



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο
Βαθμός Προτεραιότητας : Κανονικό
Χρόνος Διατήρησης : Διηλεκτές

Νέα Φιλαδέλφεια : 4-9-2023
Αριθμ. Πρωτ. : 21294

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνας
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Από το πρακτικό της αριθ. 6/2023 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **57/2023**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η
" Άδεια διέλευσης και
τοποθέτηση εμποδίων επί του
πεζοδρομίου έναντι της οδού
Μυκηνών 4, στη Ν. Χαλκηδόνα "

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Δεκελείας 97, συνήλθε σε συνεδρίαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, σήμερα την 9^η Αυγούστου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 μετά την υπ' αριθ. 19476/3.8.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής και Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.75 του Ν. 3852/2010.

Στη Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτής, η κα Ρωμανού Ανθή, μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν παρόντα 5 τακτικά μέλη, και 4 απόντες, ως ακολούθως :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Ιωάννης Βούρος, Πρόεδρος
- 2) Κουτσάκης Μιχαήλ
- 3) Μπερδέσης Σπυρίδων
- 4) Κωνσταντινίδης Αναστάσιος
- 5) Κοσκολέτος Σωτήριος

- 1) Ανανιάδης Νικόλαος
- 2) Αναγνώστου Γεώργιος
- 3) Ουσταμπασίδης Ιωάννης

• Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 11 του Ν. 4804/21 (ΦΕΚ 90 τ. Α' / 5-6-2021), η Οικ. Επιτροπή λειτουργεί νόμιμα, με ελλιπή σύνθεση, εφόσον μετά τις παραιτήσεις του τακτικού μέλους αυτής από την δημοτική παράταξη «Η Πόλη της Καρδιάς μας» κ. Αθανασόπουλου Παναγιώτη και του αναπληρωματικού μέλους αυτής κ. Χ.Τομπούλογλου, οι οποίες μετά την παρέλευση μίας ημέρας από την κατάθεσή τους στο πρωτόκολλο του Δήμου (αριθ. πρωτ. 19517/3-8-2023 και 19473/3-8-2023 αντιστοίχως) έχουν γίνει οριστικώς αποδεκτές, δεν υφίσταται θέμα έλλειψης απαρτίας του οργάνου, και μέχρι να αντικατασταθούν οι παραιτηθέντες με την εκλογή νέων μελών από το Δημ. Συμβούλιο.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγούμενος το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε:

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών με το υπ'αρ. Πρωτ. 16485/3-7-23 έγγραφό της μας ενημέρωσε για τα εξής:

1. Η κα Τζαβέλλα Κωνσταντίνα με το υπ'αρ. πρωτ. 9040/20-04-2022 έγγραφο αιτήθηκε τον έλεγχο νομιμότητας τοποθέτησης εμποδίων και ειδικής σήμανσης επί του οδοστρώματος στην οδό Μυκηνών 5 στη Ν. Χαλκηδόνα. Με το υπ'αρ. πρωτ. 9040/09-05-2022 έγγραφο η Δ.Τ.Υ. απάντησε στην αιτούσα ότι επί της οδού Μυκηνών 5 στη Ν. Χαλκηδόνα δεν έχει χορηγηθεί από το Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας άδεια διέλευσης επί του πεζοδρομίου, ούτε έχει χορηγηθεί άδεια για τοποθέτηση πλαστικών εμποδίων και διαγράμμισης επί του οδοστρώματος.
2. Με το από 28-04-2022 ηλεκτρονικό μήνυμα της Δ.Τ.Υ. προς τη Δημοτική Αστυνομία ζητήθηκε να γίνει έλεγχος επί της οδού Μυκηνών 5 ΝΧ για παράνομη τοποθέτηση εμποδίων και διαγράμμιση επί του οδοστρώματος. Η Δημοτική Αστυνομία μετέβη στο εν λόγω σημείο και ζήτησε από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου την απομάκρυνση των εμποδίων και της διαγράμμισης επί του οδοστρώματος.
3. Ο κος Μαγιάτης Μάνος με την υπ'αρ. πρωτ. 9979/06-05-2022 αίτησή του, ζήτησε την άδεια να τοποθετηθούν εμπόδια επί του πεζοδρομίου, στην οδό Μυκηνών 5 στη Νέα Χαλκηδόνα, εμπροσθεν της εισόδου θέσης στάθμευσης καθώς είναι αδύνατη η είσοδος και έξοδος από αυτή. Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών στις 12-05-2022 έστειλε ηλεκτρονικό μήνυμα στον αιτούντα, ζητώντας του να προσκομίσει τα νομιμοποιητικά στοιχεία της θέσης στάθμευσης (άδεια οικοδομής, τοπογραφικό, κάτοψη χώρου στάθμευσης και συμβολαιογραφική πράξη καθορισμού και δέσμευσης της θέσης στάθμευσης.).
4. Στις 31-10-2022 η Δημοτική αστυνομία, μετά από καταγγελίες, έστειλε στην ΥΔΟΜ ΝΧ και στην Δ/ση Τ.Υ. ηλεκτρονικό μήνυμα για έλεγχο νομιμότητας της θέσης στάθμευσης επί της οδού Μυκηνών 5 Ν.Χ. και η υπηρεσία μας διαβίβασε το υπ'αρ. πρωτ. 9040/09-05-22 έγγραφό της.

