

**ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ  
ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ**

**2<sup>ης</sup> (ΤΑΚΤΙΚΗΣ) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΤΕΤΑΡΤΗ 22 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025**

## ΠΡΑΚΤΙΚΑ

2<sup>ης</sup> (ΤΑΚΤΙΚΗΣ) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 22<sup>ας</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025

ΗΜΕΡΑ: ΤΕΤΑΡΤΗ - ΩΡΑ: 19:00

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ Δ.Σ.: Κωνσταντίνος Πλέσσας

Δημοτικός υπάλληλος κλάδου ΤΕ Διοικητικού

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Αθανασόπουλος Παναγιώτης, Λουκιδέλης Ιωάννης, Τομπούλογλου Κωνσταντίνος, Πρατσή Ιωάννης, Επιτρόπου Ηλίας, Πανόργιας Αναστάσιος, Γεωργιάδης Βασίλειος, Κελλίδης Γεώργιος, Γεωργίου Ευαγγελία, Ζησιμάτος Δημήτριος, Δρεπανιά Ελένη, Διαγουμάς Εμμανουήλ, Τάφας Ηλίας, Αϊβάζης Ιωάννης, Κουτσάκης Μιχαήλ, Γκούμα Δανάη – Εύα, Γεωργαμλής Λύσανδρος, Καραβίας Γεώργιος, Ουσταμπασίδης Ιωάννης, Τζέλης Ιωάννης, Γούλας Αλέξανδρος, Κοπτές Γρηγόριος, Ζαχαριάδης Ιωάννης, Αμπατζή Σοφία.

### ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Παπαλουκά Ευτυχία, Βούρος Ιωάννης, Σερετάκης Νικόλαος, Γατσούλης Στέφανος.

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

1. Έγκριση μετονομασίας της Πλατείας Ελ. Βενιζέλου - Νέα Φιλαδέλφεια σε Πλατεία Πατριάρχου Κωνσταντίνου ΣΤ΄, κατόπιν ομόφωνης θετικής γνωμοδότησης της Επιτροπής του άρθρου 8 του Δ.&Κ. Κώδικα.
2. Έγκριση προσχώρησης του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας στους όρους και συμφωνίες της από 31.10.2023 Σύμβασης Δεσμευμένου Λογαριασμού (Escrow Account) για το Πρόγραμμα του ΥΠΕΣ: «Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας στο εθνικό και επαρχιακό Οδικό Δίκτυο (Sub. 2 – 16631)» του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.
3. Γνωμοδότηση του Δ.Σ. για την προσθήκη - κατάργηση ειδικοτήτων στα Ε.Π.Α.Λ. του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας για το σχολικό έτος 2025-2026.
4. Ορισμός εκπροσώπου και συντονιστή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας στο Ελληνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων - Προαγωγής Υγείας.
5. Έγκριση παράτασης μίσθωσης του θερινού κινηματογράφου «ΑΛΣΟΣ» έως τις 31/12/2025.
6. Έγκριση πρακτικού αρμόδιας επιτροπής για την εκτίμηση αξίας εδαφικής έκτασης 59,64 τ.μ. επί των οδών Αλεξανδρείας 14 & Αγ. Ιωάννου (Ο.Τ. 143 Δ.Ε.Ν.Φ.).
7. Ορισμός επιτροπής παραλαβής του έργου «Κατασκευή στηθαίου ασφαλείας για την οδική ασφάλεια οδού Περισσού» (Α.Μ.196/2022).
8. Ορισμός επιτροπής παραλαβής του έργου «Ανάπλαση κοιν. χώρου στην οδό Παπαφλέσσα στη Δημοτική Ενότητα Νέας Χαλκηδόνας» (Α.Μ.125/2022).

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι καλησπέρα σας. Παρακαλώ τη Γραμματέα να πάρει παρουσίες για τη διαπίστωση της απαρτίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Καλησπέρα σας. Ο κ. Αθανασόπουλος Παναγιώτης παρών, ο κ. Λουκιδέλης Ιωάννης παρών, ο κ. Τομπούλογλου Κωνσταντίνος παρών, η κα Παπαλουκά Ευτυχία απύουσα, ο κ. Γούλας Αλέξανδρος απών, ο κ. Κοπτές Γρηγόριος απών, ο κ. Πρατσής Ιωάννης παρών, ο κ. Επιτρόπου Ηλίας παρών, ο κ. Αντωνόπουλος Ελευθέριος παρών, ο κ. Πανόργιας Αναστάσιος παρών, ο κ. Γεωργιάδης Βασίλειος παρών, ο κ. Κελλίδης Γεώργιος παρών, η κα Αμπατζή Σοφία απύουσα, η κα Γεωργίου Ευαγγελία παρούσα, ο κ. Ζησιμάτος Δημήτριος παρών, η κα Δρεπανιά Ελένη παρούσα, ο κ. Διαγουμάς Εμμανουήλ παρών, ο κ. Βούρος Ιωάννης απών, ο κ. Τάφας Ηλίας παρών, ο κ. Αϊβάζης Ιωάννης παρών, ο κ. Κουτσάκης Μιχαήλ παρών, ο κ. Σερετάκης Νικόλαος απών, η κα Γκούμα Δανάη – Εύα παρούσα, ο κ. Ζαχαριάδης Ιωάννης απών, ο κ. Γεωργαμλής Λύσανδρος παρών, ο κ. Καραβίας Γεώργιος παρών, ο κ. Γατσούλης Στέφανος απών, ο κ. Ουσταμπασίδης Ιωάννης παρών, ο κ. Τζέλης Ιωάννης παρών.

22 παρόντες, υπάρχει απαρτία.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Είναι η 1<sup>η</sup> τακτική συνεδρίαση, η προηγούμενη ήταν η απολογιστική που δεν είχαμε κάνει τον Δεκέμβριο. Καλή χρονιά εύχομαι υγεία, ευτυχία, ηρεμία και τα γνωστά τα τετριμμένα. Οπότε ξεκινάμε, ο κ. Δήμαρχος έχει τον λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Να ευχηθώ κι εγώ χρόνια πολλά καλή χρονιά με υγεία για εσάς και τις οικογένειές σας σε όλο το Σώμα.

Το πρώτο θέμα που θέλω να ενημερώσω το Συμβούλιο αφορά το κλειστό γυμναστήριο του Ιωνικού. Στο πλαίσιο ελέγχου των κτιρίων του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας το 2022 δηλαδή πριν από τρία χρόνια και επί Διοίκησης Βούρου εκπονήθηκε Πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος στο κλειστό γυμναστήριο του Ιωνικού, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Συντάχθηκε δελτίο Πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου και έγινε η κατά το νόμο αποστολή του από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας στον αρμόδιο Οργανισμό Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (ΟΑΣΠ) για βαθμονόμηση αυτού.

Ο Οργανισμός Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας αποφάνθηκε τον Ιανουάριο του 2023 δηλαδή δυο χρόνια πριν επί Διοίκησης

Βούρου, ότι το συγκεκριμένο κτίριο είναι προτεραιότητας Α. Αυτό σημαίνει, σύμφωνα με το σχετικό έγγραφο υπ' αριθμ. 6/25-1-2023 Δελτίο βαθμονόμησης του κλειστού Δημοτικού Γυμναστηρίου Ιωνικού του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας με αριθμό Πρωτοκόλλου του Δήμου μας 2011/26-1-2023 ότι το κτίριο χρήζει άμεσου Δευτεροβάθμιου προσεισμικού ελέγχου.

Πέρασε όλο το έτος του 2023 χωρίς η απελθούσα Δημοτική Αρχή Βούρου να προχωρήσει τη διαδικασία εκπόνησης Δευτεροβάθμιους προσεισμικού ελέγχου, όπως επέτασσε σαφώς η νομοθεσία, αλλά και όπως θα επέβαλλε η συνείδηση κάθε υπεύθυνου αιρετού, τη στιγμή που στο συγκεκριμένο κτίριο βρίσκονται καθημερινά για να αθληθούν εκατοντάδες παιδιά και νέοι.

Να τονίσω emphaticά σε αυτό το σημείο πως οι υπηρεσιακοί παράγοντες και συγκεκριμένα η Διευθύντρια της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας, με συνεχή έγγραφα, τέσσερα τον αριθμό και αναφορές προς την απελθούσα Δημοτική Αρχή πίεζε προκειμένου να γίνουν τα δέοντα.

Με τη λήψη των καθηκόντων από τη νέα Δημοτική Αρχή η Διευθύντρια των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, μας έκανε γνωστά τα προαναφερθέντα. Ως νέα Δημοτική Αρχή παρά τη δυσχερή οικονομική κατάσταση την οποία παραλάβαμε το Δήμο, θέσαμε ως απόλυτη προτεραιότητα την ασφάλεια των πολιτών και εξασφαλίσαμε το αναγκαίο ποσό, προκειμένου να υλοποιηθεί ο απαιτούμενος Δευτεροβάθμιος προσεισμικός έλεγχος με καθυστέρηση ενός χρόνου, λόγω της αδιαφορίας, για να μην πω ολιγωρίας της προηγούμενης Διοίκησης.

Έτσι ακολουθώντας τη διαδικασία που ορίζεται από την κείμενη νομοθεσία προχωρήσαμε σε ανάθεση εκπόνησης Δευτεροβάθμιου προσεισμικού ελέγχου. Κατόπιν της σύνταξης από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου με αριθμό μελέτης 87-2024 με τίτλο «Εκπόνηση Δευτεροβάθμιου προσεισμικού ελέγχου κλειστού γυμναστηρίου Ιωνικός Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας».

Με το υπ' αριθμ. 33531/4-12-2024 έγγραφο υπεβλήθη από την ανάδοχο εταιρεία το δελτίο προσεισμικού ελέγχου στα πλαίσια εκτέλεσης της

σχετικής σύμβασης, το οποίο εν συνεχεία απεστάλη στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και στον Οργανισμό Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας με το υπ' αριθμ. 35619/20-12-2024 εξερχόμενο έγγραφο.

Κατόπιν του Δευτεροβάθμιου προσεισμικού ελέγχου διενεργήθηκε και διαπιστώθηκε ανεπάρκεια του φέροντος Οργανισμού και σύμφωνα με την τεχνική έκθεση στατική μελέτη και το τεύχος υπολογισμών, το κτίριο χρίζει λεπτομερούς Τριτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου, αποτίμηση δηλαδή της φέρουσας ικανότητας του κτιρίου, βάσει πλήρους στατικής και αντισεισμικής μελέτης.

Όπως είναι σαφές και δεδομένου ότι η ανθρώπινη ζωή είναι πάνω από κάθε τι άλλο, το κλειστό γυμναστήριο δεν μπορεί να συνεχίζει να φιλοξενεί πολίτες. Μπροστά στην ασφάλεια των πολιτών δεν έχει σημασία για εμάς το ενδεχόμενο πολιτικό κόστος, εν αντιθέσει με την απελθούσα Διοίκηση που επέδειξε εγκληματική αδράνεια.

Η Δημοτική Αρχή είναι σε συνεννόηση με τις Υπηρεσίες του Δήμου και φυσικά με το ιστορικό Σωματείο Ιωνικός, προκειμένου να διευθετηθούν με τον καλύτερο δυνατό τρόπο πρακτικά ζητήματα λειτουργίας των αιτημάτων του Συλλόγου.

Ταυτόχρονα διενεργούνται όλες οι πιθανές λύσεις σε σχέση με το κτίριο και μέσα στις επόμενες ημέρες θα είμαστε σε θέση στο πλαίσιο μιας συνέντευξης Τύπου να ενημερώσουμε συγκεκριμένα για τα επόμενα βήματα και τον σχεδιασμό που θα ακολουθήσει.

Κάτι αντίστοιχο αγαπητοί συνάδελφοι ισχύει και για το Πνευματικό Κέντρο. Εν ολίγοις θέλω να ενημερώσω ότι στην προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Αρχής και κατόπιν δυο εισηγήσεων που έχω δεχτεί από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών τόσο για το κλειστό γυμναστήριο Ιωνικός, όσο και για το Πνευματικό Κέντρο του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας, θα παρθεί απόφαση ούτως ώστε να υπάρξει αναστολή της λειτουργίας των συγκεκριμένων κτιρίων.

Έχει ενημερωθεί και το Σωματείο Ιωνικός, διότι όταν κάλεσα στο γραφείο μου το μελετητή, παρουσία του Αντιδημάρχου που αφορά τον αθλητισμό του κ. Επιτρόπου, της Διευθύντριας των Τεχνικών Υπηρεσιών της κας Σγουράκη, του Διευθυντή Αθλητισμού του Δήμου μας του κ. Ζέτου και

φυσικά του Προέδρου του Ιωνικού του κ. Σίλα, έγινε εκτενής αναφορά του μελετητή για την στατική επάρκεια του συγκεκριμένου γυμναστηρίου.

Το δεύτερο θέμα που θέλω να ενημερώσω το Σώμα αφορά το χριστουγεννιάτικο χωριό, καθώς επίσης και τον Κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Κοιμητηρίου. Απορρίφθηκε σιωπηρά όπως ήταν αναμενόμενο και αυτή η προσφυγή του συστήματος πλέον της αντιπολίτευσης που προσπαθεί να εκδικηθεί το Δήμο επειδή προχωράμε σε πράγματα που μόνο όφελος θα έχει η πόλη μας.

Όσον αφορά το χριστουγεννιάτικο χωριό έχει σταλεί και η απάντηση από την Αποκεντρωμένη. Όπως έχει απορριφθεί για τον Κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Κοιμητηρίου και θα έρθει και εντός των επόμενων ημερών και η απάντηση από την Αποκεντρωμένη, όπως θα απορριφθεί και η προσφυγή για το ΔΕΠΑΝ, όπως απερρίφθησαν και οι προσφυγές για το περίπτερο και για το Σκρα, και θέλω να πιστεύω ότι θα απορριφθούν και στο Δευτεροβάθμιο όργανο.

Όσον αφορά το χριστουγεννιάτικο χωριό εγώ θα πω μόνο ένα πράγμα και θα σας αναφέρω ενδεικτικά κάποια σημεία της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου που η ίδια εταιρεία που είχαμε αναθέσει εδώ να πραγματοποιήσει το χριστουγεννιάτικο χωριό, τελικά πραγματοποιήθηκε εκεί στο κτήμα Φιξ.

Η απόφαση που πάρθηκε ομόφωνα -ομόφωνα, το τονίζω αυτό- από το Δημοτικό Συμβούλιο του Νέου Ηρακλείου λέει το εξής: «Στην αίτηση που κατέθεσε η συγκεκριμένη εταιρεία για τη διοργάνωση του χριστουγεννιάτικου χωριού στο κτήμα Φιξ από 13 Δεκεμβρίου του 2024 έως και 7 Ιανουαρίου του 2025 μη συμπεριλαμβανομένου τις ημέρες εγκατάστασης και απεγκατάστασης πλέον 18 ημέρες, πριν την έναρξη της λειτουργίας του χριστουγεννιάτικου χωριού και 15 μέρες μετά από το πέρας της λειτουργίας της εν λόγω διοργάνωσης, ήτοι από 25 Νοεμβρίου του 2024 έως 22 Ιανουαρίου του 2025».

Αγαπητοί συνάδελφοι ξέρετε τι ποσό κατέβαλλε η συγκεκριμένη εταιρεία στο Δήμο Νέου Ηρακλείου για το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα; Από το Δήμο ζητάμε την παραχώρηση του χώρου και προσφέρουμε το ποσό

των 2.000 € καθώς και νερό για την υδροδότηση για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Από εκεί και πέρα ένα έχω να σας πω: εμείς φέραμε πρόταση στο Δημοτικό Συμβούλιο, η συγκεκριμένη εταιρεία να καταβάλλει στο Δήμο το ποσό των 80.000 €. Βγάλτε εσείς τα συμπεράσματά σας. Ποιος βγήκε χαμένος και ποιος όχι.

Τώρα όσον αφορά τη διάθεση της αντιπολίτευσης να προσφύγει για τη συγκεκριμένη απόφαση στο άρθρο 152 για το χωριό, με μεγάλη μας χαρά θα τους πούμε ότι αφού έχουν το κουράγιο ας προχωρήσουν. Ας προχωρήσουν και ας το κάνουν, ας προχωρήσουν και στην Επιτροπή του άρθρου 152 να πάρουν την απόφαση από εκεί.

Επίσης επειδή λένε ότι αν μη τι άλλο δεν στείλατε απόψεις στην Αποκεντρωμένη για την εν λόγω απόφαση, δεν έχω να στείλω τίποτα επιπλέον από ό,τι ήταν η εισήγηση. Τίποτα επιπλέον. Αυτά που έγραφε η εισήγηση βασίζονταν σε νόμο, κύριοι. Δεν έκανα τίποτα αυθαίρετα.

Από εκεί και πέρα είδατε στο Νέο Ηράκλειο 2.000 € για το χριστουγεννιάτικο χωριό από τη συγκεκριμένη εταιρεία, στη Νέα Φιλαδέλφεια και στη Νέα Χαλκηδόνα εμείς θα εισπράτταμε 80.000 €. Να είστε καλά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε κ. Δήμαρχε, ο κ. Τάφας έχει τον λόγο.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Στο πεντάλεπτο περιλαμβάνονται και οι απαντήσεις.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Καταθέτω στα πρακτικά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, είναι από το πρακτικό 39 δια ζώσης τακτική συνεδρίαση 27-11-2024 του Δήμου Ηρακλείου Αττικής, έλειπαν μόνο δυο μέλη από τους δημοτικούς συμβούλους και η απόφαση πάρθηκε ομόφωνα. Ευχαριστώ.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Καλησπέρα, καλή χρονιά σε όλους. Ας ξεκινήσουμε από τον Ιωνικό, έχει ανακύψει το θέμα του Ιωνικού και έχετε αναρτήσει φωτογραφίες και έγγραφα. Εμείς 18-1-2023 διαβιβάσαμε στον ΟΑΣΠ τον Πρωτοβάθμιο προσεισμικό έλεγχο και εμείς να σας πούμε ότι καθυστερήσαμε όσο καθυστερήσαμε, εσείς τη σύμβαση με την HYDROMED την υπογράψατε 23-10-2024. Προϋπολογισμό είχατε από το Μάρτιο, που τον καθυστερήσατε δυο μήνες μετά από τα τέλη που τα ψηφίσατε 24-1-2024.



Το αίτημα «Έγκρισης της δαπάνης και διάθεση πίστωσης» έγινε 2/9<sup>ου</sup> έξι μήνες μετά τον προϋπολογισμό, εννιά μήνες μετά την ανάληψη των υποχρεώσεών σας. Η ανάληψη υποχρέωσης έγινε 4/9<sup>ου</sup>, οι τεχνικές προδιαγραφές 5/9<sup>ου</sup> και όχι μόνο αυτό, στον προϋπολογισμό του '23 -να με διορθώσει η κα Δρεπανιά- από τις 37.200 € του ποσού της μελέτης κάνατε πολυετότητα και βάλατε 3.100 € στον Κωδικό 02307413015 άρα το κάνατε εν γνώσει σας, την πολυετότητα.

Τι σημαίνει εν γνώσει σας; Ότι ξέρατε ότι θα το τραβούσατε στο τέλος της χρονιάς, για να πληρωθεί η HYDROMED το 2025, αφού φυσικά εγκριθεί ο προϋπολογισμός. Η πρόσκληση υποβολής προσφορών ήταν 12/9<sup>ου</sup> και η κατακύρωση αποτελέσματος 10/10<sup>ου</sup> και το συμφωνητικό 23/10<sup>ου</sup>.

Όταν από 24/10<sup>ου</sup> είχατε ψηφίσει τα τέλη, δεν σας φταίει κανείς ούτε που φέρατε τον προϋπολογισμό δυο μήνες μετά, ούτε ότι τελικά αποφασίσατε να γίνει ο Δευτεροβάθμιας προσεισμικός έλεγχος μετά από δέκα μήνες.

Και επειδή θα πείτε ότι παραλάβετε ένα Δήμο που δεν είχε χρήματα, πέρα από την Μπριτάνια, πέρα από τις έκτακτες καταβολές, πέρα από το ότι έχετε ισοσκελίσει στα τέλη όπως έχετε οι ίδιοι δηλώσει, κανείς δεν φταίει που βάλατε σε προτεραιότητα να διαθέσετε τα χρήματα του Δήμου στη ΔΕΠΑΝ και σε ένα σωρό καρφωτές απ' ευθείας αναθέσεις, και να βάλετε 3.000 € στο Δευτεροβάθμιο προσεισμικό έλεγχο. Κανείς δεν φταίει σε αυτό.

Αν λέτε ότι εμείς κάναμε μια εγκληματική καθυστέρηση και υπάρχει ολιγωρία, η δική σας καθυστέρηση ήταν φυσιολογική. Εσείς κάνετε μόνο καλές πράξεις! Να μου πει κάποιος από την αντιπολίτευση, όπως ο κ. Γατσούλης, ο κ. Τζέλης, ο κ. Σερετάκης, ο κ. Γεωργαμλής ότι καθυστέρησα, να μου το πει. Αν και ο κ. Γεωργαμλής ανήκε στην προηγούμενη Διοίκηση μέχρι ένα σημείο, γνωρίζει κάπως το θέμα.

Έχω κι άλλα να πω. Δώσατε με απ' ευθείας ανάθεση αυτή τη μελέτη στην HYDROMED. Πάλι η HYDROMED! Με σχεδόν μηδενική έκπτωση 37.090 από 37.200 €. Πάλι καρφωτή απ' ευθείας ανάθεση.

Ας πάμε λίγο τον χρόνο πίσω. Αυτό ήταν από το ΦΙΛΔΗΜΟ, ξεκίνησε με μελέτη που ενέκρινε η Τεχνική Υπηρεσία και κάποια στιγμή όταν είχαν μπει τα φωτιστικά γιατί ήταν ενεργειακή αναβάθμιση και οι υποδομές του

κτιρίου, κάτι είδε ο εργολάβος και είπε «χρειάζεται να το δούμε, γιατί κάτι έχει το κτίριο».

Η Τεχνική Υπηρεσία από το 2020 δεν σκέφτηκε στη μελέτη να προβλέψει και μια μελέτη στατικής επάρκειας, όπως έκανε για το Πνευματικό; Πως ένα κτίριο, που τουλάχιστον μακροσκοπικά και οπτικά όπως το Πνευματικό Κέντρο είναι μια χαρά, θεώρησε η Τεχνική Υπηρεσία ότι χρειάζεται μελέτη στατικής επάρκειας και ένα κτίριο που έχει ρωγμές έστω και σε σοβάδες έστω και σε σημεία που ενώνονται οι φέροντες οργανισμοί, πως εκείνο δεν θεώρησε ότι πρέπει πρώτα να γίνει αυτό και το είδε μετά από δύο χρόνια; Να μας απαντήσει η Τεχνική Υπηρεσία.

Και βέβαια χρειαζόμαστε και την άποψη κάποιου μηχανικού ή της Υπηρεσίας ή ο κ. Ουσταμπασίδης να μας πει από πού προκύπτει ότι αν υπάρχουν ρηγματώσεις σε αρμών μεταξύ διαφορετικών τμημάτων του κτιρίου, υπάρχει σώνει και καλά θέμα στατικότητας. Από πού προκύπτει ότι μια υγρασία δημιουργεί από μόνη της θέμα στατικότητας. Κάπου λέει «ο σχηματισμός κοντών στύλων είναι πρόβλημα». Αυτό είναι κατασκευαστικό θέμα νομίζω, δεν είναι θέμα που προέκυψε μετά. Είναι ένα κτίριο που είναι πενήκονταετίας, αν θυμάμαι καλά, άρα το κτίριο είναι κακώς κατασκευασμένο ή απλώς κατασκευάστηκε με άλλο τρόπο τότε και τώρα αυτός ο τρόπος δεν είναι ενδείκνυται και έχει πρόβλημα το κτίριο έτσι κι αλλιώς από κατασκευής;

Δηλαδή για ένα τόσο παλιό κτίριο κρίνουμε ότι κατασκευάστηκε λάθος μετά από 50 χρόνια! Θέλω τη γνώμη τους.

Το κτίριο το 1999 μετά τον σεισμό είχε υποστεί σημαντικές επισκευές και είχε κριθεί κατάλληλο. Θυμίζω ότι η HYDROMED έκρινε ακατάλληλο το Πνευματικό Κέντρο που σας είπα, και φανταστείτε εάν για το Πνευματικό Κέντρο που τουλάχιστον οπτικά δεν έχει τίποτα αποφάσισε η HYDROMED στατική ενίσχυση, τι θα μας πει για το Ιωνικό, μετά το Δευτεροβάθμιο έλεγχο. Και αν στοίχισε 1.200.000 € το Πνευματικό, τι θα στοιχίσει ο Ιωνικός. Θα μου πείτε είναι η ασφάλειά του. Φυσικά και είναι η ασφάλεια, αλλά να τα δούμε όλα που χρειάζεται να πούμε.

Πάμε τώρα στα υπόλοιπα, θα πάω στο θέμα που αφορά το χριστουγεννιάτικο χωριό. Στο χριστουγεννιάτικο χωριό εμείς δεν είχαμε καμία διάθεση να προσφύγουμε στην Επιτροπή του άρθρου 152. Κακώς είπατε ότι

για το σκραπ και για το περίπτερο έχουμε απορριφθεί. Δεν έχει αποφανθεί η Επιτροπή του άρθρου 152. Τους ξαναρώτησα όταν πήγα.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Από το Πρωτοβάθμιο.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Ναι, αυτά είναι σιωπηρές απορρίψεις δεν τα εξετάζουν καν. Στην Επιτροπή του άρθρου 152 και όταν πήγα και το κατέθεσα, γιατί πάω ο ίδιος και τα καταθέτω, τους είπα «αν είχατε αποφανθεί θετικά ή αρνητικά, κοιτάζοντας απλά τη νομοθεσία δεν θα επιβαρύνουμε την Επιτροπή του άρθρου 152 κάθε φορά», δηλαδή πιο πολύ επιβαρύνονται οι ίδιοι.

Δεν θα το κάναμε αυτό, δεν θα προσφεύγαμε στην Επιτροπή του άρθρου 152, το κάναμε μόνο και μόνο επειδή μέσα από την επίσημη σελίδα κοινωνικής δικτύωσης του Δήμου και το επαναλαμβάνετε και σήμερα μας πετάτε λάσπη και δεν λέτε αλήθεια. Λέτε ψέματα κύριοι.

Γιατί δεν φτάνει που δεν φέρνετε πλήρεις εισηγήσεις ιδίως στη Δημοτική Επιτροπή, δεν φτάνει που δεν εφαρμόζετε την κείμενη νομοθεσία, θέλετε να λέτε και στον κόσμο ότι εμποδίζει η αντιπολίτευση το έργο σας. Πώς να εμποδίσουμε το έργο σας; Είστε 17 πολλές φορές είστε 19, πολλά θέματα ψηφίζουμε και εμείς, είναι ομόφωνα, είμαστε 25 μαζί, πως σας εμποδίζουμε; Το μόνο που σας εμποδίζει, είναι η πρακτική σας να μην εφαρμόζετε κατά γράμμα τη νομοθεσία. Δηλαδή τι φταίμε εμείς που ολόκληρο ΦΕΚ που περιγράφει τις βραχυχρόνιες αγορές του 2021 δεν το λάβατε υπόψη; Τόσο χοντροκομμένο ήταν αυτό που κάνατε.

Και γιατί δεν προχωρήσατε στη σύμβαση και περιμένατε το δίμηνο ή την Επιτροπή του άρθρου 152; Ας παίρνατε το ρίσκο αφού ήσασταν τόσο σίγουροι. Δεν ξέρω γιατί το κάνετε αυτό σε πάρα πολλά θέματα και παρακάμπτετε τη νομοθεσία. Από άγνοια είναι; Από απειρία είναι; Θέλω να πιστεύω ότι δεν είναι εις γνώση σας, αλλά σίγουρα έχει ευθύνη η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής γιατί κάποια πράγματα είναι πάρα πολύ απλά. Κοιτάς τη νομοθεσία, τη συμπεριέλαβε; Την ακολούθησε; Όχι, απορρίπτεται. Την ακολούθησε; Περνάει.

Μια ερώτηση: ποιο είναι το ταμειακό υπόλοιπο του Δήμου 31/12/2024 όσον αφορά τα λειτουργικά, τα ανταποδοτικά και γενικά το ταμειακό υπόλοιπο. Όταν είστε πρόχειροι να μου απαντήσετε και χωρίς να

θέλω να κάνω κάποια παρατήρηση, πότε υπολογίζετε να φέρετε προς ψήφιση τον προϋπολογισμό του έτους. Χωρίς παρατήρηση αυτό, απλά ρωτάμε.

Άλλο θέμα. Είχατε κάνει ολόκληρη αναφορά, είχε γίνει εδώ ένα ολόκληρο σόου για τις καταναλώσεις των LED και ότι τα LED καίνε σαν κάρβουνο. Μοιράζατε χαρτιά και τι μοιράζετε; Τη μελέτη. Τίποτε δεν μοιράζατε. Κάνατε έλεγχο; Βγάλατε αποτέλεσμα πόσο καίνε αυτά τα LED; Ρωτήσατε μήπως σε δυο κωδικούς του προϋπολογισμού περνάει η κατανάλωση ρεύματος όλου του Δήμου και όχι μόνο των οδών και των πλατειών; Γιατί μόνο η αεροκουρτίνα στο δημαρχείο καίει όσο δυο φούρνοι. Εγώ τους την έκλεινα παρεμπιπτόντως.

Σε λίγο θα έρθει η ώρα πάλι να πληρωθεί η δόση και θα φωνάζετε «γιατί να πληρώσουμε τη δόση και γιατί να πληρώσουμε τη δόση». Γιατί δεν είναι δωρεάν.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Στο σημείο αυτό προσήλθε ο κ. Γούλας.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Είχαμε κάνει προσφυγή για τον ΚΕΝΤΑΥΡΟ πάλι Βούρος, Γατσούλης, Τζέλης, Κουτσάκης και ο ομιλών όπως και για το χριστουγεννιάτικο χωριό, γιατί προσπαθήσατε χωρίς καμία αιτιολόγηση, αλλά και με λεκτικές ακροβασίες μέσα στην προγραμματική σύμβαση που είχατε φέρει, να πείσετε τη Δημοτική Επιτροπή ότι πρέπει να τα αναλάβει όλα η ΔΕΠΑΝ και τη δημοπρασία, τα πάντα. Ποια ΔΕΠΑΝ; Η ΔΕΠΑΝ που έχετε σύμβαση από την αρχή της περσινής χρονιάς με 9 και μετά προσθέσατε 10 άτομα, τα οποία δεν ξέρω αν έχουν κάποιο αντικείμενο γιατί δεν ξέρω αν έχουν πάει οι φάκελοι της Πολεοδομίας και αυτός ήταν ο σκοπός τους. Δηλαδή μπορεί για ένα χρόνο να κάθονται αυτοί οι άνθρωποι, εκτός αν ήρθαν οι φάκελοι και κάνουν δουλειά ή κάνουν κάτι άλλο. Θα μας ενημερώσετε. Πάντως το '24 χάθηκε. Πληρώνονται, χωρίς να απασχολούνται.

Έχετε 15 μηχανισμούς μαζί με της ΔΕΠΑΝ, έρχονται άλλοι 2 μέσω ΑΣΕΠ που ουσιαστικά θα αναπληρώσουν αυτούς τους 2 που μας είπατε το πρωί στη Δημοτική Επιτροπή ότι θα φύγουν. Μια κυρία με σύνταξη και ο άλλος με μετάταξη. Αλλά έρχονται άλλοι 2 μέσω ΑΣΕΠ. Σύνολο 15.

Και σήμερα στη Δημοτική Επιτροπή εμφανίσατε δυο έγγραφα: ένα από τη διευθύντρια Τεχνικών Υπηρεσιών με αριθμό Πρωτοκόλλου 27152

και ημερομηνία 10/10<sup>ου</sup> και ένα από το Δήμαρχο προς τη ΔΕΠΑΝ αν δεν κάνω λάθος με ημερομηνία 18/10/2024 Πρωτόκολλο 28230.

Πρώτον, αυτά τα έγγραφα δεν τα εμφανίσατε στην επίμαχη Δημοτική Επιτροπή στις 11/11/2024. Αυτό σημαίνει δυο πράγματα: είτε δεν τα εμφανίσατε σκόπιμα ενώ τα είχατε και δεν έχετε δικαίωμα να μην εμφανίζετε στοιχεία που αφορούν ένα συγκεκριμένο θέμα. Δεν αποφασίζετε να φέρετε μέρος των στοιχείων, είστε υποχρεωμένοι να τα φέρετε όλα. Είτε αυτά τα έγγραφα δημιουργήθηκαν εκ των υστέρων και έγινε αντιστοίχιση σε παλιό Πρωτόκολλο.

Σας ενημερώνουμε επειδή είναι ηλεκτρονικό το Πρωτόκολλο κ. Κελλίδη μια που είστε και της Πληροφορικής και έχετε αναλάβει αν δεν κάνω λάθος, και αν τα Πρωτόκολλα έχουν τροποποιηθεί υπάρχει ηλεκτρονικό ιστορικό τότε δημιουργήθηκε και τότε τροποποιήθηκε. Και εμείς θα κάνουμε αίτημα στο Δήμο στο Τμήμα μηχανογράφησης να μας πει πότε δημιουργήθηκαν και αν και πότε τροποποιήθηκαν τα Πρωτόκολλα αυτά. Και φυσικά εάν φανεί ότι έχουν τροποποιηθεί, θα καταγγελθεί αρμοδίως.

Από εκεί και πέρα η αιτιολόγηση της κας Σγουράκη που σας ζητάει να εξετάσετε εάν μπορεί να το αναλάβει η ΔΕΠΑΝ τον ΚΕΝΤΑΥΡΟ επειδή είναι υποστελεχωμένη με τόσα άτομα η Τεχνική Υπηρεσία και έχει αναλάβει πάρα πολλά project, δεν θα τη σχολιάσω και σε καμία περίπτωση δεν σημαίνει έλλειψη τεχνικής ή υπηρεσιακής επάρκειας της Υπηρεσίας και δεν αναφέρει η κα Σγουράκη ότι είναι ανεπαρκής, γιατί δεν μπορεί. Θα σκίσει τα πτυχία της! Όταν έχουν κάνει τόσα project δεν μπορούν αυτή τη στιγμή ένα κτίριο ξύλινο 120 τετραγωνικών; Αποκλείεται να μη μπορούν. Το είχαν κάνει επί Βασιλόπουλου, με κάποιο μελετητή το είχαν δεχτεί. Το είχαν δεχτεί, οι ίδιοι.

Επιπλέον στη Δημοτική Επιτροπή στις 11/11<sup>ου</sup> επειδή αναγκάστηκα και ξαναδιάβασα τα πρακτικά είχατε πει ακριβώς όσον αφορά τη Νομική Υπηρεσία: **«ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Και εννοείται και θα το τονίσουμε ήδη ότι θα έχουμε και τη σύμφωνη γνώμη της Νομικής Υπηρεσίας για το θέμα αυτής της προγραμματικής. Δεν θα είναι έτσι στον αέρα, σίγουρα θα πάρουμε την γνώμη της Νομικής Υπηρεσίας».**

Εγώ βέβαια σας είχα αναφέρει τότε ότι «άμα το ψηφίσετε, τι να την κάνετε τη γνώμη της;». Ούτε σήμερα είδαμε γνώμη της Νομικής Υπηρεσίας. Και το πρωί ο κ. Κώστας Τομπούλογλου ανέφερε ότι υπήρχε έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας και υπάρχει αυτό στα πρακτικά. Λοιπόν, στα πρακτικά δεν υπάρχει, στο video δεν υπάρχει. Δεν ξέρω γιατί το θυμάστε λάθος. Πάντως δεν υπάρχει στα αναφερόμενά σας ότι υπήρχε από τότε έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Κύριε Τάφα τη μομφή που κάνετε στις Διοικητικές Υπηρεσίες, είναι πράγμα που είναι μηνύσιμο.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν κάνω καμία διοικητική μομφή.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Εάν έχετε στοιχεία, να τα καταθέσετε.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν θα ξεφύγετε.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Να λέτε πράγματα που ισχύουν.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν θα ξεφύγετε.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Έχετε εγκληματική αμέλεια για τις δουλειές που δεν κάνατε όταν ήσασταν Διοίκηση, άρα αυτό μη το επικαλείστε. Δεν θα βάζετε το άσπρο, μαύρο. Εντάξει; Τελείωσε η ιστορία αυτή. Ο κόσμος κρίνει και ξέρει.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν υπάρχει άσπρο – μαύρο. Αν το μαύρο είναι να λες ψέματα στα πρακτικά.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Εσύ λες ψέματα. Εσύ λες ψέματα, με τον τρόπο που διαστρεβλώνεις τα πράγματα.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Γιατί λες ψέματα! Γιατί όλη σας η πρακτική και όλη σας η πορεία, έτσι κινείται.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Εάν κάνεις μομφή προς τις Υπηρεσίες, αυτό είναι μηνύσιμο. Να τις αποδείξεις.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Αν νομίζετε ότι έχετε απέναντί σας κάποιον ο οποίος φοβάται, απατάστε οικτρά.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Αυτά που λες να τα αποδείξεις κ. Τάφα. Μη πετάς πυροτεχνήματα στον αέρα.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Εγώ θα κάνω αίτημα στο οποίο είναι υποχρεωμένη η Υπηρεσία να μου απαντήσει.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Είσαι, εκεί που σε έταξε ο λαός, γι' αυτό τον λόγο.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν πετάω κανένα πυροτέχνημα. Πυροτεχνήματα γεμάτα λάσπη, πετάτε εσείς.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Επειδή πετάτε ανακρίβειες και αναλήθειες.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Εσείς πετάτε. Και δεν μου απαντήσατε: υπάρχει στα πρακτικά; Βλέπεις που δεν απαντάς;

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Εάν δεν έχετε αποδείξεις, αυτά που ξέρατε ξεχάστε τα.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Για τα πρακτικά έχω αποδείξεις και η Υπηρεσία είναι υποχρεωμένη να μου απαντήσει στο Πρωτόκολλο.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Να το αποδείξετε αυτό που λέτε κ. Τάφας, αλλιώς θα μηνυθείτε.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Είναι πάρα πολύ απλό. Κάνεις αίτημα και σου απαντάνε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κύριε Τάφα δεν χρειάζεται, θα κάνετε αίτημα και θα απαντηθεί.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Συγνώμη επενέβην επειδή είναι επί προσωπικού.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, το κατάλαβα.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Είναι επί προσωπικού, αλλά δεν απαντήθηκε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αν δεν αποδείξει αυτά που λέει θα μηνυθεί, είναι απλό.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Είναι μηνύσιμο αν το ισχυριστώ από μόνος μου. Αν αποδειχθεί από τη Μηχανογράφηση, άλλος θα φάει τη μήνυση.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Αυτό κάνετε τώρα, το ισχυρίζεστε.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν θα βάζετε εσείς λόγια σε εμένα.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Είναι μηνύσιμο. Να προσέχετε αυτά που λέτε, οι υπάλληλοι δεν είναι δικά σας πιόνια.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Επειδή έτσι έχετε γαλουχηθεί σε όλη σας την πορεία, μη νομίζετε ότι έχετε να κάνετε με κάποιο άσχετο απέναντί σας.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Έχω να κάνω με κάποιον που ψάχνει να βρει μάγισσες και δεν ξέρω και τι άλλο.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Θα τις βρούμε τις μάγισσες. Προχωράω, πάμε τώρα επί της ουσίας, επειδή χτες το απόγευμα έγινε τροποποίηση της 2<sup>ης</sup> εισήγησης για την

προγραμματική σύμβαση. Θα το διαβάσω για το υπόλοιπο γιατί δεν ήταν κανένας από την αντιπολίτευση.

Λέει εδώ ότι «ο φορέας υλοποίησης ως αναθέτουσα Αρχή θα προχωρήσει τη διαγωνιστική διαδικασία...», το αλλάξατε αντί για προφορικές προσφορές, το κάνατε κλειστές έγγραφες προσφορές ...

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Ακόμη καλύτερα.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Θα το δούμε αυτό. Αν δεν είναι ηλεκτρονικές και είναι έντυπες δεν είναι καλύτερο. Βεβαίως γιατί δεν είναι live.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Τα ξέρεις όλα εσύ!

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Ξέρω πολλά. Το know how το έχουν άλλοι όμως σε άλλα θέματα, αλλά μη με διακόπτετε γιατί το 5λεπτό μου δεν φταίω εγώ που το έχω ξεπεράσει.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εντάξει κ. Τάφα έχετε πολύ ακόμη;

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Κοντεύω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Όταν λέτε «κοντεύω»;

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Είναι σημαντικό το θέμα και πέντε λεπτά μιλάω με τον κ. Τομπούλογλου.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Πριν μιλήσει μαζί μου, μιλάει 20 λεπτά ο κ. Τάφας.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Είναι σημαντικό. Είναι μια αλλαγή που κάνατε κατά τη γνώμη σας προς τη θετική κατεύθυνση.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κλείστε το θέμα κ. Τάφα.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Θα το κλείσω το συγκεκριμένο θέμα, αλλά έχω και κάτι άλλο.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Όχι δεν έχετε κάτι άλλο μετά, προχωράμε.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Τα άλλα είναι του λεπτού. *«Οι όροι και οι προϋποθέσεις για τη διαγωνιστική διαδικασία για την ανάδειξη αναδόχου, θα οριστούν από τον κύριο της πράξης και θα περιγραφούν επ' ακριβώς μετά την εκπόνηση από τον φορέα υλοποίησης αναλυτικής τεχνοοικονομικής μελέτης εκτέλεσης του έργου στην οποία υποχρεούται να προσχωρήσει ο φορέας υλοποίησης»*, η μεγάλη αλλαγή είναι ότι περνάτε τους όρους από την Επιτροπή -γιατί, πως θα τους περάσετε αλλιώς- αλλά τελικά όλη η διαδικασία τη δημοπρασία με κλειστές έγγραφες προσφορές θα την κάνει πάλι η ΔΕΠΑΝ.



Ποιο είναι το συμπέρασμα; Ότι θέλετε πάση θυσία η δημοπρασία για τον ΚΕΝΤΑΥΡΟ να μη γίνει μέσα στο δημαρχείο. Γιατί αν γίνει στο δημαρχείο, στον έλεγχο των δικαιολογητικών θα υπάρχει εκπρόσωπος της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου και εκπρόσωπος της αντιπολίτευσης.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Υπονοείτε τίποτα;

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν υπονοώ τίποτα. Ο νοών νοείτω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κύριε Τάφα, το πεντάλεπτο το έχετε ξεπεράσει κατά πολύ, θα προχωρήσουμε.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Ένα δευτερόλεπτο κ. Πρόεδρε. Σας ενημερώνω ....

**Δ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν θα κάνω μαζί σας διάλογο, κάντε με τον κ. Σερετάκη αλλά λείπει σήμερα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κύριε Ζησιμάτο ό,τι λέει ο καθένας έχει καταγραφεί. Ό,τι είναι μηνύσιμο ...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Κύριε Πρόεδρε αυτό που είπε για τον κ. Σερετάκη, να το πάρει πίσω.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν είπα τίποτα για τον κ. Σερετάκη.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αυτό είπε για τον κ. Σερετάκη ....

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Αυτό που είπα είναι για τις επιθέσεις που δέχεται άδικα από τον κ. Ζησιμάτο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Δανάη κάποια στιγμή ....

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Εγώ κατάλαβα ακριβώς τι είπε ο Ηλίας.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Αυτό είπα.

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Αναφέρεται στον κ. Ζησιμάτο, όχι στον απόντα.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν πειράζει, είναι κοινή πρακτική.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Καλά...

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Έκανα προσωπικά προσφυγή για την απόφαση Δημάρχου για τη Δημοτική Αστυνομία. Δεν χρειάζεται άλλο χρόνο, δεν λέω τίποτε άλλο.

Κάτι τελευταίο. Σε προηγούμενο Συμβούλιο υπήρχε μια μελέτη για ηλεκτρολογικό υλικό και υπήρχε ένα δράπανο που είναι έκανε ένα 500ρικο, σύμφωνα με τη μελέτη της Υπηρεσίας και φώναζε ο κ. Τομπούλογλου «500 € το δράπανο, 500 € το δράπανο!» το φώναζε. Αυτή τη στιγμή υπεγράφη συμφωνητικό 18/12/2024 πάλι με μελέτη της Υπηρεσίας του '24 που έχει δραπανοκατσάβιδο 600 € με το ΦΠΑ και πιστολέτο 740 € με το ΦΠΑ. Μήπως είναι επαγγελματικά τα εργαλεία και κάνουν τόσο και δεν φούσκωσε κανείς τις τιμές, όπως υπονοούσατε; Τώρα δεν είναι ακριβά; Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Δήμαρχος έχει τον λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Για το τελευταίο που είπατε, θα παρακαλούσα τον ηλεκτρολόγο του Δήμου τον κ. Ορτατζόγλου να πει για την ποιότητα των εργαλείων των οποίων πήραμε για το τμήμα ηλεκτροφωτισμού. Αν θέλει να πει τη γνώμη του.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Εγώ δεν αμφιβάλλω για την ποιότητα.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Σας παρακαλώ πάρα πολύ. Κύριε Ορτατζόγλου η ποιότητα των εργαλείων τα οποία προμηθευτήκαμε με απ' ευθείας ανάθεση για το Τμήμα σας μπορείτε να μας πείτε λίγο τα τεχνικά χαρακτηριστικά αν έχετε την καλοσύνη;-

**Γ. ΟΡΤΑΤΖΟΓΛΟΥ:** Καλησπέρα σας. Δεν μπορούσα να φανταστώ ότι θα κάθομαι τώρα εδώ να κάνω εξήγηση για τα εργαλεία.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Συμβαίνουν αυτά.

**Γ. ΟΡΤΑΤΖΟΓΛΟΥ:** Μετά από πέντε χρόνια που δεν έχουμε πάρει εργαλεία, έφτασε η στιγμή να πάρουμε και πράγματι -δεν λέω ψέματα- είναι από τα κορυφαία εργαλεία.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Αυτή ήταν η Διοίκηση του κ. Τάφα και του κ. Βούρου, αυτή ήταν η Διοίκηση ...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Μισό λεπτό, αφήστε να τελειώσει.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αφήστε να τελειώσει. Αφήστε να τελειώσει κ. Τομπούλογλου!

**Γ. ΟΡΤΑΤΖΟΓΛΟΥ:** Αυτή η εταιρεία που έχει έρθει αυτή τη στιγμή στο Τμήμα είναι από τις κορυφαίες. Μόνο αυτό έχω να πω, τίποτε άλλο. Αλλά η αλήθεια είναι ότι πέντε χρόνια δεν πήραμε υλικά, δεν πήραμε ούτε εργαλεία, ούτε κατσαβίδια.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν αμφιβάλλω, αλλά οι προδιαγραφές ήταν ίδιες και στην προηγούμενη ίδιες και τώρα. Κορυφαίες προδιαγραφές θα έχει. Πως θα αντέξει ένα μηχάνημα δέκα χρόνια; Είναι πολύ απλό.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Προχωράμε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Κύριε Πρόεδρε συγνώμη, εγώ θέλω έτσι επειδή νιώθω ότι υπάρχει μια τρικυμία εν τω κρανίω σε αυτά που λέγονται εδώ πέρα, τελικά πριν μας λέγατε ότι το χριστουγεννιάτικο χωριό βλάπτει, δεν είναι καλό για την πόλη. Τώρα μας λέτε ότι καθυστερήσαμε. Βρίσκομαι σε σύγχυση, δεν μπορώ να καταλάβω.

Είπατε ότι βλάπτει την πόλη το χριστουγεννιάτικο χωριό, κυκλοφοριακή συμφόρηση, καταστροφή των καταστηματαρχών της Πίνδου, αυτά λέγατε, δεν τα έλεγα εγώ. Και τώρα λέτε ότι καθυστερήσαμε και γιατί δεν προχωρήσαμε στην υλοποίηση της απόφασης. Συγνώμη, αν εσείς από αυτά καταλαβαίνετε κάτι, βγάλτε το συμπέρασμά σας.

Επίσης ο κ. Τάφας είπε ότι μετά από την απόφαση θα προσφύγει στο 152 για το χριστουγεννιάτικο χωριό. Το έγραψε, το έκανε ανάρτηση, δεν το λέω εγώ, εκείνος τα έγραψε. Εκτός αν ο δαίμων του πληκτρολογίου τον παρέσυρε και το έγραψε, για να καταλάβουμε τι γίνεται.

Είπατε επίσης για τα LED και τι γίνεται με τις καταναλώσεις. Αυτή τη στιγμή ο κ. Πανόργιας σε συνεργασία με τους ηλεκτρολόγους κάνει καταγραφή, διότι δεν είναι έτσι απλό να γίνει μια καταγραφή αυτά που λέγατε εσείς των πύλων. Δεν είναι κάτι το οποίο είναι εύκολο κύριε, καθόλου εύκολο.

Βρίσκεται σε καταγραφή και θα δείτε λίαν συντόμως τα αποτελέσματα. Δεν λέω κάτι άλλο.

Όσον αφορά τη σύμβαση που λέτε για τη ΔΕΠΑΝ ότι αυτή θα ελεγχόταν αν γινόταν στο δημαρχείο από τους νομικούς του Δήμου μας, περιμένετε λίγο κ. Τάφα, διότι υπάρχουν και ανώτατα όργανα που μπορούν να ελέγξουν τις συμβάσεις αυτές. Χωρίς να θέλω βέβαια να υποβαθμίσω τη δυνατότητα που έχει η Νομική μας Υπηρεσία.

Υπάρχουν από το κράτος, προβλέπονται και άλλες Υπηρεσίες ανώτατες που μπορούν να ελέγξουν τις συμβάσεις και από εκεί και πέρα ελάτε να μας πείτε τι κρύβουμε και τι κάνουμε.

Και ένα τελευταίο για τον Ιωνικό, που είπατε. Αν είναι δυνατόν κ. Τάφα, αν είναι δυνατόν! Το προσπεράσατε, λες και δεν υπάρχει. Τέσσερα έγγραφα από την Τεχνική Υπηρεσία «Προβείτε άμεσα σε Δευτεροβάθμιο», το γράψατε στα παλιά σας τα παπούτσια, δεν ασχοληθήκατε και έρχεστε και μου λέτε ότι το κάναμε τον Σεπτέμβριο, το κάναμε τότε, πήγε τον Οκτώβριο και ήρθε έτσι και είναι η ίδια εταιρεία.

Και αν μη τι άλλο κ. Τάφα ποιος ανέλαβε τη μελέτη ....

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Στο σημείο αυτό προσήλθε ο κ. Κοττές.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Και από ποιον ορίστηκε ο μελετητής όσον αφορά το Πνευματικό; Εμείς τον ορίσαμε ή εσείς, ως Διοίκηση προηγούμενη; Για να ξέρω δηλαδή. Ποιος έκανε τη μελέτη του Πνευματικού; Εμείς τον ορίσαμε; Δική σας ήταν. Και έρχεστε τώρα να μας επικρίνετε γιατί απευθυνθήκαμε στους ίδιους;

Η, να πω το άλλο λέτε για απ' ευθείας αναθέσεις που κάνουμε συνέχεια. Η πλειονότητα αυτών των αναθέσεων που κάνουμε, γίνονται σε εταιρείες και «πρόσωπα», που και η προηγούμενη Διοίκηση είχε απευθυνθεί σε αυτούς. Τι θέλετε να πείτε τώρα; Να πω για τα κλαδέματα; Να πω για το ξεχορτάρισμα; Να πω για τα συνεργεία που πηγαίνουν τα αυτοκίνητα; Τι να πρωτοπώ; Να πω γι' αυτούς που παίρνουμε καθαριστικά; Δεν υπάρχουν αυτά που ακούμε. Λέτε, λέτε, λέτε, λέτε ....

Και η μόνη σας έννοια είναι να θέλετε μέσω των προσφυγών που κάνετε στην Αποκεντρωμένη να κωλυσιεργείτε και να ταλαιπωρείτε όσον αφορά την προώθηση των αποφάσεων όσον αφορά την πόλη. Αυτό θέλετε. Θέλετε να το πάτε όσο μπορείτε πιο πίσω. Κάντε το. Κάντε το.

Μιλάτε για το σκραπ. Το σκραπ κ. Τάφα, είναι ακόμη μέσα. Είναι ακόμα μέσα. Γιατί περιμένουμε την απόφαση της προσφυγής που έχετε κάνει στο 152. Τι θέλετε να μου πείτε; Τι θέλετε να μου πείτε; Εάν το κάνω, όπως είπατε στο χριστουγεννιάτικο χωριό, μετά θα πείτε ότι «δεν περιμένατε την απόφαση». Ξεκαθαρίστε τελικά τι θέλετε κ. Τάφα. Ξεκαθαρίστε ειλικρινά τι θέλετε. Από τη μία λέτε έτσι και από την άλλη λέτε γιουβέτσι.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Η κα Γκούμα έχει τον λόγο.

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Ευχαριστώ για τη δυνατότητα να μιλήσω αντί του επικεφαλής της Παράταξής μας του Νίκου Σερετάκη. Να πω αναφορικά με τη

διαδικασία, χωρίς να θέλω ατομικά να υπερασπιστώ κανέναν, η θέση της "Λαϊκής Συσπείρωσης" είναι ότι σε ένα Δημοτικό Συμβούλιο που η πλειοψηφία είναι ξεκάθαρη και υπάρχει Διοίκηση που μπορεί να μιλάει μέσω του Δημάρχου, μέσω των Αντιδημάρχων, μέσω όλων των εισηγήσεων, μέσω του Προέδρου, μέσω της θεματολογίας της ημερήσιας διάταξης δεν μπορούμε να βλέπουμε ατομικιστικά τα πράγματα και να προσπαθούμε να βάλουμε στο ζύγι το μηδέν λεπτό που μπορεί να μην έχει ποτέ κανένας δημοτικός σύμβουλος με το πόσα λεπτά θα μιλήσει μια Παράταξη της αντιπολίτευσης. Είναι τουλάχιστον άδικο αυτό και δεν μπορούμε συνεχώς να διακόπτουμε. Να συνεχίσουμε τη συζήτηση πιο ήρεμα με ευθύνη όχι μόνο του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, αλλά όλων μας. Νομίζω μπορούμε να το κάνουμε αυτό, μπορούμε να ακούμε διαφορετικές απόψεις όλοι μας, από ό,τι γνωρίζω.

Όσον αφορά τον Ιωνικό είναι ένα θέμα που το φέρνετε δεύτερη φορά σε ενημέρωση, την προηγούμενη φορά την Παρασκευή φέρατε και τον φάκελο. Αιτηθήκαμε κι εμείς να πάρουμε όλο τον φάκελο να έχουμε πλήρη εικόνα και αν γίνεται και από τα σημερινά που είπατε όχι μόνο την εκτίμηση του μελετητή, παρ' όλα αυτά το θέμα θα πρέπει να έρθει προς συζήτηση με εισήγηση από την Τεχνική Υπηρεσία που θα εκτιμήσει πλέον την κατάσταση και θα προτείνει ενέργειες, ώστε να παρθεί μια ολοκληρωμένη απόφαση.

Είναι δύσκολη απόφαση να κλείσει ένα γυμναστήριο και για πόσο χρόνο και που θα στεγαστεί και επειδή έχουμε πάρα πολύ πικρή εμπειρία στη Νέα Φιλαδέλφεια με το να βγάζουμε ακατάλληλα, έγινε δηλαδή με το γήπεδο που βγήκε ακατάλληλο χρόνια μετά.

Να σας πω επίσης ότι την αίτηση Δευτεροβάθμιου ελέγχου μετά από Πρωτοβάθμιο έλεγχο μετά τον σεισμό του Σεπτεμβρίου του '19 ήταν αρκετά σχολεία που και σε αυτά η ΚΤΥΠ είχε προτείνει Δευτεροβάθμιο και εκεί δηλαδή υπάρχει αυτή η επισήμανση. Και βέβαια στο κτίριο στο οποίο βρισκόμαστε, μπορώ να σας βρω πολύ χειρότερες φωτογραφίες από κολώνες, εκτεθειμένο οπλισμό, υγρασίες. Μη ξεχνάτε γιατί δεν είχε ρεύμα πριν κάποια χρόνια, είχε καεί ο πίνακας που έτρεχε νερό. Σωστά δεν τα λέω; Έτρεχε νερό ακόμη και μέσα στον ηλεκτρικό πίνακα.

Με αυτή την έννοια είναι παλιά κτίρια, τα οποία χρίζουν πολλών παρεμβάσεων. Έχουν εγκαταλελειμμένα πολλά χρόνια και ιδιαίτερα την περίοδο της οικονομικής κρίσης με το κλείσιμο της βάνας της

χρηματοδότησης, τις παρακρατήσεις και όλη την προσπάθεια να ωθηθεί η τοπική Διοίκηση στην υποχρηματοδότηση και την υποστελέχωση, ώστε να μοιραστούν τα πάντα τελικά σε ιδιώτες.

Χρειάζεται να τα δούμε βέβαια με πολύ σοβαρότητα και προτείνω στο Δήμαρχο, δεν είναι μια απόφαση να τη σηκώσετε μόνος σας ή με το μελετητή. Νομίζω ότι αξίζει να συζητηθεί αναλυτικά και με τις Τεχνικές Υπηρεσίες και με μια καλύτερη εικόνα απ' όλες τις Παρατάξεις και ιδιαίτερα από όσους μπορούν να βοηθήσουν, ώστε να κλείσει όσο το δυνατό για λιγότερο χρονικό διάστημα, με όσο δυνατό καλύτερο τρόπο. Να δούμε που μπορούν να στεγαστούν όταν θα κλείσει και πραγματικά να δρομολογήσουμε όσο μπορούμε την κατάσταση.

Υπάρχει δυνατότητα σήμερα μέσα σε ένα καλοκαίρι να φτιαχτεί. Σήμερα είναι αυτή η δυνατότητα, θέλει έναν πολύ καλό προγραμματισμό, το ξέρετε φαντάζομαι. Σε όλη μας τη ζωή σε ό,τι δουλειά και να κάνουμε, ο καλύτερος τρόπος να κάνεις άμεσα την εργασία που χρειάζεται να κάνεις... και πλυντήριο να θέλεις να συνδέσεις άμα φωνάξεις ηλεκτρολόγο, υδραυλικό και για την αγορά του πλυντηρίου το μεταφορέα, αν δεν τα βάλεις αυτά σε σειρά μπορεί να φτάσουν και δυο μήνες μέχρι να τα καταφέρεις.

Τέλος πάντων να μην αναλωθώ άλλο, είναι πολύ σημαντικά θέματα και για το Πνευματικό και για τα σχολεία μας και για τα ΕΠΑΛ. Νομίζω πρέπει να έρθει πιο ολοκληρωμένα.

Σχετικά με την ασφάλεια των μαθητών θέλω να υπενθυμίσω γιατί το ερώτημα που έχει θέσει πάρα πολλές φορές ο κ. Ζαχαριάδης το έχουμε θέσει ως "Λαϊκή Συσπείρωση" συγκεκριμένα ο κ. Ζαχαριάδης και γραπτά, για τους μαθητές των τεσσάρων σχολείων που περνάνε από την οδό Λαχανά, όπου υπάρχουν αρκετά προβλήματα και δεν μας έχει απαντηθεί, ούτε έχουμε κάποια καλύτερη εικόνα για το τι προβλέπεται.

Νομίζω θα πρέπει να το δούμε κάπως καλύτερα. Θυμίζω ότι είναι τέσσερα σχολεία από την περιοχή της Απομάχων που οι μαθητές του διέρχονται από την οδό Λαχανά, το δεξί πεζοδρόμιο είναι το πολύ 80 εκατοστά, υπάρχουν συχνά κολώνες ηλεκτροφωτισμού, υπάρχει πολύ μεγάλη αδυναμία στη διέλευση, λίγο πριν τη συμβολή με την οδό Πλαστήρα

υπάρχουν κατεστραμμένα τμήματα του πεζοδρομίου και χρειάζεται να αποκατασταθούν.

Το ίδιο συμβαίνει και στο αριστερό πεζοδρόμιο που πάλι δυσχεραίνεται πάρα πολύ η διέλευση από τις εισόδους και εξόδους από τα parking του Σκλαβενίτη, υπάρχουν κλαδιά, η σήμανση είναι ελλιπής κρύβεται πολλές φορές από δέντρα, νομίζουμε ότι είναι μια κατάσταση η οποία μπορεί να λυθεί άμεσα.

Τέλος θέλω να αναφερθώ στον πρώην 3<sup>ο</sup> βρεφονηπιακό σταθμό, στον βρεφονηπιακό σταθμό της Μητρόπολης και του Δήμου όπου είναι πλέον Γενάρης, φαντάζομαι έχουν ολοκληρωθεί οι αδειοδοτήσεις παρ' ότι είχαν μπει και τα παιδιά νωρίτερα ενώ βρισκόταν το εργοτάξιο. Θα πρέπει τέλος πάντων και η Μητρόπολη να είναι εντάξει στις συμβατικές της υποχρεώσεις και να πείτε τι έχει γίνει με τα 100 παιδιά, που θα έπαιρναν από το Δήμο μας δωρεάν χωρίς τροφεία. Αυτό έπρεπε να είχε λυθεί, ο βρεφονηπιακός σταθμός λειτουργεί. Αυτά είχα να πω, ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε κα Γκούμα, ο κ. Γεωργαμλής έχει τον λόγο.

**Κ. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ:** Καλησπέρα, χρόνια πολλά σε όλους καλή χρονιά, να είστε γεροί όλοι. Ήθελα να πω κι άλλα πράγματα αλλά έχω την εντύπωση ότι το θέμα του Ιωνικού είναι το πιο σημαντικό από αυτά που συζητούνται και δημιουργείται πρόβλημα αυτές τις μέρες.

Πάντα είχαμε έλλειψη αθλητικών χώρων. Το πρόβλημα μεγαλώνει, αυτό που μπορούμε να πούμε εμείς για να μην καταχραστώ τον χρόνο και τη συνέχεια του Συμβουλίου είναι ότι είμαστε διατεθειμένοι ό,τι θέλετε σαν Παράταξη να κάνουμε προτάσεις είτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, είτε να γίνει ένα Δημοτικό Συμβούλιο με θέμα τον Ιωνικό να καταθέσουμε προτάσεις. Τον τρόπο θα μας τον πείτε εσείς, οπότε μπορούμε να βοηθήσουμε να δώσουμε λύση, γιατί τα παιδιά που θα μείνουν εκτός αθλητικών χώρων και θα έχουν πάρα πολλά προβλήματα, είναι πάρα πολλά. Ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε κ. Γεωργαμλή, ο κ. Ουσταμπασίδης έχει τον λόγο αντί του κ. Γατσούλη.

**Γ. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ:** Καλησπέρα και από εμένα. Δυστυχώς απουσίαζα σε κάποια Συμβούλια, είχα κάποια θέματα. Για το θέμα του Ιωνικού, οποιοδήποτε

παλαιό κτίριο εάν ανακύψει στατικό πρόβλημα και το λύνουμε με μια νέα μελέτη, με νέο αντισεισμικό, θα βγάλει πρόβλημα ούτως ή άλλως. Βέβαια από τη στιγμή που έγινε αυτό η νομοθεσία είναι σκληρή και απαιτεί να συνεχιστούν οι εργασίες τις οποίες λέτε και οι επόμενες μελέτες.

Παρ' όλα αυτά οι φωτογραφίες για εμένα που έχει ανεβάσει σα Δήμος που δείχνουν κάτι υγρασίες, μια ρωγμή στη μέση μιας κολώνας που είναι άλλος στατικός φορέας ο ένας άλλος ο άλλος, δηλαδή τρομάζουν τον κόσμο χωρίς λόγο και αιτία. Γιατί εμένα δεν υπάρχει φόβος. Πρέπει να δούμε σωστά το θέμα και να λυθεί όπως πρέπει.

Παρ' όλα αυτά σας θυμίζω το κτίριο έφαγε τον σεισμό του '99 έπαθε σημαντικές βλάβες επισκευάστηκε, δεν έπεσε κάτι για να τρέμουμε και ούτε πρέπει να κάνουμε τον κόσμο να τρέμει.

Από εκεί και πέρα καλά θα κάνουμε βέβαια όπως είπε και η κα Γκούμα πρέπει να το δούμε και το καλοκαίρι να φτιαχτεί, να μην έχουμε πρόβλημα με τα παιδιά. Εκτός αν χρίζει αν είναι τόσο απαραίτητο και θα ήθελα κι εγώ Δήμαρχε με τη σειρά μου να ζητήσω τα έγγραφα και τη στατική μελέτη που έγινε, να τη δω κι εγώ προσωπικά.

Για τον κ. Τάφα. Κύριε Τάφα ρωτήσατε κι εμένα κιόλας από πού προκύπτουν οι στατικές μελέτες σε Πνευματικό και σε όλα. Να σας θυμίσω ότι είχε συζητηθεί σε παλιό Δημοτικό Συμβούλιο, προκύπτει από τακτοποιήσεις που έγιναν με το Νόμο 4178/2013 και το Νόμο 4495/2017 από εποχής Βασιλόπουλου που απαιτούνταν στατικές μελέτες σε κτίρια κατασκευασμένα μετά το 1983.

Εκεί να σας θυμίσω κιόλας μια συζήτηση παρέα εγώ με τον κ. Χαράλαμπο Λεωνιδόπουλο – Τομπούλογλου είχαμε κόψει στατικές μελέτες που είχατε βάλει κ. Τάφα περί 100.000 € στο Νεκροταφείο, δεν ξέρω πως το είχατε υπολογίσει, είχατε υπολογίσει εσείς που φωνάζετε για τα 37,65 χιλιάδικα της τωρινής στατικής μελέτης, είχατε βάλει 90.000 € σε στατικές μελέτες ισογείων κτισμάτων μέσα στο Νεκροταφείο, που ήταν και πριν το 1983 χτισμένες, που δεν απαιτούνταν.

Προς τιμή του ο κ. Κοσκολέτος το δέχτηκε και γλιτώσαμε μαζί με τον κ. Χαράλαμπο Λεωνιδόπουλο – Τομπούλογλου γύρω στις 100.000 € που



θα δαπανούσε ο Δήμος μας για στατικές μελέτες. Αυτό να σας θυμίσω από πού προκύπτουν οι στατικές μελέτες.

Κύριε Τάφα, να θυμίσω επίσης απ' ευθείας αναθέσεις που λέτε γιατί κάνει η νέα Δημοτική Αρχή, ήσασταν πρωτεργάτες, ελέω COVID ήσασταν πρωτεργάτες. Να σας θυμίσω ότι μέχρι και προγραμματισμένες συμβάσεις που θα μπορούσαν να γίνουν, όπως παραδείγματος χάριν τα πετρέλαια, κάνατε συνέχεια απ' ευθείας αναθέσεις ελέω COVID.

Και ήρθατε δυο μήνες πριν φύγετε και δεσμεύσατε πάλι με καινούργιο διαγωνισμό την επόμενη Δημοτική Αρχή, όπως έγινε και με τα LED φυσικά, στο να παίρνουν πετρέλαιο από τη σύμβαση που είχατε εσείς. Και λέτε εσείς μετά για απ' ευθείας αναθέσεις! Δηλαδή δεν σας καταλαβαίνω πραγματικά κ. Τάφα. Αλλά ευτυχώς κάποιοι θυμόμαστε εδώ.

Για τη διπλή εγγραφή που λέτε, πάλι πρωτεργάτες ήσασταν εσείς. Σε απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής είχε έρθει ο κ. Παύλος Παπαθεοφάνους, ένας ευπόλητος πολίτης μας και σας είχε δώσει διπλό έγγραφο, διπλή απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με τον ίδιο αριθμό και αφορούσε το Οικοδομικό Τετράγωνο με την τροποποίηση ρυμοτομικού στην οδό Φωκών. Να σας θυμίσω απλά πράγματα δηλαδή, έχουν καλούς δασκάλους.

Τέλος, λυπάμαι πάρα πολύ που έχουμε μπει στο πόσο κάνει ένα κατσαβίδι, στο πόσο κάνει μια λάμπα, στο άργησε ο ένας στον Ιωνικό, πόσο έχει φτάσει ο άλλος και δεν έχει τελειώσει ή δεν έχει ξεκινήσει ή ξεκίνησε λάθος, και δεν μπαίνουμε σε πράγματα ουσίας για την πόλη μας.

Για εμένα ουσία είναι και το επαναλαμβάνω για πολλοστή φορά: Δήμαρχε, πάρε αποφάσεις να αλλάξουμε το ΓΠΣ μας, να φτιάξουμε parking στην πόλη μας, να φτιάξουμε το κυκλοφοριακό που η Δεκελείας από κάτω μέχρι πάνω πλέον είναι... δεν το έχουμε ξαναδεί αυτό το πράγμα. Κάτι να κάνουμε.

Είχαμε ψηφίσει συνολική κυκλοφοριακή μελέτη. Που είναι; Ας μπούμε λίγο στην ουσία. Σταματήστε να τσακώνεστε τι έκανε ο ένας και τι έκανε ο άλλος. Κύριε Τάφα θυμόμαστε πάρα πολύ καλά τι κάνατε, ο κόσμος σας ψήφισε γι' αυτό το πράγμα, ψήφισε τους άλλους για εμένα δόξα τω Θεώ

και βλέπουμε τι κάνουμε. Μίλησα προσωπικά και δε μίλησα σα «Σύγχρονη πόλη», απλά ενημερώνω. Σας ευχαριστώ πάρα πολύ.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Το καταλάβαμε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε κ. Ουσταμπασίδη, ο κ. Τζέλης έχει τον λόγο.

**Ι. ΤΖΕΛΗΣ:** Καλησπέρα και από εμένα και χρόνια πολλά και καλή χρονιά σε όλους. Σε ό,τι αφορά την προσφυγή για το χριστουγεννιάτικο χωριό μιας και το ανέφερε και ο κ. Δήμαρχος και ο κ. Τάφας, εμείς επιλέξαμε ως έχουμε κάθε δικαίωμα που απορρέει από τον θεσμικό ρόλο ως Παράταξη της αντιπολίτευσης να κάνουμε προσφυγή, κρίνοντας ότι η διαδικασία ήταν ιδιαίτερα διάτρητη με το πώς ακολουθήθηκε, αλλά κυρίως γιατί θα είχε αρνητική επίδραση στην καθημερινότητα των κατοίκων και στα καταστήματα της περιοχής.

Από την επικοινωνία μάλιστα που είχαμε και με κατοίκους και με καταστηματαρχές επιβεβαιώσαμε αυτές τις ανησυχίες μας και θεωρούμε ότι πράξαμε ορθώς. Από εκεί και πέρα δεν απορρίφθηκε στην ουσία της, δεν εξετάστηκε εντός των προθεσμιών του διμήνου και θεωρήθηκε σιωπηρός απορριπτέα. Θα δούμε.

Τώρα το τι έκανε άλλος Δήμο ή δεν έκανε σε σύγκριση με το τι κάνει και τι δεν κάνει ο Δήμος μας, μην ανοίξουμε αυτή τη συζήτηση γιατί πραγματικά είναι πάρα πολλά τα ζητήματα που κάνουμε ή δεν κάνουμε σε σύγκριση με άλλους Δήμους και δεν θα βγάλουμε άκρη. Δεν θέλω να πω κάτι άλλο για το συγκεκριμένο ζήτημα, η Παράταξή μας έχει τοποθετηθεί και εντός του Δημοτικού Συμβουλίου και με δελτία Τύπου.

Ο κ. Τάφας έθεσε ένα σοβαρό ζήτημα διαφάνειας για το θέμα της εκχώρησης στη ΔΕΠΑΝ του έργου για τον ΚΕΝΤΑΥΡΟ και τη σχετιζόμενη με αυτό αλληλογραφία. Θεωρώ ότι δεν θα διαφωνήσει κανένας σε αυτή την αίθουσα ότι δεν θα πρέπει να αιωρούνται υποψίες έλλειψης διαφάνειας, ούτε για τη Διοίκηση, ούτε για την αντιπολίτευση, ούτε πολύ περισσότερο για τις Υπηρεσίες μας.

Για τον λόγο αυτό και προκειμένου να μην υπάρχει η παραμικρή σκιά στη σκέψη όλων μας και κυρίως των συμπολιτών μας προτείνω να συσταθεί μια διαπαραταξιακή Επιτροπή απαρτιζόμενη από δημοτικούς συμβούλους και να εξετάσει τις αιτιάσεις αυτές και να ενημερώσει το Σώμα,

για να μη παραμένει η παραμικρή σκιά. Είναι άδικο κυρίως για τις Υπηρεσίες μας.

Ένα άλλο θέμα στο οποίο θέλω να αναφερθώ είναι το εξής: στη Δημοτική Επιτροπή της 8<sup>ης</sup> Ιανουαρίου ως 1<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης ήταν η έγκριση 1<sup>ου</sup> συγκριτικού πίνακα για τη σύμβαση εκπόνησης μελέτης για την ανάπλαση του άλσους το οποίο μεταξύ άλλων εργασιών περιελάμβανε και τη διαμόρφωση – επίστρωση εγκάρσιου τμήματος 1.580 μέτρων εντός του άλσους από την είσοδο της οδού Μηλιώρη μέχρι το νότιο τμήμα του άλσους. Σε ερώτησή μου αν αυτό είναι σύμφωνα με την ισχύουσα Διαχειριστική όπως αυτή τροποποιήθηκε το 2021, ο Δήμαρχος μου απάντησε ότι είναι σύμφωνο με τη Διαχειριστική.

Εμμένοντας στον προβληματισμό μου του ανέφερα ότι αν δεν είναι σύμφωνο με τη Διαχειριστική, απαιτείται έγκριση της Δασικής Υπηρεσίας, όπου και πάλι ο Δήμαρχος μου απάντησε ότι είναι απολύτως σύμφωνο με τη Διαχειριστική. Φυσικά αυτούς τους διαλόγους που επικαλούμαι, μπορεί εύκολα να τους αναζητήσει κάποιος από τα πρακτικά της Δημοτικής Επιτροπής.

Ανατρέχοντας μετά την Δημοτική Επιτροπή στα 12 σημεία όπου τροποποιήθηκε η Διαχειριστική μας, δεν υπάρχει πουθενά το έργο διαμόρφωση – επίστρωση του συγκεκριμένου εγκάρσιου τμήματος εντός του άλσους. Και θα ήθελα να ξαναρωτήσω από αυτό το βήμα τι ακριβώς γίνεται, αν μπορείτε να μας δια φωτίσετε περισσότερο. Περιλαμβάνεται στη Διαχειριστική του άλσους και αν ναι, σε ποιο σημείο.

Μιας και αναφέρομαι στο ζήτημα ανάπλασης του άλσους, μήπως πρέπει να ασχοληθούμε και με το φυσικό και περιβαλλοντικό πλούτο του άλσους με τα δέντρα που ξεραίνονται, με τα δέντρα που αρρωσταίνουν και χάνονται και δεν αναπληρώνονται; Εκτιμώ ότι το άλσος μας αρχίζει και φωνάζει SOS και δεν το ακούμε.

Επίσης ένα άλλο ζήτημα στο οποίο θέλω να αναφερθώ αφορά μια περιοχή που ανήκει στα όρια του Δήμου Αθηναίων, αλλά βρίσκεται δίπλα μας. Και ακριβώς λόγω της εγγύτητας με το Δήμο μας θεωρώ ότι μας αφορά και προφανώς επειδή μας αφορά, είχε απασχολήσει το Δημοτικό Συμβούλιο και παλαιότερα.

Αναφέρομαι στην περιοχή Προμπονά και το υπό έγκριση σχέδιο της πολιτείας ΒΙΟΠΑ Προμπονά σύμφωνα με το οποίο προβλέπεται η οικοδόμηση μιας έκτασης περίπου 50 στρεμμάτων. Υπάρχει κινητοποίηση των κατοίκων οι οποίοι αντιδρούν στον σχέδιο και έχουν εκδώσει μάλιστα και σχετικό ψήφισμα για το οποίο συλλέγουν υπογραφές προκειμένου να σταλούν στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων, ως αρμόδιο όργανο.

Όπως προανέφερα, το ζήτημα έχει απασχολήσει και στο παρελθόν το Δημοτικό μας Συμβούλιο, καθώς μας είχε ζητηθεί λόγω γειτνίασης σχετικά γνωμοδότηση επί του σχεδίου το έτος 2011 και τότε το Δημοτικό Συμβούλιο στο οποίο μετείχαν και σημερινοί δημοτικοί σύμβουλοι όπως η κα Παπαλουκά, ο κ. Κουτσάκης, ο κ. Δήμαρχος και πιθανό και άλλοι αν δεν κάνω λάθος, είχαν αποφασίσει – γνωμοδοτήσει ομόφωνα -ορθώς κατά τη γνώμη μου- την απόρριψη του σχεδίου, εκφράζοντας τη βούληση να δημιουργηθεί εκεί χώρο πρασίνου και αθλοπαιδιών, σημειώνοντας επιπλέον ότι από το Masterplan που προτείνονταν στο σχέδιο θα μπορούσε να αποδυναμωθεί η εμπορικότητα των καταστημάτων του Δήμου.

Έχω την άποψη μιας και το θέμα ήρθε στην επικαιρότητα και δεδομένης της ομόφωνης απόφασης του 2011 ότι θα μπορούσε είτε να επικαιροποιηθεί με νέα απόφαση, είτε να μνημονευτεί σε ενδεχόμενο αίτημα γνωμοδότησης του Δήμου.

Επίσης ένα άλλο θέμα είναι το εξής: τι γίνεται με το πρόγραμμα των αδέσποτων ζώων που αφορά στη διαχείριση εκτάκτων περιστατικών και στείρωσεων. Είμαστε στον αέρα χωρίς πρόγραμμα και το ζήτημα είναι πολύ σημαντικό. Θα μπορούσαμε θεωρώ αφού η νομοθεσία μας δίνει το δικαίωμα και υπάρχει φυσικά πραγματική ανάγκη, να καλυφθεί με απ' ευθείας συμφωνία ένα μικρό ποσό ώστε να περιλαμβάνει περιστατικά και κυρίως να γίνουν στείρωσεις.

Γνωρίζουμε όσοι έχουμε έστω και μικρή γνώση ότι ο Ιανουάριος είναι μήνας αναπαραγωγής για τις γάτες και αυτό σημαίνει στους επόμενους μήνες οι αποικίες αδέσποτων θα γεμίσουν και μέσα στο χρόνο θα στείρωθούν πολύ περισσότερες, κάτι που και εξαιρετικά δύσκολο είναι και ασφαλώς πιο δαπανηρό για το Δήμο μας.

Νομίζω ότι θα έπρεπε να έχει υπάρξει μέριμνα, ώστε το ζήτημα να είναι πιο διαχειρίσιμο και για το Δήμο και για τους εθελοντές φιλόζωους που κάνουν πιάνιο αγώνα καθημερινά και έχουν ένα δυσβάστακτο γι' αυτούς οικονομικό κόστος.

Τέλος άφησα το πολύ σημαντικό ζήτημα του Ιωνικού. Όταν πρόκειται για ασφάλεια αθλητών, γονέων και παιδιών το θέμα δεν προσφέρεται ούτε για μικροπολιτική, ούτε τακτικισμούς. Θα ήθελα ωστόσο να κάνω μια αναφορά στο πολύ μεγάλο χρονικό διάστημα των δύο ετών που μεσολάβησαν από τον Πρωτοβάθμιο προσεισμικό έλεγχο μέχρι το Δευτεροβάθμιο και η καθυστέρηση αυτή βαραίνει κατ' αναλογία αν θέλετε, και την προηγούμενη Διοίκηση Βούρου και τη νυν Διοίκηση.

Ξαναλέω όμως για να μην υπάρξει καμία παρερμηνεία ότι είναι πολύ σοβαρό θέμα και θα πρέπει να ακολουθηθούν οι οδηγίες των αρμόδιων φορέων για τη διαχείριση του ζητήματος. Από εκεί και πέρα σε συνεργασία με τον Σύλλογο και επειδή έχει να κάνει όχι απλά με τη λειτουργία αλλά με τη βιωσιμότητά του, να γίνει κάθε δυνατή προσπάθεια για την εξεύρεση λύσεων τόσο από το Δήμο και την Περιφέρεια, όσο και από τις αρμόδιες Ομοσπονδίες των αθλημάτων που καλλιεργεί ο Ιωνικός. Ευχαριστώ κ. Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε κ. Τζέλη, ο κ. Ζησιμάτος έχει τον λόγο.

**Δ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ:** Θα αναφερθώ σε εσάς. Κατά πρώτον συμφωνώ με όλα τα λεγόμενα του Δημάρχου, έχω ένα παράπονο από το Προεδρείο. Το 5λεπτο γίνεται μία ώρα στον κάθε επικεφαλής. Δεν είναι δυνατό να παραβιάζεται τόσο πολύ και δεύτερον δυο τρεις φορές που μίλησα εγώ, μου κλείσατε το μικρόφωνο, που είμαι 20 χρόνια στη Δημοτική Αρχή της Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Και στον κ. Τομπούλογλου το έχω κλείσει.

**Δ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ:** Στον κ. Τάφα ο οποίος πετάει λάσπη και αφήνει υπονοούμενα χωρίς αποδείξεις ή ενδείξεις, τον αφήσατε να μιλάει μια ώρα. Κύριε Τάφα, ίσως θα θέλετε να δείξετε κάτι ότι στις επόμενες δημοτικές εκλογές θα είστε εσείς επικεφαλής και γι' αυτό προκύπτει αυτό. Ίσως ...

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Θα το θέλατε;

**Δ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ:** Δεύτερον, κ. Τάφα τι εννοείτε «μιλάτε με τον κ. Σερετάκη»;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας παρακαλώ, σας είπα να μην κάνετε διάλογο.

**Δ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ:** Όχι, είναι προσωπικό αυτό σε παρακαλώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν σας προσέβαλλε, ότι κάνετε ενστάσεις στον κ. Σερετάκη εννοούσε. Αυτό εννοούσε.

**Δ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ:** Μα δεν θέλω από εσάς να το μάθω.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Ό,τι είπε ο Πρόεδρος.

**Δ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ:** Ωραία.

**Ι. ΑΪΒΑΖΗΣ:** Απλά αν μου επιτρέπεται τις περισσότερες φορές που μιλάει ο κ. Σερετάκης, είστε ο μόνος ο οποίος κάνει παράπονα. Αυτό ήθελε να πει ο κ. Τάφας.

**Δ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ:** Εντάξει, τότε κανένα πρόβλημα. Καλή επιτυχία κ. Τάφα.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Κουτσάκης έχει τον λόγο.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Κύριε Δήμαρχε, κύριε Πρόεδρε, αγαπητοί συνάδελφοι και εγώ με τη σειρά μου να ευχηθώ χρόνια πολλά, καλή χρονιά και να είμαστε παραγωγικοί για το καλό της πόλης όλοι μαζί και χωρίς αντεγκλήσεις και αντικρούσεις.

Θέλω να πω ότι τα θέματα που ήδη έθεσαν οι συνάδελφοί μου μας απασχολούν, εγώ έχω να θέσω κάτι άλλο το οποίο αυτή τη στιγμή πρέπει να το δούμε οπωσδήποτε με μεγάλη προσοχή, γιατί κάποιος θα βρουν τον μπελά τους. Και αυτό είναι η γέφυρα Βρυούλων, τα πεζοδρόμια που πλέον είναι στην αρμοδιότητα του Δήμου ...

**Δ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου) ... δεν είναι του Δήμου

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Σας παρακαλώ μη με διακόπτετε κ. Ζησιμάτο γιατί πλέον με το Συμβούλιο της Επικρατείας έχουν έρθει στην αρμοδιότητα του Δήμου. Αν κάποιος πάθει τίποτα, οι μηνύσεις θα πηγαίνουν προς το Δήμο και στον εκάστοτε Αντιδήμαρχο, ο οποίος θα είναι στην Τεχνική Υπηρεσία. Αλλά ειδικά η γέφυρα Βρυούλων θέλει άμεση, μα άμεση αντιμετώπιση διότι είναι επικίνδυνο και παρακαλώ να γραφτεί στα πρακτικά, να γίνουν οι απαιτούμενες ενέργειες γιατί ειλικρινά θα θρηνήσουμε θύματα πολλά. Σας ευχαριστώ πολύ, καλή χρονιά και πάλι.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε κ. Κουτσάκη, ο κ. Δήμαρχος έχει τον λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Μια απάντηση στον κ. Κουτσάκη όσον αφορά τη γέφυρα Βρυούλων ήδη συντάχθηκε πριν περίπου 15 μέρες αν θυμάμαι καλά έγγραφο το οποίο απεστάλη στον Πρωθυπουργό, στον αρμόδιο Υπουργό και στην Περιφέρεια που ο Δήμος μας δήλωσε αδυναμία όσον αφορά τη συντήρηση της συγκεκριμένης γέφυρας. Διότι εκτός ότι δεν έχει την τεχνογνωσία η Τεχνική Υπηρεσία μας να υποστηρίξει κάτι τέτοιο, δεν υπάρχει η χρηματοδότηση και αν μη τι άλλο όταν σου μεταβιβάζουν μια αρμοδιότητα, πόσο μάλλον μιας γέφυρας, οφείλουν να σου δώσουν και τα στατικά της γέφυρας και πως κατασκευάστηκε. Πράγμα το οποίο δεν το έχουν κάνει.

Στη συνέχεια αυτού του εγγράφου οφείλω να σας πω κ. Κουτσάκη ότι την προηγούμενη εβδομάδα έγινε σύσκεψη στην Περιφέρεια Αττικής με τους Διευθυντές Τεχνικών Υπηρεσιών, τέθηκε το θέμα με πλήρη ανάλυση και θέλω να πιστεύω ότι τις επόμενες μέρες, ενδεχομένως τον επόμενο μήνα θα έχουμε εξελίξεις όσον αφορά το συγκεκριμένο θέμα.

Επίσης να σας πω ότι η Δημοτική Αρχή ήρθε σε επαφή με το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας για την αποκατάσταση της πεζογέφυρας που βρίσκεται πλησίον της εταιρείας «Μπούκης» που συνδέει τη Νέα Φιλαδέλφεια με τους Αγίους Αναργύρους. Και σε αυτή τη γέφυρα θα έχουμε άμεση εξέλιξη με το πιο πιθανό να αναλάβουν οι Υπηρεσίες του Στρατού την αποκατάσταση της συγκεκριμένης γέφυρας. Μια γέφυρα, η οποία αίτημα πολλών κατοίκων τόσο της περιοχής του Δήμου της Νέας Φιλαδέλφειας όσο και της περιοχής του Δήμου Αγίων Αναργύρων για την επικοινωνία και την πρόσβαση.

Και ένα τελευταίο που αφορά την "Λαϊκή Συσπείρωση" και την τοποθέτηση της κας Γκούμα. Αν δεν κάνω λάθος κα Γκούμα επανειλημμένες φορές είχατε κάνει το αίτημα για Δευτεροβάθμιο έλεγχο και το κάναμε. από εκεί και πέρα ξέρετε πάρα πολύ καλά ότι εφόσον έγινε και ο Δευτεροβάθμιος έλεγχος λέει συγκεκριμένα πράγματα. Την κουβέντα θα την κάνουμε, βεβαίως και μπορούμε να την κάνουμε και θα πάρετε και τον φάκελο πλήρη.

Αλλά από εκεί και πέρα υπάρχουν κάποια πράγματα τα οποία είναι δεσμευτικά και η ασφάλεια των παιδιών και των ανθρώπων που μπαίνουν μέσα στο γυμναστήριο και στο Πνευματικό Κέντρο είναι

προτεραιότητα. Θα πρέπει να εφαρμόσουμε το συγκεκριμένο και δε μένουμε στο να λέμε ότι ναι, έχω δει ότι εδώ φαίνεται το σίδηρο, εδώ είναι έτσι...

Εδώ υπάρχει Δευτεροβάθμιος έλεγχος, υπάρχει ΦΕΚ ξεκάθαρο που λέει και που αποδίδονται οι ευθύνες. Πως θα γίνει δηλαδή; Να αρχίσουμε κουβέντες να λέμε; Θα πάρετε τον φάκελο και θα τον δείτε, αλλά τώρα να λέμε ότι θέλει μεγάλη προσοχή η απόφαση; Ποια απόφαση; Ο κ. Τζέλης το είπε: η ασφάλεια είναι το πρώτιστο.

**I. ΤΖΕΛΗΣ:** Αδιαπραγμάτευτο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ακριβώς αδιαπραγμάτευτο. Τι πρέπει να κάνουμε δηλαδή; Τι να κουβεντιάσουμε; Τι θα πούμε; Είμαστε τεχνικοί; Να πάρετε τον φάκελο να το μελετήσετε, αλλά από τη στιγμή που υπάρχει συγκεκριμένο πόρισμα, υπάρχει ΦΕΚ που το ακολουθεί αυτό το πόρισμα κ. Κουτσάκη, δεν μπορούμε να κάνουμε ότι δεν βλέπουμε.

Αυτό που άκουσα ότι οι ευθύνες αναλογούν και στις δυο Διοικήσεις, ποια είναι η ολιγωρία η δική μου κ. Τζέλη; Από πού προκύπτει αυτή η ολιγωρία; Στο ότι ξεκίνησα να κάνω τον έλεγχο, όταν στην προηγούμενη Διοίκηση η Τεχνική Υπηρεσία τέσσερις φορές τους είχε κάνει έγγραφο τον Φεβρουάριο, τον Απρίλιο, τον Ιούνιο και τον Αύγουστο; Και δεν έκαναν τίποτα. Δεν έκαναν τίποτα, στο συρτάρι το είχαν. Στο συρτάρι το είχαν, δεν κάνανε τίποτα. Και ακούμε κιόλας ...

**M. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Δε σας διέκοψα κ. Κουτσάκη. Γιατί το αναθέσαμε σε αυτούς; Κάτι, που οι ίδιοι ως προηγούμενη Δημοτική Αρχή τους είχαν αναθέσει κι άλλες μελέτες. Δηλαδή θα τρελαθούμε! Θα τρελαθούμε. Και ακούμε ότι έβαλε πολυετότητα στη μελέτη και τα λοιπά. Το θέμα είναι, το κάναμε; Το κάναμε; Το κάναμε άμεσα; Ενεργήσαμε; Ποια είναι η ολιγωρία; Έτσι είναι η ολιγωρία; Που Τεχνικό Πρόγραμμα καμία ενημέρωση, προϋπολογισμό δεν είχαμε και ψηφίσαμε προϋπολογισμό τον Απρίλιο και το Μάιο;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Η κα Γκούμα έχει τον λόγο.

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Για να μη παρεξηγηθώ και να μη δημιουργούνται εντυπώσεις. Μιλάμε για ένα κτίριο παλιό μεγάλης σπουδαιότητας λόγω του ότι μπαίνει μέσα πάρα πολύς κόσμος και ούτε αμφισβητώ το μελετητή, ούτε την αναγκαιότητα να γίνουν οι εργασίες. Αυτό που είπα και τόνισα, είναι ότι με



καλή οργάνωση, με συντονισμό από τις Τεχνικές Υπηρεσίες με εισήγηση από τις Τεχνικές Υπηρεσίες, να γίνουν ολοκληρωμένα τα βήματα, ώστε και τα παιδιά που γυμνάζονται να μπορούν να στεγαστούν αλλού και να μπορούν οι εργασίες να γίνουν άμεσα, γιατί έχουμε πικρή πείρα από αυτό, όπως τόνισα ότι απαιτούνται Δευτεροβάθμιοι έλεγχοι και στα άλλα κτίρια του Δήμου μας, που στεγάζουν μεγάλο όγκο συνάθροισης κοινού.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Κυρία Γκούμα θα πω και κάτι άλλο. Λέτε άμεσες ενέργειες. Αν χρειαστεί να κάνουμε κάποιες μελέτες άμεσα και να βγάλουμε το έργο σε δημοπράτηση με ίδιους πόρους, θα σας πω μόνο κάτι. Ισολογισμό του '21 δεν έχουμε, ούτε του '22, ούτε του '23 δεν έχουν κατατεθεί. Κλείσαμε Ταμείο που είχε να κλείσει Ταμείο από το '20, προσπαθούμε να κάνουμε όλα αυτά.

Και έρχονται δημοτικοί σύμβουλοι, ο κ. Τάφας συγκεκριμένα και λέει και θα πω τι είναι αυτά που λέει ο κ. Τάφας, ότι «καλά κάναμε που δεν κλείσαμε ισολογισμό, για να μην πάρετε δάνεια». Εάν είχαμε κλεισμένους ισολογισμούς και είχαμε τη δυνατότητα να πάρουμε ένα δάνειο, αύριο, χτες να πω, αμέσως θα κάναμε τη διαδικασία να πάρουμε δάνειο για να προβούμε στην επισκευή.

Όταν όμως έχεις δημοτικούς συμβούλους που λένε ότι «όχι κύριοι, το κάναμε επίτηδες για να μην μπορείτε να πάρετε δάνεια» και το είπε ενώπιον όλου του Δημοτικού Συμβουλίου, σε μια αποστροφή του λόγου μου ότι δεν μπορούμε να πάρουμε δάνεια. Και η απάντησή του ήταν αυτή και το είπε σε όλους σας.

Από εκεί και πέρα ακούστε να δείτε οι χρηματοδοτήσεις όπως πολύ καλά ξέρετε είναι εξαιρετικά περιορισμένες και δεν υπάρχουν αυτή τη στιγμή χρηματοδοτικά εργαλεία να μπορούμε να απευθυνθούμε κάπου να μπορέσουμε να πάρουμε κάποιο χρηματοδοτικό εργαλείο. Δεν τρέχει κάτι.

Όσον αφορά τα πεζοδρόμια, τελευταία έβγαλε μια συνέντευξη Τύπου ο Δήμαρχος της Νέας Ιωνίας ο κ. Μανούρης όσον αφορά τα πεζοδρόμια και είπε ότι αυτή τη στιγμή για πεζοδρόμια και δρόμους, ασφαλτοστρώσεις δεν τρέχει κανένα χρηματοδοτικό εργαλείο. Η κατάσταση που επικρατεί στα πεζοδρόμια και στους δρόμους της Νέας Ιωνίας, η ίδια επικρατεί και εδώ.

Και αν μη τι άλλο το έχω ξαναπεί ο γειτονικός Δήμος των Αγίων Αναργύρων ο κ. Τσίμπρας ενώ την προηγούμενη τετραετία έτρεχε πρόγραμμα, πήρε 12 εκατομμύρια για ανάπτυξη πεζοδρομίων και δρόμων.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Δεν σας διέκοψα κ. Κουτσάκη. Εδώ προτιμήσαμε να πάρουμε ηλεκτρικά αυτοκίνητα, να κάνουμε τις έξυπνες διαβάσεις και να αφήσουμε σε δεύτερη μοίρα την αποκατάσταση των πεζοδρομίων, την αποκατάσταση των δρόμων. Αυτή είναι η πραγματικότητα. Η προηγούμενη Διοίκηση είχε προτεραιότητα στις έξυπνες διαβάσεις και στα ηλεκτρικά αυτοκίνητα. Αυτή είναι η πραγματικότητα. Και ο διπλανός γειτονικός Δήμος έδωσε προτεραιότητα στα πεζοδρόμια και στους δρόμους. Είναι θέμα επιλογής και προτεραιοτήτων. Αυτά.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Κύριε Πρόεδρε ....

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν υπάρχει περίπτωση το έχουμε εξαντλήσει, προχωράμε στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Δεν έχω το δικαίωμα να απαντήσω;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν έχετε κανένα δικαίωμα, τελείωσε το θέμα.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν θα απαντήσετε, ούτε θα γραφτεί στα πρακτικά.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Αποκρύπτετε την αλήθεια, εσκεμμένα. Θα ήθελα τον λόγο.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν υπάρχει περίπτωση, το εξαντλήσαμε το θέμα, περιμένει κόσμος εδώ, προχωράμε στην ημερήσια διάταξη.

### **1<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**«Έγκριση μετονομασίας της Πλατείας Ελ. Βενιζέλου -  
Νέα Φιλαδέλφεια σε Πλατεία Πατριάρχου Κωνσταντίνου ΣΤ΄,  
κατόπιν ομόφωνης θετικής γνωμοδότησης της Επιτροπής  
του άρθρου 8 του Δ.&.Κ. Κώδικα»**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το είχαμε ψηφίσει αυτό όλοι, είναι θέμα διαδικασίας. Πήγε το έλεγξε η Επιτροπή του άρθρου 8 γυρνάει για να πάρουμε απόφαση. Υπάρχει κάποιο θέμα; Εγκρίνετε κύριοι συνάδελφοι;

**ΜΕΛΗ:** Εγκρίνεται κ. Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το 1<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης «Έγκριση μετονομασίας της Πλατείας Ελ. Βενιζέλου - Νέα Φιλαδέλφεια σε Πλατεία Πατριάρχου Κωνσταντίνου ΣΤ΄, κατόπιν ομόφωνης θετικής γνωμοδότησης της Επιτροπής του άρθρου 8 του Δ.&.Κ. Κώδικα» εγκρίνεται **ΟΜΟΦΩΝΑ**.

## **2<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**«Έγκριση προσχώρησης του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας στους όρους και συμφωνίες της από 31.10.2023 Σύμβασης Δεσμευμένου Λογαριασμού (Escrow Account) για το Πρόγραμμα του ΥΠΕΣ: «Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας στο εθνικό και επαρχιακό Οδικό Δίκτυο (Sub. 2 – 16631)» του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας»**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ήταν μια απόφαση από την προηγούμενη Διοίκηση ...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Είχαν πάρει την απόφαση και δεν πήγαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών να κάνουν λογαριασμό και ψάχναμε ποιος είναι και που είναι. Γιατί είχαμε πλήρη ενημέρωση όπως καταλαβαίνετε. Και τώρα που έκοψαν τιμολόγιο για να πληρωθούν, δεν υπάρχει ανοιχτός λογαριασμός.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Σας παρακαλώ, δεν σας διέκοψα κ. Κουτσάκη αφήστε να ολοκληρώσω.

Προέκυψε ότι πρέπει να ανοίξουμε λογαριασμό για να μπορέσουμε να τρέξουμε τις διαδικασίες να πληρωθούν και αφορά τις έξυπνες διαβάσεις. Αυτό είναι. Αυτή είναι η πραγματικότητα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Τάφας έχει τον λόγο.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Ήθελα να κάνω ερώτηση αλλά απαντήθηκε ότι είναι για τις έξυπνες διαβάσεις. Ειλικρινά προσπαθώ να καταλάβω γιατί έπρεπε να τα έχουμε κάνει όλα εμείς, πριν από εσάς και είναι ο 13<sup>ος</sup> μήνας και είστε διαρκώς προ εκπλήξεως. Λες και δεν θα παραδοθεί το έργο ή δεν θα πληρωθεί ο εργολάβος, επειδή γίνεται τώρα ο λογαριασμός. Φοβερά πράγματα!

Βγήκατε στο ΣΚΑΙ -εκεί φυσικά δεν μπορείτε να καταγγείλετε ένα τόσο σημαντικό και σύγχρονο έργο που αφορά την οδική ασφάλεια και πήγατε να πείτε κάτι για την Περιφέρεια και τους αισθητήρες και σας έκοψαν. Εκεί γιατί δεν είπατε «ο Τσίρμπας έκανε πεζοδρόμια»; Πως δεν το είπατε αυτό στον Πορτοσάλτε;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Έχει σχέση με το θέμα τώρα;

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Φυσικά. Για τις έξυπνες διαβάσεις βγήκε στον ΣΚΑΙ. Τέλος πάντων το ψηφίζουμε, εννοείται.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Κουτσάκης έχει τον λόγο.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Κύριε Πρόεδρε και κύριε Δήμαρχε, συγνώμη πάρα πολύ το ότι πήραν δυο ημέτεροι της Κυβέρνησης ο κ. Τσίρμπας και ο κ. Μακρόπουλος για πεζοδρόμια, αυτό δεν σημαίνει ότι οι άλλοι Δήμοι της Αττικής κανένας μπορούσε να μπει σε αυτό το πρόγραμμα. Γιατί δεν μπορούσε να μπει. Πεζοδρόμια και ασφαλτοστρώσεις ήταν μόνο εκτός Αττικής. Αν οι ημέτεροι μπόρεσαν και μπήκαν, αυτό δεν είναι θέμα ότι εμείς δεν θέλαμε να πάρουμε για πεζοδρόμια και θέλαμε να κάνουμε μόνο τις έξυπνες διαβάσεις. Δεν είναι δυνατό να το λέτε αυτό. Μας ωφέλησε περισσότερο να κάναμε πεζοδρόμια και ασφαλτοστρώσεις ή να κάναμε τις έξυπνες διαβάσεις; Όσο σημαντικές και να είναι.

Θα παρακαλέσω πάρα πολύ μετά από 13 μήνες που διοικείτε το Δήμο να αναλάβετε τις ευθύνες σας. Δεν μπορείτε να φέρετε τον κ. Βούρο σαν τη Coca cola που χωράει παντού. Ό,τι δεν μπορείτε να προχωρήσετε, δεν γίνεται να κολλάμε ένα Βούρο από πίσω. Έχει τις ευθύνες του, πήγε στις εκλογές, καταψηφίστηκε, αναλάβετε τη Διοίκηση τώρα προχωρήστε τη Διοίκηση. Δεν γίνεται για τα πάντα να φταίει η προηγούμενη Διοίκηση. Προχωρήστε.

Εμείς είμαστε κοντά σας, θα θέλαμε πολύ να συμμετέχουμε γιατί αυτή τη στιγμή η πόλη έχει ανάγκη και γι' αυτό είμαστε εδώ. Δεν είμαστε μόνο να κάνουμε ενστάσεις όπως λέτε, αλλά δεν μπορείτε να μας κατηγορείτε γιατί αυτή τη στιγμή αναφαίρετα ασκούμε τα δικαιώματά μας. Κόψτε το αυτό, θα τα ασκούμε όσο είναι δυνατό. Τίποτα άλλο ευχαριστώ.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Μια απάντηση. Αυτό που είπε ότι με έκοψε ο Πορτοσάλτε στο ρεπορτάζ που έκανε για τις έξυπνες διαβάσεις, εγώ είπα το εξής απλό: το

έργο είναι έτοιμο να παραδοθεί αλλά οι κύριοι της προηγούμενης Διοίκησης από τη γρηγοράδα τους, που λέει γιατί δεν το κάναμε εμείς, άσε να το κάνουν, τι κάνατε εσείς, δεν πήγαν στην Περιφέρεια να πάρουν την έγκριση, γιατί οι φτωχεινοί σηματοδότες υπάγονται στην Περιφέρεια. Έπρεπε όταν βγήκε αυτό το έργο να πάρουν την έγκριση της Περιφέρειας. Αυτό δεν το κάνανε. Ενεργήσανε μονομερώς ως Δήμος.

Όταν ήρθε η εταιρεία να εγκαταστήσει τις έξυπνες διαβάσεις, βρήκε τοίχο από την Περιφέρεια. Με ποιο δικαίωμα κύριοι πάτε και επεμβαίνετε στα φανάρια, τη στιγμή που αυτά είναι δική μας αρμοδιότητα; Και έχει κολλήσει το έργο διότι περιμένουν να πάρουν την έγκριση της Περιφέρειας και να μπει το λειτουργικό σύστημα έτσι ούτως ώστε να λειτουργήσουν οι διαβάσεις. Τι να πω; Τι να πω ...

Όσο αυτά που λένε, που είπε ο κ. Τάφας και ο κ. Κουτσάκης αφήστε τους πίσω, να τους αφήσω πίσω αλλά από τη στιγμή που βγαίνουν μπροστά μου, δεν είχα καμία ενημέρωση κύριοι, καμία ενημέρωση. Έψαχνα να δω ποιος ήταν ο υπάλληλος ο οποίος κατέθεσε το σχέδιο για να πάρουμε το έργο και δεν βρίσκαμε τον υπάλληλο. Ακόμη και τώρα λείπει ο Γενικός Γραμματέας στο επόμενο Συμβούλιο θα έρθει ο ίδιος να τα πει, δεν ξέρουμε ποιον υπάλληλο, ποιος είναι αυτός ο οποίος υπέβαλλε το έργο για τη χρηματοδότηση. Απλά πράγματα είναι.

Και ήρθε η εταιρεία, έκοψε το τιμολόγιο περί τα τέλη του '24 γύρω στα 2 εκατομμύρια και λογαριασμός, όταν κάνεις μια τέτοιου είδους σύμβαση το επόμενο κομμάτι είναι άμεσα να πας να υπογράψεις στο Ταμείο Παρακαταθηκών και δεν είχε γίνει. Τι λέμε εξωπραγματικό και λέμε για τον Βούρο και για τον Βούρο και για τον Βούρο;

Όπως και για το Δημοτικό Συμβούλιο λέγατε ότι κάνουμε άλλες μέρες για να τον αποφύγουμε. Ορίστε σήμερα είναι Τετάρτη, γιατί δεν ήρθε; Όλα λοιπόν υποκρύπτουν κάτι από πίσω. Να σοβαρευτούμε τελικά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγκρίνετε κύριοι συνάδελφοι;

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Εμείς παρών κ. Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κύριε Γεωργαμλή;

**Λ. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ:** Παρών.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το 2<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης «Έγκριση προσχώρησης του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας στους όρους και συμφωνίες της από 31.10.2023 Σύμβασης Δεσμευμένου Λογαριασμού (Escrow Account) για το Πρόγραμμα του ΥΠΕΣ: «Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας στο εθνικό και επαρχιακό Οδικό Δίκτυο (Sub. 2 – 16631)» του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» εγκρίνεται **ΟΜΟΦΩΝΑ**.

### **3<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**«Γνωμοδότηση του Δ.Σ. για την προσθήκη - κατάργηση ειδικοτήτων στα Ε.Π.Α.Λ. του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας για το σχολικό έτος 2025-2026»**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Γούλας έχει τον λόγο.

**Α. ΓΟΥΛΑΣ:** Καλησπέρα και από εμένα. Οι εισηγήσεις γίνονται από τα ΕΠΑΛ και αυτές είναι και οι μόνες που έχουν αρμοδιότητα για να προτείνουν κατάργηση ή κάποια καινούργια κατηγορία, κάποια καινούργια ειδικότητα στα ΕΠΑΛ. Είναι η πρόταση την οποία εμείς αποδεχόμαστε και συμφωνούμε μαζί τους.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Η κα Γκούμα έχει τον λόγο.

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** θέλω να πω ότι συμφωνούμε με την προσθήκη, διαφωνούμε με την κατάργηση. Προτείνεται η κατάργηση της ειδικότητας «Τεχνικός μηχανολογικών εγκαταστάσεων και κατασκευών» στο 1<sup>ο</sup> ημερήσιο ΕΠΑΛ της Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας με το εξής αιτιολογικό: *«Η ειδικότητα δεν λειτουργεί την τελευταία δεκαετία λόγω χαμηλής ζήτησης (εγγραφών) μαθητικού δυναμικού, το μαθητικό δυναμικό της Β' Λυκείου για το σχολικό έτος 2024-2025 δεν επαρκεί για να καλύψει το μαθητικό δυναμικό όλων των ειδικοτήτων της Γ' τάξης του τομέα Μηχανολογίας για το σχολικό έτος 2025-2026, η ειδικότητα λειτουργεί στο 3<sup>ο</sup> Εσπερινό ΕΠΑ.Λ Νέας Φιλαδέλφειας».*

Διαφωνούμε με την κατάργηση γιατί προφανώς υπάρχει μαθητικό δυναμικό που ενδιαφέρεται, αλλά λόγω του ότι δεν συμπληρώνεται κάποιος ικανός αριθμός βάσει του ΦΕΚ δεν λειτουργεί. Όμως με βάση το δεύτερο που αναγράφεται, δεν μπορεί το μαθητικό δυναμικό να καλύψει

όλες τις ειδικότητες της Γ Λυκείου στον τομέα μηχανολογίας, σημαίνει ότι συγχωνεύονται κάποια τμήματα όχι γιατί δεν υπάρχουν καθόλου μαθητές, αλλά γιατί θεωρούνται λίγοι.

Το θέμα είναι τι θα γίνει του χρόνου, του παραχρόνου, πως μπορεί να λειτουργεί ένα σχολείο με ειδικότητες, ακόμη κι όταν είναι λίγοι οι μαθητές που το θέλουν. Δεν πρέπει να λειτουργεί; Δεν πρέπει από τη στιγμή που υπάρχουν οι υποδομές να αξιοποιούνται;

**Ι. ΑΪΒΑΖΗΣ:** Το αναφέρει.

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Του χρόνου; Αφού λένε στους μαθητές της Β Λυκείου ότι «δεν θα μπορείτε να πάτε σε αυτή την ειδικότητα».

**Ι. ΑΪΒΑΖΗΣ:** Άμα έχει ζήτηση θα το επαναφέρουν.

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Άμα το καταργήσουν τώρα δεν θα μπορεί να υπάρχει ζήτηση, γιατί δεν θα μπορούν να το συμπληρώσουν. Δεν θα υπάρχει η ειδικότητα του χρόνου.

Και το τρίτο που γράφει αναφορικά με το 3<sup>ο</sup> Εσπερινό, είναι διαφορετικό πράγμα να είσαι σε ημερήσιο ΕΠΑΛ και διαφορετικό να είσαι σε Εσπερινό, έχει άλλα κριτήρια. Δεν μπορείς να πας στο Εσπερινό στην Γ Λυκείου για μία ειδικότητα, πρέπει να πληροίς άλλα κριτήρια. Νομίζω ότι δεν πρέπει να συμφωνήσουμε σε αυτή την κατάργηση. Μπορεί να παραμείνει η ειδικότητα και να δουν τι μπορούν να κάνουν και το επόμενο έτος. Ευχαριστώ.

**Α. ΓΟΥΛΑΣ:** Δεν είναι δική μας η εισήγηση συναδέλφισσα, είναι εισήγηση των ίδιων των ΕΠΑΛ και αυτοί έχουν τα δικά τους κριτήρια. Προφανώς κάποια ειδικότητα που έχει μικρότερη ζήτηση καταργείται και κάποια που έχει μεγαλύτερη ζήτηση, προορίζεται και εκτελείται. Δηλαδή είναι δική τους η εισήγηση και δεν μπορούμε εμείς να φέρουμε διαφορετική άποψη.

Αν φέρουμε τώρα διαφορετική άποψη ήδη έχει αρχίσει το σχολικό έτος, είναι τα δικά τους κριτήρια και έχουν λάβει υπόψη τους πολλά πράγματα. Εμείς επικουρικά ούτε καν γνωμοδοτούμε. Δεν μπορούμε να αντικαταστήσουμε εμείς τις δομές αυτές, εμείς απλά επιβεβαιώνουμε μια πρόταση δική τους τυπικά.

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Προτείνω γνωμοδοτικά να αρνηθούμε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Στο σημείο αυτό προσήλθε ο κ. Ζαχαριάδης. Καλή χρονιά κ. Ζαχαριάδη.

**Ι. ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ:** Καλή χρονιά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγκρίνετε κύριοι συνάδελφοι;

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Εμείς κατά κ. Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το 3<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης «Γνωμοδότηση του Δ.Σ. για την προσθήκη - κατάργηση ειδικοτήτων στα Ε.Π.Α.Λ. του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας για το σχολικό έτος 2025-2026» εγκρίνεται κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ.

#### **4<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**«Ορισμός εκπροσώπου και συντονιστή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας στο Ελληνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων - Προαγωγής Υγείας»**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Κελλίδης έχει τον λόγο.

**Γ. ΚΕΛΛΙΔΗΣ:** Πρόκειται για τον ορισμό μου ως εκπρόσωπος του Δήμου στο Ελληνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων Προαγωγής Υγείας, καθώς και του προϊστάμενου του Τμήματος Κοινωνικής Πολιτικής και Προαγωγής Δημόσιας Υγείας κ. Μπόζα Δημήτρη, ως συντονιστή.

Παρακαλώ, αν δεν υπάρχει αντίρρηση, να προστεθεί στην εισήγηση ο ορισμός ως αναπληρωματικού εκπροσώπου του κ. Μανώλη Διαγουμά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Η κα Γκούμα έχει τον λόγο.

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Πολύ σύντομα να αναφέρω γιατί έχει γραφτεί στα προηγούμενα πρακτικά, είχε ειπωθεί αν δεν κάνω λάθος από τον κ. Διαγουμά ότι στους Αγίους Αναργύρους συμμετέχει η "Λαϊκή Συσπείρωση" στο συντονισμό αυτό. Δεν ισχύει αυτό, δεν συμμετέχει έχουμε και τα πρακτικά, έχει μειοψηφήσει σε όλες τις σχετικές αποφάσεις και στον συντονισμό.

**Μ. ΔΙΑΓΟΥΜΑΣ:** Δεν είχα πει κάτι.



**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Το είχατε πει σε προηγούμενο Συμβούλιο αναφορά με το Δίκτυο Υγιών Πόλεων στη συζήτηση που είχε γίνει για τη συμμετοχή μας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγκρίνετε κύριοι συνάδελφοι;

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Παρών κ. Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το 4<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης «Ορισμός εκπροσώπου και συντονιστή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας στο Ελληνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων - Προαγωγής Υγείας» εγκρίνεται **ΟΜΟΦΩΝΑ**.

### **5<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**«Έγκριση παράτασης μίσθωσης του θερινού κινηματογράφου  
«ΑΛΣΟΣ» έως τις 31/12/2025»**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το είχαμε κάνει και πέρσι, στον ίδιο άνθρωπο το εκμισθώνουμε. Εγκρίνετε κύριοι συνάδελφοι;

**ΜΕΛΗ:** Εγκρίνεται κ. Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το 5<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης «Έγκριση παράτασης μίσθωσης του θερινού κινηματογράφου «ΑΛΣΟΣ» έως τις 31/12/2025» εγκρίνεται **ΟΜΟΦΩΝΑ**.

### **6<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**«Έγκριση πρακτικού αρμόδιας επιτροπής για την εκτίμηση αξίας  
εδαφικής έκτασης 59,64 τ.μ. επί των οδών Αλεξανδρείας 14  
& Αγ. Ιωάννου (Ο.Τ. 143 Δ.Ε.Ν.Φ.)»**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Δήμαρχος έχει τον λόγο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Συνεδρίασε η Επιτροπή στις 11/12/2024 η υπ' αριθμ. 125/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου προκειμένου να αποφασίσει την εκτίμηση της εδαφικής έκτασης 59,64 τμ επί της οδού Αλεξανδρείας 14 και Αγίου Ιωάννου. Στο Ο.Τ.143. της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας. Εχοντας υπόψη:

- 1) Την υπ' αριθμ. 125/024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας

- 2) Την υπ' αριθμ. 745/2024 απόφαση Δημάρχου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας
- 3) Το υπ' αριθμ. πρωτ.596/10-12-2024 έγγραφο του Τμήματος Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας
- 4) Τις υπ' αριθμ. πρωτ.20405/24-07-2024 και 28312/18-10-2024 αιτήσεις του κ.Σωτηρίου Κοσκολέτου.

#### ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ

Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας ως τιμή λογική και συμφέρουσα της εν λόγω εδαφικής έκτασης 59,64τμ επί της οδού Αλεξανδρείας 14 και Αγίου Ιωάννου στο Ο.Τ.143 της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας - Νέας Χαλκηδόνας το ποσό των 95.424 ευρώ ήτοι 1.600ευρώ/τμ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Κοσκολέτος έχει τον λόγο.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Καλησπέρα σε όλες και όλους. Ο λόγος που βρίσκομαι εδώ είναι γιατί θέλω να κάνω πρώτα μια ερώτηση γιατί από την εισήγηση δεν προκύπτει κάποιο έγγραφο ή κάποιο πόρισμα από τη λογική του πως προήλθε αυτό το ποσό, το οποίο είναι εξαιρετικά αυξημένο σε σχέση με αυτά τόσο της γύρω περιοχής, δηλαδή αν αναλογιστεί κανείς ότι για ένα οικόπεδο με κτίσμα η αντικειμενική αξία στο Ο.Τ. 143 της Νέας Φιλαδέλφειας είναι 1.500 € το τ.μ. και για οικόπεδο το οποίο δεν έχει κτίσμα η τιμή εκκίνησης με στοιχεία από την ΑΑΔΕ είναι 1.010 € για ένα οικόπεδο το οποίο είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο γιατί έτσι λογίζεται για την εδαφική έκταση του Δήμου αυτή τη στιγμή που θεωρείται ο ιδιοκτήτης, η τιμή έρχεται στο 60%, δηλαδή περίπου στα 600 € το τετραγωνικό.

Θεωρώ ότι θα έπρεπε να το έχει συμπεριλάβει υπόψη της αυτό η Επιτροπή και αν όχι, αν υπάρχει δηλαδή κάποιο στοιχείο το οποίο δεν το έχουμε στα χέρια μας, με ποιο σκεπτικό προχώρησε σε αυτό το υπέρογκο ποσό.

Σε ό,τι έχει να κάνει με το θέμα αυτό αφορά την εποχή της ένταξης της περιοχής στο σχέδιο πόλης το 1951 και από τότε είναι το θέμα που λιμνάζει, δηλαδή δεν είναι κάτι το σημερινό. Απλά με την κείμενη

νομοθεσία πλέον όλα αυτά τα πράγματα σιγά - σιγά πρέπει να τακτοποιούνται.

Το αίτημα των ιδιοκτητών προς το Δημοτικό Συμβούλιο είναι ένα ποσό το οποίο να ακουμπάει τόσο στις εισπράξεις διοικητικού προσδιορισμού που βγαίνουν μέσω της ΑΑΔΕ και να είναι κάτι λογικό. Γιατί τα 1.600 € δεν προβλέπεται από πουθενά, δεν ξέρουμε καν πως προκύπτει. Είναι υπέρογκο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Το ποσό προέκυψε κ. Κοσκολέτο από την αντικειμενική αξία της περιοχής.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Υπερβαίνει την αντικειμενική αξία της περιοχής, αυτό σας λέω.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αυτό αποφάσισε η Επιτροπή.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Μα αν ήταν έστω τα 1.500 € της αντικειμενικής να συζητούσαμε και να λέγαμε ότι για ένα οικόπεδο με κτίσμα είναι το ποσό της αντικειμενικής, άρα για ένα οικόπεδο που δεν έχει κτίσμα τα 1.010 € και ένα οικόπεδο που είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο που πάει στο 60% να συζητούσαμε για ένα ποσό της τάξεως των 600 € το τετραγωνικό. Εδώ δεν έχουμε ούτε τα 1.500 € της αντικειμενικής και έρχεται ένα νούμερο το οποίο - αυτό ρωτάω- πως προέκυψε. Δηλαδή αν υπάρχει κάποιο στοιχείο που δεν το έχουμε στη διάθεσή μας.

**Ε. ΔΡΕΠΑΝΙΑ:** Συγνώμη να πω κάτι; Αν θυμάμαι καλά δεν είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο το οικόπεδο, είναι μια αυλή ενός κτιρίου και δεν είναι ξεχωριστό. Έτσι δεν είναι;

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Να σας πω. Στο τοπογραφικό που έχετε στα χέρια σας γιατί έχουν κατατεθεί αυτά, έχει επιδοθεί από την Περιφέρεια και η πράξη τελεσιδικίας και η απόφαση του Περιφερειάρχη ότι δεν υπάρχει κάποια ένσταση επ'αυτού.

Η περιοχή μπήκε στο σχέδιο το 1948 φαίνεται στο τοπογραφικό, δεν ξέρω αν υπάρχει μέσα στο φάκελο εγώ έχω φέρει κι ένα αντίγραφο μαζί μου όποιος θέλει να το δει, το 1951 με την τροποποίηση του ρυμοτομικού το Οικοδομικό Τετράγωνο αλλάζει και είναι από τις ελάχιστες περιπτώσεις που όταν μια περιοχή μπαίνει στο σχέδιο αντί να πάρεις από το οικόπεδο κάποιου, το συγκεκριμένο οικόπεδο μεγαλώνει κατά 59,65 τετραγωνικά.

Η εισφορά σε χρήμα, δε δόθηκε ποτέ. Και ερχόμαστε σήμερα, ένα συμβόλαιο που είχαν στην κατοχή τους με περίπου 150 τετραγωνικά οικοπέδου στην πράξη, βάσει του τοπογραφικού, να βγαίνει συν 59,65.

**Ε. ΔΡΕΠΑΝΙΑ:** Μεγαλώνει.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Μεγαλώνει. Αυτό το οικόπεδο, τα 59,65 τετραγωνικά ανήκουν στο Δήμο. Οι ιδιοκτήτες σήμερα αυτό έρχονται να κάνουν, ουσιαστικά ένα πράγμα το οποίο εν τοις πράγμασι το έχουν από το ρυμοτομικό, να πληρώσουν την εισφορά σε χρήμα και να το πάρουν δικό τους.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου) Άρα μεγαλώνει την αξία του οικοπέδου.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Δε μεγαλώνει την αξία του οικοπέδου.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Επιτρέψτε μου, υπάρχει η αντικειμενική αξία βάσει της πράξης διοικητικών ...

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου) ... τη μορφή παίρνει με τα τετραγωνικά συνολικά;

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Αυτή που είχε πάντοτε.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Ποια δηλαδή;

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** 200 περίπου.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Άρα προσαρτάται η γη.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Ναι, βάσει αντικειμενικών αξιών ξαναλέω ο Δήμος αυτή τη στιγμή είχε κάποτε στην κατοχή του ένα οικόπεδο μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο εκτάσεως 59 τετραγωνικών περίπου. Η αντικειμενική αξία γι' αυτό είναι περίπου στα 600 € το τετραγωνικό. Εδώ μιλάμε για 1.600 € στο τετραγωνικό, χωρίς να υπάρχει από κάπου κάποιο στοιχείο που να το προσδιορίζει. Αυτό ρωτάω, αν υπάρχει κάποιο στοιχείο ...

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου) ... το άρτιο και μη οικοδομήσιμο που λέτε, δεν ισχύει ... αυτοτελή ιδιοκτησία ... Το λέω καλά ή κάνω λάθος;

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Όχι. Γιατί η ιδιοκτησία ήταν περίπου 150 τετραγωνικά. Από την τροποποίηση του ρυμοτομικού προέκυψε ένα οικόπεδο μια έκταση

που ανήκει στο Δήμο πέρα της ιδιοκτησίας των ανθρώπων, αυτή ήταν δική τους πάντοτε, κατά 59 τετραγωνικά. Αυτά τα 59 τετραγωνικά αν πήγαινε ο Δήμος να τα χτίσει αύριο, δεν θα μπορούσε γιατί το οικόπεδο από το συγκεκριμένο ...

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου)

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Αφήστε με λίγο. Είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Στην πράξη και η ίδια η Περιφέρεια...

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου) Δεν θα είναι οικοδομήσιμο κ. Κοσκολέτο, θα ήταν κοινόχρηστος χώρος, μη μπερδευόμαστε.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Σωστά. Μα γι' αυτό τον λόγο ...

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου) Μπερδευόμαστε όμως.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Δεν μπερδευόμαστε.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Εγώ ξέρω ότι η αξία του οικοπέδου ...

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Η απόφαση του Περιφερειάρχη κ. Τομπούλογλου λέει «Πράξη προσκυρώσεως κατηργημένου κοινοχρήστου χώρου». Είναι κατηργημένος.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** (Παρέμβαση εκτός μικροφώνου) άρα δεν θα χτιζόταν ποτέ.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Μα είναι κατηργημένος.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Κοινοχρήστου χώρου.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Ναι, ήταν πρώην κοινόχρηστος.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Αυτό λέμε. Άρα το μη άρτιος και μη οικοδομήσιμος, δεν ισχύει.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Ισχύει κ. Τομπούλογλου. Γιατί στην πράξη -κα Γκούμα βοηθήστε με λίγο αν θέλετε κι εσείς- όταν εφαρμόστηκε το ρυμοτομικό, γι' αυτό λέγεται κατάργηση κοινοχρήστου. Πλέον προσκολλήθηκε στο οικόπεδο. Γιατί ένα οικόπεδο 59 τετραγωνικά είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, μη εμπορεύσιμο, μη χρησιμοποιούμενο. Τέλος. Άρα δεν μπορεί να πάρει την αντικειμενική αξία.

**Γ. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ:** Κύριε Πρόεδρε μπορώ ...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μόλις τελειώσει ο κ. Κοσκολέτος.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Είναι και ο κ. Ουσταμπασίδης εδώ. Δεν μπορεί να πάρει την αντικειμενική αξία ενός άρτιου και οικοδομήσιμου οικοπέδου, το οποίο μπορεί να χτιστεί. Αυτό λέω.

**Ε. ΔΡΕΠΑΝΙΑ:** Να ρωτήσω κάτι; Αυτός ο άνθρωπος αν το πάρει, δεν μπορεί να χτίσει εκεί;

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Μα υπάρχει κτίσμα μέσα, δεν θέλει να χτίσει παραπάνω.

**Ε. ΔΡΕΠΑΝΙΑ:** Μπορεί να θέλει. Ή, αν το δώσει αν το πουλήσει, δεν θα το πουλήσει....; Αυτό προσπαθώ να καταλάβω.

**Γ. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ:** Κυρία Δρεπανιά, με το ίδιο σκεπτικό, συγνώμη κ. Κοσκολέτο, όταν θα πάμε να πάρουμε την πλατεία του Κάκκαβα θα μας ζητάνε τη Φιλαδέλφεια ολόκληρη.

**Ε. ΔΡΕΠΑΝΙΑ:** Το λιγότερο.

**Γ. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ:** Έχει δίκιο ο κ. Κοσκολέτος, είναι υπερβολική η τιμή. Με το ίδιο σκεπτικό, θα μας ζητάνε ολόκληρη τη Φιλαδέλφεια ο Κάκαβας για την πλατεία.

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Να πω κι εγώ. Ως τμήμα ενός μεγαλύτερου οικοπέδου, γιατί έτσι λογίζεται τώρα, τόσο καιρό φαντάζομαι ότι το θεωρούν δικό τους. Είναι πολύ συχνές αυτές οι περιπτώσεις σε πολλές περιοχές, τέλος πάντων το χρησιμοποιούν τυπικά παρανόμως, βρίσκεται στον χώρο τους και εμείς τους λέμε ότι θέλουμε για την αυλή τους ότι θέλουμε 95 χιλιάρικά. Αυτό να κρατήσουμε.

**Ι. ΑΪΒΑΖΗΣ:** Να ρίξουμε την τιμή.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εγώ θα σας πω κάτι άλλο. Με τον Σκλαβενίτη δεν υπάρχει αντιδικία αυτή τη στιγμή και είμαστε στα Δικαστήρια όσον αφορά την τιμή μονάδος για κάποια τετραγωνικά που έχει; Είμαστε στα Δικαστήρια. Εμείς αποφασίζουμε μια τιμή και από εκεί και πέρα μπορεί να πάει στα Δικαστήρια και τα Δικαστήρια να βγάλουν μια τιμή. Αυτό είναι, ξεκάθαρα.

Αυτή τη στιγμή όπως όλοι γνωρίζετε με τον Σκλαβενίτη υπάρχει μια αντιδικία, ο Σκλαβενίτης για μια έκταση του Δήμου δίνει 500 € το τετραγωνικό και εμείς ζητάμε 1.200 € και τον Απρίλιο γίνεται εκδίκαση της

υπόθεσης. Έχει πάει στα Δικαστήρια. Από εκεί και πέρα εμείς παίρνουμε μια απόφαση και έχει κάθε νομικό έρεισμα ο ιδιοκτήτης να προσφύγει και να αποφασίσουν τα Δικαστήρια την τελική τιμή.

Εγώ το μόνο που έχω να πω σαν πρόταση, η Επιτροπή όπως είπε ο κ. Κοσκολέτος έλαβε μια απόφαση πάνω από την αντικειμενική αξία. Αυτό που έχω να προτείνω είναι ότι η πρόταση που μπορούμε να κάνουμε είναι να κυμανθεί στα 1.500 € που είναι η αντικειμενική αξία. Αυτό.

**Γ. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ:** Για οικοδομήσιμο είναι η αντικειμενική αξία. Των δομημένων μέτρων είναι, όχι της γης.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ναι, για των δομημένων, λέω.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Η αντικειμενική αξία της γης είναι 1.010 €.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Μη μιλάτε όλοι μαζί γιατί δεν καταλαβαίνουμε τίποτα, ειδικά εμείς που δεν ξέρουμε καθόλου από τέτοια πράγματα, για να το ξεκαθαρίσουμε. Ένας – ένας μιλήστε όσο θέλετε.

Ο κ. Γεωργαμλής έχει τον λόγο.

**Λ. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ:** Εμείς έχουμε τη δυνατότητα να πάρουμε απόφαση για να το κάνουμε λιγότερο; Σα Δημοτικό Συμβούλιο μπορούμε να το κάνουμε αυτό; Γιατί τα 1.600 με τα 1.010 και τα 600 € είναι πάρα πολλά, είναι μεγάλη η διαφορά. Λέω αν έχουμε τη δυνατότητα να το κάνουμε.

**Ι. ΤΖΕΛΗΣ:** Εκτιμώ ότι έχουμε τη δυνατότητα, αφού η Επιτροπή είναι ορισμένη από το Δημοτικό Συμβούλιο.

(Διαλογικές συζητήσεις – Κλειστά Πρακτικά)

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Ουσταμπασίδης έχει τον λόγο.

**Γ. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ:** Κατ' αρχάς το αίτημα του ανθρώπου είναι δίκαιο από τη στιγμή που είναι καταργημένος ο κοινόχρηστος χώρος και βάσει της καινούργιας νομοθεσίας μπορεί να τον προσκυρώσει. Έχει κάνει τις ενέργειες, του έχει προσκυρωθεί ο χώρος και περιμένει να βγει μια τιμή. Καλό είναι να έρθουμε σε συμφωνία εμείς απ' ευθείας ο Δήμος. Δεν είναι ότι μας συμβαίνει κάθε φορά εμάς και πράγματι Δήμαρχε αν βάλετε τις αξίες του Σκλαβενίτη που είπατε πριν, ότι μας δίνει 500 και εμείς του ζητάμε 1.200 € πόσο μάλλον το κομμάτι εκεί έχει ακόμη λιγότερη αξία. Οπότε ας βρεθεί μια χρυσή λύση

ανάμεσα στα 1.000 με 600 € να το δεχτεί και ο άνθρωπος και να είναι όλοι ευχαριστημένοι.

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Κύριε Ουσταμπασίδη στο 600 και στα 1.600 € που έχει προτείνει η Επιτροπή, αυτό λέτε.

**Γ. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ:** 1.600 € είναι υπερβολικό. Είναι ουτοπικό. Ξαναλέω αν έρθει ο Κάκκαβας που μας πήρε την πλατεία με το Κτηματολόγιο και είναι 3 στρέμματα και μας πει 2 χιλιάρικά το μέτρο, που θα βρούμε εμείς 6 εκατομμύρια να δώσουμε για να πάρουμε την πλατεία; Με το ίδιο σκεπτικό που λέτε εσείς κ. Τομπούλογλου;

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Κύριε Ουσταμπασίδη μια ερώτηση να κάνω, βοηθήστε με γιατί είστε ειδικός. Αν πάμε στην τιμή του εδάφους και πάρουμε μια απόφαση με 1.010 € μπορεί να προσφύγει ο ιδιοκτήτης;

**Γ. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ:** Πάλι μπορεί να προσφύγει, αλλά είμαστε στην πραγματικότητα εμείς. Δεν έχει πει κάτι εξωφρενικό όπως είναι τα 1.600 €

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Θα προσφύγει σε κάθε περίπτωση από ό,τι καταλαβαίνω αν δεν πάει με τα 600 €.

**Ε. ΔΡΕΠΑΝΙΑ:** Πάντως εγώ να πω ότι μας είπε ο μηχανικός που είχε έρθει εκείνη την ημέρα, γιατί δεν ήμουν μόνο με τον κ. Αθανασόπουλο, μας είπε εκείνος ότι είναι 1.600 € η τιμή και ότι στην οδό Αλεξανδρείας αυτή τη στιγμή κατασκευάζονται συνεχώς κατοικίες. Άρα δεν είναι ένα κομματάκι σε ένα οποιοδήποτε σημείο του Δήμου, εκεί υπάρχει οικοδομική ανέγερση ιδιαίτερα αυξημένη.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Κουτσάκης έχει τον λόγο.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Κύριοι συνάδελφοι κατά καιρούς πολλές φορές έρχεται στο Δημοτικό Συμβούλιο η κατοχύρωση κατακυρώσεων μικρών οικοπέδων σε άλλες ιδιοκτησίες, είτε είναι κοινόχρηστοι χώροι είτε είναι οικόπεδα τα οποία έχουν περισσέψει και δεν έχουν χτιστεί και στη συνέχεια τα διεκδικεί ο πλησιέστερος.

Εμείς αυτή τη στιγμή επειδή είναι δημοτικό είμαστε υποχρεωμένοι η Επιτροπή να πει πόσο κάνει το οικόπεδο. Δεν υπάρχει αυτή τη στιγμή άρτιο και μη άρτιο, αν υπάρχει άρτιο και μη άρτιο αυτό το



αποφασίζουν τα Δικαστήρια. Υπάρχει ο χώρος που αυτή τη στιγμή θέλουμε να αποζημιωθούμε.

Για εμένα η Επιτροπή έπρεπε, γιατί τόσο κάνουν τα οικόπεδα στην περιοχή 1.010 € και από εκεί και πέρα αν θέλει να προσφύγει για παρακάτω τιμή ο ιδιοκτήτης, ιδού η Ρόδος ιδού και το πήδημα. 1.500 € είναι χτισμένο, μπορεί να είναι παλιά οικοδομή, 1.500 και 1.600 € είναι δομημένο οικόπεδο. Σε αυτό το οικόπεδο δεν υπάρχει, μεταξύ μας ξέρουμε τι γίνεται.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγώ αντιλαμβάνομαι γιατί λέμε για ένα θέμα το οποίο είναι μια άποψη και η άλλη και θα ξεχειλώσει, εγώ καταλαβαίνω αυτό που λέει ο κ. Τομπούλογλου ότι ο ιδιοκτήτης όσο και να πούμε εμείς και 1.200 € να πούμε θα πάει ...

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Άλλο η τιμή να ξεκινήσει από 1.010 και άλλο ....

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Γιατί άλλο; Αφού το Δικαστήριο θα το αποφασίσει. Γιατί να μη μείνουμε εκεί που είμαστε και αν το Δικαστήριο αποφασίσει ...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Να ξαναπώ κάτι; Και ο Σκλαβενίτης εμείς είπαμε μια τιμή 1.200 € και προτείνει 550 € σε κάθε περίπτωση πήγε. Αν δεν φτάσουμε στα 600 € που επιθυμεί ο ιδιοκτήτης, πάλι υπάρχει διαφορά.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Εγώ δεν μπορώ να κάνω... θέλει ορκωτό εκτιμητή για να γίνει αυτό το πράγμα.

**Ε. ΔΡΕΠΑΝΙΑ:** Συγγνώμη να ρωτήσω κάτι; Λέμε για την αντικειμενική αξία, η εμπορική αξία αυτή τη στιγμή ποια είναι εκεί;

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Μπορώ να πω κάτι το οποίο νομίζω ότι θα σας βοηθήσει πολύ; Οι Χαλκηδονιώτες ενδεχομένως να το γνωρίζετε, υπάρχει αντίστοιχη περίπτωση στη Νέα Χαλκηδόνα που με τιμή Ζώνης 1.300 € επιδικάστηκε 300 €. Συμπεριλάβετε το κι αυτό υπόψη σας. Το Δικαστήριο αποφάσισε στα 300 €.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Τώρα μπορεί να το πάει 200 €. Το Δικαστήριο όμως θα το πάει.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Εντάξει. Εγώ εκτιμώ ότι το να συμπεριλάβετε μια τιμή η οποία να μπορεί να αντιμετωπιστεί, γιατί αυτά τα 1.600 € ξαναλέω δεν προκύπτει από κάπου.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Γούλας έχει τον λόγο.

**A. ΓΟΥΛΑΣ:** Θεωρώ πως πρόβλημα θα υπήρχε αν μέσω της πρότασης της Επιτροπής υπήρχε ζημία για το Δήμο. Ακόμη και υπερτιμολόγηση να υπάρχει, δεν προκύπτει ζημία, μάλλον όφελος για το Δήμο. Σε κάθε περίπτωση ο άνθρωπος μπορεί να προσφύγει και να βρεθεί κάποια άλλη τιμή, που μπορεί να είναι οποιαδήποτε τιμή.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αυτό λέμε.

**A. ΓΟΥΛΑΣ:** Οπότε συμβολικό είναι αυτό, είτε είναι 1.500 είτε 1.200 € πάλι προσφυγή θα υπάρξει και θα βρεθεί μια άλλη τιμή.

**I. ΑΪΒΑΖΗΣ:** Κύριε Κοσκολέτο να σας ρωτήσω κάτι; Ο άνθρωπος ο οποίος έχει το ακίνητο προφανώς έχει στο μυαλό του κάποια τιμή λογική; Στα 600 € €; Αν δηλαδή ο Δήμος, αν ο Δήμαρχος προτείνει 1.000 € προτίθεται να συμβιβαστεί; Τι ξέρουμε;

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Θεωρώ ως τιμή εκκίνησης τα 1.010 € του οικοπέδου ως οικόπεδο θα ήταν μια βάση συζήτησης. Οι ιδιοκτήτες είναι εδώ, δεν ξέρω αν θέλουν να τοποθετηθούν.

**I. ΑΪΒΑΖΗΣ:** Δηλαδή σε μια τέτοια περίπτωση θα μπορούσε να πάρει χρόνο να συζητήσει με το Δήμο ή απλά είναι «απλά λόγια να αγαπιόμαστε, ρίξτε την τιμή και θα πάω Δικαστήριο ό,τι και να γίνει μέχρι τα πάω στα 600».

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Ξαναλέω, αν είναι κάτι το οποίο είναι λογικό και αντιμετωπίσιμο, σαφώς. Εδώ μιλάμε για ένα υπέρογκο ποσό.

**I. ΑΪΒΑΖΗΣ:** Ναι, είναι το τριπλάσιο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Εμένα η πρότασή μου είναι η εξής: να πάμε σύμφωνα με την αντικειμενική. Η Επιτροπή πήρε μια απόφαση για 1.600 € να πάμε με την αντικειμενική και από εκεί και πέρα τα Δικαστήρια είναι τα οποία θα κρίνουν.

**Γ. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ:** Είμαστε σίγουροι ότι η αντικειμενική της γης είναι 1.600 €;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κ. Τζέλης έχει τον λόγο.

**I. ΤΖΕΛΗΣ:** Αν μπορούσε να συμφωνηθεί ένα ποσό θα ήταν δυνατό ο ιδιοκτήτης να δεσμευτεί με κάποιο τρόπο ότι δεν θα προσφύγει; Δεν γίνεται.

**M. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Μα αυτή η διαδικασία για να γίνει, πρέπει να πάρει απόφαση το Δημοτικό Συμβούλιο και οι ορκωτοί εκτιμητές θα το αποφασίσουν αυτό, αν έρθουμε σε απ' ευθείας διαπραγμάτευση με τον ιδιοκτήτη. Ή οι

ορκωτοί εκτιμητές θα το αποφασίσουν αυτό ή το Δικαστήριο. Δεν γίνεται εμείς εδώ μόνοι μας αυτή τη στιγμή να πούμε την τιμή. Εγώ προτείνω από τη δική μας μεριά να πάει 1.010 € που είναι η αντικειμενική αξία και στη συνέχεια αν ο ιδιοκτήτης δεν συμφωνεί ας πάει παρακάτω.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Νομίζω το έχουμε εξαντλήσει το θέμα, παρακαλώ να προχωρήσουμε σε ψηφοφορία ως εισάγεται. Θέλετε να πάμε πιο κάτω; 1.500 € το μέτρο.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Δήμαρχε, η αντικειμενική είναι 1.010 δεν είναι 1.500 €.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ως οικόπεδο κ. Κοσκολέτο.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Ως οικόπεδο, μα είναι οικόπεδο.

**Γ. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ:** Ως οικόπεδο δεν είναι 1.600 είναι 1.010 €. Αποκλείεται να είναι 1.600 €.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ως οικοδομήσιμο πόσο είναι;

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Δεν είναι οικοδομήσιμο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ως οικοδομήσιμο τι τιμή έχει;

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** 1.010 €.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ως οικοδομήσιμο, λέμε.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Η αντικειμενική ενός οικοπέδου με κτίσμα είναι 1.500 €.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ακριβώς αυτό λέω.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Δεν έχει κτίσμα αυτό το οικόπεδο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ναι, αλλά θα προσαρτηθεί σε ένα οικόπεδο που έχει κτίσμα.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Μα αυτή τη στιγμή ...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Σας παρακαλώ κ. Κοσκολέτο, σας παρακαλώ! Και σε κάθε περίπτωση αυτό, σας λέω και πάλι, σας λέω και πάλι, ο Σκλαβενίτης, εμείς πάμε στο Δικαστήριο με μια τιμή 1.200 και προτείνει 500 €. Και εδώ λέμε 1.500 € και ας εκτιμήσει το Δικαστήριο, εφόσον θέλει να προσφύγει.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία μια πρόταση του Δήμου με 1.500 και μια του κ. Κουτσάκη. Κύριε Τάφα εσείς έχετε άλλη πρόταση;

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Δεν θα κάνω άλλη πρόταση, θα συνταχθώ με τον κ. Κουτσάκη απλά επειδή το ΚΑΕΚ από ό,τι λέει ο κ. Κοσκολέτος είναι μη άρτιο, μη οικοδομήσιμο έτσι κι αλλιώς φαντάζομαι οι ιδιοκτήτες θα πάνε με το 60% και

το πιο πιθανό είναι να δικαιωθούν. Άρα απλά τους καθυστερούμε αυτή τη στιγμή.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Σε κάθε περίπτωση και 1.010 € να λέγαμε, πάλι προσφυγή θα έκανε. Τι μου λέτε τώρα;

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Όχι, δεν θα έκανε προσφυγή.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Πως δεν θα έκανε προσφυγή.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Δεν θα έκανε προσφυγή.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αφού λέτε 600 € είναι.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Ένα λεπτό να επαναλάβω τι είπα. Τα 1.010 € είναι μια τιμή εκκίνησης των ιδιοκτητών με το Δήμο στη λογική ότι είναι κάτι το αντιμετωπίσιμο. Τα 1.600 € είναι υπέρογκο.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Κύριε Κοσκολέτο είπατε ότι εφόσον δεν είναι άρτιο και μη οικοδομήσιμο θα έβγαινε η λογική τιμή 600 € το τετραγωνικό. Εσείς το είπατε. Και κάτι αντίστοιχο στη Νέα Χαλκηδόνα πήρε 300 €. Εσείς λέτε να βάλουμε τα 1.010 € εγώ λοιπόν σας λέω το εξής: από τη στιγμή που υπάρχει το προηγούμενο στη Νέα Χαλκηδόνα που δεν ξέρω τι τιμή του είχαν βάλει 1.100-1.200 € και αυτό από 600 € που λέτε, μπορεί να πάει στα 300 €.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Άρα θα χάσει ο Δήμος. Επομένως μια λογική τιμή της αντικειμενικής αξίας στα 1.010 € από τη στιγμή που και οι ιδιοκτήτες ενδεχομένως να το αποδεχτούν, θα είναι συμφέρουσα και για τις δυο μεριές.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Το «ενδεχομένως» δε μου λέει κάτι κ. Κοσκολέτο.

**Σ. ΚΟΣΚΟΛΕΤΟΣ:** Θα δεσμευτώ εγώ για το τι θα κάνουν οι ιδιοκτήτες;

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Και εμείς δεν μπορούμε να δεσμευτούμε όμως. Ωραία, εντάξει τελείωσε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ωραία έχουμε δυο προτάσεις ...

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Είναι δυο προτάσεις. Η πρόταση του κ. Κουτσάκη που είναι τα 1.010 € και η δική μας που είναι στα 1.500 €.

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Αν σας πουν στο μικρόφωνο ότι τα 1.010 το δέχονται και δεν θα προσφύγουν, το ξανασκέφτεστε;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν είναι δεσμευτικό και αυτό.

**Διεξάγεται ονομαστική ψηφοφορία**

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Αθανασόπουλος Παναγιώτης;

**Π. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ:** Θα συμφωνήσω με την πρόταση του κ. Δημάρχου στα 1.500 € και ας πάει στα Δικαστήρια να διεκδικήσει ο άνθρωπος το δίκιο του.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Λουκιδέλης Ιωάννης;

**Ι. ΛΟΥΚΙΔΕΛΗΣ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Τομπούλογλου Κωνσταντίνος;

**Κ. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Η κα Παπαλουκά Ευτυχία απουσιάζει, ο κ. Γούλας Αλέξανδρος;

**Α. ΓΟΥΛΑΣ:** Ομοίως, επειδή θεωρώ ότι σε κάθε περίπτωση θα υπάρξει προσφυγή. Οπότε όσο καλύτερη είναι η τιμή του Δήμου, τόσο καλύτερα θα πάμε μετά.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Κοττές Γρηγόριος;

**Γ. ΚΟΤΤΕΣ:** Με την πρόταση του Δημάρχου.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Πρατσή Ιωάννης;

**Ι. ΠΡΑΤΣΗΣ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Επιτρόπου Ηλίας;

**Η. ΕΠΙΤΡΟΠΟΥ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Αντωνόπουλος Ελευθέριος;

**Ε. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Πανόργιας Αναστάσιος;

**Α. ΠΑΝΟΡΓΙΑΣ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Γεωργιάδης Βασίλειος;

**Β. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Κελλίδης Γεώργιος;

**Γ. ΚΕΛΛΙΔΗΣ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Η κα Αμπατζή Σοφία;

**Σ. ΑΜΠΑΤΖΗ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Η κα Γεωργίου Ευαγγελία;

**Ε. ΓΕΩΡΓΙΟΥ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Ζησιμάτος Δημήτριος;

**Δ. ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Η κα Δρεπανιά Ελένη;

**Ε. ΔΡΕΠΑΝΙΑ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Διαγουμάς Εμμανουήλ;

**Ε. ΔΙΑΓΟΥΜΑΣ:** Ομοίως.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Βούρος Ιωάννης απουσιάζει, ο κ. Τάφας Ηλίας;

**Η. ΤΑΦΑΣ:** Υπέρ της πρότασης του κ. Κουτσάκη στα 1.010 € όσο είναι το οικόπεδο.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Αϊβάζης Ιωάννης;

**Ι. ΑΪΒΑΖΗΣ:** Με την πρόταση του κ. Κουτσάκη.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Κουτσάκης Μιχαήλ;

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Με την πρότασή μου.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Σερετάκης Νικόλαος απουσιάζει, Γκούμα παρών, ο κ. Ζαχαριάδης Ιωάννης;

**Ι. ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ:** Παρών.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Γεωργαμλής Λύσανδρος;

**Λ. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ:** Εμείς θα ήμασταν με τα 1.010 € που λέει ο κ. Κουτσάκης αν υπήρχε η δυνατότητα να δεσμευτεί ο ιδιοκτήτης. Αφού δεν μπορεί να δεσμευτεί με τα 1.010 € και να μην πάει στα Δικαστήρια, με την πρόταση του Δημάρχου.

**Ι. ΑΪΒΑΖΗΣ:** Δεν τον έχουμε ρωτήσει όμως τον άνθρωπο, δεν είναι εδώ για τον ρωτήσουμε.

**Λ. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ:** Εδώ ήταν, θα μπορούσε να μας το πει. Αν υπήρχε ένας τρόπος να δεσμευτεί και βέβαια η πρόταση του ...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν είναι δεσμευτικό.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Καραβίας Γεώργιος;

**Γ. ΚΑΡΑΒΙΑΣ:** Με την πρόταση του Δημάρχου.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Γατσούλης Στέφανος απουσιάζει, ο κ. Ουσταμπασίδης Ιωάννης;

**Ι. ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ:** Παρών θα ψηφίσω και κάνω πρόβλεψη αν πάει ο άνθρωπος στο Δικαστήριο θα βγάλει κάτω από 600 €. Σημειώστε το.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** Ο κ. Τζέλης Ιωάννης;

**Ι. ΤΖΕΛΗΣ:** Εγώ επειδή διατηρώ ακόμη επιφυλάξεις για το αν θα χτιστεί από τη στιγμή που θα προσαρτηθεί σε κτίσμα, παρών.

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** 18 υπέρ της πρότασης του Δημάρχου, 3 υπέρ της πρότασης του κ. Κουτσάκη και 4 παρών.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το 6<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης «Έγκριση πρακτικού αρμόδιας επιτροπής για την εκτίμηση αξίας εδαφικής έκτασης 59,64 τ.μ. επί των οδών Αλεξανδρείας 14 & Αγ. Ιωάννου (Ο.Τ. 143 Δ.Ε.Ν.Φ.)» εγκρίνεται κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ.

### **7<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**«Ορισμός επιτροπής παραλαβής του έργου «Κατασκευή στηθαίου ασφαλείας για την οδική ασφάλεια οδού Περισσού» (Α.Μ.196/2022)»**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Ως εισάγεται, παραλαβή έργου είναι.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Κύριε Δήμαρχε, σε παρακαλώ πάρα πολύ εκεί είχαμε βάλει κάποια κολωνάκια για να μη γίνεται διέλευση των οχημάτων Περισσού και Αγίας Ευφημίας, βλέπω ότι τα βγάλατε και δεν ξέρω γιατί τα βγάλατε.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Διότι έχει γίνει η αποκατάσταση, από εκεί και πέρα θα πρέπει να ανοίξει ο δρόμος.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Ναι αλλά ξέρετε πολύ καλά ότι αυτός ο δρόμος είναι επικίνδυνος απ' όλες τις απόψεις.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Από πού είναι επικίνδυνος; Τη στιγμή που παρκάρουν σειρά αυτοκινήτων στο τοιχίο;

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Γιατί είναι διπλής κατεύθυνσης.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Τι λέτε κ. Κουτσάκη; Πως είναι διπλής κατεύθυνση; Έχετε δει τη σήμανση; Από την Ραιδεστού προς τα κάτω, απαγορεύεται να κατέβεις, έχει μόνο άνοδο. Πως είναι διπλής κατεύθυνσης;

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Αλλά η Περισσού είναι πάνω – κάτω.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Η Περισσού έχει απαγορευτικό σε ένα σημείο, δεν λέει ότι απαγορεύεται να ανέβεις.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Σου είπα ότι πάει πάνω – κάτω, αυτά δεν είχαν μπει τυχαία εκεί, μπήκαν για κάποιο λόγο. Τώρα γιατί τα βγάζετε εσείς, είναι άλλος ο λόγος.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Αυτή τη στιγμή παραλαμβάνουμε το έργο κ. Κουτσάκη.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Και εγώ το επισημαίνω.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** Και άμα θέλετε να σας πω ήταν και αίτημα των κατοίκων να φύγουν τα κολωνάκια.

**Μ. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ:** Υπέρ είμαστε εμείς.

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** Εμείς «παρών».

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το 7<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης «Ορισμός επιτροπής παραλαβής του έργου «Κατασκευή στηθαίου ασφαλείας για την οδική ασφάλεια οδού Περισσού» (Α.Μ.196/2022)» εγκρίνεται **ΟΜΟΦΩΝΑ**.

### **8<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**«Ορισμός επιτροπής παραλαβής του έργου «Ανάπλαση κοιν. χώρου στην οδό Παπαφλέσσα στη Δημοτική Ενότητα Νέας Χαλκηδόνας» (Α.Μ.125/2022)»**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Εγκρίνετε κύριοι συνάδελφοι;

**Δ. – Η. ΓΚΟΥΜΑ:** «Παρών» κ. Πρόεδρε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Το 8<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης «Ορισμός επιτροπής παραλαβής του έργου «Ανάπλαση κοιν. χώρου στην οδό Παπαφλέσσα στη Δημοτική Ενότητα Νέας Χαλκηδόνας» (Α.Μ.125/2022)» εγκρίνεται **ΟΜΟΦΩΝΑ**.

Κύριοι συνάδελφοι, μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση. Ευχαριστούμε πολύ, καλό σας βράδυ.



**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**ΛΟΥΚΙΔΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**ΠΡΑΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΕΠΙΤΡΟΠΟΥ ΗΛΙΑΣ**

**ΠΑΝΟΡΓΙΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

**ΚΕΛΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΖΗΣΙΜΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΔΡΕΠΑΝΙΑ ΕΛΕΝΗ**

**ΔΙΑΓΟΥΜΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**

**ΤΑΦΑΣ ΗΛΙΑΣ**

**ΑΪΒΑΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ – ΕΥΑ**

**ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ ΛΥΣΑΝΔΡΟΣ**

**ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΤΖΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΓΟΥΛΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**

**ΚΟΤΤΕΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**

**ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΑΜΠΑΤΖΗ ΣΟΦΙΑ**