



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών
Οργάνων του Δήμου**

Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου

Ταχ. Δ/νση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

Πληροφορίες: Πλέσσας Κων/νος
Τηλ.: 213-2049085-086, 213-2049000
FAX : 213-2049006

E-mail: epitropes@neafiladelfeia.gr
georgepanosfx@gmail.com

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ΚΑΙ ΣΤΗΝ «ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Αρ. Απόφασης: **118/2017**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **14747/16-6-2017**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της από **14.6.2017**
τακτικής Συνεδρίασης Νο. **11/2017** του Δ.Σ.
του Δήμου Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος, στην
οποία ψηφίστηκε το παρακάτω θέμα:

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση παραμονής του κ. Κωνσταντίνου Κωσταρά στο περίπτερο
επί της οδού Ηρακλείου και Σερίφου στο Δήμο Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος
(Δ.Ε. Νέας Φιλαδέλφειας)»**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια Συνεδρίαση στην κλειστή αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Ενιαίου Λυκείου Ν. Φιλαδέλφειας «Μίλτος Κουντουράς» (Θεσσαλονίκης και Λαχανά), σήμερα στις **14.6.2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **7.30 μ.μ.**, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 14070/9-6-2017 έγγραφη πρόσκληση (Αρ. Πρόσκλησης **11/2017**) του Προέδρου αυτού κ. Γεωργίου Πάνου, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε νομίμως με αποδεικτικό σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο και στους Προέδρους των Συμβουλίων των δύο Δημοτικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα Καλλικράτης»).

Ο Δήμαρχος : **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο Πρόεδρος : **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΟΣ**

Η Γραμματέας : **ΕΥΤΥΧΙΑ ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ** (σε αντικατάσταση του απουσιάζοντος Γραμματέα του Δ.Σ. Ελευθέριου Πλάτανου)

(από την έναρξη της Συνεδρίασης μέχρι και το 3^ο θέμα της Η.Δ.).

Η Γραμματέας : **ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΝΔΡΕΟΥ** (από το 4^ο θέμα της Η.Δ. μέχρι το πέρας της Συνεδρίασης).

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

- | | | |
|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. ΚΟΥΜΑΡΙΑΝΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 11. ΠΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 22. ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ |
| 2. ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 12. ΚΑΛΥΒΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 23 ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 3. ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΓΑΒΡΙΗΛ | 13. ΓΑΛΑΖΟΥΛΑ ΑΛΙΚΗ | 24.ΚΟΝΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ |
| 4. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | 14. ΧΑΡΑΜΑΡΑ ΓΕΩΡΓΙΑ | 25. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| 5. ΛΑΛΟΣ-ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ
ΜΙΧΑΗΛ | 15. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ | 26. ΝΤΑΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 6. ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ | 16. ΑΝΔΡΕΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 27. ΓΑΪΤΑΝΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ
ΕΥΤΥΧΙΑ |
| 7. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | 17. ΑΝΕΜΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 28. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |
| 8. ΠΡΕΛΟΡΕΝΤΖΟΣ
ΑΡΣΕΝΙΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 18. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ
ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ | 29. ΑΓΑΓΙΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ |
| 9.ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ-ΕΥΛΟΓΙΟΣ | 19. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ | 30. ΣΙΩΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| 10. ΡΟΚΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ | 20. ΚΟΠΕΛΟΥΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 31. ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ |
| | 21. ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 32. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ-ΚΑΡΚΑΝΗ
ΑΝΤΩΝΙΑ |
| | | 33. ΔΟΥΛΟΣ ΟΡΕΣΤΗΣ |

Στην τακτική Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ1 Διοικητικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ήταν **25** παρόντες και **8** απόντες, ως ακολούθως:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Κουμαριανός Ευάγγελος
Καλαμπόκης Ιωάννης
Γαβριηλίδης Γαβριήλ
Ανανιάδης Νικόλαος
Λάλος – Αναγνώστου Μιχαήλ
Παπαλουκά Ευτυχία
Παπακώστας Βασίλειος
Πρελορέντζος Αρσένιος - Γεώργιος
Αντωναρόπουλος Χρήστος - Ευλόγιος
Ρόκου Χαρίκλεια
Πάνος Γεώργιος
Καλύβης Γεώργιος
Γαλαζούλα Αλίκη
Χαραμαρά Γεωργία
Μανωλεδάκης Θεόδωρος
Ανδρέου Χριστίνα

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αράπογλου Γεώργιος
Πλάτανος Ελευθέριος
Κανταρέλης Δημήτριος
Παπανικολάου Νικόλαος
Γαϊτανά-Αποστολάκη Ευτυχία
Σιώρης Νικόλαος
Αναγνώστου – Καρκάνη Αντωνία
Δούλος Ορέστης

**Ανεμογιάννης Γεώργιος
 Γεωργαμλής Λύσανδρος
 Τομπούλογλου Ιωάννης
 Κοπελούσος Χρήστος
 Κόντος Απόστολος
 Ντάτσης Κωνσταντίνος
 Κουτσάκης Μιχαήλ
 Αγαγιώτου Βασιλική
 Γκούμα Δανάη-Εύα**

Σημειώνεται ότι στη Συνεδρίαση ήταν **παρόντες** τόσο η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας **κα Δημήτρα Αθανασίου**, όσο και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνος **κ. Γεώργιος Κατερίνης**.

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :

- Οι κ.κ. Γ.Καλύβης και Ι.Τομπούλογλου προσήλθαν στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 3^{ου} θέματος της Η.Δ.. Ο δεύτερος εξ αυτών αποχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 5^{ου} θέματος της Η.Δ..
- Ο κ. Γ.Γαβριηλίδης και η κα Γ.Χαραμαρά προσήλθαν στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 4^{ου} θέματος της Η.Δ..

Απουσίες :

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ν.Σιώρης και Ορ.Δούλος απουσίαζαν δικαιολογημένα, έχοντας ενημερώσει σχετικά τον κ. Πρόεδρο του Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής τακτικής δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **2^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και την συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν σε κάθε θέμα της Η.Δ.

2° ΘΕΜΑ Η.Δ.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 2° Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση το υπ' αριθμ. πρωτ. 13557/7-6-2017 διαβιβαστικό έγγραφο του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας του Δήμου ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κύριε Δήμαρχε,
Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι ,

ΘΕΜΑ: «Εισήγηση για παραμονή του κ. Κωσταρά Κων/νου στο περίπτερο επί της οδού Ηρακλείου και Σερίφου στο Δήμο Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος (ΔΕ Νέας Φιλαδέλφειας)»

Σύμφωνα με το άρθρο 79 του Ν.4257/14 (ΦΕΚ 93/14-04-2014 τεύχος Α') σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου περιπτέρου, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στον οικείο δήμο. Στην περίπτωση αυτή, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο δήμο. Μετά τη λήξη της μίσθωσης ο μισθωτής θα πρέπει να το παραδώσει εν προκειμένω στο δήμο, προκειμένου ο τελευταίος να προχωρήσει στη δημοπρασία του και στην παραχώρηση της χρήσης του χώρου που καταλαμβάνει η θέση του περιπτέρου σε κατόπιν νέο ανάδοχο.

Το περίπτερο επί της οδού Ηρακλείου και Σερίφου στο Δήμο Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος (ΔΕ Νέας Φιλαδέλφειας) ανήκει στην ως άνω κατηγορία των περιπτέρων όπου μετά το θάνατο του δικαιούχου και δεδομένου ότι δεν υπήρχαν διάδοχοι, η σύμβαση που υπήρχε μεταξύ του δικαιούχου και του μισθωτή κ. Κωσταρά Κων/νου και κατόπιν αιτήσεως του τελευταίου συνεχίζεται (καταβάλλοντας τα μισθώματα στο Δήμο) μέχρι τη λήξη της έως δηλαδή τις 18/06/2017.

Στις 25/05/2017 ο μισθωτής κ. Κωσταράς Κων/νος με την υπ' αριθμ. 12403/25-05-2017 αίτησή του ζητά να παραμείνει στο περίπτερο επί της οδού Ηρακλείου και Σερίφου στο Δήμο Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος (ΔΕ Ν.Φιλαδέλφειας). Το τελευταίο μίσθωμα που κατέβαλλε στο Δήμο ανήρθε στο ποσό των 293,70 € (συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου).

Παρακαλούμε όπως σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος εγκρίνετε την ως άνω αίτηση του κ. Κωσταρά Κων/νου για παραμονή του στο περίπτερο επί της οδού Ηρακλείου και Σερίφου στο Δήμο Φιλαδέλφειας Χαλκηδόνος (ΔΕ Ν. Φιλαδέλφειας) έως την ημέρα που θα ξεκινήσει η διαδικασία που προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία για τη διάθεση της ως άνω θέσης περιπτέρου σε νέο δικαιούχο/μισθωτή, καταβάλλοντος για το λόγο αυτό μηνιαία

αποζημίωση στο Δήμο Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος. Το ποσό της αποζημίωσης δύναται να ανέλθει στο ποσό του τελευταίου μισθώματος που κατέβαλλε ο ενδιαφερόμενος στο Δήμο, ήτοι σε αυτό των 293,70 €.

Ακολουθώντας τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης ο κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα, ως εισάγεται, σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος .

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την υποβληθείσα εισήγηση, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και :

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»)
- Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')
- Την αριθ. πρωτ. 12403/25-05-2017 αίτηση του ενδιαφερομένου κ. Κων/νου Κωσταρά

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραμονή του κ. **Κωνσταντίνου Κωσταρά** στο περίπτερο επί της οδού **Ηρακλείου και Σεριφου** στο Δήμο Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος (Δ.Ε. Νέας Φιλαδέλφειας), κατόπιν της αριθ. πρωτ. 12403/25-05-2017 αίτησής του και για τους αναφερόμενους σε αυτή λόγους, μέχρι να ολοκληρωθούν οι σχετικές από το Δήμο διαδικασίες που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία για τη διάθεση της ως άνω θέσης περιπέτρου μέσω πλειοδοτικής δημοπρασίας σε νέο δικαιούχο/μισθωτή. Ο ενδιαφερόμενος θα καταβάλλει για το λόγο αυτό μηνιαία αποζημίωση στο Δήμο Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος. Το ποσό της αποζημίωσης θα ανέλθει στο ποσό του τελευταίου μισθώματος που κατέβαλλε στο Δήμο, ήτοι στο ποσόν των **293,70 €** μηνιαίως (συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου).

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 118/2017.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΑΣΚΗΣΑΣΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΟΣ

ΕΥΤΥΧΙΑ ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Κουμαριανός Ευάγγελος
Καλαμπόκης Ιωάννης
Ανανιάδης Νικόλαος
Λάλος – Αναγνώστου Μιχαήλ
Παπακώστας Βασίλειος
Πρελορέντζος Αρσένιος - Γεώργιος
Αντωναρόπουλος Χρήστος - Ευλόγιος

Ρόκου Χαρίκλεια
Γαλαζούλα Αλίκη
Μανωλεδάκης Θεόδωρος
Ανδρέου Χριστίνα
Ανεμογιάννης Γεώργιος
Γεωργαμλής Λύσανδρος
Κοπελούσος Χρήστος
Κόντος Απόστολος
Ντάτσης Κωνσταντίνος
Κουτσάκης Μιχαήλ
Αγαγιώτου Βασιλική
Γκούμα Δανάη-Εύα

Ακριβές Αντίγραφο

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως
Αρχείου-Πρωτοκόλλου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΟΣ

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή :

- Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
- Αντιδήμαρχο Οικ. Υπηρεσιών
- Δ/νση Οικ. Υπηρεσιών
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου
- Ενδιαφερόμενο κ. Κωνσταντίνο Κωσταρά