5. Η κα Τζαβέλλα Κωνσταντίνα με την υπ'αρ. πρωτ. 1590/23-01-23 αίτησή της καταγγέλλει ότι οι ιδιοκτήτες του ακινήτου Μυκηνών 5 Ν.Χ., δεν έχουν προβεί σε καμία ενέργεια όσον αφορά στην απομάκρυνση της διαγράμμισης επί του οδοστρώματος.

7. Ο κος Μαγιάτης Μάνος υπέβαλλε νέα αίτηση με αρ. πρωτ. 3552/10-02-2023 ζητώντας αυτή τη φορά την άδεια για τοποθέτηση εμποδίων επί του πεζοδρομίου, έναντι της θέσης στάθμευσης (Μυκηνών 5 ΝΧ), καθώς τα παράνομα σταθμευμένα οχήματα επί του πεζοδρομίου εμποδίζουν την είσοδο και έξοδο από αυτή.

8. Από την αυτεπάγγελτη αναζήτηση του φακέλου της οικοδομικής αδείας του ακινήτου της οδού Μυκηνών 5 Ν.Χ. προέκυψε ότι σύμφωνα με τις δ/ξεις του Ν. 960/79 υφίστατο θέση στάθμευσης στο ακίνητο θεωρητική, η οποία δεν ήταν υποχρεωτική να υλοποιηθεί καθόσον η τελευταία οικοδομική άδεια για το εν λόγω ακίνητο αφορούσε προσθήκη.

9. Με το από 16-03-2023 ηλεκτρονικό μήνυμα η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών ζήτησε εκ νέου την προσκόμιση των νομιμοποιητικών στοιχείων της θέσης στάθμευσης (άδεια οικοδομής, τοπογραφικό, κάτοψη χώρου στάθμευσης και συμβολαιογραφική πράξη καθορισμού και δέσμευσης της θέσης στάθμευσης.) του ακινήτου της οδού Μυκηνών 5 Ν.Χ..

10. Στην συνέχεια με την υπ' αρ. 13129055/24-04-2023 Δήλωση ένταξης στο Ν. 4495/2017 η επίμαχη θέση στάθμευσης τακτοποιήθηκε τόσο ως πραγματική θέση όσο και ως εργασίες υλοποίησης αυτής σύμφωνα με τις δ/ξεις της παρ. 9 του άρθρου 100 του Ν.4495/17.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε για λήψη σχετικής απόφασης της επιτροπής σχετικά για τα κάτωθι:

Α. Την παραχώρηση χώρου διέλευσης επί του κοινοχρήστου χώρου στην οδό Μυκηνών 5 στη Ν.Χ., λόγω ιδιωτικού χώρου στάθμευσης

Β. Την τοποθέτηση ή μη πλαστικών εμποδίων επί του οδοστρώματος εκατέρωθεν της εισόδου στάθμευσης επί της οδού Μυκηνών 5 Ν.Χ με παράλληλη διαγράμμιση επί του οδοστρώματος

Γ. Την τοποθέτηση ή μη πλαστικών εμποδίων επί του πεζοδρομίου, έναντι της εισόδου στάθμευσης επί της οδού Μυκηνών 5 ΝΧ λόγω στενότητας της οδού.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ε.Π.Ζ. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Ε.Π.Ζ. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ε.Π.Ζ., αφού έλαβε υπόψη της:

1. την εισήγηση του κ. Προέδρου
2. τις διατάξεις του Ν. 2696/1999
3. τις διατάξεις του Ν. 3852/2010
4. Την υπ' αρ. πρωτ. 16485/3-7-23 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
5. Τα συνημμένα αρχεία του σχετικού φακέλου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Απορρίπτει:

A. Την παραχώρηση χώρου διέλευσης επί του κοινοχρήστου χώρου στην οδό Μυκηνών 5 στη Ν.Χ.

B. Την τοποθέτηση πλαστικών εμποδίων επί του οδοστρώματος εκατέρωθεν της εισόδου στάθμευσης επί της οδού Μυκηνών 5 Ν.Χ με παράλληλη διαγράμμιση επί του οδοστρώματος

Γ. Την τοποθέτηση πλαστικών εμποδίων επί του πεζοδρομίου, έναντι της εισόδου στάθμευσης επί της οδού Μυκηνών 5 ΝΧ

Κρίνει την τοποθέτηση πινακίδας και τη σχετική διαγράμμιση του οδοστρώματος παράνομη και ζητά την απομάκρυνσή τους.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **57/2023**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Βούρος

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Ιωάννης Βούρος

Εσωτερική διανομή :

- 1) Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου**
- 2) Γενικό Γραμματέα**
- 3) Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών**