

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθητο
Βαθμός προτεραιότητας: Κανονικό
Χρόνος διατήρησης: Στο διηνεκές



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Νέα Φιλαδέλφεια 18/1/2024

Αριθ. Πρωτ. : **2029/22-1-2024**

Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων

Γραφείο Δημ. Επιτροπής

Ταχ. Δ/νση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια
Πληρ. : Πλέσσας Κων/νος
Τηλ. : 213-2049086
Fax : 213-2049006

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. **1/2024** τακτικής Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **12/2024**

ΘΕΜΑ: «Έγκριση 3^{ου} Α.Π.Ε. (Τακτοποιητικού) του έργου : "Συντήρηση & επισκευή κτιριακών εγκαταστάσεων σχολείων" (Α.Μ.: 31/2020) (επανεισαγωγή)»

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 17 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 1222/1/12-1-2024 ηλεκτρονική πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Ιωάννη Τομπούλογλου, που κοινοποιήθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Τομπούλογλου Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος 2) Ζαχαριάδης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος 3) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος 4) Δρεπανιά Ελένη, 5) Αθανασόπουλος Παναγιώτης 6) Πανόργιας Αναστάσιος και 7) Τάφας Ηλίας, μέλη.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ουδείς.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το **12^ο** Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση το υπ' αριθμ. πρωτ. 1177/11-1-2024 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

ΘΕΜΑ: Έγκριση 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικού) του έργου «Συντήρηση & επισκευή-κτιριακών εγκαταστάσεων σχολείων» (ΑΜ :31/2020)»

ΣΧΕΤΙΚΟ: 1.Η υπ' αρ. 285/2022 απόφαση ΟΕ περί έγκρισης 2ου ΑΠΕ και σύναψης 1ης Σ.Σ.Ε.

2.Η υπ' αρ. πρωτ. 6440/20-03-2023 1η Σ.Σ.Ε.

3.Η υπ' αρ. 53/2023 απόφαση ΔΣ περί έγκρισης χρόνου παράτασης χρόνου περαίωσης έργου έως 30-09-2023.

4. Η υπ' αριθ. πρωτ. 26373/1-11-2023 εισήγηση της Υπηρεσίας προς το Δ.Σ.

Κύριε Πρόεδρε,

Σας υποβάλουμε συνημμένα τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών-Τακτοποιητικό του έργου «Συντήρηση & επισκευή-κτιριακών εγκαταστάσεων σχολείων» (ΑΜ :31/2020) και παρακαλούμε όπως σε πρώτη προσεχή συνεδρίαση της Ο.Ε. εισάγετε το θέμα για λήψη σχετικής απόφασης.

Για ενημέρωση της Δ.Ε. σας γνωρίζουμε ότι:

Ο παρών Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των εγκεκριμένων ποσοτήτων των εργασιών, οι οποίες προέκυψαν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου, μετά από αναλυτικές επιμετρήσεις και οι οποίες καθίστανται

απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου καθώς και τα διακριτά στοιχεία αυτού και δεν αυξάνουν την συμβατική δαπάνη αυτού σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Οι προτεινόμενες με τον παρόντα 3ο Α.Π.Ε.-Τακτοποιητικό μεταβολές ποσοτήτων είναι εντός των αποδεκτών ορίων, Δεν τροποποιείται το "βασικό σχέδιο" του έργου, ούτε τα βασικά διακριτά στοιχεία αυτού, δεν θίγεται η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Η συνολική δαπάνη των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 3^ο Α.Π.Ε. (όπως φαίνεται στον συνημμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών) αναλύεται ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ 2ος Α.Π.Ε.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 3ος Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΑ ΜΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
Άθροισμα δαπανών εργασιών:	165.137,14	189.904,46	189.904,46	
Γ.Ε.&Ο.Ε. 18%:	29.724,69	34.182,80	34.182,80	
Συνολική Δαπάνη έργου:	194.861,83	224.087,26	224.087,26	
Απρόβλεπτα 15%:	29.229,28	3,85	3,85	
Αναθεώρηση:	88,55	88,55	25.000,00	
Απολογιστικά:	2.850,00	2.850,00	2.850,00	
ΣΥΝΟΛΟ Σ1 (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)	227.029,67	227.029,67	251.941,12	
Φ.Π.Α. 24%	54.487,12	54.487,12	60.465,87	
ΣΥΝΟΛΟ Σ1:	281.516,79	281.516,79	312.406,99	30.890,20
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ 2ος Α.Π.Ε.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 3ος Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΑ ΜΕ ΑΡΧΙΚΗ 1 ^Η Σ.Σ.Ε
ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1 ^{ης} ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		94.599,24	108.779,13	
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		14.189,89	10,00	
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		2.214,52	2.214,52	

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		2.000,00	15.000,00	
ΣΥΝΟΛΟ Σ2 (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)		113.003,65	126.003,65	
Φ.Π.Α. 24%:		27.120,88	30.240,88	
ΣΥΝΟΛΟ Σ2:		140.124,53	156.244,53	16.120,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΑΡΧΙΚΗΣ & 1^{ης} ΣΣΕ)		421.641,32	468.651,52	47.010,20

Με τον παρόντα 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών- Τακτοποιητικό, το συνολικό ύψος των εργασιών με το Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των δαπάνη 468.651,52€, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ποσό 332.866,39€ για εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε., ποσό 13,85€ για απρόβλεπτα, ποσό 40.000,00€ για αναθεώρηση, ποσό 5.064,52€ για απολογιστικά, ποσό 90.706,75€ για Φ.Π.Α. 24% ήτοι σε αύξηση με την αρχική σύμβαση

Μετά τα ανωτέρω εκτεθέντα παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή, ως Προϊσταμένη Αρχή, να αποφασίσει για την έγκριση του 3ου Α.Π.Ε.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δ.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **1/2024** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Δ.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Δ.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου, είδε τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 2δ του Ν. 3852/10, όπως προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/23 και:

- Την υπ' αρ. 285/2022 απόφαση ΟΕ περί έγκρισης 2ου ΑΠΕ και σύναψης 1ης Σ.Σ.Ε.
- Τον 3^ο Α.Π.Ε. (Τακτοποιητικό) και την Αιτιολογική Έκθεση του έργου
- Την υπ' αρ. πρωτ. 6440/20-03-2023 1η Σ.Σ.Ε.
- Την υπ' αρ. 53/2023 απόφαση ΔΣ περί έγκρισης χρόνου παράτασης χρόνου περαίωσης έργου έως 30-09-2023.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 26373/1-11-2023 εισήγηση της Υπηρεσίας προς το Δ.Σ.

και όλα τα λοιπά στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικό) του έργου : **«Συντήρηση & επισκευή κτιριακών εγκαταστάσεων σχολείων» (Α.Μ.: 31/2020).**

Ο παρών Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των εγκεκριμένων ποσοτήτων των εργασιών, οι οποίες προέκυψαν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου, μετά από αναλυτικές επιμετρήσεις και οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου καθώς και τα διακριτά στοιχεία αυτού και δεν αυξάνουν την συμβατική δαπάνη αυτού σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Οι προτεινόμενες με τον παρόντα 3ο Α.Π.Ε.-Τακτοποιητικό μεταβολές ποσοτήτων είναι εντός των αποδεκτών ορίων, Δεν τροποποιείται το "βασικό σχέδιο" του έργου, ούτε τα βασικά διακριτά στοιχεία αυτού, δεν θίγεται η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Η συνολική δαπάνη των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 3^ο Α.Π.Ε. (όπως φαίνεται στον συνημμένο στην εισήγηση της παρούσας Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών) αναλύεται ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΣ 2ος Α.Π.Ε.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 3ος Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΑ ΜΕ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
Άθροισμα δαπανών εργασιών:	165.137,14	189.904,46	189.904,46	
Γ.Ε.&Ο.Ε. 18%:	29.724,69	34.182,80	34.182,80	
Συνολική Δαπάνη έργου:	194.861,83	224.087,26	224.087,26	
Απρόβλεπτα 15%:	29.229,28	3,85	3,85	
Αναθεώρηση:	88,55	88,55	25.000,00	
Απολογιστικά:	2.850,00	2.850,00	2.850,00	

ΣΥΝΟΛΟ Σ1 (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)	227.029,67	227.029,67	251.941,12	
Φ.Π.Α. 24%	54.487,12	54.487,12	60.465,87	
ΣΥΝΟΛΟ Σ1:	281.516,79	281.516,79	312.406,99	30.890,20
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ 2ος Α.Π.Ε.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 3ος Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΑ ΜΕ ΑΡΧΙΚΗ 1^Η Σ.Σ.Ε
ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1 ^{ΗΣ} ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		94.599,24	108.779,13	
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		14.189,89	10,00	
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		2.214,52	2.214,52	
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		2.000,00	15.000,00	
ΣΥΝΟΛΟ Σ2 (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)		113.003,65	126.003,65	
Φ.Π.Α. 24%:		27.120,88	30.240,88	
ΣΥΝΟΛΟ Σ2:		140.124,53	156.244,53	16.120,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΑΡΧΙΚΗΣ & 1^{ΗΣ} ΣΣΕ)		421.641,32	468.651,52	47.010,20

Με τον παρόντα 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών- Τακτοποιητικό, το συνολικό ύψος των εργασιών με το Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 468.651,52€, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ποσό 332.866,39€ για εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε., ποσό 13,85€ για απρόβλεπτα, ποσό 40.000,00€ για αναθεώρηση, ποσό 5.064,52€ για απολογιστικά, ποσό 90.706,75€ για Φ.Π.Α. 24%, ήτοι σε αύξηση με την αρχική σύμβαση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **12/2024**
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή:

- Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
- Αντιδήμαρχο Παιδείας
- Δ/νση Κοινωνικής Πολιτικής/Τμήμα Παιδείας και Πολιτισμού
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Δ/νση Οικ. Υπηρεσιών
- Τμήμα Λογιστηρίου
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων