



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ  
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-  
ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Αρ. Απόφασης: **70/2024**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **8435/29-3-2024**

**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τμήμα Υποστήριξης  
Πολιτικών Οργάνων**

**Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου**

**Ταχ. Δ/ση:** Δεκελείας 97  
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

**Πληροφορίες:** Πλέσσας Κων/νος  
**Τηλ.:** 213-2049085-086, 213-2049000  
**FAX:** 213-2049006

**E-mail:** [epitropes@neafiladelfeia.gr](mailto:epitropes@neafiladelfeia.gr)

[lefteris.antonio@gmail.com](mailto:lefteris.antonio@gmail.com)

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα Πρακτικά της από **27.3.2024**  
**τακτικής** Συνεδρίασης Νο. **6/2024** του Δ.Σ.  
του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας  
Χαλκηδόνας, στην οποία ψηφίστηκε το  
παρακάτω θέμα:

**ΘΕΜΑ:** «Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής-οριστικής παραλαβής του έργου "Προσαρμογή λειτουργούντων Βρεφικών, Παιδικών, Βρεφονηπιακών Σταθμών στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας" (Α.Μ.: 22/2019)»

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, συνήλθε σε *τακτική* δημόσια Συνεδρίαση στην αίθουσα του πρώην κτιρίου του Ενιαίου Λυκείου Ν. Φιλαδέλφειας «Μίλτος Κουντουράς» (Θεσσαλονίκης και Λαχανά-Ν.Φ.), σήμερα στις **27.3.2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **7 μ.μ.**, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 7849/22-3-2024 έγγραφη πρόσκληση (Αρ. Πρόσκλησης **5/2024**) του Προέδρου του κ. Ελευθέριου Αντωνόπουλου, που δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου και απεστάλη ηλεκτρονικά σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 64 παρ. 1 και 4 του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα Καλλικράτης»), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/23.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ: **ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. : **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.: **ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ ΓΚΟΥΜΑ**

## **ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΛΟΥΚΙΔΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ  
ΓΟΥΛΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΚΟΤΤΕΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ  
ΠΡΑΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΟΥ ΗΛΙΑΣ  
ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΠΑΝΟΡΓΙΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΚΕΛΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΜΠΑΤΖΗ ΣΟΦΙΑ  
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ  
ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΔΡΕΠΑΝΙΑ ΕΛΕΝΗ  
ΔΙΑΓΟΥΜΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΒΟΥΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΤΑΦΑΣ ΗΛΙΑΣ  
ΑΪΒΑΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΣΕΡΕΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ  
ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ  
ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΑΤΣΟΥΛΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ  
ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΤΖΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Στην *τακτική* Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών ήταν **28** παρόντες και **1** απών, ως ακολούθως:

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ**

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**Αθανασόπουλος Παναγιώτης, Λουκιδέλης Ιωάννης, Τομπούλογλου Κωνσταντίνος, Παπαλουκά Ευτυχία, Γούλας Αλέξανδρος, Κοττές Γρηγόριος, Πρατσή Ιωάννης, Επιτρόπου Ηλίας, Αντωνόπουλος Ελευθέριος, Πανόργιας Αναστάσιος, Γεωργιάδης Βασίλειος, Κελλιδής Γεώργιος, Αμπατζή Σοφία, Γεωργίου Ευαγγελία, Ζησιμάτος Δημήτριος, Δρεπανιά Ελένη, Διαγουμάς Εμμανουήλ, Βούρος Ιωάννης, Τάφας Ηλίας, Αϊβάζης Ιωάννης, Κουτσάκης Μιχαήλ, Σερετάκης Νικόλαος, Γκούμα Δανάη-Εύα, Ζαχαριάδης Ιωάννης, Γεωργαμλής Λύσσανδρος, Καραβίας Γεώργιος, Ουσταμπασίδης Ιωάννης, Τζέλης Ιωάννης.**

### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

**Γατσούλης Στέφανος.**

- Με τη σύμφωνη γνώμη του Σώματος το 4<sup>ο</sup> θέμα της Η.Δ. συζητήθηκε ως 1<sup>ο</sup> μεταξύ των θεμάτων αυτής, ενώ κατά τα λοιπά τηρήθηκε η σειρά συζήτησης των υπολοίπων θεμάτων, όπως αυτά είχαν εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη της Συνεδρίασης.

**Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :**

- Ο κ. Μ.Κουτσάκης αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 5<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

### **Απουσίες :**

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Στ.Γατσούλης απουσίαζε δικαιολογημένα, έχοντας ενημερώσει σχετικά τον κ. Πρόεδρο του Δ.Σ..

Ο κ. Πρόεδρος, παρουσία του Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής τακτικής δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου στο **9<sup>ο</sup>** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και την συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν σε κάθε θέμα της Η.Δ.

### **9<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ Η.Δ.**

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το **9<sup>ο</sup>** θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση το υπ' αριθμ. πρωτ. 5871/29-2-2024 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κύριε Δήμαρχε,  
Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

**ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής-οριστικής παραλαβής του έργου «ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ, ΠΑΙΔΙΚΩΝ, ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ» (Α.Μ.22/2019).**

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 2685/29.01.24 απόφαση Δ.Σ. 29/2024 (ΑΔΑ: ΡΤΔΗ46ΜΩ0Ι-Ρ33)

Κύριε Πρόεδρε,

Σας υποβάλλουμε το Πρωτόκολλο Προσωρινής-Οριστικής Παραλαβής του εν θέματι έργου και παρακαλούμε όπως σε πρώτη προσεχή συνεδρίαση του Δ.Σ. εισάγετε το θέμα για λήψη σχετικής έγκρισης του.

Για ενημέρωση του Δ.Σ. σας γνωρίζουμε ότι:

Το έργο παρελήφθη προσωρινά και οριστικά την 22η-02-2024 από την επιτροπή παραλαβής που ορίστηκε με την ανωτέρω σχετική απόφαση Δ.Σ.

Ακολουθώντας τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης ο κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα ως εισάγεται σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος.

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την υποβληθείσα εισήγηση, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και :

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»), όπως ισχύει
- Τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016
- Την αριθ. 29/2024 απόφαση Δ.Σ.

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** το πρωτόκολλο προσωρινής-οριστικής παραλαβής του έργου «**ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΩΝ ΒΡΕΦΙΚΩΝ, ΠΑΙΔΙΚΩΝ, ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**» (Α.Μ.: 22/2019), όπως αυτό επισυνάπτεται στην παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Επισημαίνεται ότι το έργο παρελήφθη προσωρινά και οριστικά την 22<sup>α</sup>-02-2024 από την επιτροπή παραλαβής που ορίστηκε με την αριθ. 29/2024 απόφαση Δ.Σ.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 70/2024.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Αθανασόπουλος Παναγιώτης, Λουκιδέλης Ιωάννης, Τομπούλογλου Κωνσταντίνος, Παπαλουκά Ευτυχία, Γούλας Αλέξανδρος, Κοττές Γρηγόριος, Πρατσής Ιωάννης, Επιτρόπου Ηλίας, Πανόργιας Αναστάσιος, Γεωργιάδης Βασίλειος, Κελλίδης Γεώργιος, Αμπατζή Σοφία, Γεωργίου Ευαγγελία, Ζησιμάτος Δημήτριος, Δρεπανιά Ελένη, Διαγουμάς Εμμανουήλ, Βούρος Ιωάννης, Τάφας Ηλίας, Αϊβάζης Ιωάννης, Σερετάκης Νικόλαος, Γκούμα Δανάη-Εύα, Ζαχαριάδης Ιωάννης, Γεωργαμλής Λύσανδρος, Καραβίας Γεώργιος, Ουσταμπασίδης Ιωάννης, Τζέλης Ιωάννης.

Ακριβές Αντίγραφο

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως  
Αρχείου-Πρωτοκόλλου

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Λεβαντή Εμμανολία

**Εσωτερική Διανομή:**

- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
- Αντιδήμαρχο Οικ. Υπηρεσιών
- Εντεταλμένη Δημ. Σύμβουλο Προσχολικής Αγωγής κ. Σ.Αμπατζή
- Δ/ση Προσχολικής Αγωγής
- Δ/ση Οικ. Υπηρεσιών
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων

**Συνημμένο:** Πρωτόκολλο παραλαβής του έργου.

## **Πρωτόκολλο Παραλαβής**

Στον Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας–Νέας Χαλκηδόνας, σήμερα 22/02/2024 οι:

1. Καμάρα Δήμητρα Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ, τεχνικός υπάλληλος του Δήμου Ν. Ιωνίας ως Πρόεδρος της Επιτροπής.
2. Μπαμπάκου Ηλέκτρα Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ, τεχνικός υπάλληλος του Δήμου Ν.Φ.Ν.Χ.
3. Κολοβού Εύα Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ τεχνικός υπάλληλος του Δήμου Ν.Φ.Ν.Χ.

μέλη της επιτροπής που συγκροτήθηκε κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής με την με Αρ. Πρωτ. 2685 29.01.24 απόφαση Δ.Σ. 29/2024. Λόγω μη υπόδειξης εκπροσώπων εκ μέρους του του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) κατόπιν του αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής με Αρ. Πρωτ. ΔΝΦΝΧ 28506/23-11-2023 έγγραφο) , η συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής περιορίστηκε στα ανωτέρω τρία μέλη.

Οι ανωτέρω , συνήρθαν για την παραλαβή του έργου του τίτλου.

Η επιτροπή έχοντας υπόψη:

- I. Την με αριθμ. Αρ. Πρωτ. 2685 29.01.24 απόφαση Δ.Σ. 29/2024 ΑΔΑ:ΡΤΔΗ46ΜΩΟΙ-Ρ33
- II. Το Ν.4412/2016 και ειδικότερα το Άρθρο 172 του νόμου αυτού.
- III. Την τελική επιμέτρηση των εργασιών θεωρημένη από την Διευθύντρια Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας την 30/11/2021,
- IV. Την Βεβαίωση περάτωσης εργασιών από την οποία προκύπτει ότι οι εργασίες ολοκληρώθηκαν την 30-11-2021 έχει περάσει δηλαδή ο χρόνος εγγύησης.

έλεγε το έργο ποσοτικά και ποιοτικά, κατά το δυνατόν τις επιμετρήσεις, και κατέγραψε τις ποσότητες της τελικής επιμέτρησης. Δεν διαπιστώθηκαν ποσότητες που να αιτιολογούν τροποποιήσεις. Δεν διαπιστώθηκαν εργασίες που κρίνονται απορριπτέες ή ελαττωματικές. Η επιτροπή ως εκ τούτου,

**Παραλαμβάνει**

το έργο ποσοτικά και ποιοτικά και συγκεκριμένα τις παρακάτω εργασίες της τελικής επιμέτρησης:

Α/Α	Είδος Εργασιών	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	ΤΕΛΙΚΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	
				ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΑ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
<b>Αρχική Σύμβαση</b>					
<b>1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>					
<b>ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ</b>					
1	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους, χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	1.1.1	m2	519,77	πεντακόσια δεκαεννέα και εβδομήντα επτά εκατοστά
2	Καθαίρεση ανωδομών από αργολιθοδομή ή λιθοδομή	1.1.2	m3	0,65	εξήντα πέντε εκατοστά
4	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων με την διάσπρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση	1.1.4	m3	17,58	δεκαπτά και πενήντα οκτώ εκατοστά
5	Διάνοξη αυλακιού σε πλινθοδομή Για πλάτος αυλακιού έως 0,10 m	1.1.5	MM	90,55	ενενήντα και πενήντα πέντε εκατοστά
7	Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	1.1.7	t10m	62,91	εξήντα δυο και ενενήντα ένα εκατοστά
<b>ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ</b>					
1	Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	1.2.1	m2	57,55	πενήντα επτά και πενήντα πέντε εκατοστά
3	Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα των 50 mm, πυκνότητας 80 kg.	1.2.3	m2	28,76	είκοσι οκτώ και εβδομήντα έξι εκατοστά
4	Μεταλλικός σκελετός γυψοσανίδων, τσιμεντοσανίδων.	1.2.4	m2	31,72	τριάντα ένα και εβδομήντα δυο εκατοστά
6	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκοινίαμα	1.2.6	m2	17,85	δεκαεπτά και ογδόντα πέντε εκατοστά
7	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς	1.2.7	m2	2.045,59	δυο χιλιάδες σαράντα πέντε και πενήντα εννέα εκατοστά
8	Χρωματισμοί επιχρισμάτων Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στρενιοακρυλικής-ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	1.2.8	m2	968,55	εννιακόσια εξήντα οκτώ και πενήντα πέντε εκατοστά
9	Χρωματισμοί επιχρισμάτων Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στρενιοακρυλικής-ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	1.2.9	m2	1.077,04	χίλια εβδομήντα επτά και τέσσερα εκατοστά
<b>ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ</b>					
3	Επιστρώσεις με τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC)	1.3.3	m2	62,00	εξήντα δυο
5	Διαμόρφωση ραμπών διαβάσεων πλακοστρώσεων γεφύρωση ανισοσταθμιών.	1.3.5	m2	62,84	εξήντα δυο και ογδόντα τέσσερα εκατοστά
<b>ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ</b>					
1	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές Με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	1.4.1	m2	2,13	δυο και δεκατρία εκατοστά
6	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	1.4.6	m2	701,56	επτακόσια ένα και πενήντα έξι εκατοστά

7	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεις νερού η διαλύτου	1.4.7	m2	291,18	διακόσια ενενήντα ένα και δεκαοκτώ εκατοστά
8	Κιγκλιδώματα σιδηρά και συμπληρώματα υφιστάμενων - πλαίσια από κοιλοδοκούς και λάμες συνήθων διατομών.	1.4.8	ΧΓΡ.	2.517,35	δυο χιλιάδες πεντακόσια δεκαεπτά και τριάντα πέντε εκατοστά
<b>2. ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ-Η/Μ</b>					
1	Αντικατάσταση Θερμαντικών σωμάτων χαλύβδινων παλαιού τύπου(φέτες) με νέου τύπου πάνελ ηλεκτροστατικά βαμμένων.	2,1	m2	59,30	πενήντα εννέα και τριάντα εκατοστά
4	Αποκατάσταση εσωτερικού δικτύου αποχέυσης ακαθάρτων με σωλήνα PVC διαμέτρου Φ-80-Φ125	2,2	MM	50,48	πενήντα και σαράντα οκτώ εκατοστά
9	Διακόπτης στεγανός ορατός: περιστροφικός εντάσεως 10 Α, τάσεως 250 V: κομιπατέρ ή αλλέ - ρετούρ	2.3.5	TEM.	30,00	τριάντα
10	Ρευματοδότης: στεγανός βακελίτου διπολικός SCHUKO: εντάσεως 10 Α	2.3.6	TEM.	41,00	σαράντα ένα
11	Ρευματοδότης: στεγανός βακελίτου διπολικός SCHUKO: εντάσεως 16 Α	2.3.7	TEM.	41,00	σαράντα ένα
<b>3. ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ</b>					
2	Αντιολισθητικές ταινίες τύπου "3M Safety-Walk"	3,1	MM	106,68	εκατόν έξι και εξήντα οκτώ εκατοστά
3	Προστατευτική γωνιά πολυουρεθάνης.	3,3	MM	562,40	πεντακόσια εξήντα δυο και σαράντα εκατοστά
5	Κινητές σίτες αερισμού	3,5	m2	13,31	δεκατρία και τριάντα ένα εκατοστά
6	Μεμβράνες προστασίας υαλοπινάκων τύπου "SAFETY S-40"	3,6	m2	660,12	εξακόσια εξήντα και δώδεκα εκατοστά
8	Χυτό επί τόπου ελαστικό δάπεδο ασφαλείας	3,8	m2	772,03	επτακόσια εβδομήντα δυο και τρία εκατοστά
11	Διαμόρφωση βάσεως και υποβάσεως για την τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα.	3,11	m3	9,73	εννέα και εβδομήντα τρία εκατοστά
<b>ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ</b>					
2	Κατασκευή αυτοεπιπεδούμενης αντιολισθητής σιμεντοκονίας	1ΠΝΤ/02	m2	111,71	εκατόν έντεκα και εβδομήντα ένα εκατοστά
3	Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 18mm, (κρύσταλλο 5mm, κενό 8mm, κρύσταλλο 5mm)	1ΠΝΤ/03	m2	15,97	δεκαπέντε και ενενήντα επτά εκατοστά
4	Επικάλυψη δια συνθετικού χλοοτάπητος τύπου GrassCarpet ή παρομοίου	1ΠΝΤ/04	m2	97,31	ενενήντα επτά και τριάντα ένα εκατοστά
5	Βλήτρα από ράβδους Φ14 mm	1ΠΝΤ/05	τεμ.	84,00	ογδόντα τέσσερα
6	Αδιατάρακτη κοπή διαμέτρου Φ120 τοιχείου Οπλισμένου Σκυροδέματος πάχους 25 εκ	2ΠΝΤ/01	m*cm	47,10	σαράντα επτά και δέκα εκατοστά
8	Ικρίωματα Σιδηρά σωληνωτά	2ΠΝΤ/02	m2	309,65	τριακόσια εννέα και εξήντα πέντε εκατοστά
9	Αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων από σιδηροσωλήνες 2''	2ΠΝΤ/03	kgf	159,72	εκατόν πενήντα εννέα και εβδομήντα δυο εκατοστά
10	Επάλειψη επιφάνειας με πολυουρεθανική μόνωση	2ΠΝΤ/04	m2	63,23	εξήντα τρία και είκοσι τρία εκατοστά
11	Κάλυψη οπών μόνωσης	2ΠΝΤ/05	τεμ.	9,00	εννέα
12	Υαλοπίνακες ασφαλείας (Laminated) συνολικού πάχους 8 mm	2ΠΝΤ/06	m2	1,26	ένα και είκοσι έξι εκατοστά
13	Επιστέγαση με τεντόπανο, για προστασία από την ηλιακή ακτινοβολία	2ΠΝΤ/07	τεμ.	1,00	ένα
14	Επιστέγαση με τεντόπανο, για προστασία από την ηλιακή ακτινοβολία	2ΠΝΤ/08	τεμ.	1,00	ένα
15	Επισκευή σοβατεπιού PVC	2ΠΝΤ/09	m	120,00	εκατόν είκοσι



16	Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm	2ΠΝΤ/10	m	30,00	τριάντα
<b>Συμπληρωματική Σύμβαση</b>					
<b>1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>					
<b>ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ</b>					
1	Κιγκλιδώματα σιδηρά και συμπληρώματα υφιστάμενων - πλαίσια από κοιλοδοκούς και λάμες συνήθων διατομών.	1.4.8	ΧΓΡ.	3.990,00	τρεις χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα
<b>3. ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ</b>					
8	Χυτό επί τόπου ελαστικό δάπεδο ασφαλείας	3,8	m2	77,00	εβδομήντα επτά
<b>ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ</b>					
1	Βλήτρα από ράβδους Φ14 mm	1ΠΝΤ/05	τεμ.	150,00	εκατόν πενήντα

## **A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

- 1) Η υπ' Α.Μ. 22/2019οικονομοτεχνική μελέτη που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.
- 2) Η υπ' αριθμ. 24/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, κατακύρωσης σύμβασης της Δημοπρασίας του έργου στην εταιρία ΜΛΠ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΚΕ με μέση έκπτωση 51%.
- 3) Το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΝΦΝΧ 13187/26-06-2020 συμφωνητικό (με ΑΔΑΜ: 20ΣΥΜΝ006930989 2020-06-26).
- 4) Η υπ' αριθμ. 44/2021 αρ.πρωτ.4478/03.03.2021απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης του 1ου Α.Π.Ε &1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και σύναψης 1ης Σ.Σ.Ε.
- 5) Η υπ' αριθμ. 247/2021 αρ.πρωτ.22292/13.10.2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης του 2ου Α.Π.Ε, 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., σύναψης 1ης Σ.Σ.Ε. και παράτασης χρόνου εκτέλεσης του έργου.
- 6) Η υπ' αριθμ. 114/2022αρ.πρωτ.10984/18.05.2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης του 3<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. και 1ηςτροποποίησης ΣΣΕ (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ).
- 7) Η συμβατική έναρξη των εργασιών με έναρξητην26-06-2020 , ημέρα υπογραφής της υπ'αριθμ. 13187/26-06-2020 σύμβασης, και προθεσμία περαίωσης έως την 30/06/2021. Το έργο παρατάθηκε μέχρι 30-11-2021 βάσει της υπ'αριθμ.145/2021ΑΟΕ και ολοκληρώθηκε την30-11-2021 , δηλαδή εμπρόθεσμα.
- 8) Η τελική δαπάνη του έργου ανήλθε σε **:168.244,79 € χωρίς την αναθεώρηση και εξοφλήθηκε με τον 5<sup>ο</sup> Λογαριασμό του έργου.**

## **Β. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

- 1) Η επιτροπή δεν επέφερε τροποποιήσεις στις ποσότητες της τελικής επιμέτρησης.
- 2) Στην παραλαβή εκλήθη να παραστεί ο ανάδοχος, με πρόσκληση που του απεστάλη την 05/02/2024 . Επίσης με την ίδια πρόσκληση του ζητήθηκε εφόσον το επιθυμεί να ορίσει εκπρόσωπό του ως παρατηρητή των εργασιών της Επιτροπής Παραλαβής.
- 3) ο ανάδοχος παρέδωσε ψηφιακό αρχείο φωτογραφικές αποτυπώσεις όλων των σταδίων του έργου ,των εκτελεσθεισών αφανών εργασιών , Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας ( Φ.Α.Υ ), Σχέδιο Ασφαλείας και Υγείας ( Σ.Α.Υ ), Μητρώο Έργου και τα σχέδια «ως κατεσκευάσθη» του έργου.
- 4) Το πρωτόκολλο αυτό συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα και το ένα από αυτά παραδόθηκε στον ανάδοχο.

22/2/2024  
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

22/2/2024  
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

22/2/2024  
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

**Καμάρα Δήμητρα**  
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

**ΜΛΠ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ**  
**ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ι.Κ.Ε.**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΗΣ**  
**ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**Μπαμπάκου Ηλέκτρα**  
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

**Κολοβού Εύα**  
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