



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ  
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο  
Βαθμός Προτεραιότητας : Κανονικό  
Χρόνος Διατήρησης : Διηλεκτές

Νέα Φιλαδέλφεια : 16-11-2023  
Αριθμ. Πρωτ. : 27863

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων  
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνας  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Από το πρακτικό της αριθ. 8/2023 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **76/2023**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**  
"Έγκριση εργασιών μόνωσης  
τοιχίου του ακινήτου της οδού  
Ελευθερίου Βενιζέλου 14, Ν.  
Χαλκηδόνα."

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Δεκελείας 97, συνήλθε σε συνεδρίαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, σήμερα την 7<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 μετά την υπ' αριθ. 26624/3.11.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής και Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.75 του Ν. 3852/2010.

Στη Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτής, η κα Ρωμανού Ανθή, μόνιμη υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν παρόντα 5 τακτικά μέλη, 1 αναπληρωματικό και 4 απόντες, ως ακολούθως :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Ιωάννης Βούρος, Πρόεδρος
- 2) Κοττές Γρηγόριος
- 3) Κοσκολέτος Σωτήριος
- 4) Κωνσταντινίδης Αναστάσιος
- 5) Λέκκας Αθανάσιος (αναπλ. Μέλος)
- 6) Μπερδέσης Σπυρίδων

- 1) Ανανιάδης Νικόλαος
- 2) Αναγνώστου Γεώργιος
- 3) Ουσταμπασίδης Ιωάννης
- 4) Κουτσάκης Μιχαήλ

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε:

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών με το υπ'αρ. Πρωτ. 22416/18-9-23 έγγραφό της μας ενημέρωσε για τα εξής:

---

*Ο κος Κουνούπης Σπυρίδωνας με την ανωτέρω (σχετ.1) επιστολή του, προς την Δ/ση Τ.Υ. και την Δ/ση Πρασίνου, είχε ενημερώσει για την εισροή υδάτων, από τον τοίχο που γειτνιάζει με την Πλατεία Απαλλοπούλου, στην υπόγεια αποθήκη της πολυκατοικίας, που βρίσκεται επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 14 στη Νέα Χαλκηδόνα.*

*Σε συνέχεια της ανωτέρω επιστολής διενεργήθηκε αυτοψία από την υπηρεσία μας και το πόρισμα αυτής απεστάλη στον αιτούντα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 23684/11.11.2021 (σχετ.2) έγγραφο.*

*Κατόπιν εργασιών που εκτελέσθηκαν από την Δ/ση Περιβάλλοντος και Πρασίνου ήτοι απομάκρυνσης τόσο του δέντρου όσο και του ριζικού συστήματος αυτού από το εφαπτόμενο με τον τοίχο της ανωτέρω πολυκατοικίας παρτέρι, με την ως άνω (σχετ.3) αίτηση ζητήθηκε από τον κ. Κουνούπη άδεια προκειμένου να προβεί σε εργασίες μόνωσης του τοίχου της υπόγειας αποθήκης που γειτνιάζει με το παρτέρι της Πλατείας Απαλλοπούλου, χωρίς οι εργασίες αυτές να γίνονται στην ιδιοκτησία του Δήμου.*

*Με το υπ'αριθμ.πρωτ.2881/11.02.2022 έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. δόθηκε στον αιτούντα η ζητούμενη άδεια.*

*Εν συνέχεια με την υπ'αριθμ.πρωτ.20825/28.08.2023 αίτηση ο κος Κουνούπης Σ. ζητά να του χορηγηθεί άδεια προκειμένου να διεκπεραιωθούν οι εργασίες μόνωσης ήτοι να κατασκευαστεί, με έξοδα της πολυκατοικίας, πεζούλι που προϋπήρχε και εφαπτόταν κατά μήκος του τοίχου της πολυκατοικίας και του παρτεριού της πλατείας Απαλλοπούλου, ένα τμήμα του οποίου καταστράφηκε κατά την εκτέλεση των εργασιών*

εκρίζωσης του δέντρου και το υπόλοιπο αφαιρέθηκε κατά την εκτέλεση των προγενέστερων εκτελεσθεισών εργασιών μόνωσης του τοίχου.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής προβεί σε λήψη σχετικής απόφασης.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ε.Π.Ζ. Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Ε.Π.Ζ. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ε.Π.Ζ., αφού έλαβε υπόψη της:

1. την εισήγηση του κου Προέδρου
2. τις διατάξεις του Ν. 2696/1999
3. τις διατάξεις του Ν. 3852/2010
4. Την υπ' αρ. πρωτ. 22416/18-9-23 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών
5. Την υπ' αρ. πρωτ. 23684/01.11.2021 και την υπ' αρ. πρωτ. 2881/11.02.2022 αίτηση του κου Κουνούπη Σπυρίδωνα

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τις εργασίες μόνωσης ήτοι την κατασκευή, με έξοδα της πολυκατοικίας, πεζουλιού που προϋπήρχε και εφαπτόταν κατά μήκος του τοίχου της πολυκατοικίας και του παρτεριού της πλατείας Απαλλοπούλου, ένα τμήμα του οποίου καταστράφηκε κατά την εκτέλεση των εργασιών εκρίζωσης του δέντρου και το υπόλοιπο αφαιρέθηκε κατά την εκτέλεση των προγενέστερων εκτελεσθεισών εργασιών μόνωσης του τοίχου στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου 14 στη Δημοτική ενότητα Νέας Χαλκηδόνας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **76/2023**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ιωάννης Βούρος**

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**Ιωάννης Βούρος**

**Εσωτερική διανομή :**

- 1) Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου**
- 2) Γενικό Γραμματέα**
- 3) Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών**