



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Νέα Φιλαδέλφεια 8/4/2016

Αριθ. Πρωτ. : 6943/11-4-2016

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών
Οργάνων του Δήμου & Διοικητικής
Μέριμνας
Γραφείο Οικ. Επιτροπής

Ταχ. Δ/ση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια
Πληρ. : Πλέσσας Κων/νος
Τηλ. : 213-2049028-029
Fax : 213-2049023

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 6/2016 τακτικής Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος

Αριθ. Απόφασης : 53/2016

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

*«Εξουσιοδότηση της δικηγόρου του Δήμου κας Ζ.
Δρόσου για παράσταση στο Μονομελές Πρωτοδικείο
Αθηνών (υπόθεση αγωγής Αθ.Καλύβα κλπ. κατά
Δήμου-διαδικασία μισθωτικών διαφορών)».*

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 8 του μήνα Απριλίου του έτους 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9 π.μ. συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Φιλαδελφείας-Χαλκηδόνος μετά την υπ'αριθ. πρωτ. 5868/6/4-4-2016 έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Αριστείδη Βασιλόπουλου, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Δ'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Βασιλόπουλος Αριστείδης, Δήμαρχος και Πρόεδρος
- 2) Κόντος Απόστολος, Αντιπρόεδρος
- 3) Αντωνόπουλος Δημήτριος
- 4) Παπαλουκά Ευτυχία
- 5) Λάλος-Αναγνώστου Μιχαήλ
- 6) Γαβριηλίδης Γαβριήλ
- 7) Κουμαριανός Ευάγγελος (αναπληρωματικό μέλος πλειοψηφίας).

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Πρελορέντζος Αρσένιος-Γεώργιος
 - 2) Γεωργαμλής Λύσανδρος και
 - 3) Αράπογλου Γεώργιος, οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν.
- Ο κ. Ε.Κουμαριανός απεχώρησε από τη Συνεδρίαση κατά τη διάρκεια της συζήτησης και πριν την ψηφοφορία επί του 3^{ου} θέματος της Η.Δ..

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής :

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Θέτω υπόψη σας την αριθ. πρωτ. 3825/2-3-2016 εισήγηση της δικηγόρου του Δήμου κας Ζ.Δρόσου επί του θέματος :

Προς
Τον κ. Δήμαρχο Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος

Την **10-5-16** ημέρα Τρίτη και ώρα 9 πμ συζητείται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών [διαδικασία μισθωτικών διαφορών] η από 19-1-16 [υπ' αριθμ. καταθ. 9791/96/26-2-16] αγωγή των Αθαν. Καλύβα κλπ. κατά του Δήμου Φιλ/φειας- Χαλκηδόνος [πρβλ. προσαγομένη].

Με την ως άνω αγωγή τους οι ενάγοντες, επικαλούμενοι δήθεν ότι α] η καταγγελία της συμβάσεως μισθώσεως είναι άκυρη και καταχρηστική β] ότι εις το μίσθιο ακίνητο διεπιστώθησαν φθορές πέραν της συνήθους χρήσεως κλπ. ζητεί να καταδικασθεί ο Δήμος Φ-Χ εις την καταβολή ποσού 143.458,83 ευρώ και δη νομιμοτόκως από την επίδοση της αγωγής, το οποίο αφορά : α] ποσό 104.082 ευρώ για οφειλόμενα μισθώματα από 1-9-15 έως 17-12-17 β] ποσό 35.308,83 ευρώ για αποκατάσταση προκληθεισών εις το μίσθιο ζημιών και επαναφορά των πραγμάτων εις την προτέρα κατάσταση γ] ποσό 1.063 ευρώ για επανασύνδεση ρεύματος ΔΕΗ κλπ. και δ] ποσό 3.000 ευρώ για χρηματική ικανοποίηση.

Προς προστασία των δικαιωμάτων του Δήμου Φιλ/φειας- Χαλκηδόνος , ως καθολικού διαδόχου του δημοτικού νπδδ με την επωνυμία < Ενιαίος Φορέας Δράσεων Δήμου Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος > ως καθολικού διαδόχου του δημοτικού νπδδ με την επωνυμία < Κέντρο Προσχολικής Αγωγής Δήμου Ν. Φιλ/φειας > [άρθρο 1 και 103 Ν. 3852/10] , παρακαλώ να μου χορηγήσετε σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που να με εξουσιοδοτεί όπως διά λογ/σμό του Δήμου Φιλ/φειας- Χαλκηδόνος , ως καθολικού διαδόχου του δημοτικού νπδδ με την επωνυμία < Ενιαίος Φορέας Δράσεων Δήμου Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος > ως καθολικού διαδόχου του δημοτικού νπδδ με την επωνυμία < Κέντρο Προσχολικής Αγωγής Δήμου Ν. Φιλ/φειας > [άρθρο 1 και 103 Ν. 3852/10] , παρασταθώ ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών [διαδ. μισθωτικών

διαφορών] κατά την δικάσιμο της 10-5-16 ή την τυχόν μετ'αναβολή τοιαύτη προς απόκρουση της από 19-1-16 [υπ'αριθμ. καταθ. 9791/96/26-2-16] αγωγής των Αθαν. Καλύβα κλπ. κατά του Δήμου Φιλ/φειας- Χαλκηδόνος, καταθέτοντας προς τούτο έγγραφα και υπομνήματα.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. 6/2016 Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ο.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1γ του Ν. 3852/10 και όλα τα σχετικά με την υπόθεση έγγραφα,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εξουσιοδοτείται η Δικηγόρος του Δήμου Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος κα Ζαμπέτα Δρόσου όπως προς προστασία των δικαιωμάτων του Δήμου Φιλ/φειας-Χαλκηδόνος, ως καθολικού διαδόχου του δημοτικού νπδδ με την επωνυμία < Ενιαίος Φορέας Δράσεων Δήμου Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος > ως καθολικού διαδόχου του δημοτικού νπδδ με την επωνυμία < Κέντρο Προσχολικής Αγωγής Δήμου Ν. Φιλ/φειας > [άρθρο 1 και 103 Ν. 3852/10] , παρασταθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών [διαδ. μισθωτικών διαφορών] κατά την δικάσιμο της 10-5-16 ή την τυχόν μετ'αναβολή τοιαύτη προς απόκρουση της από 19-1-16 [υπ'αριθμ. καταθ. 9791/96/26-2-16] αγωγής των Αθαν. Καλύβα κλπ. κατά του Δήμου Φιλ/φειας- Χαλκηδόνος, καταθέτοντας προς τούτο έγγραφα και υπομνήματα.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **53/2016**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας

Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή :

1. Αυτοτελές Γραφείο Νομικής Υπηρεσίας
2. Αντιδήμαρχο Οικ. Υπηρεσιών
3. Δ/ση Οικ. Υπηρεσιών
4. Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας και Τοπ. Οικονομικής Ανάπτυξης
5. Γραφείο Γεν. Γραμματέα
6. Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου & Διοικ. Μέριμνας