

**ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ****Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ****ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**Ταχ.Διεύθυνση : Δεκελείας 97
143 41 Ν.Φ.

Πληροφορίες : Ιωάννα Βασιλακάκη

Τηλ. : 213 2049 028

Fax : 213 2049 006

Αρ. Απόφασης : **188 /2010**

Αρ. Πρωτοκόλλου : 9141

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΑπό τα πρακτικά της 14 /07/10
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Νέας Φιλαδέλφειας, στην οποία
ψηφίστηκε το παρακάτω θέμα:**ΘΕΜΑ: " Μείωση ενοικίου του καταστήματος (καφενείο – ΟΕΚ) Χίου 1."**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Φιλαδέλφειας, συνήλθε σε Συνεδρίαση **στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Ενιαίου Λυκείου Ν.Φ. "Μίλτος Κουντουράς"** που στεγάζεται επί των οδών Θεσσαλονίκης και Λαχανά,, **σήμερα στις 14/07/2010, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.30**, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 8340/09 – 07 - 2010 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού κ. Εμμανουήλ Βατίδη, που επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα μέλη του, σύμφωνα με τα άρθρα 92 και 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα Ν.3463/06.

Ο Δήμαρχος : **ΚΟΝΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**Ο Πρόεδρος : **ΒΑΤΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**Ο Γραμματέας : **ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ****ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

- | | | |
|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1. ΚΟΣΜΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ | 8. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ. | 15. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ ΛΥΣ. |
| 2. ΒΑΤΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ | 9. ΑΛΑΦΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 16. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΜΑΙΡΗ |
| 3. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ ΔΗΜ | 10. ΜΟΣΧΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ | 17. ΣΚΑΡΠΑΘΙΩΤΗΣ ΣΤΑΥΡ. |
| 4. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 11. ΚΑΡΑΚΑΞΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓ. | 18. ΜΠΟΒΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ |
| 5. ΠΑΝΤΕΛΕΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ | 12. ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤ. | 19. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛ. |
| 6. ΚΟΤΣΙΡΑΣ ΠΑΥΛΟΣ | 13. ΧΩΡΙΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ | 20. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝ. |
| 7. ΦΟΥΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝ. | 14. ΓΡΕΤΖΕΛΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛ. | 21. ΓΑΤΣΟΥΛΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ |

Ο Δήμαρχος και όλοι οι παραπάνω Δημοτικοί Σύμβουλοι προσκλήθηκαν νόμιμα με την αριθμ. πρωτ. 8340/09 – 07 - 2010 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Εμμανουήλ Βατίδη, που επιδόθηκε νομότυπα σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα τις δ/ξεις των άρθρων 92 και 95 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα Ν.3463/06.

Οι απουσιάζοντες, παρ' ότι προσκλήθηκαν νόμιμα και εμπρόθεσμα με την παραπάνω πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., δεν παρέστησαν στην ως άνω συνεδρίαση.

Στη Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου η κ. Ιωάννα Βασιλακάκη, υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 96, 97, 100 του Δ.Κ.Κ. Ν.3463/06), δεδομένου ότι σε σύνολο 21 μελών ήταν:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : **ΚΟΝΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. **ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
2. **ΑΛΑΦΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
3. **ΒΑΤΙΔΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**
4. **ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
5. **ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**
6. **ΚΑΡΑΚΑΞΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
7. **ΚΟΣΜΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ**
8. **ΚΟΤΣΙΡΑΣ ΠΑΥΛΟΣ**
9. **ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
10. **ΜΟΣΧΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ**
11. **ΠΑΝΤΕΛΕΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**
12. **ΦΟΥΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**
13. **ΧΩΡΙΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ**
14. **ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΜΑΙΡΗ**
15. **ΣΚΑΡΠΑΘΙΑΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ**
16. **ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ**

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------|-------------------|
| ΓΡΕΤΖΕΛΙΑΣ | ΠΑΝΤΕΛΗΣ |
| ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ | ΛΥΣΑΝΔΡΟΣ |
| ΜΠΟΒΟΣ | ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ |
| ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ | ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| ΓΑΤΣΟΥΛΗΣ | ΣΤΕΦΑΝΟΣ |

Ο Πρόεδρος, παρουσία των μελών, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Κατά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης, προσήλθαν στην συνεδρίαση οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Χρ. Γεωργιάδης και Ζ. Χωρινός

ΘΕΜΑ 6 ° Η.Δ.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, εξέθεσε ότι ο Δήμαρχος με την υπ' αρ. πρ. 8273/02-07- 2010 εισήγησή του, ζητεί την συζήτηση και λήψη απόφασης, για το θέμα με τον παραπάνω τίτλο.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος εισηγείται το ανωτέρω θέμα και για ενημέρωση του Σώματος είπε τα ακόλουθα :

Κύριε Πρόεδρε,

Με τις υπ' αριθμ. πρωτ. 3450/14-5-2010 και 7690/28-6-2010 αιτήσεις ο κ. Καρακώτσογλου Αναστάσιος, ζητεί την μείωση του μισθώματος του καταστήματος (ΟΕΚ) που ενοικιάζει στην οδό Χίου 1, επειδή δεν μπορεί να ανταποκριθεί στην πληρωμή των ενοικίων λόγω χρεών και μείωσης της δουλειάς. Παρακαλούμε, να πάρετε απόφαση για το αίτημα του κ. Καρακώτσογλου.

Μετά τα παραπάνω ο κ. Δήμαρχος πρότεινε τα εξής:

α. Την διερεύνηση του θέματος δηλ. εάν υπάρχει νόμιμη δυνατότητα πιθανής μείωσης του μισθώματος κατ' αναλογία.

β. Εξουσιοδότηση Δημάρχου για την παραπάνω διερεύνηση.

Ακολούθησε ευρύτατος διάλογος κατά τον οποίο διατυπώθηκαν διάφορες απόψεις από τους Δημοτικούς Συμβούλους.

Μετά το τέλος της εισήγησης και της διαλογικής συζήτησης που ακολούθησε, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου, τις υπ' αρ. πρ. 3450/10 και 7690/10 αιτήσεις του κ. Α. Καρακώτσογλου, το υπ' αρ. πρ. 5397/10 έγγραφο της ΝΥΔΝΦ, καθώς και τις δ/ξεις του άρθρου 93 του ν. 3463/06 Δ.Κ.Κ. (Φ.Ε.Κ. Α' 114/06)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει για τους εις το σκεπτικό της παρούσης αναφερόμενους λόγους :

A. Την διερεύνηση του θέματος δηλ. εάν υπάρχει νόμιμη δυνατότητα πιθανής μείωσης του μισθώματος του καταστήματος (ΟΕΚ) που ενοικιάζει στην οδό Χίου κατ' αναλογία

B. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Σταύρο Κόντο ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας και για λογαριασμό αυτού να διερευνήσει για το παραπάνω θέμα δηλ. εάν υπάρχει νόμιμη δυνατότητα πιθανής μείωσης του μισθώματος κατ' αναλογία.

Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 188 /2010.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό ως εξής:

		ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ		Αθανασόπουλος Π.	Μόσχος Α.
		Αλαφάκης Δ.	Παντελεάκη Ε.
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΑΤΙΔΗΣ		Γεωργιάδης Χ.	Φουλεδάκης Ε.
		Ευαγγελινός Κ.	Χωρινός Ζ.
		Καρακαξίδης Π.	Αθανασιάδου Μ.
		Κοσμά Στ.	Σκαρπαθιώτης Σ.
		Κότσιρας Π.	Τομπούλογλου Ι.
		Κωνσταντάτος Δ.	

ΚΟΙΝ.

1. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚ. ΥΠ.
ΤΜ. ΕΣΟΔΩΝ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΥΠ/ΝΗ ΔΙΕΚ/ΣΕΩΣ
ΑΡΧ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΝΤΟΣ**

ΕΛΕΝΗ ΣΟΥΛΑ