



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ  
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-  
ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Τμήμα Υποστήριξης  
Πολιτικών Οργάνων**

**Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου**

**Ταχ. Δ/ση:** Δεκελείας 97  
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

**Πληροφορίες:** Πλέσσας Κων/νος  
**Τηλ.:** 213-2049085-086, 213-2049000

**FAX:** 213-2049006

**E-mail:** [epitropes@neafiladelfeia.gr](mailto:epitropes@neafiladelfeia.gr)

[leftferis.antono@gmail.com](mailto:leftferis.antono@gmail.com)

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθητο

Βαθμός Προτεραιότητας: Κανονικό  
Χρόνος Διατήρησης: Στο διηνεκές

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
«ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ΚΑΙ ΣΤΗΝ «ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ  
ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Αρ. Απόφασης: **77/ 2024**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **11674/23-4-2024**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα Πρακτικά της από **22.4.2024**  
**τακτικής** Συνεδρίασης Νο. **8/2024** του  
Δ.Σ. του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας  
Χαλκηδόνας, στην οποία ψηφίστηκε το  
παρακάτω θέμα:

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση ισολογισμού και αποτελεσμάτων χρήσης 2022 της πρώην ΚΕΔΝΦΝΧ - Ενημέρωση επί της έκθεσης ορκωτών ελεγκτών για την χρήση 2022»**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, συνήλθε σε *τακτική* δημόσια Συνεδρίαση στην αίθουσα του πρώην κτιρίου του Ενιαίου Λυκείου Ν. Φιλαδέλφειας «Μίλτος Κουντουράς» (Θεσσαλονίκης και Λαχανά-Ν.Φ.), σήμερα στις **22.4.2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **7 μ.μ.**, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 11000/18-4-2024 έγγραφη πρόσκληση (Αρ. Πρόσκλησης **8/2024**) του Προέδρου του κ. Ελευθέριου Αντωνόπουλου, που δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου και απεστάλη ηλεκτρονικά σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 64 παρ. 1 και 4 του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα Καλλικράτης»), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/23.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ: **ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. : **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.: **ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (σε αντικατάσταση της απουσιάζουσας Γραμματέα του Δ.Σ. κ. Δ.Ε.Γκούμα)

**ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΛΟΥΚΙΔΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ  
ΓΟΥΛΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΚΟΤΤΕΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ  
ΠΡΑΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΟΥ ΗΛΙΑΣ  
ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΠΑΝΟΡΓΙΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΚΕΛΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΜΠΑΤΖΗ ΣΟΦΙΑ  
ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ  
ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΔΡΕΠΑΝΙΑ ΕΛΕΝΗ  
ΔΙΑΓΟΥΜΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΒΟΥΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΤΑΦΑΣ ΗΛΙΑΣ  
ΑΪΒΑΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΣΕΡΕΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ  
ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ  
ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΑΤΣΟΥΛΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ  
ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΤΖΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Στην *τακτική* Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ Διοικητικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών ήταν **25** παρόντες και **4** απόντες, ως ακολούθως:

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ****ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**Αθανασόπουλος Παναγιώτης, Λουκιδέλης Ιωάννης, Τομπούλογλου Κωνσταντίνος, Παπαλουκά Ευτυχία, Γούλας Αλέξανδρος, Πρατσή Ιωάννης, Επιτρόπου Ηλίας, Αντωνόπουλος Ελευθέριος, Πανόργιας Αναστάσιος, Γεωργιάδης Βασίλειος, Κελλίδης Γεώργιος, Αμπατζή Σοφία, Γεωργίου Ευαγγελία, Ζησιμάτος Δημήτριος, Δρεπανιά Ελένη, Διαγουμάς Εμμανουήλ, Τάφας Ηλίας, Αϊβάζης Ιωάννης, Κουτσάκης Μιχαήλ, Σερετάκης Νικόλαος, Ζαχαριάδης Ιωάννης, Γεωργαμλής Λύσσανδρος, Γατσούλης Στέφανος, Ουσταμπασίδης Ιωάννης, Τζέλης Ιωάννης.**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

**Κοττές Γρηγόριος, Βούρος Ιωάννης, Γκούμα Δανάη-Εύα, Καραβίας Γεώργιος.**

**Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :**

- Ο κ. Ι.Αϊβάζης αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 1<sup>ου</sup> θέματος Ε.Η.Δ.

- Οι κ.κ. Σ.Γατσούλης και Ι.Ουσταμπασιδής αποχώρησαν από τη Συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 1<sup>ου</sup> θέματος Ε.Η.Δ.
- Ο κ. Λ.Γεωργαμλής αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης επί του τελικώς αποσυρθέντος 8<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο κ. Ηλ.Τάφας προσήλθε στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης επί του τελικώς αποσυρθέντος 8<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

#### **Απουσίες :**

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κοττές Γρηγόριος, Βούρος Ιωάννης, Γκούμα Δανάη-Εύα και Καραβίας Γεώργιος απουσίαζαν δικαιολογημένα, έχοντας ενημερώσει σχετικά τον κ. Πρόεδρο του Δ.Σ..

Ο Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής τακτικής δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στο 4<sup>ο</sup> θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και την συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν σε κάθε θέμα της Η.Δ..

#### **4<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ Η.Δ.**

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση το υπ' αριθμ. πρωτ. 9420/9-4-2024 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/ντριας της πρώην Κοινωφελούς Επιχείρησης του Δήμου, ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κύριε Δήμαρχε,  
Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

**Θέμα: Έγκριση ισολογισμού και αποτελεσμάτων χρήσης 2022 της πρώην ΚΕΔΝΦΝΧ - Ενημέρωση επί της έκθεσης ορκωτών ελεγκτών για την χρήση 2022.**

Οι οικονομικές καταστάσεις, τα αποτελέσματα χρήσης και η έκθεση πεπραγμένων της πρώην «Κοινοφελούς Επιχείρησης Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας», για την χρήση από 1-1-2022 έως 31-12-2022 που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται σύμφωνα με το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις του Ν.3463/2006 «κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» όπως ισχύει, έχουν ελεγχθεί από ορκωτούς ελεγκτές όπως προβλέπεται στο άρθρο 261 του Ν. 3463/2006.

Για την ενημέρωση των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου επισυνάπτουμε τις εκθέσεις με τον εμπεριστατωμένο έλεγχο που πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα Διεθνή ελεγκτικά πρότυπα στην οργανωτική δομή, στο σύστημα εσωτερικού ελέγχου και το λογιστικό σύστημα των επιχειρήσεων στους επιμέρους λογαριασμούς του ενεργητικού και του παθητικού και των αποτελεσμάτων αυτών, από τους ορκωτούς λογιστές που ορίστηκαν με την **132/2023** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της πρώην Κοινοφελούς Επιχείρησης ΔΝΦΝΧ και την **153/2023** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ΔΝΦΝΧ.

Έγινε εκτεταμένος δειγματοληπτικός έλεγχος των δικαιολογητικών και εκτελέστηκαν οι διαδικασίες επιβεβαίωσης των υπολοίπων. Τέλος εκφράστηκε η γνώμη των ελεγκτών στα αποτελέσματα του ελέγχου.

Κατωτέρω παραθέτουμε τα πραγματοποιούμενα έσοδα & έξοδα της χρήσης **2022** σύμφωνα με την έκθεση Πεπραγμένων της Επιχείρησης.

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛ/ΦΕΙΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**  
**31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)**

Με βάση τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η επιχείρηση κατά το διαχειριστικό έτος 2022 προκύπτουν τα κάτωθι οικονομικά αποτελέσματα:

<b><u>74. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ &amp; ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ</u></b>		<b>1.246.732,52</b>
Επιχορήγηση Προγράμματος Βρεφικού Σταθμού	268.713,70	
Επιχορήγηση Προγράμματος Κ.Η.Φ.Η.	205.307,42	
Επιχορήγηση Προγράμματος Παιγνιοθήκης	2.336,21	
Επιχορήγηση Προγράμματος Κοινωνικού Παντοπωλείου	59.316,56	
Επιχορήγηση Προγράμματος Κοινωνικού Ενδυματοπωλείου	73,36	
Επιχορήγηση Προγράμματος Χορωδιασμημάτων	4.806,80	
Επιχορήγηση Προγράμματος Κοινωνικού Φαρμακείου	540,41	
Απόσπαση σε Δήμο	49.803,64	
Ρύθμιση εισφορών προς ΕΦΚΑ	59.415,35	
Επιχορήγηση Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021	322.148,54	
Επιχορήγηση Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2022	266.020,54	
Επιχορηγήσεις ΟΑΕΔ για την απασχόληση μακροχρόνιων ανέργων	8.249,99	
<b><u>75. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΔΩΡΕΕΣ</u></b>		<b>690,00</b>
Λοιπά έσοδα (Χορωδιασμημάτων)	690,00	
<b><u>76. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ</u></b>		<b>445,85</b>
Τόκοι Καταθέσεων Εσωτερικού	445,85	
<b><u>81. ΕΚΤΑΚΤΑ &amp; ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ</u></b>		<b>1.864,59</b>
Λοιπά έκτακτα έσοδα	1.864,59	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>		<b>1.249.732,96</b>

**ΜΕΙΟΝ: ΔΑΠΑΝΕΣ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ**

<b>60. ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ</b>	<b>455.117,32</b>
<b>61. ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ</b>	<b>218.543,89</b>

Αμοιβές παιδιάτρων

**1.260,00**

Αμοιβές καλλιτεχνών	930,00
Αμοιβές δικηγόρων	900,00
Αμοιβές τεχνικών	793,60
Αμοιβές λογιστών - ΟρκωτωνΛογιστων	12.580,11
Αμοιβές και έξοδα υπευθύνου προστασίας προσωπικών δεδομένων	1.426,00
Αμοιβές Σ.Μ.Ε. ΕΣΤΙΑ 2021	89.447,81
Αμοιβές Σ.Μ.Ε. ΕΣΤΙΑ 2022	92.052,08
Έξοδα πράστασης δημάρχου ή προέδρου κοινότητας,αντιδημάρχου και προέδρου δημοτικού συμβουλίου(άρθρο 173ΔΚΚ)	9.586,02
Λοιπές αμοιβές τρίτων	573,15
Λοιπές αμοιβές τρίτων ΕΣΤΙΑ 2021	4.191,23
Λοιπές αμοιβές τρίτων ΕΣΤΙΑ 2022	4.803,89

**62. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ****411.693,87**

Τηλεφωνικά-ταχυδρομικά τέλη	4.174,68
Τηλεπικοινωνίες ΕΣΤΙΑ 2021	748,99
Τηλεπικοινωνίες ΕΣΤΙΑ 2022	811,46
Μισθώσεις Διαμερισμάτων- Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021	48.857,50
Μισθώσεις Διαμερισμάτων- Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2022	71.181,49
Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	585,00
ΛοιπεςΑσφαλισειςΠρογρ/τος ΕΣΤΙΑ 2021	372,49
ΛοιπεςΑσφαλισειςΠρογρ/τος ΕΣΤΙΑ 2022	1.187,20
Συντήρηση και επισκευή κτιρίων ακινήτων του δήμου	10.570,31
Συντήρηση και επισκευή λοιπων μονίμων εγκαταστάσεων (πλην κτιρίων, έργων)	1.423,52
Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων	227,22
Συντήρηση και επισκευή λοιπωνμαχανημάτων	1.397,48
Συντήρηση και επισκευή και λοιπού εξοπλισμού,σκευών και λοιπού εξοπλισμού	384,67
Συντηρηση και τεχνικηυποστηριξηεφαρμογων λογισμικού	4.328,35
Συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού	2.240,12
Συντήρηση και επισκευή συστημάτων συναγερμού και σύνδεση με Κ.Λ.Σ.	2.110,26
Συντήρηση και επισκευή συστημάτων θέρμανσης (καυστήρες, κλπ)	161,20
Επισκευές& Συντηρήσεις Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021	82.914,55
Επισκευές& Συντηρήσεις Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2022	60.792,52
Λοιπές παροχές τρίτων (ύδρευση, φωτισμός, καθαριότητα) Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021	91.132,64
Λοιπές παροχές τρίτων (ύδρευση, φωτισμός, καθαριότητα) Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2022	24.686,01
Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως (6291)	1.406,21

**63. ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ****2.705,32****64. ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ****84.538,96**

Έξοδα κίνησης ιδιόκτητων μεταφορικών μέσων	1.142,98
Εξοδαμεταφορας	1.360,52
Διάφορα εξοδα Μεταφορών - Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021	2.810,30
Διάφορα εξοδα Μεταφορών - Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2022	7.614,83
Λοιπά οδοιπορικά έξοδα Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021	27,00
Γραφική ύλη και λοιπά υλικά γραφείων	2.044,59
Υλικά πολλαπλών εκτυπώσεων	701,32
Δαπάνες Προμήθειας Αναλωσίμων Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2022	323,94
Λοιπά υλικά άμεσης αναλώσεως - Γάλα Προσωπικού	2.579,09
Προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας εργαζομένων της επιχείρησης	581,81
Υλικά καθαρότητας και ευπρεπισμού	1.331,08

Καυσίμα για θέρμανση και φωτισμό	3.393,62
Λοιπά υλικά άμεσης αναλώσεως - Είδη Τροφίμων	49.750,17
Υλικά Άμεσης Αναλώσεως Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021	1.224,35
Υλικά Άμεσης Αναλώσεως Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2022	1.688,70
Εξίδα δημοσίευσης οικονομικών καταστάσεων	930,00
Δημοσίευση προκηρύξεων	799,80
Εξοδα πολιτιστικών δραστηριοτήτων	3.696,00
Έξοδα οργάνωσης λοιπών παρεμφερών δραστηριοτήτων	434,00
Διάφορα έξοδα Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021	39,36
Διάφορα έξοδα Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2022	655,12
Λοιπά γενικά έξοδα (6493)	570,78
Λοιπές προμήθειες (6681)	839,60

65. ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	528,59
-----------------------------------	--------

66. Αποσβέσεις	6.260,42
----------------	----------

81. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,20
--------------------------------	------

82. Πρόσθετα τέλη ρύθμισης 444/2022/351245/15-12-2022	59.415,35
---	-----------

---

**Σ Υ Ν Ο Λ Ο   Δ Α Π Α Ν Ω Ν**

---

**1.238.803,92**

---

**ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ 2022**

**10.929,04**

---

Η παραπάνω έκθεση πεπραγμένων έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 315/1999, και αφορά τις κάτωθι δραστηριότητες της ΚΕΔΝΦΝΧ:

1. Την λειτουργία Βρεφικού Σταθμού.
2. Την λειτουργία του Κ.Η.Φ.Η.
3. Την λειτουργία του Κοινωνικού Παντοπωλείου
4. Την λειτουργία της Παιγνιοθήκης ΑΜΕΑ
5. Την λειτουργία του Κοινωνικού Φαρμακείου
6. Την λειτουργία του Κοινωνικού Ενδύματος
7. Την λειτουργία χορωδίας Ενηλίκων
8. Την λειτουργία προγράμματος «Στέγασης Προσφύγων ΕΣΤΙΑ 2021 έως 15/04/2022 » & την λειτουργία προγράμματος «Στέγασης Προσφύγων ΕΣΤΙΑ 2022 από 16/04/2022 έως 31/12/2022 σε συνεργασία με την Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου.

Η Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας παρακολουθεί λογιστικά τις δραστηριότητές της και τηρεί βιβλία Γ' Κατηγορίας που προβλέπονται από τον Κ.Β.Σ. μέσα στα πλαίσια του Ελληνικού Γενικού Λογιστικού Σχεδίου.

### **ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων έτους 2022

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης".

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από το ΝΠΙΔ, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Έμφαση Θεμάτων

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή στα παρακάτω:

Από τις επιστολές και τα έγγραφα που μας προσκομίσθηκαν από τους νομικούς συμβούλους της Κοινωφελούς Επιχείρησης, διαπιστώσαμε ότι, υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις συνολικών αξιώσεων ποσού € 131.594,91, που αφορούν στο σύνολο τους μισθοδοτικές διαφορές. Κατά την εκτίμηση του νομικού συμβούλου υπάρχει πιθανότητα όταν αυτές τελεσιδικήσουν να προκύψει μερική επιβάρυνση για την Κοινωφελή Επιχείρηση. Ως εκ τούτου οι ανωτέρω υποθέσεις, δεν έχουν περιληφθεί στις υποχρεώσεις του Ισολογισμού της 31/12/2022, και δεν έχουν σχηματιστεί προβλέψεις με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης και ισόποσα των Ιδίων Κεφαλαίων της. Αναλυτικά οι ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις αναφέρονται στην «Αναλυτική Έκθεση Ελέγχου».

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο μας, για την Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σχετικά με το πρόγραμμα ΕΣΤΙΑ στην προηγούμενη χρήση η Κοινωφελής Επιχείρηση εντάχθηκε με την υπ' αριθμ 685/8.3.2021 απόφαση του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου / Γενική Γραμματεία Μεταναστευτικής Πολιτικής, στο πρόγραμμα «Επιχορήγηση Ν.Π. ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ για την υλοποίηση του έργου **ΕΣΤΙΑ 2021**: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία». Το σύνολο της διαχείρισης του προγράμματος αποτυπώθηκε διακριτά σε ειδικό λογιστικό κύκλωμα στα βιβλία της κοινωφελούς επιχείρησης και απεικονίζεται σε διακριτούς λογαριασμούς στον Ισολογισμό της 31/12/2022. Η δράση αφορά στην λειτουργία εξήντα δύο (62) Μονάδων Στέγασης (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΟΝΑΔΑΣ Α) συνολικής δυναμικότητας τριακοσίων ενενήντα (390) θέσεων από την Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας-Ν. Χαλκηδόνας στην Περιφέρεια Αττικής .

Με το υπ' αριθμ.πρωτ. 460044/15.12.2021 έγγραφο του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου εγκρίθηκε η παράταση της χρηματοδότησης του προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021 για το διάστημα 1/1/2022 έως 15/4/2022, με την συνολική δυναμικότητα του προγράμματος να μειώνεται σε 240 επιδοτούμενες θέσεις. Με τις υπ αριθμ 233/2021 και 18/2022 αποφάσεις Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινωφελούς έκανε αποδεκτά την παράταση και τα οριζόμενα του αριθμ.πρωτ. 460044/15.12.2021 εγγράφου του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Για την περίοδο 1/1/2022 έως 15/4/2022 η Κοινωφελής Επιχείρηση έλαβε επιχορήγηση συνολικού ποσού € 191.174,60 σύμφωνα με τα Γραμμάτια Είσπραξης 89/6.5.2022 και 140/24.6..2022

Στη παρούσα χρήση η Κοινωφελής Επιχείρηση για τη λειτουργία του προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021 χρησιμοποίησε το αδιάθετο υπόλοιπο χρηματοδότησης που προέρχεται από τη προηγούμενη χρήση ποσού € 167.652,24 καθώς και τη χρηματοδότηση της παρούσας χρήσης ποσού € 191.174,60. Τα ανωτέρω χρηματοδότησαν το κόστος δαπανών του προγράμματος που ανήλθε σε ποσό € 322.148,54. Μετά τα ανωτέρω παρέμεινε αδιάθετο υπόλοιπο ποσού € **36.252,83** που εμφανίζεται στο κονδύλι των μεταβατικών λογαριασμών του παθητικού «5. Αδιάθετες χρηματοδοτήσεις



προγράμματος στέγασης προσφύγων ΕΣΤΙΑ 2021 του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου» και θα επιστραφεί στο Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου.

Στη παρούσα χρήση 2022 η Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας Νέας Χαλκηδόνας συνέχισε τη δράση του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου «Επιχορήγηση Ν.Π. ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ» για την υλοποίηση του έργου «**ΕΣΤΙΑ 2022**: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία», βάσει της υπ' αριθμ. πρωτ. 3523/16.9.2022 Συμφωνία Επιδότησης Δράσης με το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου με το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου / Γενική Γραμματεία Μεταναστευτικής Πολιτικής. Ως ημερομηνία έναρξης της δράσης ορίζεται η 16/4/2022 και ως ημερομηνία λήξης δράσης ορίζεται η 30/6/2023.

Η δράση αφορά στην λειτουργία είκοσι τριών (23) Μονάδων Στέγασης (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΟΝΑΔΑΣ Α) συνολικής δυναμικότητας εκατό τριάντα δύο (132) θέσεων στην Περιφέρεια Αττικής. Τα ανωτέρω τροποποιήθηκαν με την υπ αριθμ 17/2023 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινωφελούς καθώς υπήρξε μείωση των 2 μισθωμένων διαμερισμάτων μετά την 30/09/2022 η δυναμικότητα διαμορφώθηκε σε είκοσι ενός (21) Μονάδες Στέγασης (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΟΝΑΔΑΣ Α) συνολικής δυναμικότητας 121 θέσεων,

Για την περίοδο 16/4/2022 έως 31/12/2022 η Κοινωφελής Επιχείρηση έλαβε επιχορήγηση συνολικού ποσού € 356.928,00 σύμφωνα με το Γραμμάτιο Είσπραξης 192/08.12.2022 καθώς και πιστωτικούς τόκους β' εξαμήνου ποσού € 1,75.

Από το ανωτέρω ποσό χρησιμοποιήθηκε στο 2022 ποσό € 266.020,54 για δαπάνες του προγράμματος. Παρέμεινε αδιάθετο υπόλοιπο € 90.909,21 που θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες του προγράμματος στην επόμενη χρήση και εμφανίζεται στο κονδύλι των μεταβατικών λογαριασμών του παθητικού «6. Αδιάθετες χρηματοδοτήσεις προγράμματος στέγασης προσφύγων ΕΣΤΙΑ 2022 του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου».

Κατόπιν των ανωτέρω:

Ζητείται: η έγκριση του Ισολογισμού, της έκθεσης πεπραγμένων, της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης, το προσάρτημα Ισολογισμού της πρώην «Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας» και για την χρήση από 01-01-2022 έως 31-12-2022, καθώς και την Αναλυτική Έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, σύμφωνα με το σκεπτικό της εισήγησης.

Ακολούθως τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους.

- Το θέμα ανέπτυξε η Δ/ντρια του πρώην Νομικού Προσώπου κ. Ειρήνη Αλιμπέρτη, απαντώντας παράλληλα και σε ερωτήσεις μελών του Σώματος.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης ο κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα ως εισάγεται σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος .

- *Κατά* του θέματος δήλωσαν ότι τάσσονται οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ν.Σερετάκης και Ι.Ζαχαριάδης.

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την υποβληθείσα εισήγηση, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και :

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»)
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1γ του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από αυτές του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/20 και εκ νέου από αυτές του άρθρου 31 του Ν. 5013/23, καθώς και όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία και έγγραφα
- Τις διατάξεις του άρθρου 256 του Ν. 3463/06 («Δ. & Κ. Κώδικας»), όπως ισχύει

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ (19 ΥΠΕΡ-2 ΚΑΤΑ)**

**Εγκρίνει**, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 9420/9-4-2024 σχετική εισήγηση της Δ/ντριας της πρώην Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας (Ν.Π.Ι.Δ.) και τα σε αυτήν αναφερόμενα στοιχεία, τον **Ισολογισμό**, την **έκθεση πεπραγμένων**, την **κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης** και το **προσάρτημα Ισολογισμού** του πρώην Ν.Π.Ι.Δ. «**Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας**» για την **χρήση 1/1/2022-31/12/2022**, λαμβάνοντας υπόψη την **Αναλυτική Έκθεση** των **Ορκωτών Ελεγκτών**, η οποία διενεργήθηκε και παραδόθηκε στο Νομικό Πρόσωπο από την εταιρεία ορκωτών ελεγκτών λογιστών "Grant Thornton", σύμφωνα και με το σκεπτικό της υποβληθείσας σχετικής εισήγησης.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 77/2024.**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Αθανασόπουλος Παναγιώτης, Λουκιδέλης Ιωάννης, Τομπούλογλου Κωνσταντίνος, Παπαλουκά Ευτυχία, Γούλας Αλέξανδρος, Πρατσή Ιωάννης, Επιτρόπου Ηλίας, Πανόργιας Αναστάσιος, Γεωργιάδης Βασίλειος, Κελλίδης Γεώργιος, Αμπατζή Σοφία, Γεωργίου Ευαγγελία, Ζησιμάτος Δημήτριος, Δρεπανιά Ελένη, Διαγουμάς Εμμανουήλ, Κουτσάκης Μιχαήλ, Σερετάκης Νικόλαος, Ζαχαριάδης Ιωάννης, Γεωργαμλής Λύσανδρος, Τζέλης Ιωάννης.

Ακριβές Αντίγραφο

Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως  
Αρχείου-Πρωτοκόλλου

Λεβαντή Εμμανολία

**Εσωτερική Διανομή:**

- Δ/νση Δραστηριοτήτων πρώην Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Ν.Φ.-Ν.Χ.
- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών
- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Προϋπολογισμού, Διπλογραφικού και Φορολογικών Υποθέσεων
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων