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης») και αυτές της αριθ. 66174/29-11-2006 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α., της αριθ. πρωτ. 74572/49/29-12-2010 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ. και της αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α. 3.1/21220/1-11-2011 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 2496 τ. Β΄/4-11-2011),

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει την χορήγηση προέγκρισης άδειας ιδρύσεως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με αντικείμενο Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης (Μεζεδοπωλείο-Σνακ Μπάρ) που βρίσκεται επί της οδού Περικλέους 22 Περιφέρειας της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας.στον κο Καραντζιά Γεώργιο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **45/2013**
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

ΣΤΑΘΟΥΛΙΑ ΑΙΜΙΛΙΑ

*Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου
Δήμου Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνας*

Ελένη Σούλα

