



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών
Οργάνων του Δήμου και
Διοικητικής Μέριμνας
Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου**

Ταχ. Δ/ση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

Πληροφορίες: Πλέσσας Κων/νος

Τηλ.: 213-2049029, 213-2049000

FAX : 213-2049006

E-mail: epitropes@neafiladelfeia.gr
georgepanosfx@gmail.com

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ΚΑΙ ΣΤΗΝ «ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Αρ. Απόφασης: **144/ 2016**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **14405/14-7-2016**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της από 13.7.2016
τακτικής Συνεδρίασης Νο. **11/2016** του
Δ.Σ. του Δήμου Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος,
στην οποία ψηφίστηκε το παρακάτω θέμα:

ΘΕΜΑ: «Επικαιροποίηση της αριθ. 5/2012 απόφασης Δ.Σ. περί έγκρισης
δωρεάς προς το Δήμο ακινήτου (οικοπέδου, επιφανείας 184,60 τ.μ.) επί της
οδού Κ.Παλαμά 9-Ν.Φιλ/φεια (Ο.Τ. 121), ιδιοκτησίας της Κοινωφελούς
Επιχείρησης, βάσει της αριθ. 68/2016 νέας απόφασης του Διοικητικού
Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου»

Το Δημοτικό Συμβούλιο Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια
Συνεδρίαση στο κτίριο του Παγκόσμιου Πολιτιστικού Ιδρύματος Ελληνισμού
Διασποράς (Π.Π.Ι.Ε.Δ.) επί των οδών Δεκελείας 152 & Ατταλείας 2-Νέα Φιλαδέλφεια
[εκτάκτως, λόγω των υψηλής θερμοκρασίας που επικρατεί στην κλειστή αίθουσα
πολλαπλών χρήσεων του Ενιαίου Λυκείου Ν. Φιλαδέλφειας «Μίλτος Κουντουράς»
(Θεσσαλονίκης και Λαχανά) και καθιστά λίαν δυσχερή την διεξαγωγή της
Συνεδρίασης στον συγκεκριμένο χώρο]_σήμερα **13.7.2016**, ημέρα **Τετάρτη** και
ώρα **6.30 μ.μ.**, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 13951/8-7-2016 έγγραφη πρόσκληση
(Αρ. Πρόσκλησης **12/2016**) του Προέδρου αυτού κ. Γεωργίου Πάνου, που
δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε νομίμως με αποδεικτικό σε
κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο και στους Προέδρους των Συμβουλίων
των δύο Δημοτικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010
(«Πρόγραμμα Καλλικράτης»).

Ο Δήμαρχος : **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο Πρόεδρος : **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΟΣ**
 Η Γραμματέας : **ΑΛΙΚΗ ΓΑΛΑΖΟΥΛΑ** (σε αντικατάσταση του απουσιάζοντος
 Γραμματέα του Δ.Σ. Ελευθέριου Πλάτανου)

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

- | | | |
|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. ΚΟΥΜΑΡΙΑΝΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 11. ΡΟΚΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ | 22. ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 2. ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 12. ΠΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 23. ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ |
| 3. ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΓΑΒΡΙΗΛ | 13. ΔΟΥΛΟΣ ΟΡΕΣΤΗΣ | 24 ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 4. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | 14.ΚΑΛΥΒΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 25.ΚΟΝΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ |
| 5. ΛΑΛΟΣ-ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ
ΜΙΧΑΗΛ | 15. ΓΑΛΑΖΟΥΛΑ ΑΛΙΚΗ | 26. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| 6. ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ | 16. ΧΑΡΑΜΑΡΑ ΓΕΩΡΓΙΑ | 27. ΝΤΑΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 7. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | 17. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ | 28. ΓΑΪΤΑΝΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ
ΕΥΤΥΧΙΑ |
| 8. ΠΡΕΛΟΡΕΝΤΖΟΣ
ΑΡΣΕΝΙΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 18. ΑΝΔΡΕΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 29. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |
| 9.ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ-ΕΥΛΟΓΙΟΣ | 19. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ
ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ | 30. ΑΓΑΓΙΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ |
| 10.ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 20. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ | 31. ΣΙΩΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| | 21. ΚΟΠΕΛΟΥΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 32. ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ |
| | | 33. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ-ΚΑΡΚΑΝΗ
ΑΝΤΩΝΙΑ |

Στη Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ1 Διοικητικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ήταν **23** παρόντες και **10** απόντες, ως ακολούθως:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Κουμαριανός Ευάγγελος
Καλαμπόκης Ιωάννης
Ανανιάδης Νικόλαος
Λάλος – Αναγνώστου Μιχαήλ
Παπαλουκά Ευτυχία
Παπακώστας Βασίλειος
Πρελορέντζος Αρσένιος - Γεώργιος
Αντωναρόπουλος Χρήστος - Ευλόγιος
Αντωνόπουλος Δημήτριος
Ρόκου Χαρίκλεια
Πάνος Γεώργιος
Δούλος Ορέστης
Γαλαζούλα Αλίκη
Χαραμαρά Γεωργία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γαβριηλίδης Γαβριήλ
Καλύβης Γεώργιος
Τομπούλογλου Ιωάννης
Αράπογλου Γεώργιος
Πλάτανος Ελευθέριος
Κανταρέλης Δημήτριος
Παπανικολάου Νικόλαος
Γαϊτανά-Αποστολάκη Ευτυχία
Αγαγιώτου Βασιλική
Γκούμα Δανάη-Εύα

**Μανωλεδάκης Θεόδωρος
 Ανδρέου Χριστίνα
 Γεωργαμλής Λύσανδρος
 Κοπελούσος Χρήστος
 Κόντος Απόστολος
 Ντάτσης Κωνσταντίνος
 Κουτσάκης Μιχαήλ
 Σιώρης Νικόλαος
 Αναγνώστου – Καρκάνη Αντωνία**

Σημειώνεται ότι από την Συνεδρίαση ήταν **παρόντες** τόσο η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας **κα Δήμητρα Αθανασίου** όσο και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνος **κ. Γεώργιος Κατερίνης**.

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :

- Η κα Χ.Ανδρέου και οι κ.κ. Δ.Αντωνόπουλος και Ν.Σιώρης προσήλθαν στη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του μοναδικού θέματος της Η.Δ..

Ο κ. Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής *τακτικής* δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **μοναδικό** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και την συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν στο μοναδικό θέμα της Η.Δ.

ΜΟΝΑΔΙΚΟ ΘΕΜΑ Η.Δ.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το **μοναδικό** θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση το υπ' αριθμ. πρωτ. 700/6-7-2016 διαβιβαστικό έγγραφο της Κοινοφελούς Επιχείρησης του Δήμου και την υπ' αρ. **68/2016** διαβιβασθείσα Απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Κύριε Δήμαρχε,
 Κυρίες και Κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι ,

Σας διαβιβάζουμε την αριθ. 68/2016 απόφαση του Δ.Σ. της Κοινωφελούς Επιχείρησης του Δήμου, με την οποία επικαιροποιήθηκε η αριθ. 70/2011 απόφαση Δ.Σ. για την μεταβίβαση ακινήτου (οικοπέδου), ιδιοκτησίας της ΚΕΔΦΧ, προς τον Δ.Φ.Χ. και παρακαλούμε για τις περαιτέρω προβλεπόμενες ενέργειές σας.

ΑΠΟΦ. 68/2016

Αρ. πρωτ.: 696

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : Επικαιροποίηση της απόφασης 70/2011 του ΔΣ της ΚΕΔΦΧ σχετικά με την δωρεάν παραχώρηση του οικοπέδου της Κοινωφελούς Επιχείρησης επί της οδού Κωστή Παλαμά 9 στην Νέα Φιλαδέλφεια προς τον Δήμο Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠ'Ο ΤΟ 7ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ.

Σήμερα, 28/6/2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 18:30, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιχείρησης σε τακτική συνεδρίαση μετά από πρόσκληση του Προέδρου της κ. Κουμαριανού Ευάγγελου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των παρακάτω έντεκα (11) μελών που ορίστηκαν με την 283/15 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Κουμαριανός Ευάγγελος, Πρόεδρος
2. Χαραμαρά Γεωργία, Αντιπρόεδρος
3. Σιώρης Νικόλαος, μέλος
4. Μήλα Μαριάννα, μέλος/εκπρόσωπος κοινων. συλλόγου
5. Ζήση Μαρία, εκπρόσωπος εργαζομένων
6. Ζαχαριουδάκης Μιχάλης, μέλος
7. Γεωργακοπούλου Χριστίνα, μέλος
8. Παπανικολάου Ελένη, μέλος
9. Τσέπα Άρτεμη, μέλος
10. Φλώρου Σοφία, μέλος

Σε αναπλήρωση του μέλους του ΔΣ κ. Σινάνογλου Κυριακής, η οποία έχει υποβάλλει παραίτηση, προσκλήθηκε ο κ. Λαζαρίδης Βασίλειος.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λαζαρίδης Βασίλειος
2. Χαραμαρά Γεωργία
3. Ζαχαριουδάκης Μιχάλης
4. Σιώρης Νικόλαος
5. Μήλα Μαριάννα

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλητεύθηκαν.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου εφόσον διαπιστώθηκε απαρτία και έθεσε υπόψη τα κάτωθι εισηγούμενος το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα: Επικαιροποίηση της απόφασης 70/2011 του ΔΣ της ΚΕΔΦΧ σχετικά με την δωρεάν παραχώρηση του οικοπέδου της Κοινωφελούς Επιχείρησης επί της οδού Κωστή Παλαμά 9 στην Νέα Φιλαδέλφεια προς τον Δήμο Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος

Με την Αρ. Πρωτ. 70/2011 το ΔΣ της ΚΕΔΦΧ είχε εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση του ακινήτου οικοπέδου που είχε στην ιδιοκτησία της, επιφάνειας 184,60m² επί της οδού Κωστή Παλαμά 9, στον Δήμο Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος, με τον όρο να υλοποιηθεί η ανέγερση και η Δημιουργία Στέγης Παιδιών με Ειδικές Ανάγκες (ΑμεΑ), η οποία δεν μπορούσε να πραγματοποιηθεί από την ΚΕΔΦΧ ενώ είχε αγοραστεί αρχικά από την Δημοτική Επιχείρηση ΑΤΤΑΛΟΣ για τον σκοπό αυτό το προς δωρεά οικόπεδο. Δεδομένου ότι έως σήμερα δεν έχουν προχωρήσει οι απαιτούμενες διαδικασίες για την υπογραφή της συμβολαιογραφικής πράξης μεταβίβασης του ακινήτου ζητείται από το ΔΣ της επιχείρησης να εγκρίνει την επικαιροποίηση της απόφασης 70/2011 του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΕΔΦΧ όπως είχε ψηφισθεί, προκειμένου να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση του ακινήτου, η οποία έχει ως κάτωθι:

ΑΠΟΦ 70/2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠ'Ο ΤΟ 12ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ.

Σήμερα 16/12/2011 ημέρα Παρασκευή και ώρα 16:00 μμ συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιχείρησης σε έκτακτη συνεδρίαση μετά από πρόσκληση του Προέδρου της κ Καραβία Γεωργίου.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι η σύνθεση των μελών του Συμβουλίου είναι η εξής :

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

11. Καραβίας Γεώργιος, Πρόεδρος
12. Καβακοπούλου Αγανίκη, Αντιπρόεδρος
13. Βαλλίδου Νίκη
14. Λαζαρίδης Νικόλαος
15. Καρόγλας Πολύβιος
16. Γκάρα-Παπαθανασίου Αικατερίνη
17. Κόκκορη-Αραβάνη Μαρία
18. Πλάτανος Ελευθέριος
19. Χλαπάνας Ιωάννης
20. Κυριαζόπουλος Χρήστος
21. Λεωνίδας Μιχάλης (αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βαλλίδου Νίκη
2. Γκάρα-Παπαθανασίου Αικατερίνη
3. Λεωνίδας Μιχάλης

οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου εφόσον διαπιστώθηκε απαρτία και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικά με την έγκριση της δωρεάν παραχώρησης του επί της οδού Κωστή Παλαμά 9 οικοπέδου της Κοινωφελούς Επιχείρησης προς τον δήμο Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος, είπε τα ακόλουθα και έθεσε υπόψη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τα κάτωθι:

Η Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Φιλ/φειας – Χαλκηδόνος έχει στην ιδιοκτησία της οικόπεδο επιφάνειας 184,60m² επί της οδού Κωστή Παλαμά 9 (Ο.Τ. 121) στην Νέα Φιλαδέλφεια. Το ανωτέρω οικόπεδο περιήλθε στην Κοινωφελή επιχείρηση του Δήμου Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος κατόπιν της συγχώνευσης με την υπ' αρ. 84/2011 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και την δημοσίευση στο ΦΕΚ 933/23-5-2011 των δύο Κοινωφελών Επιχειρήσεων των δυο Δήμων και αποτελούσε ακίνητο της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας, το οποίο είχε αγοραστεί με ίδιους πόρους,

Κατόπιν της υπ' αριθμ. 61/2011 απόφασης του Δ.Σ. της Κ.Ε.Δ.Φ.Χ. για την λύση της επιχείρησης και την μεταφορά των δραστηριοτήτων της στον Δήμο Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος, και επειδή κατά την εκκαθάριση της επιχείρησης διεκπεραιώνονται οι εκκρεμείς υποθέσεις, εισπράττονται οι απαιτήσεις, ρευστοποιείται η περιουσία της επιχείρησης και πληρώνονται τα χρέη αυτής, το δε υπόλοιπο περιέχεται στο δήμο που την έχει συστήσει .

Προτείνεται η δωρεάν μεταβίβαση του ακινήτου οικοπέδου στον Δήμο Φιλ/φειας-Χαλκ/νος προκειμένου να το εκμεταλλευτεί ο Δήμος , καθώς μπορεί να ανεγείρει Δημοτικό κτίριο Διοικητικών και Κοινωνικών Υπηρεσιών για την εκπλήρωση του Δημοτικού σκοπού, ελλείψει άλλων ακάλυπτων και ελευθέρων οικοπέδων στην περιοχή, λαμβανομένου υπόψη ότι υφίσταται παρακείμενο με αυτό δημοτικό ακίνητο ιδιοκτησίας του πρώην Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας.

Επειδή η μεταβίβαση λόγω δωρεάς στον Δήμο Φιλ/φειας-Χαλκ/νος κατόπιν της απόφασης 61/2011 του Δ.Σ. για την λύση της Κοινωφελούς Επιχείρησης είναι συμφέρουσα για τον δήμο δεδομένου ότι εξυπηρετείται το γενικότερο κοινωνικό σύνολο αφ' ενός και αφ' ετέρου ότι η περιουσία του Δήμου θα αυξηθεί κατά την αξία του ακινήτου η οποία, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. Φ2857/10769/20-10-2009 εκτίμηση του Σ.Ο.Ε., ανέρχεται στο ποσό των 287.000,00€.

Ζητείται από το Δ.Σ. να εγκρίνει την Δωρεάν παραχώρηση του ακινήτου οικοπέδου στον Δήμο Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος και να εξουσιοδοτήσει τον Πρόεδρο προκειμένου να υπογράψει το σχετικό συμβόλαιο μεταβίβασης ως και κάθε άλλο σχετικό έγγραφο για λογαριασμό της επιχείρησης, και να προβεί σε κάθε ενέργεια που είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης, με τον όρο να υλοποιηθεί η ανέγερση και η Δημιουργία Στέγης Παιδιών με Ειδικές Ανάγκες (ΑμεΑ), σκοπός για τον οποίο αγοράστηκε αρχικά από την Δημοτική Επιχείρηση το προς δωρεά οικόπεδο.

Ζητείται επίσης να επιβαρυνθεί ο Δήμος με κάθε έξοδο που αφορά την μεταβίβαση, την μεταγραφή τίτλου και τις συμβολαιογραφικές πράξεις καθώς και παρεπόμενους φόρους δωρεάς εάν υπάρχουν.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. να πάρει απόφαση σχετικά με το θέμα. Το Διοικητικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α. Εγκρίνει την προτεινόμενη δωρεάν παραχώρηση προς τον Δήμο Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος του επί της οδού Κωστή Παλαμά 9, Ν.

Φιλαδέλφεια,(ΟΤ121) ακινήτου οικοπέδου ιδιοκτησίας της Κ.Ε.Δ.Φ.Χ., όπως προέκυψε μετά την συγχώνευση των Κοινωφελών Επιχειρήσεων των δήμων Ν. Φιλαδέλφειας και Ν. Χαλκηδόνος, υπό τους εξής όρους: i) να υλοποιήσει την ανέγερση και την δημιουργία στέγης παιδιών με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ), σκοπός για τον οποίο η συγχωνευμένη Κοινωφελής Επιχείρηση του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας προέβη αρχικά στην αγορά του συγκεκριμένου οικοπέδου, ii) να επιβαρυνθεί τα όποια έξοδα προκύψουν κατά την διαδικασία της παραχώρησης.

Β. Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του ΔΣ της επιχείρησης να υπογράψει για λογαριασμό της Κ.Ε.Δ.Φ.Χ το σχετικό συμβόλαιο μεταβίβασης καθώς και οιοδήποτε άλλο έγγραφο καταστεί αναγκαίο για την μεταβίβαση και την μεταγραφή, καθώς και να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης του οικοπέδου.

Γ. Η παρούσα απόφαση να διαβιβαστεί προς τον ΔΦΧ.

Η απόφαση αυτή πήρε **αρ. 70/2011** και υπογράφεται ως εξής

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. να πάρει απόφαση σχετικά με το θέμα. Το διοικητικό συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του προέδρου, έπειτα από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, προέβη σε ψηφοφορία. Ως αποτέλεσμα της ψηφοφορίας το ΔΣ:

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει την επικαιροποίηση της απόφασης 70/2011 του ΔΣ της ΚΕΔΦΧ προκειμένου να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση του ακινήτου, σύμφωνα με το σκεπτικό της εισήγησης.

Β. Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο, ως νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης βάσει της 69/15 απόφασης ΔΣ, να υπογράψει για λογαριασμό της Κ.Ε.Δ.Φ.Χ το σχετικό συμβόλαιο μεταβίβασης καθώς και οιοδήποτε άλλο έγγραφο καταστεί αναγκαίο για την μεταβίβαση και την μεταγραφή, καθώς και να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης του οικοπέδου.

Γ. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί ηλεκτρονικά στο πρόγραμμα «Διαύγεια».

Δ. Η παρούσα απόφαση να διαβιβαστεί προς έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. **68/2016** και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακολούθως τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης ο κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα ως εισάγεται σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος .

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την υποβληθείσα εισήγηση, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και :

- Τις διατάξεις των άρθρων 65 παρ. 1, 72 παρ. 1^η και 3 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»)
- Την αριθ. 68/2016 απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Ι.Δ. «Κοινοφελής Επιχείρηση Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος»
- Την αριθ. 5/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την αριθ. 70/2011 απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Ι.Δ. «Κοινοφελής Επιχείρηση Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος»

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την **επικαιροποίηση** της αριθ. **5/2012** απόφασης Δ.Σ. περί έγκρισης δωρεάς προς το Δήμο Φ.-Χ. ακινήτου (οικοπέδου, επιφανείας 184,60 τ.μ.) επί της οδού Κ.Παλαμά 9-Ν.Φιλ/φεια (Ο.Τ. 121), ιδιοκτησίας του Ν.Π.Ι.Δ. «Κοινοφελής Επιχείρηση Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος», βάσει της αριθ. 68/2016 νέας απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου και συγκεκριμένα:

1. **Αποδέχεται**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1^η και 3 του Ν. 3852/10 και λόγω της ιδιαίτερης σοβαρότητας της υπόθεσης και της μεγάλης σπουδαιότητας για το Δήμο την **δωρεά** προς τον Δήμο Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος του επί της οδού Κωστή Παλαμά 9, Ν. Φιλαδέλφεια,(Ο.Τ. 121) **ακινήτου** (οικοπέδου, επιφανείας 184,60 τ.μ.) ιδιοκτησίας του Ν.Π.Ι.Δ. «Κοινοφελής Επιχείρηση Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος», όπως αυτό προέκυψε μετά την συγχώνευση των Κοινοφελών Επιχειρήσεων των Δήμων Ν. Φιλαδέλφειας και Ν. Χαλκηδόνος, υπό τους εξής όρους: i) να υλοποιήσει την ανέγερση και την δημιουργία στέγης παιδιών με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ), σκοπό για τον οποίο η συγχωνευμένη Κοινοφελής Επιχείρηση του Δήμου Ν. Φιλαδέλφειας προέβη αρχικά στην αγορά του συγκεκριμένου οικοπέδου, ii) να

επιβαρυνθεί τα όποια έξοδα προκύπτουν κατά την διαδικασία της παραχώρησης.

2. **Εξουσιοδοτεί** τον Δήμαρχο κ. **Αριστείδη Βασιλόπουλο** να υπογράψει για λογαριασμό του Δήμου το σχετικό συμβόλαιο μεταβίβασης καθώς και οιοδήποτε άλλο έγγραφο καταστεί αναγκαίο για την μεταβίβαση και την μεταγραφή, καθώς και να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης του ακινήτου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 144/2016.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΑΣΚΗΣΑΣΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΟΣ

ΑΛΙΚΗ ΓΑΛΑΖΟΥΛΑ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Κουμαριανός Ευάγγελος
 Καλαμπόκης Ιωάννης
 Ανανιάδης Νικόλαος
 Λάλος – Αναγνώστου Μιχαήλ
 Παπαλουκά Ευτυχία
 Παπακώστας Βασίλειος
 Πρελορέντζος Αρσένιος - Γεώργιος
 Αντωναρόπουλος Χρήστος - Ευλόγιος
 Αντωνόπουλος Δημήτριος
 Ρόκου Χαρίκλεια
 Δούλος Ορέστης
 Χαραμαρά Γεωργία
 Μανωλεδάκης Θεόδωρος
 Ανδρέου Χριστίνα
 Γεωργαμλής Λύσανδρος
 Κοπελούσος Χρήστος
 Κόντος Απόστολος
 Ντάτσης Κωνσταντίνος
 Κουτσάκης Μιχαήλ
 Σιώρης Νικόλαος
 Αναγνώστου – Καρκάνη Αντωνία

Ακριβές Αντίγραφο

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως
Αρχείου-Πρωτοκόλλου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΟΣ

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή :

- Ν.Π.Ι.Δ. «ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ»
- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Οικ. Υπηρεσιών
- Αντιδήμαρχο Κοινωνικής Πολιτικής
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας και Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
- Αυτοτελές Τμήμα Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνας
- Αυτοτελές Γραφείο Νομικής Υπηρεσίας
- Αυτοτελές Γραφείο Επικοινωνίας και Δημοσίων Σχέσεων