

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθητο  
Βαθμός προτεραιότητας: Κανονικό  
Χρόνος διατήρησης: Στο διηνεκές



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ**  
**Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Νέα Φιλαδέλφεια 18/1/2024

Αριθ. Πρωτ. : **2026/22-1-2024**

**Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών**  
**Τμήμα Υποστήριξης**  
**Πολιτικών Οργάνων**

**Γραφείο Δημ. Επιτροπής**

**Ταχ. Δ/νση:** Δεκελείας 97  
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια  
**Πληρ.** : Πλέσσας Κων/νος  
**Τηλ.** : 213-2049086  
**Fax** : 213-2049006

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της αριθ. **1/2024** τακτικής Συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **11/2024**

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. (Τακτοποιητικού) του έργου : " ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ " (Α.Μ.: 125/2022) »**

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 17 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 1222/1/12-1-2024 ηλεκτρονική πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Ιωάννη Τομπούλογλου, που κοινοποιήθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν :

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1) Τομπούλογλου Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος 2) Ζαχαριάδης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος 3) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος 4) Δρεπανιά Ελένη, 5) Αθανασόπουλος Παναγιώτης 6) Πανόργιας Αναστάσιος και 7) Τάφας Ηλίας, μέλη.

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Ουδείς.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το **11<sup>ο</sup>** Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση το υπ' αριθμ. πρωτ. 1180/11-1-2024 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών- Τακτοποιητικού του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**»-Α.Μ. 125/2022

**ΣΧΕΤΙΚΟ:** Προϋπολογισμός: 74.400,00 € (με Φ.Π.Α.)  
Συμβατική Δαπάνη: 72.915,06 € (με Φ.Π.Α.)  
Προτεινόμενη Δαπάνη 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.: 72.915,06 € (με Φ.Π.Α.)  
Ανάδοχος: ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Επιβλέπων: ΚΙΤΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Κύριε Πρόεδρε,

Σας υποβάλουμε συνημμένα τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό- Πίνακα Εργασιών- Τακτοποιητικό του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ»-Α.Μ. 125/2022 και παρακαλούμε όπως σε πρώτη προσεχή συνεδρίαση της Δ.Ε. εισάγετε το θέμα για λήψη σχετικής απόφασης.

Για ενημέρωση της Δ.Ε. σας γνωρίζουμε ότι:

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των εγκεκριμένων ποσοτήτων των εργασιών, οι οποίες προέκυψαν μετά από τις αναλυτικές επιμετρήσεις, που όμως δεν οδηγούν σε αλλαγή του βασικού σχεδίου

του έργου και δεν αυξάνουν την συμβατική δαπάνη αυτού σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η συνολική δαπάνη των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. (όπως φαίνεται στον συνημμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών) αναλύεται ως ακολούθως:

	<b>ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</b>	<b>1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.</b>	<b>ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ</b>
<b>Εργασίες (με Γ.Ε. &amp; Ο.Ε. 18%)</b>	51.024,99	58.419,85	7.394,86
<b>Απρόβλεπτα</b>	7.653,75	258,89	-7.394,86
<b>Σύνολο χωρίς Φ.Π.Α.</b>	<b>58.678,74</b>	<b>58.678,74</b>	<b>0,00</b>
<b>Αναθεώρηση</b>	<b>123,73</b>	<b>123,73</b>	<b>0,00</b>
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>	<b>14.112,59</b>	<b>14.112,59</b>	<b>0,00</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>72.915,06</b>	<b>72.915,06</b>	<b>0,00</b>

Έτσι λοιπόν μετά τα ανωτέρω εκτεθέντα, έχουμε τη συνολική δαπάνη του έργου σε **ισοζύγιο** ως προς τις εργασίες για συνολική δαπάνη **72.915,06€** εκ των οποίων **58.678,74€** για εργασίες, **123,73€** για αναθεώρηση και **14.112,59€** για Φ.Π.Α.

Μετά τα ανωτέρω εκτεθέντα παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή, ως Προϊσταμένη Αρχή, να αποφασίσει την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.-Τακτοποιητικού του εν λόγω έργου **σε ισοζύγιο** όπως συντάχθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο για συνολική δαπάνη **72.915,06€** εκ των οποίων **58.678,74€** για εργασίες, **123,73€** για αναθεώρηση και **14.112,59€** για Φ.Π.Α.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δ.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **1/2024** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Δ.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

- Το μέλος της Δ.Ε. κ. Ι.Ζαχαριάδης δήλωσε «*παρών*» κατά την διεξαχθείσα ψηφοφορία.

Η Δ.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου, είδε τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 2δ του Ν. 3852/10, όπως προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/23 και όλα τα λοιπά στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της,

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Εγκρίνει** τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικό) του έργου : «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**» (Α.Μ.: **125/2022**), έργου σε ισοζύγιο, όπως συντάχθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο για συνολική δαπάνη **72.915,06€** εκ των οποίων **58.678,74€** για εργασίες, **123,73€** για αναθεώρηση και **14.112,59€** για Φ.Π.Α.

### Στοιχεία του έργου:

Προϋπολογισμός: 74.400,00 € (με Φ.Π.Α.)

Συμβατική Δαπάνη: 72.915,06 € (με Φ.Π.Α.)

Προτεινόμενη Δαπάνη 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.: 72.915,06 € (με Φ.Π.Α.)

Ανάδοχος: ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

Επιβλέπων: ΚΙΤΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των εγκεκριμένων ποσοτήτων των εργασιών, οι οποίες προέκυψαν μετά από τις αναλυτικές επιμετρήσεις, που όμως δεν οδηγούν σε αλλαγή του βασικού σχεδίου του έργου και δεν αυξάνουν την συμβατική δαπάνη αυτού σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η συνολική δαπάνη των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. (όπως φαίνεται στον συνημμένο στην εισήγηση της παρούσας Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών) αναλύεται ως ακολούθως:

	<b>ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</b>	<b>1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.</b>	<b>ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ</b>
<b>Εργασίες (με Γ.Ε. &amp; Ο.Ε. 18%)</b>	51.024,99	58.419,85	7.394,86
<b>Απρόβλεπτα</b>	7.653,75	258,89	-7.394,86
<b>Σύνολο χωρίς Φ.Π.Α.</b>	<b>58.678,74</b>	<b>58.678,74</b>	<b>0,00</b>
<b>Αναθεώρηση</b>	<b>123,73</b>	<b>123,73</b>	<b>0,00</b>
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>	<b>14.112,59</b>	<b>14.112,59</b>	<b>0,00</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>72.915,06</b>	<b>72.915,06</b>	<b>0,00</b>

Έτσι λοιπόν μετά τα ανωτέρω εκτεθέντα, έχουμε τη συνολική δαπάνη του έργου σε **ισοζύγιο** ως προς τις εργασίες για συνολική δαπάνη **72.915,06€** εκ των οποίων **58.678,74€** για εργασίες, **123,73€** για αναθεώρηση και **14.112,59€** για Φ.Π.Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **11/2024**  
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

(Ακολουθούν υπογραφές)  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ**

Ακριβές Αντίγραφο  
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας  
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου

Λεβαντή Εμμανολία

**Εσωτερική Διανομή:**

- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Δ/ση Οικ. Υπηρεσιών
- Τμήμα Λογιστηρίου
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων