



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ  
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο  
Βαθμός Προτεραιότητας : Κανονικό  
Χρόνος Διατήρησης : Διηλεκτές

Νέα Φιλαδέλφεια : 30-4-2024  
Αριθμ. Πρωτ. : **12574**

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΠΡΟΣ: Τον Πρόεδρο του ΔΣ**

Από το πρακτικό της αριθ. **18/2024** συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής  
του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας – Ν. Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **131/2024**

#### Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

*«Έγκριση ή μη αριθ. 1/2024  
Πρακτικού Επιτροπής εξέτασης  
αιτημάτων για την κοπή  
δένδρων επί κοινοχρήστων  
χώρων Δήμου»*

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 30 του μήνα Απριλίου του έτους 2024, ημέρα Μ.Τρίτη και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε σε τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 12128/17/26-4-2024 ηλεκτρονική πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Ιωάννη Τομπούλογλου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν :

## **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1) Τομπούλογλου Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος 2) Ζαχαριάδης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος 3) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος 4) Δρεπανιά Ελένη, 5) Αθανασόπουλος Παναγιώτης 6) Πανόργιας Αναστάσιος και 7) Τάφας Ηλίας, μέλη.

## **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Ουδείς.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το **3<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, είπε:

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Η Δ/ση Περιβάλλοντος και Πρασίνου με το υπ'αρ. πρωτ. 12360/29-4-2024 διαβιβαστικό έγγραφό της και το αριθ. πρωτ. 12359/29-4-2024 και με αριθ. **1/2024** Πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής εξέτασης αιτημάτων κοπής δέντρων επί κοινοχρήστων χώρων του Δήμου μάς ενημέρωσε για τα εξής:

---

## **ΘΕΜΑ: Διαβίβαση Πρακτικού Νο 1/2024της Επιτροπής Κοπής.**

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα το πρακτικό Νο 1/2024 (αριθ. πρωτ. 12359/29.4.2024) της Επιτροπής για την εξέταση και γνωμοδότηση επί περιπτώσεων κοπής δένδρων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου σε συνέχεια της με αριθ. πρωτ. 11926/24.4.2024 Πρόσκλησης της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πρασίνου.

### **ΠΡΑΚΤΙΚΟ 01/2024**

#### **ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Σήμερα, 29 Απριλίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ., συνήλθε στα Γραφεία της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πρασίνου του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας η Επιτροπή για την εξέταση και γνωμοδότηση επί περιπτώσεων κοπής δένδρων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου, σε συνέχεια της με αριθ. πρωτ. 11926/24-04-2024 πρόσκλησης της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πρασίνου και συγκεκριμένα οι:

- 1) Αναστάσιος Πανόργιας, Πρόεδρος,
- 2) Γεωργία Παπαδοπούλου, τακτικό μέλος,
- 3) Παρασκευή Μπάζου, τακτικό μέλος,

που ορίσθηκαν με:

- α) την υπ' αριθμόν 64/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ.Ν.Φ. - Ν.Χ. (αριθ. πρωτ. 8308/28-03-2024, ΑΔΑ: Ψ2ΑΑ46ΜΩ0Ι-1ΟΞ),  
β) την υπ'αριθμόν 185/2024 απόφαση Δημάρχου Νέας Φιλαδέλφειας -Νέας Χαλκηδόνας.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Αναστάσιος Πανόργιας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με θέμα την αξιολόγηση των υποβληθεισών περιπτώσεων κοπής δένδρων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Αναστάσιος Πανόργιας θέτει υπ' όψιν της Επιτροπής προς αξιολόγηση το παρακάτω θέμα και εισηγείται τη συζήτηση και λήψη απόφασης για την παρακάτω περίπτωση κοπής δένδρων:

- Την υπ' αριθ. πρωτ. 11886/24-04-2024 αίτηση της εταιρείας «ΕΡΓΟΡΟΗ», ανάδοχο του έργου «Αντιπλημμυρική προστασία Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνας – Έργα ενίσχυσης υφιστάμενου συλλεκτήρα Σ7», με την οποία ζητά την κοπή τεσσάρων (4) δένδρων που φύονται στο πεζοδρόμιο επί της οδού Πλαστήρα (στο τμήμα μεταξύ των οδών Ιασωνίδου και Μωραϊτίνη), έξω από το γήπεδο τένις.

### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Έχοντας υπ' όψιν :

- Την υπ' αριθμ. 1/2003 Δασική Απαγορευτική Διάταξη.
- Το υπ' αριθμ. 6549/1310/22.07.2003 απαντητικό έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Νομαρχίας Αθηνών.
- Τη διάταξη του άρθρου 40 παρ. 2 του Ν. 1337/1983.
- Τα άρθρα 967-968 του Αστικού Κώδικα.
- Το άρθρο 19 του Ν. 1577/1985 (Γ.Ο.Κ.), όπως ισχύει σήμερα.
- Το άρθρο 24 της υπ' αριθμ. 3046/304/30-01-1989 Απόφασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «Κτιριοδομικού Κανονισμού» (Φ.Ε.Κ. 59/Δ/03-02-1989), όπως ισχύει σήμερα.
- Το άρθρο 75 του κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 94 του Ν. 3852/2010.
- Το υπ' αριθμ. 46794/04.12.15 (Α.Δ.Α.: 6ΞΨΞ4653Π8-ΓΕΝ) έγγραφο Γενικής Δ/σης Πολεοδομίας.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/43266/1174/11-05-2020 Απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Φ.Ε.Κ. 1843/Β/13-05-2020).

**ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

**Ομοφώνως**

Την έγκριση της υπ' αριθμ. πρωτ. 11886/24-04-2024 αίτησης της εταιρείας «ΕΡΓΟΡΟΗ», ανάδοχο του έργου «Αντιπλημμυρική προστασία Δήμου Φιλαδέλφειας –Χαλκηδόνας – Έργα ενίσχυσης υφιστάμενου συλλεκτήρα Σ7» με την οποία ζητά την κοπή τεσσάρων (4) ατόμων ΒΡΑΧΥΧΙΤΩΝΩΝ που φύονται στο πεζοδρόμιο επί της οδού Στρατηγού Νικολάου Πλαστήρα (στο τμήμα μεταξύ των οδών Ιασωνίδου και Μωραϊτίνη), έξω από το γήπεδο τένις στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας, για την υλοποίηση του εν λόγω έργου, και συγκεκριμένα σύμφωνα με:

- Τα συνυποβληθέντα με την αίτηση δικαιολογητικά (την από τον Νοέμβριο 2022 «Οριζοντιογραφία Ομβρίων & Ακαθάρτων» Ο.Α.-2, σε κλίμακα 1:500, αρμοδίως εγκεκριμένη από την Περιφέρεια Αττικής και την από τον Απρίλιο 2024 «Οριζοντιογραφία» ΚΔ2, σε κλίμακα 1:500, των θέσεων των προς κοπή δένδρων επί του πεζοδρομίου της οδού Στρ. Νικ. Πλαστήρα στη συμβολή της με την οδό Μωραϊτίνη).
- Το αίτημα της αναδόχου εταιρείας «ΕΡΓΟΡΟΗ» στο οποίο αναφέρεται: *«..Στα πλαίσια του έργου «Αντιπλημμυρική προστασία Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνας-Έργα ενίσχυσης υφιστάμενου συλλεκτήρα Σ7» το οποίο βρίσκεται σε εξέλιξη, απαιτείται μετατόπιση τμήματος του υπάρχοντος αγωγού ακαθάρτων επί της οδού Πλαστήρα μεταξύ των οδών Ιασωνίδου και Μωραϊτίνη σε νέα θέση διότι εμποδίζει την κατασκευή του υπό κατασκευήν συλλεκτήρα. ....η μετατόπιση και ανακατασκευή του νέου δικτύου ακαθάρτων είναι αναγκαία αφενός μεν λόγω της οριζοντιογραφικής θέσης που χωροθετούνται τα δύο δίκτυα (ακαθάρτων και ομβρίων), αφετέρου δε, λόγω των διαστάσεων του νέου αγωγού ομβρίων και του χώρου κατάληψης του φρεατίου Φ3.*

*Με την χάραξη της νέας όδευσης του αγωγού ακαθάρτων προέκυψε η αναγκαιότητα κοπής τεσσάρων δένδρων που βρίσκονται έξω από το γήπεδο τένις επί της οδού Πλαστήρα επί της συμβολής της με την οδό Μωραϊτίνη και συγκεκριμένα στο πεζοδρόμιο κάτω από το οποίο θα διέρχεται ο υπό ανακατασκευή αγωγός ακαθάρτων».*

Όπως διαπιστώθηκε από την αυτοψία της Επιτροπής τα δένδρα εμποδίζουν την υλοποίηση του έργου ως ανωτέρω.

Ως εκ τούτου προτείνεται:

- 1. Η κοπή τεσσάρων (4) ατόμων ΒΡΑΧΥΧΙΤΩΝΩΝ** που φύονται στο πεζοδρόμιο επί της οδού Στρατηγού Νικολάου Πλαστήρα (στο τμήμα μεταξύ των οδών Ιασωνίδου και Μωραϊτίνη), έξω από το γήπεδο τένις στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας, όπως αυτά εμφανίζονται στην από τον Απρίλιο 2024 «Οριζοντιογραφία» ΚΔ2, σε κλίμακα 1:500, της μελετήτριας μηχανικού κ. Νάκα Αικατερίνης, της αναδόχου εταιρείας «ΕΡΓΟΡΟΗ» του έργου «Αντιπλημμυρική προστασία Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνας – Έργα ενίσχυσης υφιστάμενου συλλεκτήρα Σ7», από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η αποκατάσταση του πεζοδρομίου θα γίνει από την ανάδοχο εταιρεία «ΕΡΓΟΡΟΗ».

2. Η εκχώρηση του δικαιώματος έκδοσης «ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ» για την κοπή των δένδρων με υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών και πληρωμή των αντίστοιχων τελών στην εταιρεία ΓΕΝΝΑΤΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΠΕΤΡΟΣ «ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ Ε.Δ.Ε.»
  
3. Στην περίπτωση κατά την οποία το αίτημα κοπής του δένδρου γίνει αποδεκτό (Απόφαση Δ.Σ.), σύμφωνα με το άρθρο 4 του ΜΕΡΟΥΣ ΙΙΙ του «Κανονισμού Καθαριότητας και Προστασίας Περιβάλλοντος» του Δήμου Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνας (2015) (Α.Δ.Α.: Ω4Δ0ΩΗΓ-ΥΚΩ) που αφορά στην αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου, δημιουργείται η υποχρέωση στον εταιρεία να αντικαταστήσει το φυτικό κεφάλαιο που θα αφαιρεθεί, στη διπλάσια ποσότητα. Δηλαδή να προσκομίσει 8 δένδρα. Το είδος των δένδρων και η περιοχή φύτευσης θα αποφασιστεί μετά από συνεννόηση με τη Δ/νση Περιβάλλοντος και Πρασίνου.

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δ.Ε., κατά την οποία ανταλλάχτηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **18/2024** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Δ.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Δ.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου, τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή του από αυτές του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 και εκ νέου από αυτές του άρθρου 31 του Ν. 5013/23, αυτές του άρθρου 9 του Ν. 5056/23 με τις οποίες προστέθηκε άρθρο 74<sup>A</sup> στο Ν. 3852/10, όλα τα λοιπά αναφερόμενα στην εισήγηση της παρούσας έγγραφα και στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της καθώς και:

1. Το υπ' αρ. πρωτ. 12359/29-4-2024 Πρακτικό **1/2024** Επιτροπής Κοπής Δένδρων της αρμόδιας επιτροπής
2. Την υπ' αριθ.πρωτ. 11886/24-04-2024 αίτηση της εταιρείας «ΕΡΓΟΡΟΗ», αναδόχου του έργου «Αντιπλημμυρική προστασία Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνας – Έργα ενίσχυσης υφιστάμενου συλλεκτήρα Σ7»
3. Τα λοιπά αναφερόμενα στο ανωτέρω Πρακτικό της Επιτροπής στοιχεία και διατάξεις

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την **έγκριση** του υπ' αρ. **1/2024** (αριθ.πρωτ. 12359/29-4-2024) Πρακτικού της αρμόδιας επιτροπής εξέτασης αιτημάτων για την κοπή δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου, ως αυτό περιλαμβάνεται αυτούσιο στην εισήγηση της παρούσας, και ειδικότερα την **έγκριση** της υπ' αριθμ. πρωτ. 11886/24-04-2024 **αίτησης** της εταιρείας «ΕΡΓΟΡΟΗ», αναδόχου του έργου «**Αντιπλημμυρική προστασία Δήμου Φιλαδέλφειας –Χαλκηδόνας – Έργα ενίσχυσης υφιστάμενου συλλεκτήρα Σ7**», με την οποία ζητά την **κοπή τεσσάρων (4) ατόμων ΒΡΑΧΥΧΙΤΩΝΩΝ** που φύονται στο πεζοδρόμιο επί της οδού Στρατηγού Νικολάου Πλαστήρα (στο τμήμα μεταξύ των οδών Ιασωνίδου και Μωραϊτίνη), έξω από το γήπεδο τένις στη Δημοτική Ενότητα Νέας Φιλαδέλφειας, για την υλοποίηση του εν λόγω έργου, και **εισηγείται θετικά** στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **131/2024**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(Ακολουθούν υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ**

*Ακριβές Αντίγραφο*

*Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας*

*Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου*

*Λεβαντή Εμμανολία*

### **Εσωτερική Διανομή:**

- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Δ/ση Περιβάλλοντος και Πρασίνου
- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Επιτροπή εξέτασης αιτημάτων κοπής δέντρων επί κοινοχρήστων χώρων του Δήμου
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων